



ÇUHADAROĞLU
metal SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş.



YATIRIMCI SUNUMU
2019 2. Çeyrek

Bu sunum Çuhadaroğlu Metal Sanayi ve Pazarlama A.Ş. (“Çuhadaroğlu Metal” veya “Şirket”) ve Çuhadaroğlu Alüminyum Sanayi ve Ticaret A.Ş. (“Çuhadaroğlu Alüminyum” veya “Bağlı Ortaklık”) faaliyetleri hakkında yatırımcılara bilgi vermek amacıyla hazırlanmıştır. Burada sunulan bilgiler değişiklik gösterebilir. Şirket güvenilir olduğuna inandığı kaynaklardan topladığı bilgilerin doğruluğunu ve tamlığını garanti etmez.

Ayrıca bu sunum geleceğe yönelik beyanlar içermektedir. Söz konusu beyanlar Şirket’in mevcut beklenti ve varsayımlarına dayanmaktadır. Söz konusu beklenti ve varsayımlar gelecekte gerçekleşecek yeni koşullar paralelinde değişiklik gösterebilir. Şirket, geleceğe yönelik olası gelişmeler nedeniyle, beyanlarının değişiklik göstermesi durumlarında sorumluluk kabul etmez. Şirket’in sunumda yer alan beyanlarını, kanuni zorunluluklar dışında, gelecekte güncelleme sorumluluğu bulunmamaktadır.

Bu sunum herhangi bir yatırım teklifi veya tavsiyesi içermez. Bu sunumdaki bilgiler her zaman değişikliğe tabi olacağından, Şirket, Şirket ortakları ve Şirket çalışanları bu sunumun kullanımından ya da içeriğinden kaynaklanan herhangi bir zarardan sorumlu tutulamaz.

Aksi belirtilmedikçe bu sunumda yer alan finansal bilgiler Şirket ve Bağlı Ortaklık’ın (“Grup”) konsolide verileridir.

❶	KISACA ÇUHADAROĞLU.....	3
❷	SEKTÖR BİLGİLERİ.....	7
❸	ŞİRKET BİLGİLERİ.....	14
❹	FAALİYETLER.....	27
❺	FİNANSAL BİLGİLER.....	34
❻	MİSYON, VİZYON VE DEĞERLER...	38

KISACA ÇUHADAROĞLU



KİLOMETRE TAŞLARI

- ☐ Çuhadaroğlu Grubu'nun ticari faaliyetleri 1954 yılında Ahmet Çuhadaroğlu'nun Taksim Tünel'deki mimarlık ofisinde başladı.
- ☐ Grup'un kurucusu Ahmet Çuhadaroğlu ilk yıllarda demir doğrama işi ile iştigal etti. İlerleyen yıllarda demir doğrama işini alüminyum doğrama aldı. Faaliyetler 1965 yılından bu yana, ağırlıklı olarak mimari uygulamalarda kullanılan alüminyum ürünlerinin üretimi ve işlenmesi ile devam ettirildi.
- ☐ 1978 yılında ekstrüzyon ürünlerinin üretimi ve işlenmesi için Çuhadaroğlu Metal Sanayi ve Pazarlama A.Ş., cephe sistemleri üretimi ve taahhüt işlerini gerçekleştirmek üzere de Çuhadaroğlu Alüminyum Sanayi ve Ticaret A.Ş. kuruldu.
- ☐ 1981 yılında silikon, sızdırmazlık elemanları, yapıştırıcı ve yalıtım kimyasalları üretmek üzere Çuhadaroğlu Kimya Sanayi ve Ticaret A.Ş. kuruldu. ("Çekomastik" markasının da sahibi olan Çuhadaroğlu Kimya, 2005 yılında Fransız Total-Bostik firmasına satıldı.)
- ☐ 1996 yılında Çuhadaroğlu Ailesi'ne ait olan ve alüminyum sanayi – taahhüt, inşaat, gayrimenkul, akaryakıt ve sigorta alanlarında faaliyet gösteren şirketlerin tek bir çatı altında toplanması amacıyla Çuhadaroğlu Holding A.Ş. kuruldu.
- ☐ 2002 yılında Fransa'da kurulan M&N Aluminium France S.A.S, Çuhadaroğlu ürünlerini kullanarak Avrupa'da önemli taahhüt projelerini gerçekleştirdi.
- ☐ 2006 yılında kurulan Çuhadaroğlu Yapı Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş., 76 daireden oluşan İstanbul Beylikdüzü'ndeki "Yakut Evler" projesini 2010 yılında tamamladı.
- ☐ Çuhadaroğlu Holding A.Ş. ve Çuhadaroğlu Metal 2012 yılında Çuhadaroğlu Metal çatısı altında birleşti. Böylelikle Çuhadaroğlu Metal, Çuhadaroğlu Alüminyum paylarının %66,54'ünün sahibi oldu.
- ☐ Çuhadaroğlu Metal 18.02.2016 tarihinde halka arz edildi, Şirket paylarının %25,96'sı Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladı.
- ☐ Çuhadaroğlu Metal Bilim Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'nın 04.05.2017 tarihli kararıyla Ar-Ge Merkezi oldu.
- ☐ Çuhadaroğlu Metal 2018 yılında ABD'ye ve Avusturalya kıtasına ihracata başladı.

GRUP ŞİRKETLERİ

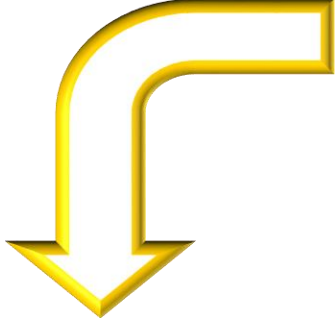


ÇUHADAROĞLU
metal SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş.

Çuhadaroglu Ailesi: % 74,04
Diğer (Halka Açık) : %25,96



ÇUHADAROĞLU



ÇUHADAROĞLU
alüminyum SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Çuhadaroglu Metal A.Ş.: % 66,54
Çuhadaroglu Ailesi: %33,46



ÇUHADAROĞLU
yapı taahhüt SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Çuhadaroglu Ailesi: %100



ÇUHADAROĞLU

metal SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş.

Alüminyum cephe, kapı-pencere, mimari uygulama sistem profilleri, her türlü ham ve yüzey işlemleri alüminyum profiller cephe kaplama sistemleri, OEM endüstriyel profiller, otomatik kapılar, cam kapı aksesuarları, kapı kapatıcı mekanizmalar, alüminyum aksesuarları, kompozit cephe, kaplama sistemleri, yangın ve kurşun geçirmez doğrama, bombaya dayanıklı cephe ve ofis içi bölme sistemleri üretimi



ÇUHADAROĞLU

alüminyum SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Alüminyum, çelik ve diğer metallerden yapı elemanları, alüminyum doğramalar cephe çatı ve tavan kaplamaları, panjur ve güneşlikler, bölmeler ve panolar, prefabrik elemanlar, standart kapı ve pencereler, alüminyum gemi pencereleri bunların aksesuarları, çelik konstrüksiyonlar ve benzeri metal yapı elemanlarının proje ve taahhüt işleri



ÇUHADAROĞLU

yapı taahhüt SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

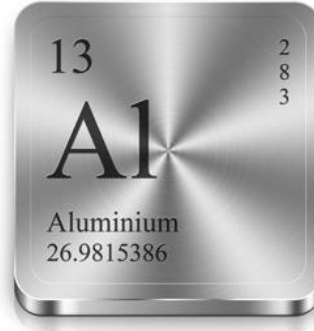
Yurt içinde ve yurt dışında resmi ve gayri resmi her türlü inşaat ihalelerine iştirak edilmesi, her türlü inşaat taahhüt işleri, kendi hesabına arazi ve arsalar almak bunlar üzerinde veya başkalarına ait arsa ve araziler üzerine kat karşılığı binalar yapmak, satmak, her türlü gayrimenkul alımı, satımı, kiraya verilmesi

SEKTÖR BİLGİLERİ



NEDEN ALÜMİNYUM?

**Çelikten Sonra En Çok
Kullanılan Metal**



**Kullanımı En Hızlı
Artan Metal**

**Hafif
ve Dayanıklı**

**Kolay ve Ucuz
Geri Dönüşüm**

Kolay İşlenebilir

Yüksek İletkenlik

Korozyona Dayanıklı

Düşük yoğunluk,
yüksek mukavemet

Bugüne kadar
üretilen
alüminyumun
%75'i hala
kullanımda

Kolay ve geniş
üretim yelpazesi

Hem ısı hem de
elektrik iletkenliği
çok yüksek

Oksit tabakasına
sahip



DÜNYA ALÜMİNYUM HAREKETİ

Boksit Rezervi

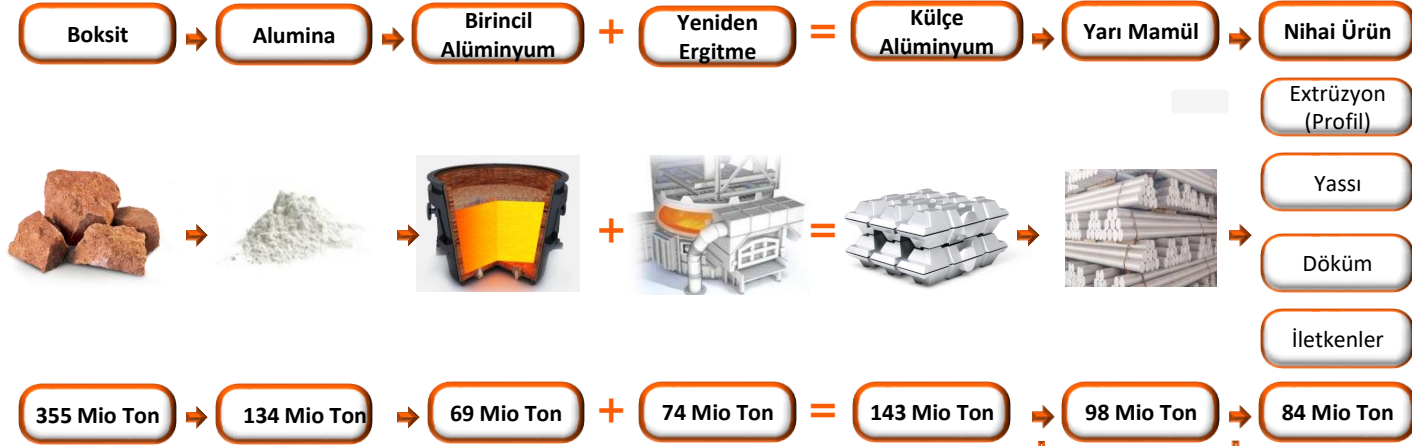
29,2 Milyar Ton

Dünyada en çok ve kolay bulunan metal

Gine, Avustralya, Brezilya, Vietnam, Jamaika, Endonezya ve Çin dünya boksit rezervinin %80'ine sahip

En az 100 yıl yeterli rezerv

2019 Yılı Dünya Alüminyum Üretimi (Tahmini)



ALÜMİNYUM KULLANIM ALANLARI

Sektöre Göre Alüminyum Tüketimi Tahmini (Bin Ton)
(2014-2025T)

Sektör	2014	2015	2020T	Değişim 2015-2020T	2025T	Değişim 2015-2025T
Ulaşım	18.992	20.129	25.793	5,1%	32.508	4,7%
Yapı & İnşaat	15.463	16.445	21.011	5,0%	27.569	5,6%
Paketleme	10.075	10.620	13.790	5,4%	17.674	5,1%
Elektrik & Elektronik	9.667	9.997	11.811	3,4%	13.935	3,4%
Endüstriyel	6.037	6.330	7.579	3,7%	9.174	3,9%
Dayanıklı Tüketim	2.744	2.882	3.361	3,1%	3.890	3,0%
Savunma & Diğer	6.872	7.007	7.762	2,1%	8.674	2,2%
Toplam	69.850	73.410	91.107	4,4%	113.424	4,5%

Alüminyum, değişen ve tüketici ihtiyaçlarına göre bir çok farklı alanda kullanıldığından, yıllar itibarıyla talebi artan bir elementtir. Talep artışlarının yoğunlaştığı sektörler; ulaşım (hadde, döküm ve profil), yapı ve inşaat (profil) ve paketleme (hadde) sektörleridir.



Dünya alüminyum tüketimi yıllar itibarıyla artış göstermektedir.

Tüketicinin 2025 yılında 113,5 Milyon Ton olacağı, söz konusu artışın en çok ulaşım, bina ve inşaat sektörlerinden kaynaklanacağı tahmin edilmektedir.

TÜRKİYE'DE ALÜMİNYUM SEKTÖRÜ

- ❏ Türkiye'nin sahip olduğu 87 Milyon Ton boksit, dünya rezervlerinin sadece %0,4'ünü oluşturmaktadır. Bu rezervlerle üretilebilecek toplam birincil alüminyum miktarı 25 Milyon Ton'dur. Talep karşısında yurt içi kaynaklar yetersiz kalmaktadır.



- ❏ Sektörde entegre üretim tesisleri yaygın değildir. Firmalar çoğunlukla; döküm, ekstrüzyon ya da boyama gibi üretim süreçlerinin sadece birinde faaliyet göstermektedir.



- ❏ Gelişmiş ülkelerde kişi başı yıllık 30 kg olan alüminyum tüketimi Türkiye'de 15 kg seviyelerindedir. Dolayısıyla gelecekte talep artışı mümkündür.



- ❏ Türkiye alüminyum sektörü; 4 Milyar USD büyüklüğü, 1.500'ün üzerinde firması ve 30.000'den fazla çalışanı ile ülke ekonomisinde önemli bir yere sahiptir.



- ❏ Türkiye küresel ölçekte alüminyum sektöründe kendini en fazla ara mamuller olan ekstrüzyon, yassı-folyo, döküm ve iletkende göstermektedir.



TÜRKİYE'DE ALÜMİNYUM İNŞAAT MALZEMELERİ SEKTÖRÜ

- Alüminyum Türkiye’de en çok yapı sektöründe kullanılmaktadır. Yapı sektöründe kullanılan profil, boru ve çubuklar ekstrüzyon ürün grubunu oluşturmaktadır.
- Ekstrüzyonla üretilen profiller günümüzde iç ve dış kapı pencere sistemleri, ısıtma ve havalandırma sistemleri olmak üzere birçok mimari uygulamada kullanıldığı gibi başta ulaştırma araçlarının gövdelerinde ve çeşitli aksamalarında ve bir çok sektörde kullanılan makine ve gereçlerde endüstriyel olarak da kullanılmaktadır.



☐ Çin, Dünya alüminyum inşaat malzemeleri ihracatında lider konumdadır. Çin'i Almanya ve ABD takip etmektedir. Türkiye Dünyada en çok alüminyum ihracat malzemeleri ihracatı yapan ülkeler arasında 9. sıradadır.

☐ Dünya alüminyum ithalatında ise Almanya liderdir. Almanya'yı sıralamada ABD ve Fransa izlemektedir. İthalat sıralamasında Türkiye, Dünyada 43. sıradadır.

☐ Türkiye'nin en çok ihracat yaptığı ülkeler sırasıyla Almanya, Irak, Türkmenistan, Azerbaycan ve İran'dır.

☐ Türkiye'nin 2018 yılı ilk altı aylık dönemde alüminyum ürünleri ihracat rakamı 1.449,6 Milyon USD iken 2019 yılı ilk altı aylık dönemde ise %7,4 artış göstererek 1.557,0 Milyon USD olmuştur. İhracatımızda en büyük paya sahip olan alüminyum çubuk & profil ürünleri ihracatı ise 2019 yılı ilk altı aylık dönemde bir önceki yılın aynı dönemine göre %9,4 artış göstererek 431,1 Milyon USD olarak gerçekleşmiştir. 2019 yılı ilk altı aylık dönemde ihracatta en fazla artış gösteren alüminyum külçe ürünleri bir önceki yılın aynı dönemine göre %98,8 artış göstererek 125,1 Milyon USD olmuştur.

Türkiye Grup Bazında Alüminyum İhracatı (Milyon USD)

Grup	2018/06	2019/06	Değişim
Alüminyum Çubuk & Profiller	394,0	431,1	9,4%
Alüminyum Sac & Levha	304,9	332,3	9,0%
Alüminyum Folyo	196,8	207,7	5,5%
Alüminyum Diğer	147,3	114,4	-22,3%
Alüminyum İnşaat Aksamı	120,0	139,6	16,3%
Alüminyum Mutfak Eşyası	87,7	92,1	5,1%
Alüminyum Külçe	62,9	125,1	98,9%
Alüminyum Kaplar	49,9	51,3	2,7%
Alüminyum Döküm	37,4	27,0	-28,0%
Alüminyum Hurda	21,3	14,2	-33,5%
Alüminyum Örme Halat	18,4	14,7	-20,4%
Alüminyum Boru	8,9	7,7	-13,8%
Toplam	1.449,6	1.557,0	7,4%

Türkiye Alüminyum Çubuk & Profiller İhracatı

Yıl	Tutar (Milyon USD)
2016/06	292,2
2017/06	314,7
2018/06	394,0
2019/06	431,1

ŞİRKET BİLGİLERİ



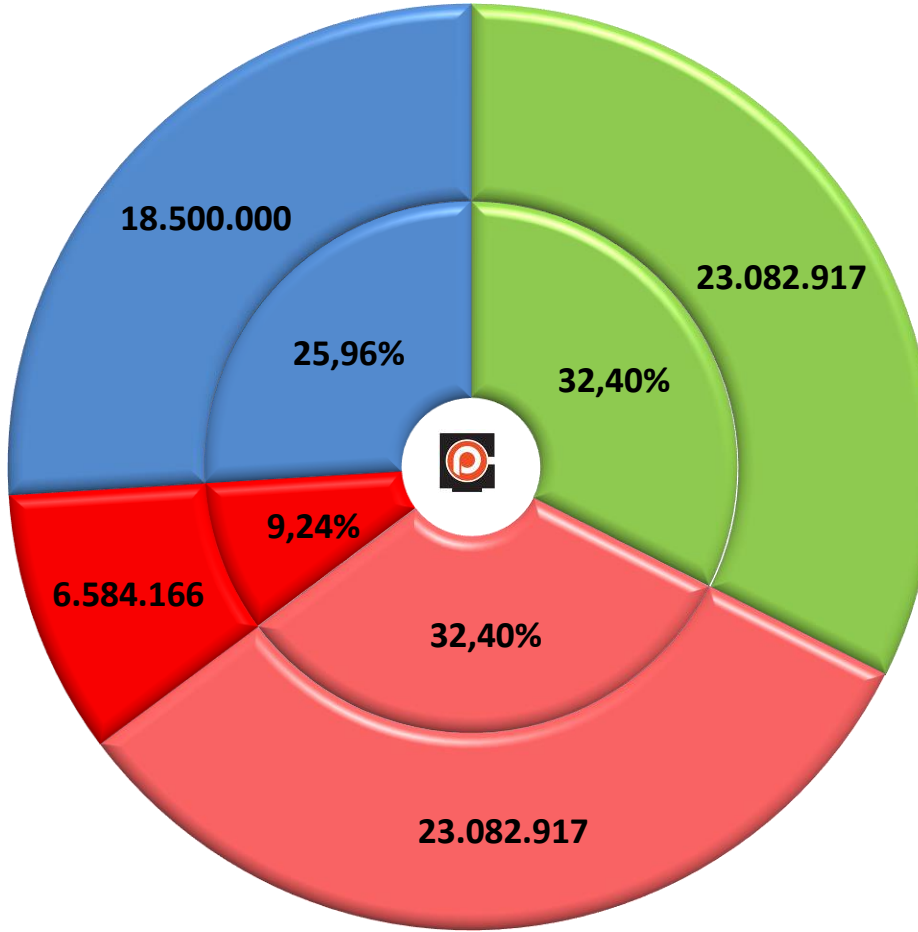
ŞİRKET PROFİLİ



ÇUHADAROĞLU
metal SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş.

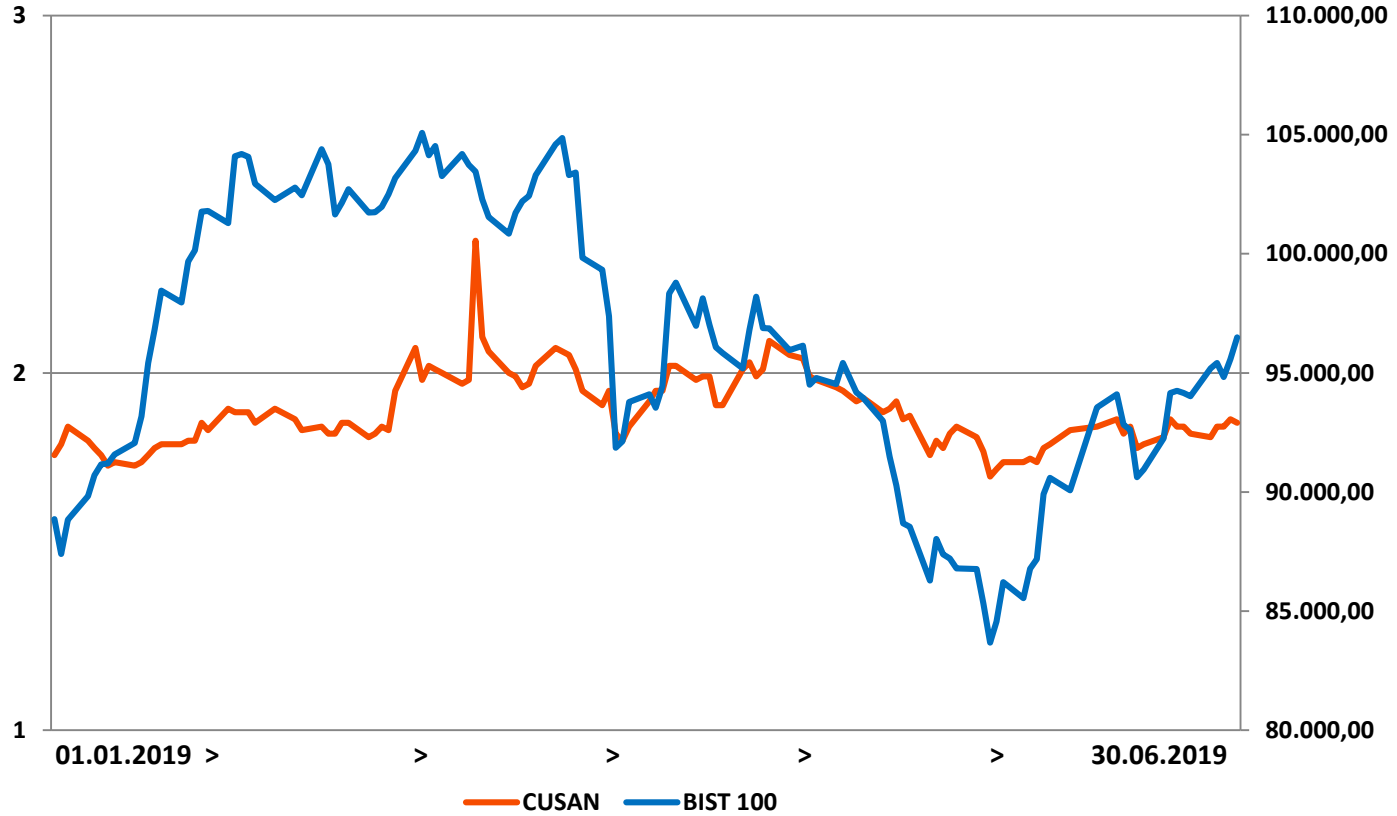
Tescil Yılı / Yeri	1978 / İstanbul
Ticaret Sicil Numarası	157656
MERSİS Numarası	0264001872900010
Kayıtlı / Ödenmiş Sermaye	71.250.000 TL
İşlem Gördüğü Borsa ve Kodu	Borsa İstanbul / CUSAN
Merkez ve Fabrika Adres	Yakuplu Mah. Hürriyet Bulvarı No:6-8 34524 Beylikdüzü / İSTANBUL
İnternet Adresi	www.cuhadaroglu.com
E-Posta	yatirimci@cuhadaroglu.com
Telefon ve Faks	+90 212 224 20 20 - +90 212 225 90 23

ORTAKLIK YAPISI



- Murat Ruhi Çuhadaroğlu
- Halil Nejat Çuhadaroğlu
- Sevim Çuhadaroğlu
- Diğer (Halka Açık)

HİSSE PERFORMANSI



MERKEZ VE FABRİKAMIZ

Çuhadaroğlu Metal üretim tesisleri, alüminyum döküm işlemi ile başlayıp bitmiş ürün ile son bulan, bünyesinde; Dökümhane, Kalıp Atölyesi, Ekstrüzyon Hatları, Yüzey İşlem Tesisleri, Mekanik İşlem ve Montaj Atölyeleri ve AR-GE Merkezi'ni barındıran entegre bir yapıya sahiptir.

Çuhadaroğlu Metal, üretimde kaliteden ödün vermemek ve geleceğin teknolojilerini yakalamak için yatırımlarına aralıksız devam etmektedir.



Yönetim Binası

Üretim Tesisi
(70.000 m²)

ÜRETİM



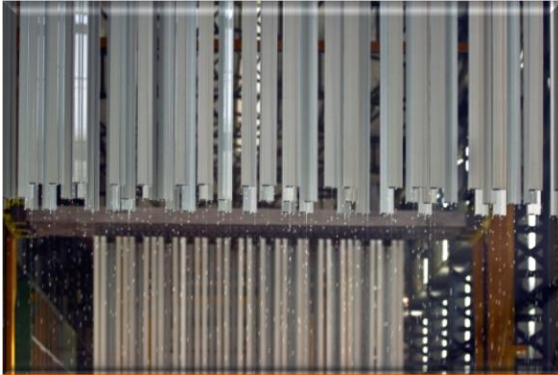
DÖKÜMHANE



KALIP ATÖLYESİ



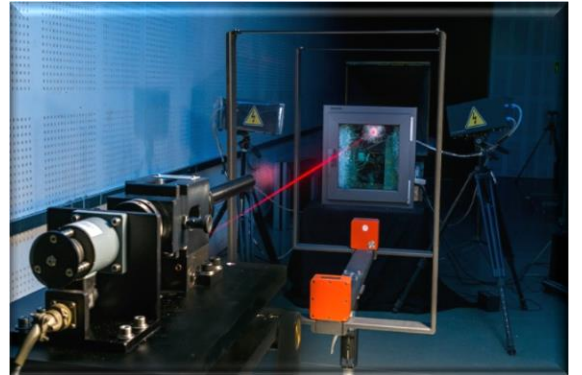
EKSTRÜZYON HATLARI



YÜZEY İŞLEM TESİSLERİ

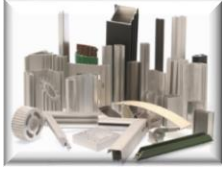


MEKANİK İŞLEM & MONTAJ

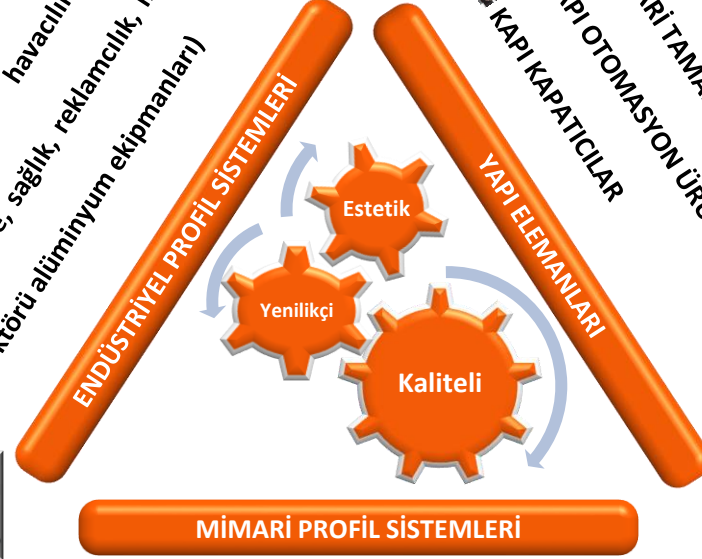


AR - GE

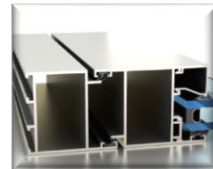
ÜRÜNLERİMİZ



• **HİDROLİK SİSTEM ELEMANLARI**
• **SANAYİ TİPİ SOĞUTUCULAR**
• **ENDÜSTRİYEL KÜPEŞTE SİSTEMLERİ**
• **DİĞER** (Otomotiv, havacılık, gemi
sanayi, makine, sağlık, reklamcılık, inşaat
vb. sektörü alüminyum ekipmanları)



• **GÜVENLİK SİSTEMLERİ**
• **INTERWALL OFİS İÇİ BÖLME SİSTEMLERİ**
• **MİMARİ TAMAMLAYICI ÜRÜNLERİ**
• **YAPI OTOMASYON ÜRÜNLERİ**
• **KAPI KAPATICILAR**
• **YAPI ELEMANLARI**



• **CEPHE**
• **KAPLAMA**
• **DOĞRAMA**
• **SKYLIGHT**
• **GÜNEŞ KIRICILAR**





ISO 9001
ISO 27001
ISO 14001
OHSAS 18001



TS EN 755-1
TS EN 755-9
TS EN 12020-1
TS EN 12020-2
TS EN 16005
TS EN 1935
TS 4922



EN 15088
EN 1935



BAĞLI ORTAKLIK BİLGİLERİ – ŞİRKET PROFİLİ



ÇUHADAROĞLU

alüminyum SANAYİ VE TİCARET A.Ş.



Tescil Yılı / Yeri	1978 / İstanbul
Ticaret Sicil Numarası	157654
MERSİS Numarası	0264001850100018
Kayıtlı / Ödenmiş Sermaye	10.000.000 TL
Merkez ve Fabrika Adres	Merkez: Yakuplu Mah. Hürriyet Blv. No:6-8 34524 Beylikdüzü / İST Fabrika: Yakuplu Mah. Hürriyet Blv. No:153 Beylikdüzü / İST
İnternet Adresi / E-Posta	www.cuhadaroglu.com.tr / info@cuhadaroglu.com.tr
Telefon ve Faks	+90 212 867 05 00 / +90 212 867 05 50

BAĞLI ORTAKLIK BİLGİLERİ – ŞİRKET PROFİLİ

Çuhadaroğlu Alüminyum San. ve Tic. A.Ş., Çuhadaroğlu Metal'in, hisselerinin çoğunluğuna (%66,54) ve kontrolüne sahip olduğu konsolidasyona tabi bağlı ortaklığıdır.

Şirket alüminyum inşaat taahhüt sektöründe faaliyet göstermektedir. Projeye özgü çözümler üreten Şirket, yapıların ihtiyaçlarını belirleyerek, kendine özel, üstün nitelikli ve ileri teknoloji gerektiren çağdaş uygulamalar sunmaktadır.



Çuhadaroğlu Alüminyum San. ve Tic. A.Ş., kendi Ar-Ge gruplarıyla tasarladığı tüm ileri teknoloji ürünlerini ve sistemlerini, dünya standartlarında imal ederek, kendi tesislerinde test edip doğruladıktan ve kalite kontrollerini tamamladıktan sonra imal ederek hizmete sunmaktadır.

Çuhadaroğlu Alüminyum, alüminyum cephe taahhüt pazarı içerisinde tasarımıyla başlayıp, test, imalat ve montaj hizmetleriyle devam edecek şekilde bütüncül bir hizmet sunan nadir kuruluşlardandır.

Alüminyum cephe taahhüt pazarının Türkiye'deki en önemli oyuncularından biri olan Şirket, bugüne kadar üstlendiği tüm projelerde nitelikli ve özgün vizyonunu sergileyerek sektörüne rehberlik etmiştir.

Çuhadaroğlu Alüminyum, bugüne kadar gerek Türkiye genelinde gerekse yurtdışında bir çok ülkede, Çuhadaroğlu Alüminyum'un yenilikçi vizyonunu ve özgün fikirlerini yansıtan çok sayıda mimari uygulamayı hayata geçirmiştir. Her biri bir referans niteliğinde olan bu işler, Çuhadaroğlu Alüminyum'un yüksek binaların cephe kaplaması portföyüne her gün çok önemli yenilerinin eklenmesini sağlamaktadır.

BAĞLI ORTAKLIK BİLGİLERİ – TAMAMLANMIŞ BAZI PROJELER



Sabancı Center – İstanbul, 1991



İş Bankası Genel Müdürlük
– İstanbul, 1998



Campus De Jussieu – Paris, 2004



Tour D2 – Paris,
2013



City Road – Londra, 2014



Adnan Menderes Havalimanı – İzmir,
2014



Levent 199 (Zorlu
G. Menkul) –
İstanbul, 2013



Torun Center –
İstanbul, 2016

BAĞLI ORTAKLIK BİLGİLERİ

2017 ve 2018 YILI TAMAMLANAN PROJELER



Ağaoğlu Maslak 1453, İstanbul, 2017



Business Istanbul, İstanbul, 2017



Rönesans Piazza Maltepe, İstanbul, 2018



İnistanbul 1.-2. Etap, İstanbul, 2018



Bimerazi, İran, 2018

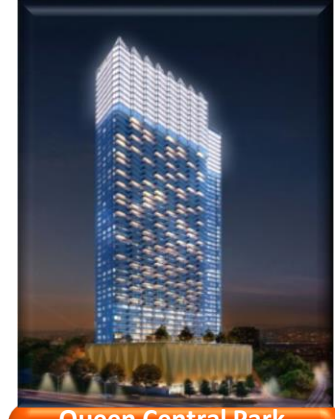
BAĞLI ORTAKLIK BİLGİLERİ – DEVAM EDEN PROJELER



Crescent Development Hotel Bakü, Azerbaycan



Kocaeli Entegre Sağlık Kampüsü, Kocaeli



Queen Central Park,
İstanbul

📌 Bağıli Ortaklık'ın 30.06.2019 itibarıyla devam eden projelere ilişkin kalan iş miktarı 189,4 Milyon TL'dir.



Ercan Havalimanı, KKTC



Inistanbul 3.-4. Etap, İstanbul



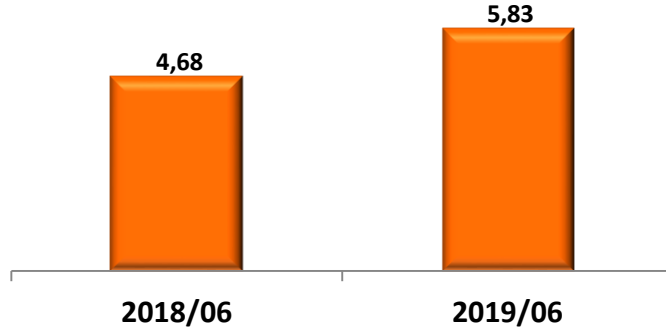
TEM Turkuaz Medya Merkezi, İstanbul



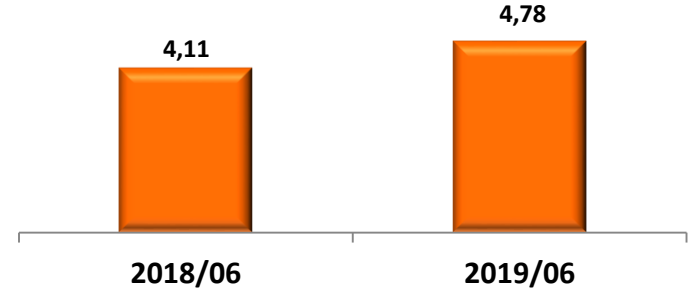
FAALİYETLER

Çuhadaroğlu Metal son yıllarda yapmış olduğu yatırımlarla entegre üretim tesisinde 32 Bin Ton biyet döküm ve 20 Bin Ton ekstrüzyon üretim kapasitesine ulaşmıştır.

Biyet Üretimi (Ton)



Profil Üretimi (Ton)



2019 yılının ilk altı ayında biyet üretimi geçen yılın aynı dönemine göre %24,4 artışla 5,83 Bin Ton olarak gerçekleşmiştir. Biyet üretim kapasite* kullanım oranı %36'dır.

Alüminyum profil üretimi ise yine altı aylık dönemde geçen yılın aynı dönemine göre %16,3 artışla 4,78 Bin Ton olarak gerçekleşmiştir. Alüminyum profil üretim kapasite* kullanım oranı % 48'dir.

Alüminyum profil satış miktarı ise bir önceki yılın aynı dönemine göre %12 artarak 4,3 Bin Ton olmuştur.

Yeniliklere ve yaratıcılığa değer veren Çuhadaroğlu Grubu AR-GE faaliyetlerini üretim stratejisinin merkezine yerleştirmiştir. Ağırlıklı olarak inşaat sektöründe dış cephe kaplama ve alüminyum doğrama sistemleri üzerinde olan Ar-Ge faaliyetlerinde 2019 yılının ilk altı ayında aşağıdaki çalışmalar yapılmıştır.

- ❶ Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı onaylı resmi ARGE merkezi olarak, yeni projelerin yürütülmesine devam edilmektedir.
- ❷ Bombaya ve Canlı Bombaya dayanıklı giriş güvenlik kabini hakkında onaylanmış olan TÜBİTAK - TEYDEB projesinin, 2018-1.dönem için 239.925 TL, toplamda 348.671 TL geri ödemesiz Tübitak mali desteği bildirilmiştir. Projenin RPG7 antitank silahına karşı dayanımı testleri başarı ile sonuçlanmıştır. Milli Gizli Patent başvurusu yapılmıştır. Proje kapsamında, TSK ve Emniyet Birimleri tanıtım ve tutundurma faaliyetleri yapılmıştır.
- ❸ Ekonomik ısı yalıtımlı sürme sistem tasarımları, üretimleri ve testleri 450 Pa için başarı tamamlanmıştır. (S 36 T Sistem)
- ❹ Ekonomik ısı yalıtımlı Kaldır Sür sistem tasarımları, üretimleri ve testleri 600 Pa olarak başarı ile tamamlanmıştır. (S 36 KS Sistem)
- ❺ Isı ve Su Performansı yüksek kaldır sür özellikle sürme sistem dörtlü kanat Schema C uygulamaları su sızdırmazlık testleri 1200 Pa yüksek basınç altında başarı ile tamamlanmıştır. Sistemin Patent Başvurusu yapılmış, süreç devam etmektedir.

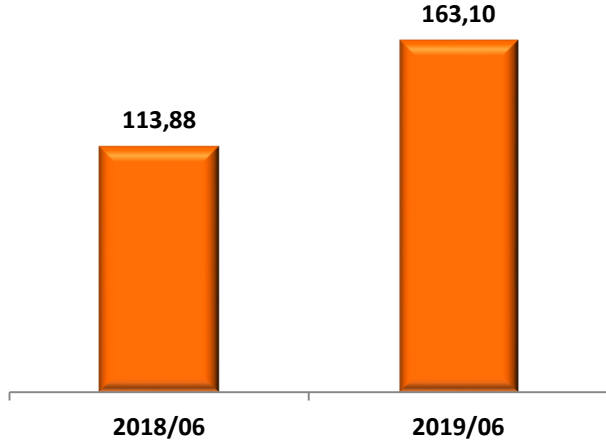


- ❏ Bağlı Ortaklığımız uhadaroęlu Alüminyum Sanayi firmasının Crescent Bak projesi dahilinde 5 farklı cephe sisteminin statik hesaplamaları yapılmıştır.
- ❏ S50 sistem genişletme çalışmaları, uygulama alanı ilaveleri yapılmıştır.
- ❏ DS92YD yangına dayanıklı sistem sonsuz sabit uygulaması testleri EI 90 zellikli olarak başarı ile tamamlanmıştır.
- ❏ Fırtınaya dayanıklı pencere, kapı, sürme ve cemakan sistemleri tasarlanmış, test numuneleri üretimine başlanmıştır.
- ❏ Hastane projesi testleri proje şartnamesine uygun olarak ASTM standartlarına göre başarı ile tamamlanmıştır.
- ❏ İnterax Pazarlama, Otomatik Kayar Kapı CE sertifikasyon çalışmaları gereklilikleri ve alt yapısı hakkında çalışma yapılmıştır.



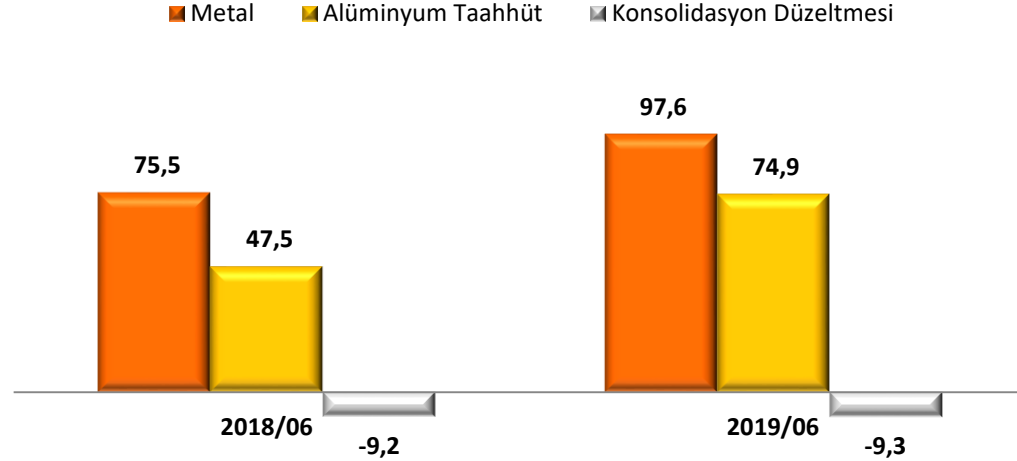
Ürettiği mimari profil sistemleri, yapı elemanları, endüstriyel profillerin ve bunlara ilişkin çeşitli aksesuarların satışını gerçekleştiren Çuhadaroğlu Metal, ürün satışlarının yanı sıra müşterilerine sunduğu mühendislik hizmetleri ile güvenilir bir çözüm merkezidir. Şirketimiz satış gelirleri dağılımı:

Net Satışlar (Milyon TL)



Grup'un 2019 yılının ilk altı ayında gerçekleşen konsolide net satışları bir önceki yılın aynı dönemine göre %43 artarak 163,10 Milyon TL olarak gerçekleşmiştir.

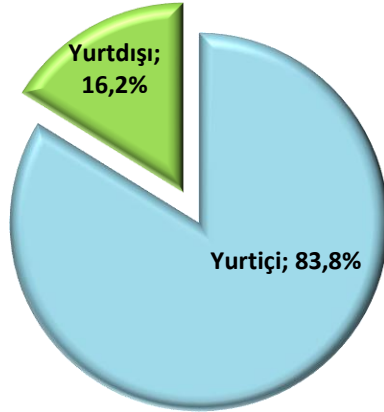
Net Satışların Dağılımı (Milyon TL)



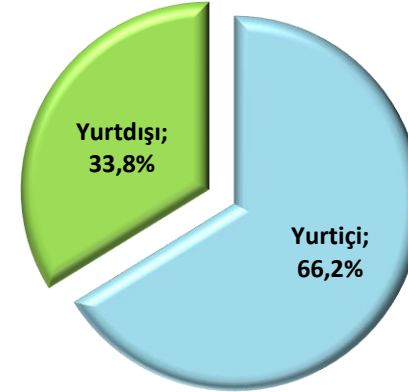
Grup'un toplam satışlarının faaliyet kollarına göre dağılımına bakıldığında; Şirket'in 2019 yılının ilk altı ayında gerçekleşen net satışlarının bir önceki yılın aynı dönemine göre %29 artarak 97,6 Milyon TL, Bağlı Ortaklık'ın net satışlarının ise %58 artarak 74,9 Milyon TL olduğu görülmektedir.

Yaklaşık 30 ülkeye ihracat yapan Grup'un 2019 yılının ilk altı ayında gerçekleştirdiği ihracat 55,13 Milyon TL'dir. Grup bir önceki yılın aynı dönemine göre ihracatını %198 arttırmayı başarmıştır.

Net Satışlar 2018/06 Dağılımı (%)

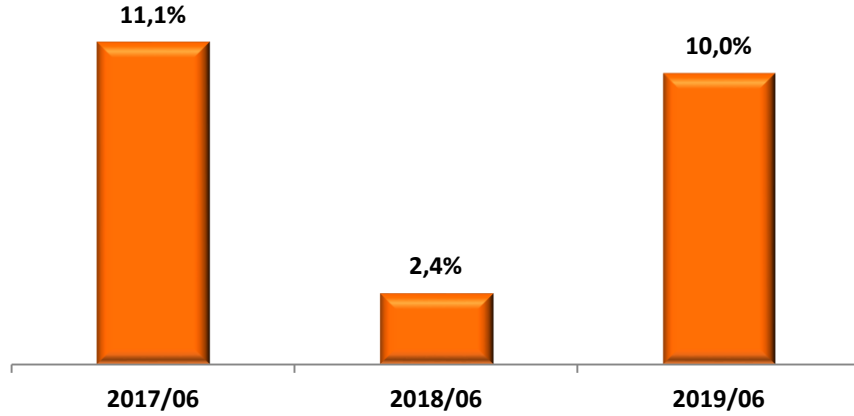


Net Satışlar 2019/06 Dağılımı (%)

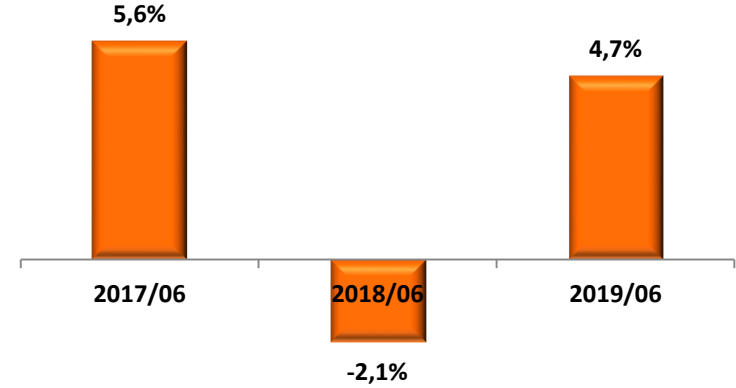


Grup, karlılığını da yıllar itibarıyla artırdığı satışlarına paralel bir şekilde artırmayı ve bunu sürdürülebilir kılmayı hedeflemektedir.

FAVÖK Kar Marjı



Net Dönem Karı Marjı



🇹🇷 Grup'un 2019 yılının altı aylık döneminde konsolide faiz amortisman vergi öncesi karı (FAVÖK) bir önceki yılın aynı dönemine göre %488 artarak 16,3 Milyon TL, net dönem karı ise %418 artarak 7,6 Milyon TL olarak gerçekleşmiştir.



FINANSAL BİLGİLER

FİNANSAL BİLGİLER (BİLANÇO – GELİR TABLOSU)

Sürdürülebilir büyüme hedefiyle ilerleyen Çuhadaroğlu Grubu, son yıllardaki finansal başarılarını kurumsal, şeffaf, hesap verebilir bir yönetim anlayışı ile geleceğe taşımaya devam etmektedir.

ÖZET BİLANÇO (TL)

	30.06.2019	31.12.2018	Artış/Azalış (%)
Dönen Varlıklar	236.257.690	235.736.331	0,22%
Duran Varlıklar	90.156.012	91.278.906	(1,23)%
Toplam Varlıklar	326.413.702	327.015.237	(0,18)%
Kısa Vadeli Yabancı Kaynaklar	162.327.816	169.063.262	(3,98)%
Uzun Vadeli Yabancı Kaynaklar	4.079.462	4.817.240	(15,32)%
Özkaynaklar	160.006.424	153.134.735	4,49%

ÖZET GELİR TABLOSU (TL)

	01.01-30.06.2019	01.01-30.06.2018	Artış/Azalış (%)	01.04-30.06.2019	01.04-30.06.2018	Artış/Azalış (%)
Net Satışlar	163.096.081	113.883.743	43,21%	93.123.218	62.267.376	49,55%
Brüt Kar/Zarar	29.356.558	10.877.687	169,88%	17.628.270	5.810.772	203,37%
Faaliyet Karı/Zararı	10.165.257	(1.890.979)	(637,57)%	10.117.843	(2.471.690)	(509,35)%
FAVÖK*	16.295.743	2.773.690	487,51%	13.043.657	(26.308)	(49680,57)%
Net Dönem Karı/Zararı	7.628.760	(2.395.467)	(418,47)%	8.083.100	(2.815.452)	(387,10)%
Net Dönem Karı/Zararı (Ana Ortaklık Payı)	6.901.335	(538.579)	(1381,40)%	7.351.551	(1.074.206)	(784,37)%

*Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler/Giderler dahildir.

FİNANSAL BİLGİLER (TEMEL RASYOLAR)

VERİMLİLİK

	30.06.2019	30.06.2018
Aktif Devir Hızı = Net Satışlar/Toplam Aktifler	0,50	0,35

KARLILIK

	30.06.2019	30.06.2018
Brüt Kar Marjı = Brüt Kar/Net Satışlar	0,18	0,10
FAVÖK Kar Marjı = FAVÖK/Net Satışlar	0,10	0,02
Net Dönem Karı Marjı = Net Dönem Karı / Net Satışlar	0,05	(0,02)
Özkaynak Karlılığı = Net Kar / Özkaynaklar	0,05	(0,01)
Toplam Aktif Karlılığı = Net Kar/ Toplam Varlıklar	0,02	(0,01)

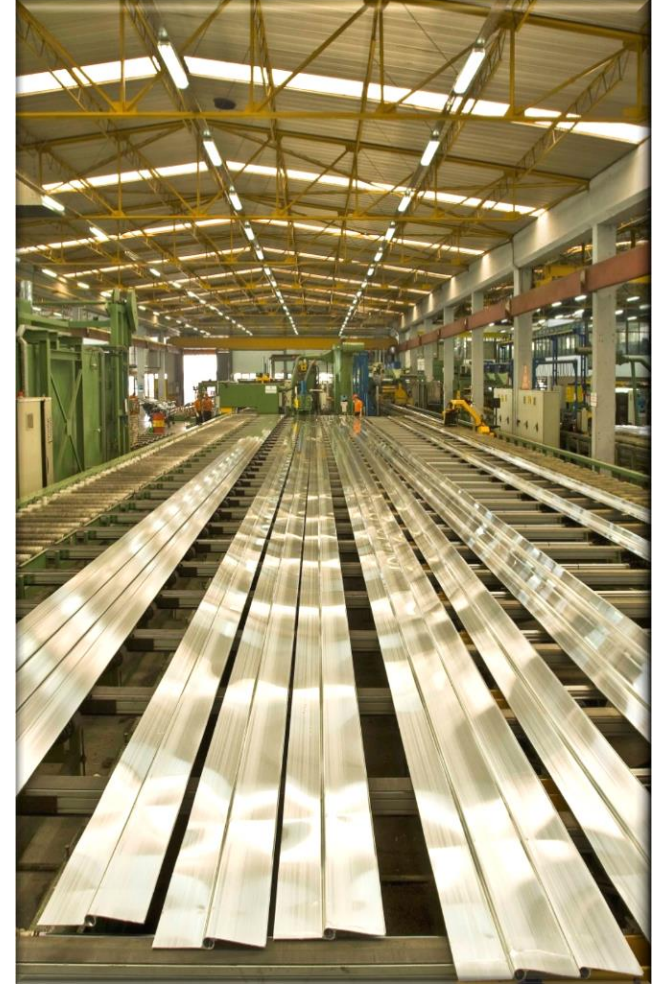
KALDIRAÇ & LİKİDİTE

	30.06.2019	31.12.2018
Toplam Yükümlülükler / Özkaynaklar	1,04	1,14
Finansal Borçlar / Özkaynaklar	0,02	0,08
Özkaynaklar / Toplam Aktifler	0,49	0,47
Cari Rasyo = Toplam Dönen Varlıklar / Toplam KV Borçlar	1,46	1,39

İnşaat sektöründe yaşanan olumsuzlukları bertaraf etmek için hem yurt dışı hem yurt içinde hedeflenen Endüstriyel Alüminyum Profil satış miktarı 2019 yılının ilk altı ayında artış göstermiştir. Bu artış ile ülkede yaşanan tüm olumsuzluklara rağmen Grup bir önceki yılın aynı dönemine göre satışlar içindeki ihracat payını %18 artırmayı başarmıştır.

Önceki dönemlerde açıklanan raporlarda Bağlı Ortaklık Çuhadaroğlu Alüminyum'un projeleri kapsamında aldığı dövizli avans tutarları kur artışının etkisiyle finansal tablolara esas faaliyetlerden diğer giderler olarak yansımıştır. Açıklanan raporlarda zarar olarak yansıyan bu avans değerlemeleri projelerin ilerlemesiyle beraber kesilen faturalardan dolayı hasılatla olumlu olarak yansımıştır.

Grup, uygulamakta olduğu satışları artırıcı, maliyetleri azaltıcı politikaları ile ilerleyen dönemlerde karlılığını artırmayı hedeflemektedir.





MİSYON, VİZYON VE DEĞERLER

Misyonumuz

- Değişime ve teknolojiye ayak uydurarak, alüminyum sektörünün öncüsü olmak

Vizyonumuz

- Yeniliklere ve yaratıcılığa değer vererek araştırma ve geliştirmeye sürekli yatırım yapmak
 - Topluma, devlete ve çevreye karşı sorumluluğunu bilerek manevi değerlere saygılı olmak
 - Müşterilerin talep ve beklentilerini tespit ederek imkanlarını bu doğrultuda yönlendirmek
- hizmet ettiği firmaların tercih ettiği ve rakiplerimizin saygı duyduğu bir firma olmak

Değerlerimiz

- Daima ilkleri başarmak
- Kaliteden asla ödün vermemek
- Müşteri odaklılık
- Takım ruhunu benimsemek
- Sürekli gelişmek ve iyileşmek

Fatma BİLECEN

Mali İşler Genel Müdür Yardımcısı

fatma_bilecen@cuhadaroglu.com

Burcu Nergiz

Kurumsal Risk Yönetimi ve Yatırımcı İlişkileri Yöneticisi

burcu_nergiz@cuhadaroglu.com



+90 212 224 2020

www.cuhadaroglu.com

yatirimci@cuhadaroglu.com