



**ÇUHADA ROĞLU**  
**metal** SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş.



**YATIRIMCI SUNUMU**  
**2020 2. Çeyrek**

Bu sunum Çuhadaroğlu Metal Sanayi ve Pazarlama A.Ş. (“Çuhadaroğlu Metal” veya “Şirket”) ve Çuhadaroğlu Alüminyum Sanayi ve Ticaret A.Ş. (“Çuhadaroğlu Alüminyum” veya “Bağlı Ortaklık”) faaliyetleri hakkında yatırımcılara bilgi vermek amacıyla hazırlanmıştır. Burada sunulan bilgiler değişiklik gösterebilir. Şirket güvenilir olduğuna inandığı kaynaklardan topladığı bilgilerin doğruluğunu ve tamlığını garanti etmez.

Ayrıca bu sunum geleceğe yönelik beyanlar içermektedir. Söz konusu beyanlar Şirket’in mevcut beklenti ve varsayımlarına dayanmaktadır. Söz konusu beklenti ve varsayımlar gelecekte gerçekleşecek yeni koşullar paralelinde değişiklik gösterebilir. Şirket, geleceğe yönelik olası gelişmeler nedeniyle, beyanlarının değişiklik göstermesi durumlarında sorumluluk kabul etmez. Şirket’in sunumda yer alan beyanlarını, kanuni zorunluluklar dışında, gelecekte güncelleme sorumluluğu bulunmamaktadır.

Bu sunum herhangi bir yatırım teklifi veya tavsiyesi içermez. Bu sunumdaki bilgiler her zaman değişikliğe tabi olacağından, Şirket, Şirket ortakları ve Şirket çalışanları bu sunumun kullanımından ya da içeriğinden kaynaklanan herhangi bir zarardan sorumlu tutulamaz.

Aksi belirtilmedikçe bu sunumda yer alan finansal bilgiler Şirket ve Bağlı Ortaklık’ın (“Grup”) konsolide verileridir.

|   |                               |    |
|---|-------------------------------|----|
| ❶ | KISACA ÇUHADAROĞLU.....       | 3  |
| ❷ | SEKTÖR BİLGİLERİ.....         | 7  |
| ❸ | ŞİRKET BİLGİLERİ.....         | 14 |
| ❹ | FAALİYETLER.....              | 27 |
| ❺ | FİNANSAL BİLGİLER.....        | 34 |
| ❻ | MİSYON, VİZYON VE DEĞERLER... | 38 |

# KISACA ÇUHADAROĞLU



# KİLOMETRE TAŞLARI

- ❑ Çuhadaroğlu Grubu'nun ticari faaliyetleri 1954 yılında Ahmet Çuhadaroğlu'nun Taksim Tünel'deki mimarlık ofisinde başladı.
- ❑ Grup'un kurucusu Ahmet Çuhadaroğlu ilk yıllarda demir doğrama işi ile iştigal etti. İlerleyen yıllarda demir doğrama işini alüminyum doğrama aldı. Faaliyetler 1965 yılından bu yana, ağırlıklı olarak mimari uygulamalarda kullanılan alüminyum ürünlerinin üretimi ve işlenmesi ile devam ettirildi.
- ❑ 1978 yılında ekstrüzyon ürünlerinin üretimi ve işlenmesi için Çuhadaroğlu Metal Sanayi ve Pazarlama A.Ş., cephe sistemleri üretimi ve taahhüt işlerini gerçekleştirmek üzere de Çuhadaroğlu Alüminyum Sanayi ve Ticaret A.Ş. kuruldu.
- ❑ 1981 yılında silikon, sızdırmazlık elemanları, yapıştırıcı ve yalıtım kimyasalları üretmek üzere Çuhadaroğlu Kimya Sanayi ve Ticaret A.Ş. kuruldu. ("Çekomastik" markasının da sahibi olan Çuhadaroğlu Kimya, 2005 yılında Fransız Total-Bostik firmasına satıldı.)
- ❑ 1996 yılında Çuhadaroğlu Ailesi'ne ait olan ve alüminyum sanayi – taahhüt, inşaat, gayrimenkul, akaryakıt ve sigorta alanlarında faaliyet gösteren şirketlerin tek bir çatı altında toplanması amacıyla Çuhadaroğlu Holding A.Ş. kuruldu.
- ❑ 2002 yılında Fransa'da kurulan M&N Aluminium France S.A.S, Çuhadaroğlu ürünlerini kullanarak Avrupa'da önemli taahhüt projelerini gerçekleştirdi.
- ❑ 2006 yılında kurulan Çuhadaroğlu Yapı Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş., 76 daireden oluşan İstanbul Beylikdüzü'ndeki "Yakut Evler" projesini 2010 yılında tamamladı.
- ❑ Çuhadaroğlu Holding A.Ş. ve Çuhadaroğlu Metal 2012 yılında Çuhadaroğlu Metal çatısı altında birleşti. Böylelikle Çuhadaroğlu Metal, Çuhadaroğlu Alüminyum paylarının %66,54'ünün sahibi oldu.
- ❑ Çuhadaroğlu Metal 18.02.2016 tarihinde halka arz edildi, Şirket paylarının %25,96'sı Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladı.
- ❑ Çuhadaroğlu Metal Bilim Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'nın 04.05.2017 tarihli kararıyla Ar-Ge Merkezi oldu.
- ❑ Çuhadaroğlu Metal 2018 yılında ABD'ye ve Avusturalya kıtasına ihracata başladı.
- ❑ Çuhadaroğlu Metal 2019 yılında interal, interax, interwall, intersecure ve interdigi markalarının tescillerini almıştır.

# GRUP ŞİRKETLERİ

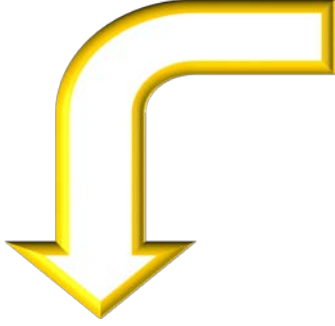


**ÇUHADAROĞLU**  
**metal** SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş.

Çuhadaroglu Ailesi: % 74,04  
Diğer (Halka Açık) : %25,96



**ÇUHADAROĞLU**



**ÇUHADAROĞLU**  
**alüminyum** SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Çuhadaroglu Metal A.Ş.: % 66,54  
Çuhadaroglu Ailesi: %33,46



**ÇUHADAROĞLU**  
**yapı taahhüt** SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Çuhadaroglu Ailesi: %100



**ÇUHADAROĞLU**  
**metal** SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş.

Alüminyum cephe, kapı-pencere, mimari uygulama sistem profilleri, her türlü ham ve yüzey işlemleri alüminyum profiller cephe kaplama sistemleri, OEM endüstriyel profiller, otomatik kapılar, cam kapı aksesuarları, kapı kapatıcı mekanizmalar, alüminyum aksesuarları, kompozit cephe, kaplama sistemleri, yangın ve kurşun geçirmez doğrama, bombaya dayanıklı cephe ve ofis içi bölme sistemleri üretimi



**ÇUHADAROĞLU**  
**alüminyum** SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Alüminyum, çelik ve diğer metallerden yapı elemanları, alüminyum doğramalar cephe çatı ve tavan kaplamaları, panjur ve güneşlikler, bölmeler ve panolar, prefabrik elemanlar, standart kapı ve pencereler, alüminyum gemi pencereleri bunların aksesuarları, çelik konstrüksiyonlar ve benzeri metal yapı elemanlarının proje ve taahhüt işleri



**ÇUHADAROĞLU**  
**yapı taahhüt** SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

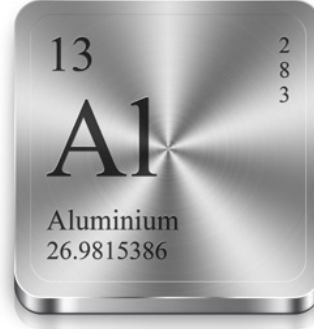
Yurt içinde ve yurt dışında resmi ve gayri resmi her türlü inşaat ihalelerine iştirak edilmesi, her türlü inşaat taahhüt işleri, kendi hesabına arazi ve arsalar almak bunlar üzerinde veya başkalarına ait arsa ve araziler üzerine kat karşılığı binalar yapmak, satmak, her türlü gayrimenkul alımı, satımı, kiraya verilmesi

# SEKTÖR BİLGİLERİ



# NEDEN ALÜMİNYUM?

**Çelikten Sonra En Çok  
Kullanılan Metal**



**Kullanımı En Hızlı  
Artan Metal**

**Hafif  
ve Dayanıklı**

**Kolay ve Ucuz  
Geri Dönüşüm**

**Kolay İşlenebilir**

**Yüksek İletkenlik**

**Korozyona Dayanıklı**

Düşük yoğunluk,  
yüksek mukavemet

Bugüne kadar  
üretile  
alüminyumun  
%75'i hala  
kullanımda

Kolay ve geniş  
üretim yelpazesi

Hem ısı hem de  
elektrik iletkenliği  
çok yüksek

Oksit tabakasına  
sahip



# DÜNYA ALÜMİNYUM HAREKETİ

## Boksit Rezervi

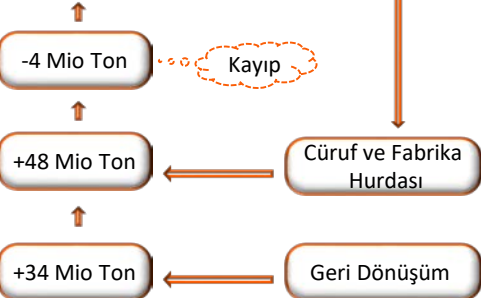
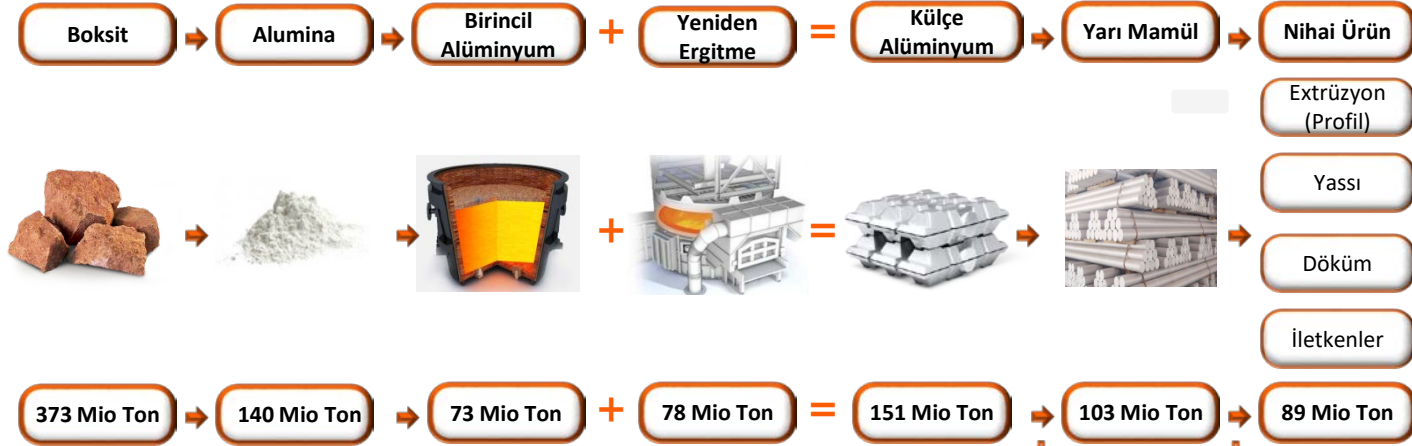
~ 30 Milyar Ton

Dünyada en çok ve kolay bulunan metal

Gine, Avustralya, Brezilya, Vietnam, Jamaika, Endonezya ve Çin dünya boksit rezervinin %80'ine sahip

En az 100 yıl yeterli rezerv

2020 Yılı Dünya Alüminyum Üretimi (Tahmini)



14 Mio Ton

20 Mio Ton

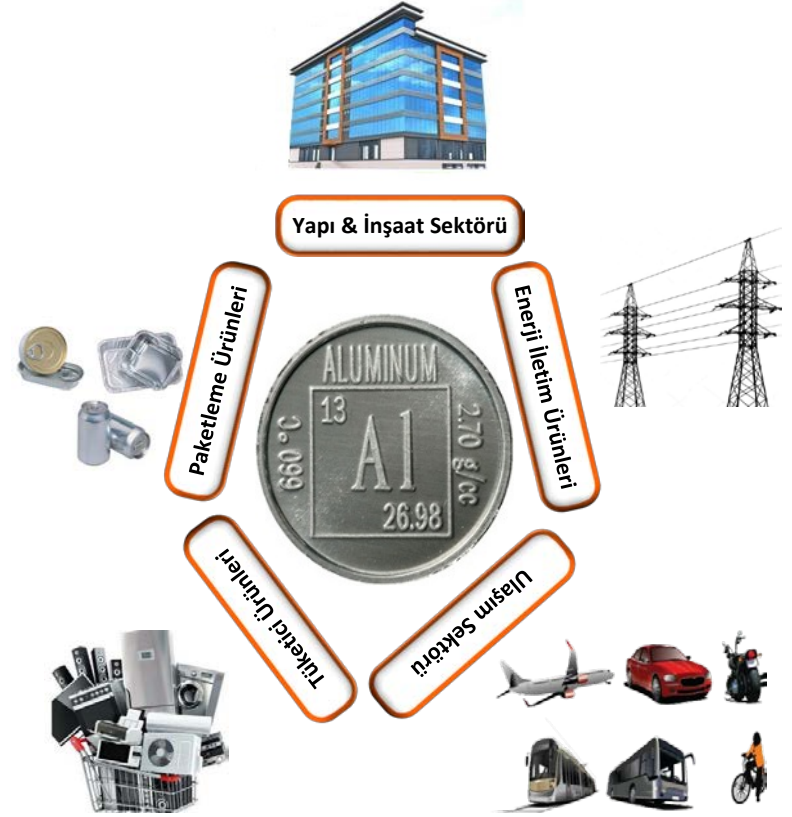


# ALÜMİNYUM KULLANIM ALANLARI

Sektöre Göre Alüminyum Tüketimi Tahmini (Bin Ton)  
(2014-2025T)

| Sektör                | 2014          | 2015          | 2020T         | Değişim<br>2015-2020T | 2025T          | Değişim<br>2015-2025T |
|-----------------------|---------------|---------------|---------------|-----------------------|----------------|-----------------------|
| Ulaşım                | 18.992        | 20.129        | 25.793        | 5,1%                  | 32.508         | 4,7%                  |
| Yapı & İnşaat         | 15.463        | 16.445        | 21.011        | 5,0%                  | 27.569         | 5,6%                  |
| Paketleme             | 10.075        | 10.620        | 13.790        | 5,4%                  | 17.674         | 5,1%                  |
| Elektrik & Elektronik | 9.667         | 9.997         | 11.811        | 3,4%                  | 13.935         | 3,4%                  |
| Endüstriyel           | 6.037         | 6.330         | 7.579         | 3,7%                  | 9.174          | 3,9%                  |
| Dayanıklı Tüketim     | 2.744         | 2.882         | 3.361         | 3,1%                  | 3.890          | 3,0%                  |
| Savunma & Diğer       | 6.872         | 7.007         | 7.762         | 2,1%                  | 8.674          | 2,2%                  |
| <b>Toplam</b>         | <b>69.850</b> | <b>73.410</b> | <b>91.107</b> | <b>4,4%</b>           | <b>113.424</b> | <b>4,5%</b>           |

Alüminyum, değişen ve tüketici ihtiyaçlarına göre bir çok farklı alanda kullanıldığından, yıllar itibarıyla talebi artan bir elementtir. Talep artışlarının yoğunlaştığı sektörler; ulaşım (hadde, döküm ve profil), yapı ve inşaat (profil) ve paketleme (hadde) sektörleridir.



Dünya alüminyum tüketimi yıllar itibarıyla artış göstermektedir.

Tüketimin 2025 yılında 113,5 Milyon Ton olacağı, söz konusu artışın en çok ulaşım, bina ve inşaat sektörlerinden kaynaklanacağı tahmin edilmektedir.

# TÜRKİYE'DE ALÜMİNYUM SEKTÖRÜ

- Türkiye'nin sahip olduğu 87 Milyon Ton boksit, dünya rezervlerinin sadece %0,4'ünü oluşturmaktadır. Bu rezervlerle üretilebilecek toplam birincil alüminyum miktarı 25 Milyon Ton'dur. Talep karşısında yurt içi kaynaklar yetersiz kalmaktadır.



- Sektörde entegre üretim tesisleri yaygın değildir. Firmalar çoğunlukla; döküm, ekstrüzyon ya da boyama gibi üretim süreçlerinin sadece birinde faaliyet göstermektedir.



- Gelişmiş ülkelerde kişi başı yıllık 30 kg olan alüminyum tüketimi Türkiye'de 15 kg seviyelerindedir. Dolayısıyla gelecekte talep artışı mümkündür.



- Türkiye alüminyum sektörü; 4 Milyar USD büyüklüğü, 1.500'ün üzerinde firması ve 30.000'den fazla çalışanı ile ülke ekonomisinde önemli bir yere sahiptir.



- Türkiye küresel ölçekte alüminyum sektöründe kendini en fazla ara mamuller olan ekstrüzyon, yassı-folyo, döküm ve iletkende göstermektedir.



# TÜRKİYE'DE ALÜMİNYUM İNŞAAT MALZEMELERİ SEKTÖRÜ

- Alüminyum Türkiye'de en çok yapı sektöründe kullanılmaktadır. Yapı sektöründe kullanılan profil, boru ve çubuklar ekstrüzyon ürün grubunu oluşturmaktadır.
- Ekstrüzyonla üretilen profiller günümüzde iç ve dış kapı pencere sistemleri, ısıtma ve havalandırma sistemleri olmak üzere birçok mimari uygulamada kullanıldığı gibi başta ulaştırma araçlarının gövdelerinde ve çeşitli aksamalarında ve bir çok sektörde kullanılan makine ve gereçlerde endüstriyel olarak da kullanılmaktadır.



- Çin, Dünya alüminyum inşaat malzemeleri ihracatında lider konumdadır. Çin'i Almanya ve ABD takip etmektedir. Türkiye Dünyada en çok alüminyum ihracat malzemeleri ihracatı yapan ülkeler arasında 9. sıradadır.
- Dünya alüminyum ithalatında ise Almanya liderdir. Almanya'yı sıralamada ABD ve Fransa izlemektedir. İthalat sıralamasında Türkiye, Dünyada 43. sıradadır.
- Türkiye'nin en çok ihracat yaptığı ülkeler sırasıyla Almanya, Irak, Türkmenistan, Azerbaycan ve İran'dır.
- Türkiye'nin 2019 yılı ilk altı aylık dönemde alüminyum ürünleri ihracat rakamı 1.549,8 Milyon USD iken 2020 yılı ilk altı aylık dönemde ise %12,4 azalış göstererek 1.357,6 Milyon USD olmuştur. İhracatımızda en büyük paya sahip olan alüminyum çubuk & profil ürünleri ihracatı ise 2020 yılı ilk altı aylık dönemde bir önceki yılın aynı dönemine göre %1,5 artış göstererek 437,3 Milyon USD olarak gerçekleşmiştir.

## Türkiye Grup Bazında Alüminyum İhracatı (Milyon USD)

| Grup                        | 2019/06        | 2020/06        | Değişim        |
|-----------------------------|----------------|----------------|----------------|
| Alüminyum Çubuk & Profiller | 431,0          | 437,3          | 1,5%           |
| Alüminyum Sac & Levha       | 332,3          | 276,3          | (16,9)%        |
| Alüminyum Folyo             | 207,7          | 160,1          | (22,9)%        |
| Alüminyum İnşaat Aksamı     | 139,3          | 156,1          | 12,0%          |
| Alüminyum Külçe             | 125,1          | 45,3           | (63,8)%        |
| Alüminyum Diğer             | 107,7          | 87,0           | (19,2)%        |
| Alüminyum Mutfak Eşyası     | 92,0           | 87,6           | (4,8)%         |
| Alüminyum Kaplar            | 51,3           | 43,2           | (15,8)%        |
| Alüminyum Döküm             | 27,0           | 22,4           | (16,9)%        |
| Alüminyum Örme Halat        | 14,7           | 26,6           | 81,8%          |
| Alüminyum Hurda             | 14,2           | 10,3           | (27,5)%        |
| Alüminyum Boru              | 7,7            | 5,4            | (29,8)%        |
| <b>Toplam</b>               | <b>1.549,8</b> | <b>1.357,6</b> | <b>(12,4)%</b> |

## Türkiye Alüminyum Çubuk & Profiller İhracatı

| Yıl     | Tutar (Milyon USD) |
|---------|--------------------|
| 2017/06 | 314,7              |
| 2018/06 | 394,0              |
| 2019/06 | 431,1              |
| 2020/06 | 437,3              |

# ŞİRKET BİLGİLERİ



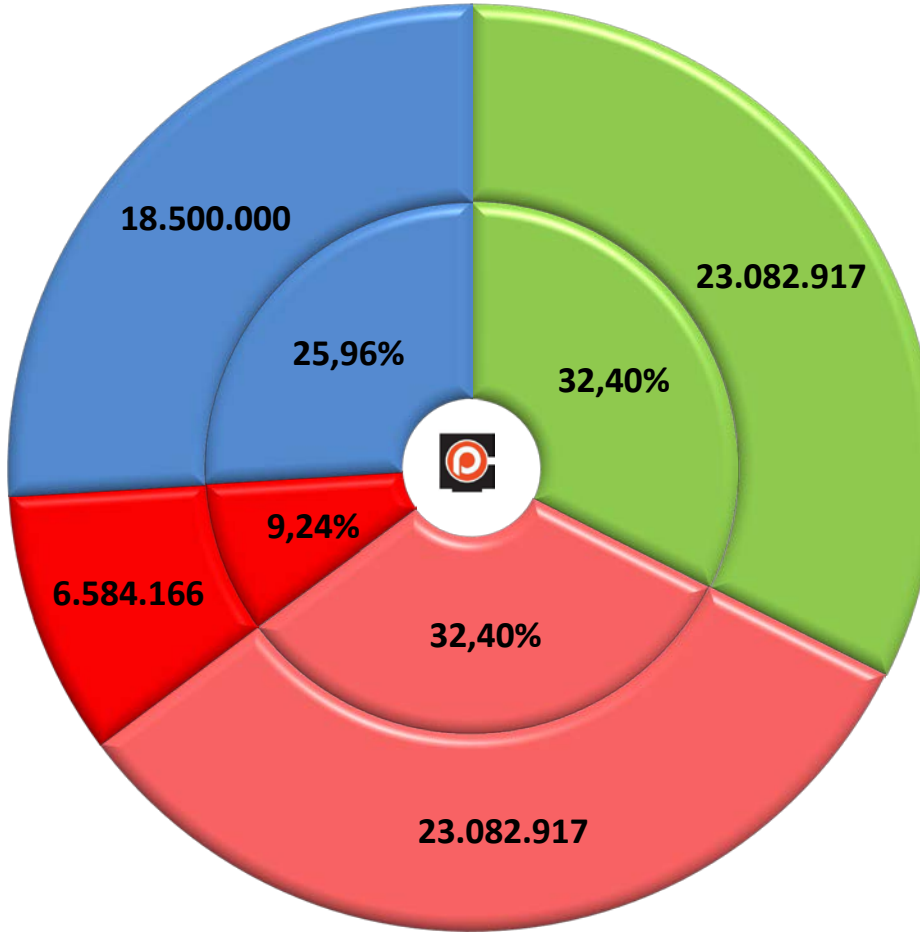
# ŞİRKET PROFİLİ



**ÇUHADAROĞLU**  
**metal** SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş.

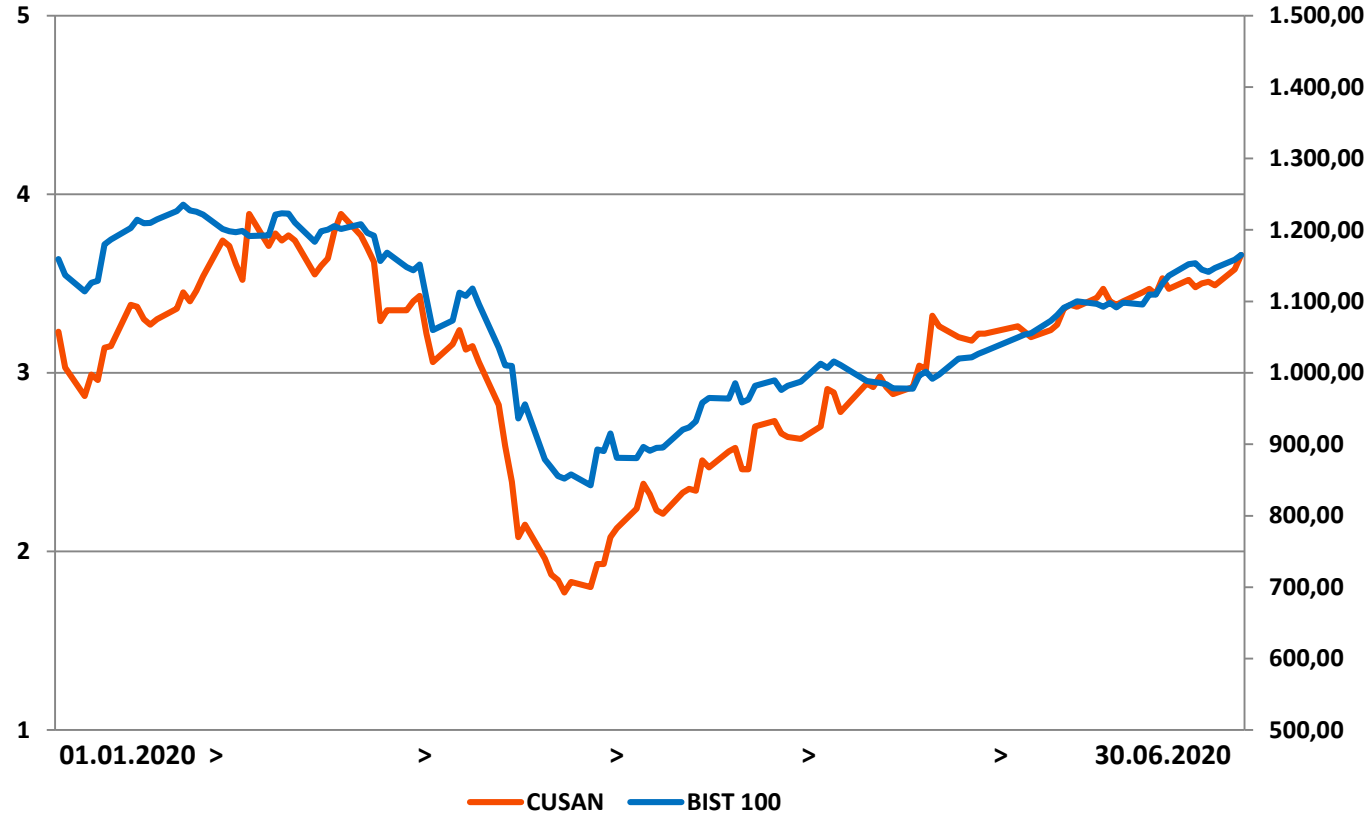
|                             |                                                                          |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| Tescil Yılı / Yeri          | 1978 / İstanbul                                                          |
| Ticaret Sicil Numarası      | 157656                                                                   |
| MERSİS Numarası             | 0264001872900010                                                         |
| Kayıtlı / Ödenmiş Sermaye   | 71.250.000 TL                                                            |
| İşlem Gördüğü Borsa ve Kodu | Borsa İstanbul / CUSAN                                                   |
| Merkez ve Fabrika Adres     | Yakuplu Mah. Hürriyet Bulvarı No:6-8 34524<br>Beylikdüzü / İSTANBUL      |
| İnternet Adresi             | <a href="http://www.cuhadaroglu.com">www.cuhadaroglu.com</a>             |
| E-Posta                     | <a href="mailto:yatirimci@cuhadaroglu.com">yatirimci@cuhadaroglu.com</a> |
| Telefon ve Faks             | +90 212 224 20 20 - +90 212 225 90 23                                    |

# ORTAKLIK YAPISI



- Murat Ruhi Çuhadaroğlu
- Halil Nejat Çuhadaroğlu
- Sevim Çuhadaroğlu
- Diğer (Halka Açık)

# HİSSE PERFORMANSI



# MERKEZ VE FABRİKAMIZ

Çuhadaroğlu Metal üretim tesisleri, alüminyum döküm işlemi ile başlayıp bitmiş ürün ile son bulan, bünyesinde; Dökümhane, Kalıp Atölyesi, Ekstrüzyon Hatları, Yüzey İşlem Tesisleri, Mekanik İşlem ve Montaj Atölyeleri ve AR-GE Merkezi'ni barındıran entegre bir yapıya sahiptir.

Çuhadaroğlu Metal, üretimde kaliteden ödün vermemek ve geleceğin teknolojilerini yakalamak için yatırımlarına aralıksız devam etmektedir.



Yönetim Binası

Üretim Tesisi  
(70.000 m<sup>2</sup>)

# ÜRETİM



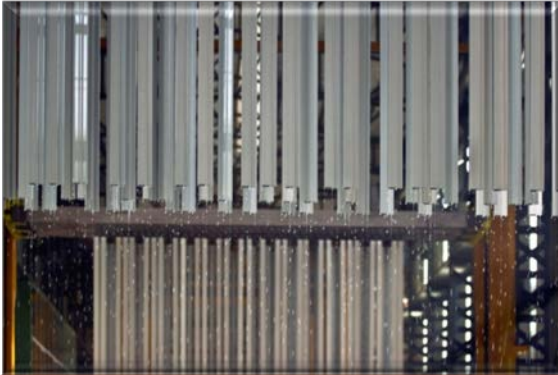
DÖKÜMHANE



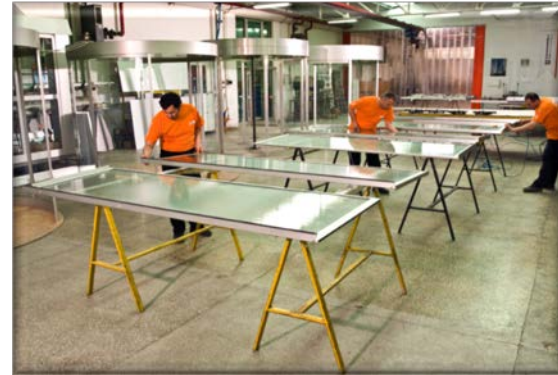
KALIP ATÖLYESİ



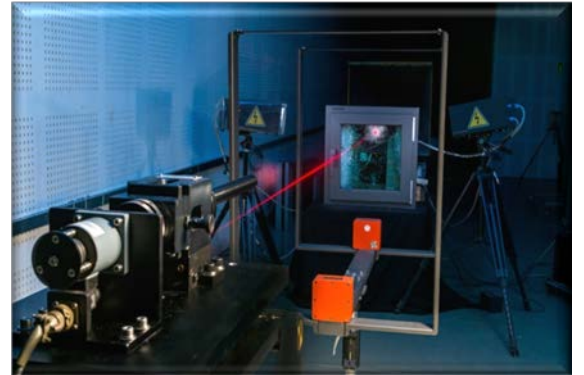
EKSTRÜZYON HATLARI



YÜZEY İŞLEM TESİSLERİ

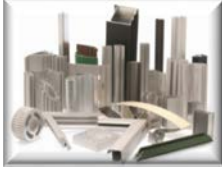


MEKANİK İŞLEM & MONTAJ

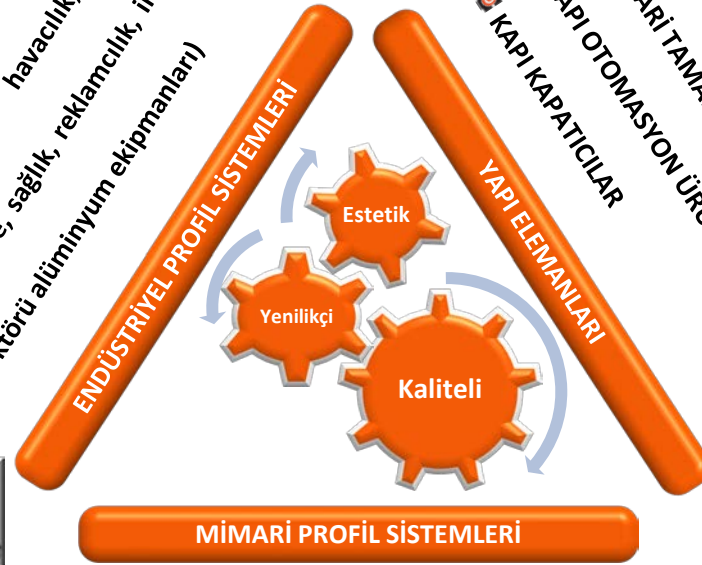


AR - GE

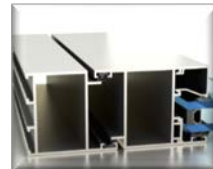
# ÜRÜNLERİMİZ



- **HİDROLİK SİSTEM ELEMANLARI**
- **SANAYİ TİPİ SOĞUTUCULAR**
- **ENDÜSTRİYEL KÜPEŞTE SİSTEMLERİ**
- **DİĞER** (Otomotiv, havacılık, gemi sanayi, makine, sağlık, reklamcılık, inşaat vb. sektörü alüminyum ekipmanları)



- **GÜVENLİK SİSTEMLERİ**
- **INTERWALL OFİS İÇİ BÖLME SİSTEMLERİ**
- **MİMARİ TAMAMLAYICI ÜRÜNLERİ**
- **YAPI OTOMASYON ÜRÜNLERİ**
- **KAPI KAPATICILAR**
- **YAPI ELEMANLARI**



- **CEPHE**
- **KAPLAMA**
- **DOĞRAMA**
- **SKYLIGHT**
- **GÜNEŞ KIRICILAR**





ISO 9001  
ISO 14001  
ISO 27001  
ISO 45001



TS EN 755-1  
TS EN 1935  
TS EN 12020-1  
TS EN 16005  
TS 4922



EN 1090-1  
EN 1935  
EN 15088  
EN 16005



# BAĞLI ORTAKLIK BİLGİLERİ – ŞİRKET PROFİLİ



## ÇUHADAROĞLU

*alüminyum* SANAYİ VE TİCARET A.Ş.



|                           |                                                                                                                                           |
|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Tescil Yılı / Yeri        | 1978 / İstanbul                                                                                                                           |
| Ticaret Sicil Numarası    | 157654                                                                                                                                    |
| MERSİS Numarası           | 0264001850100018                                                                                                                          |
| Kayıtlı / Ödenmiş Sermaye | 10.000.000 TL                                                                                                                             |
| Merkez ve Fabrika Adres   | Merkez: Yakuplu Mah. Hürriyet Blv. No:6-8 34524 Beylikdüzü / İST<br>Fabrika: Yakuplu Mah. Hürriyet Blv. No:153 Beylikdüzü / İST           |
| İnternet Adresi / E-Posta | <a href="http://www.cuhadaroglu.com.tr">www.cuhadaroglu.com.tr</a> / <a href="mailto:info@cuhadaroglu.com.tr">info@cuhadaroglu.com.tr</a> |
| Telefon ve Faks           | +90 212 867 05 00 / +90 212 867 05 50                                                                                                     |

# BAĞLI ORTAKLIK BİLGİLERİ – ŞİRKET PROFİLİ

Çuhadaroğlu Alüminyum San. ve Tic. A.Ş., Çuhadaroğlu Metal'in, hisselerinin çoğunluğuna (%66,54) ve kontrolüne sahip olduğu konsolidasyona tabi bağlı ortaklığıdır.

Şirket alüminyum inşaat taahhüt sektöründe faaliyet göstermektedir. Projeye özgü çözümler üreten Şirket, yapıların ihtiyaçlarını belirleyerek, kendine özel, üstün nitelikli ve ileri teknoloji gerektiren çağdaş uygulamalar sunmaktadır.



Çuhadaroğlu Alüminyum San. ve Tic. A.Ş., kendi Ar-Ge gruplarıyla tasarladığı tüm ileri teknoloji ürünlerini ve sistemlerini, dünya standartlarında imal ederek, kendi tesislerinde test edip doğruladıktan ve kalite kontrollerini tamamladıktan sonra imal ederek hizmete sunmaktadır.

Çuhadaroğlu Alüminyum, alüminyum cephe taahhüt pazarı içerisinde tasarımıyla başlayıp, test, imalat ve montaj hizmetleriyle devam edecek şekilde bütüncül bir hizmet sunan nadir kuruluşlardandır.

Alüminyum cephe taahhüt pazarının Türkiye'deki en önemli oyuncularından biri olan Şirket, bugüne kadar üstlendiği tüm projelerde nitelikli ve özgün vizyonunu sergileyerek sektörüne rehberlik etmiştir.

Çuhadaroğlu Alüminyum, bugüne kadar gerek Türkiye genelinde gerekse yurtdışında bir çok ülkede, Çuhadaroğlu Alüminyum'un yenilikçi vizyonunu ve özgün fikirlerini yansıtan çok sayıda mimari uygulamayı hayata geçirmiştir. Her biri bir referans niteliğinde olan bu işler, Çuhadaroğlu Alüminyum'un yüksek binaların cephe kaplaması portföyüne her gün çok önemli yenilerinin eklenmesini sağlamaktadır.

# BAĞLI ORTAKLIK BİLGİLERİ – TAMAMLANMIŞ BAZI PROJELER



Sabancı Center – İstanbul, 1991



İş Bankası Genel Müdürlük  
– İstanbul, 1998



Campus De Jussieu – Paris, 2004



Tour D2 – Paris,  
2013



City Road – Londra, 2014



Adnan Menderes Havalimanı – İzmir,  
2014



Levent 199 (Zorlu  
G. Menkul) –  
İstanbul, 2013



Torun Center –  
İstanbul, 2016

# BAĞLI ORTAKLIK BİLGİLERİ

## 2018 ve 2019 YILI TAMAMLANAN PROJELER



Queen Central Park, İstanbul, 2019



İstanbul 1.-2. Etap, İstanbul, 2018



Rönesans Piazza Maltepe, İstanbul, 2018



Bimerazi, İran, 2018

# BAĞLI ORTAKLIK BİLGİLERİ – DEVAM EDEN PROJELER



Crescent Development Hotel Bakü, Azerbaycan



Kocaeli Entegre Sağlık Kampüsü, Kocaeli

 Bağlı Ortaklık'ın 30.06.2020 itibarıyla devam eden projelere ilişkin kalan iş miktarı 95 Milyon TL'dir.



Ercan Havalimanı, KKTC



İstanbul 3.-4. Etap, İstanbul



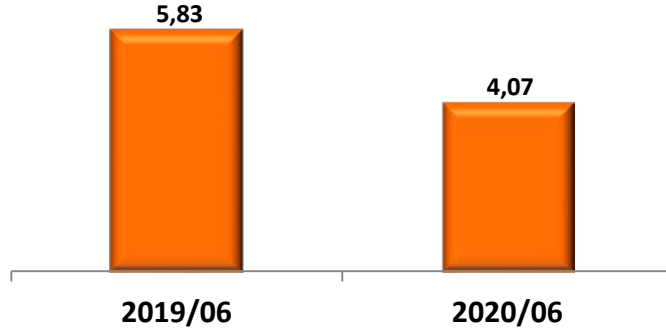
TEM Turkuaz Medya Merkezi, İstanbul



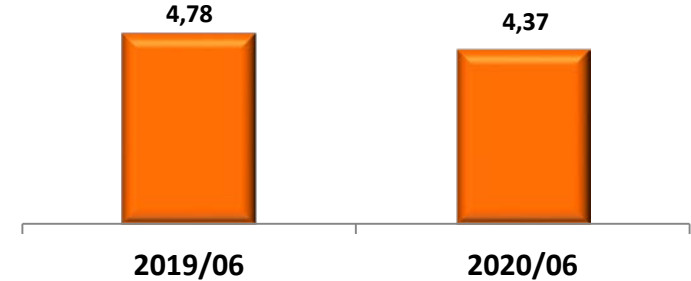
# FAALİYETLER

Çuhadaroğlu Metal son yıllarda yapmış olduğu yatırımlarla entegre üretim tesisinde 32 Bin Ton biyet döküm ve 20 Bin Ton ekstrüzyon üretim kapasitesine ulaşmıştır.

## Biyet Üretimi (Ton)



## Profil Üretimi (Ton)



2020 yılının ilk altı ayında biyet üretimi geçen yılın aynı dönemine göre %30,2 azalışla 4,07 Bin Ton olarak gerçekleşmiştir. Biyet üretim kapasite\* kullanım oranı %25'dir.

Alüminyum profil üretimi ise 2020 yılının ilk altı aylık döneminde geçen yılın aynı dönemine göre %8,6 azalışla 4,37 Bin Ton olarak gerçekleşmiştir. Alüminyum profil üretim kapasite\* kullanım oranı %44'dür.

Alüminyum profil satış miktarı ise bir önceki yılın aynı dönemine göre %10 azalarak 3,83 Bin Ton olmuştur.

**Yeniliklere ve yaratıcılığa değer veren Çuhadaroğlu Grubu AR-GE faaliyetlerini üretim stratejisinin merkezine yerleştirmiştir. Ağırlıklı olarak inşaat sektöründe dış cephe kaplama ve alüminyum doğrama sistemleri üzerinde olan Ar-Ge faaliyetlerinde 2020 yılının ilk üç ayında aşağıdaki çalışmalar yapılmıştır.**

- Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı onaylı resmi ARGE merkezi olarak, yeni projelerin yürütülmesine devam edilmektedir.
- Fırtınaya dayanıklı pencere, kapı, sürme ve cemakan sistemleri tasarımları tamamlanmıştır. Storefront paketi testleri tamamlanmış, FL belgeleri alınmıştır.
- MLM 120 mil menteşe tasarımları, test numuneleri, Kapedam testleri tamamlanmıştır. Statik hesapları yapılmıştır. Kalıp üretim süreçlerine geçilmiştir.
- Yıldız Teknik Üniversitesi Mimarlık Fakültesi ile yürütülen GE\_01 Etkin Gölgeleme Elemanları Analizi ve Tasarımı Projesi kapsamında ICCAUA2020 3. Uluslararası Mimarlık ve Şehircilik Çağdaş İlişkiler Konferansında bildiri yayınlanmıştır.
- Yangına dayanıklı kapı menteşesi tasarımları tamamlanmıştır, kalıp üretim süreçlerine geçilmiştir.
- İstanbul Kol Ailesi tasarımları tamamlanmıştır. Cephe kolu üretimleri tamamlanmış olup satışa geçmiştir.
- Isı yalıtımlı ekonomik kaldır-sür sistemi için S50 H tasarlanmıştır.
- Isı yalıtımlı ekonomik sürme sistemi için S36 H tasarlanmıştır.
- Balistik Test Laboratuvarında 2 adet numune test edilmiştir.
- Yeni otomatik kayar kapı tasarım çalışmaları tamamlanmıştır.

- MN60 sistem, Akredite Laboratuar testleri 900 Pa su sızdırmazlığı altında başarı ile tamamlanmıştır. Teknik katalog hazırlanarak yayınlanmıştır.
- MN50 ICV sistem, Akredite Laboratuar testleri 900 Pa su sızdırmazlığı altında başarı ile tamamlanmıştır. Teknik katalog hazırlanarak yayınlanmıştır.



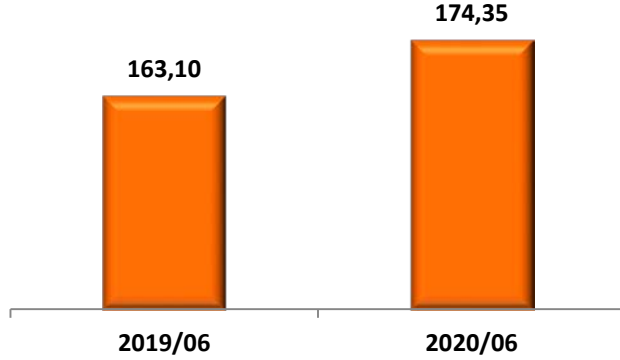
MN 60 Performans Testleri



MN 50 ICV Performans Testleri

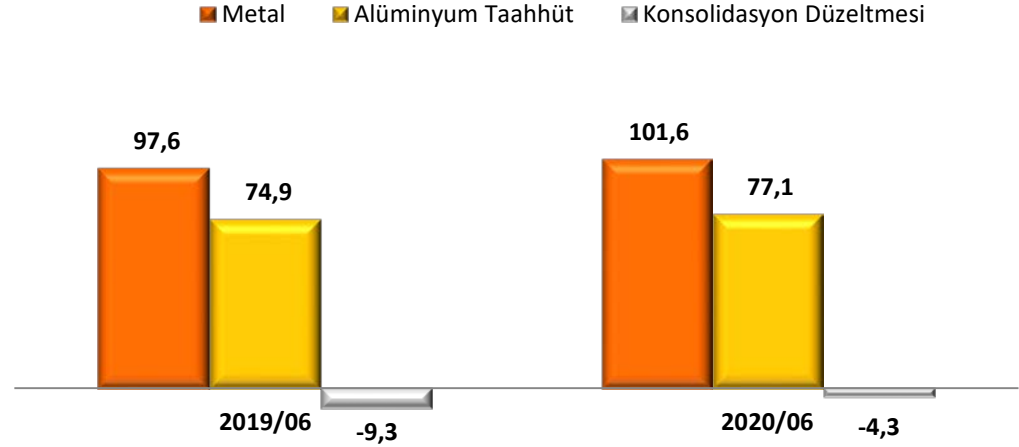
Ürettiği mimari profil sistemleri, yapı elemanları, endüstriyel profillerin ve bunlara ilişkin çeşitli aksesuarların satışını gerçekleştiren Çuhadaroğlu Metal, ürün satışlarının yanı sıra müşterilerine sunduğu mühendislik hizmetleri ile güvenilir bir çözüm merkezidir. Şirketimiz satış gelirleri dağılımı:

## Net Satışlar (Milyon TL)



Grup'un 2020 yılının ilk altı ayında gerçekleşen konsolide net satışları bir önceki yılın aynı dönemine göre %7 artarak 174,35 Milyon TL olarak gerçekleşmiştir.

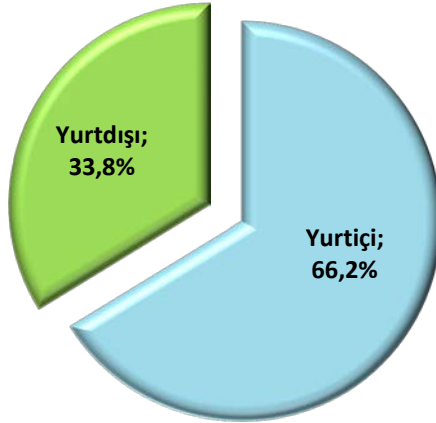
## Net Satışların Dağılımı (Milyon TL)



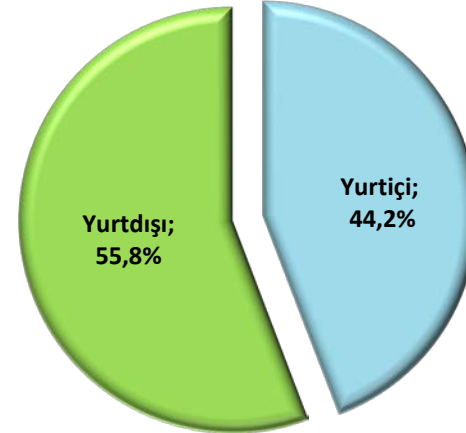
Grup'un toplam satışlarının faaliyet kollarına göre dağılımına bakıldığında; Şirket'in 2020 yılının ilk altı ayında gerçekleşen net satışlarının bir önceki yılın aynı dönemine göre %4 artarak 101,6 Milyon TL, Bağlı Ortaklık'ın net satışlarının ise %3 artarak 77,1 Milyon TL olduğu görülmektedir.

Yaklaşık 30 ülkeye ihracat yapan Grup'un 2020 yılının ilk altı ayında gerçekleştirdiği ihracat 97,3 Milyon TL'dir. Grup bir önceki yılın aynı dönemine göre ihracatını %77 arttırmayı başarmıştır.

**Net Satışlar 2019/06 Dağılımı (%)**

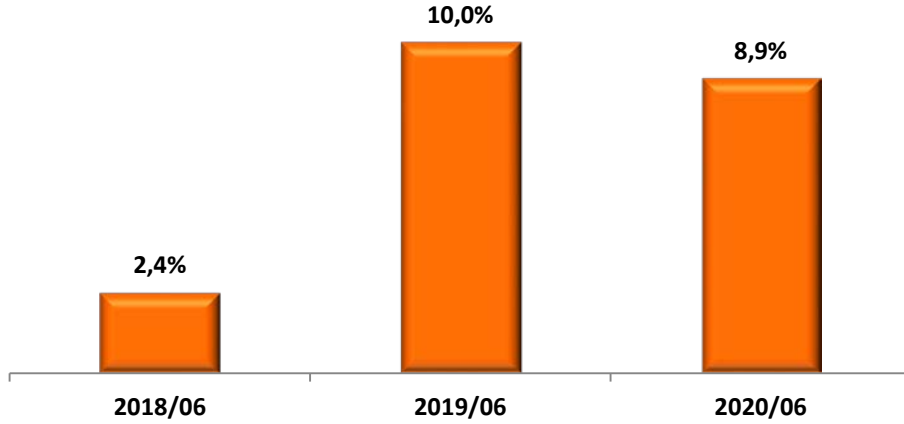


**Net Satışlar 2020/06 Dağılımı (%)**

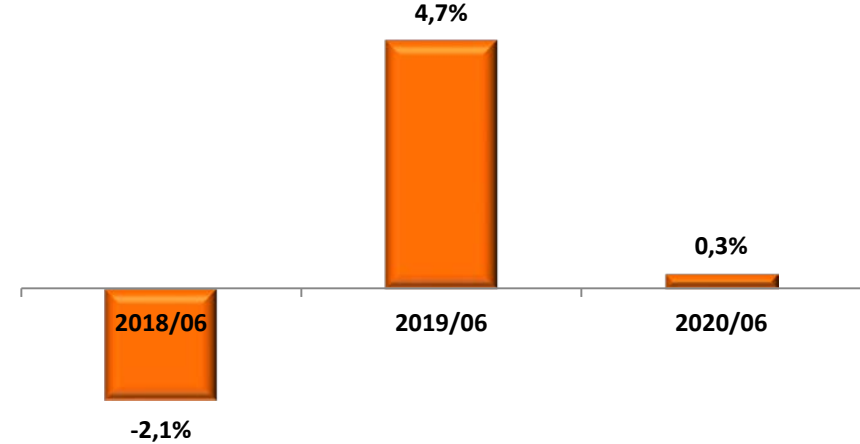


Grup, karlılığını da yıllar itibarıyla artırdığı satışlarına paralel bir şekilde artırmayı ve bunu sürdürülebilir kılmayı hedeflemektedir.

## FAVÖK Kar Marjı



## Net Dönem Karı Marjı



Grup'un 2020 yılının altı aylık döneminde konsolide faiz amortisman vergi öncesi karı (FAVÖK) bir önceki yılın aynı dönemine göre %5 azalarak 15,5 Milyon TL, net dönem karı ise %94 azalarak 0,5 Milyon TL olarak gerçekleşmiştir.



# FINANSAL BİLGİLER

# FİNANSAL BİLGİLER (BİLANÇO – GELİR TABLOSU)

Sürdürülebilir büyüme hedefiyle ilerleyen Çuhadaroğlu Grubu, son yıllardaki finansal başarılarını kurumsal, şeffaf, hesap verebilir bir yönetim anlayışı ile geleceğe taşımaya devam etmektedir.

## ÖZET BİLANÇO (TL)

|                           | 30.06.2020  | 31.12.2019  | Değişim (%) |
|---------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Dönen Varlıklar           | 225.014.668 | 212.356.396 | 5,96%       |
| Duran Varlıklar           | 85.136.262  | 90.349.951  | (5,77)%     |
| Toplam Varlıklar          | 310.150.930 | 302.706.347 | 2,46%       |
| Kısa Vadeli Yükümlülükler | 138.488.810 | 138.116.769 | 0,27%       |
| Uzun Vadeli Yükümlülükler | 11.068.201  | 4.190.342   | 164,14%     |
| Özkaynaklar               | 160.593.919 | 160.399.236 | 0,12%       |

## ÖZET GELİR TABLOSU (TL)

|                                           | 01.01-30.06.2020 | 01.01-30.06.2019 | Artış/Azalış (%) | 01.04-30.06.2020 | 01.04-30.06.2019 | Değişim (%) |
|-------------------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|-------------|
| Net Satışlar                              | 174.348.843      | 163.096.081      | 6,90%            | 87.466.648       | 93.123.218       | (6,07)%     |
| Brüt Kar/Zarar                            | 32.516.751       | 29.356.558       | 10,76%           | 14.994.280       | 17.621.988       | (14,91)%    |
| Faaliyet Karı/Zararı                      | 9.949.744        | 10.165.257       | (2,12)%          | 2.875.609        | 10.117.843       | (71,58)%    |
| FAVÖK*                                    | 15.523.683       | 16.295.743       | (4,74)%          | 5.913.881        | 13.043.657       | (54,66)%    |
| Net Dönem Karı/Zararı                     | 485.165          | 7.628.760        | (93,64)%         | (601.780)        | 8.083.100        | (107,44)%   |
| Net Dönem Karı/Zararı (Ana Ortaklık Payı) | 3.171.559        | 6.901.335        | (54,04)%         | 1.785.868        | 7.351.551        | (75,71)%    |

\*Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler/Giderler dahildir.

# FİNANSAL BİLGİLER (TEMEL RASYOLAR)

## VERİMLİLİK

|                                                 | 30.06.2020 | 30.06.2019 |
|-------------------------------------------------|------------|------------|
| Aktif Devir Hızı = Net Satışlar/Toplam Aktifler | 0,56       | 0,50       |

## KARLILIK

|                                                      | 30.06.2020 | 30.06.2019 |
|------------------------------------------------------|------------|------------|
| Brüt Kar Marjı = Brüt Kar/Net Satışlar               | 0,19       | 0,18       |
| FAVÖK Kar Marjı = FAVÖK/Net Satışlar                 | 0,09       | 0,10       |
| Net Dönem Karı Marjı = Net Dönem Karı / Net Satışlar | 0,003      | 0,05       |
| Özkaynak Karlılığı = Net Kar / Özkaynaklar           | 0,003      | 0,05       |
| Toplam Aktif Karlılığı = Net Kar/ Toplam Varlıklar   | 0,002      | 0,02       |

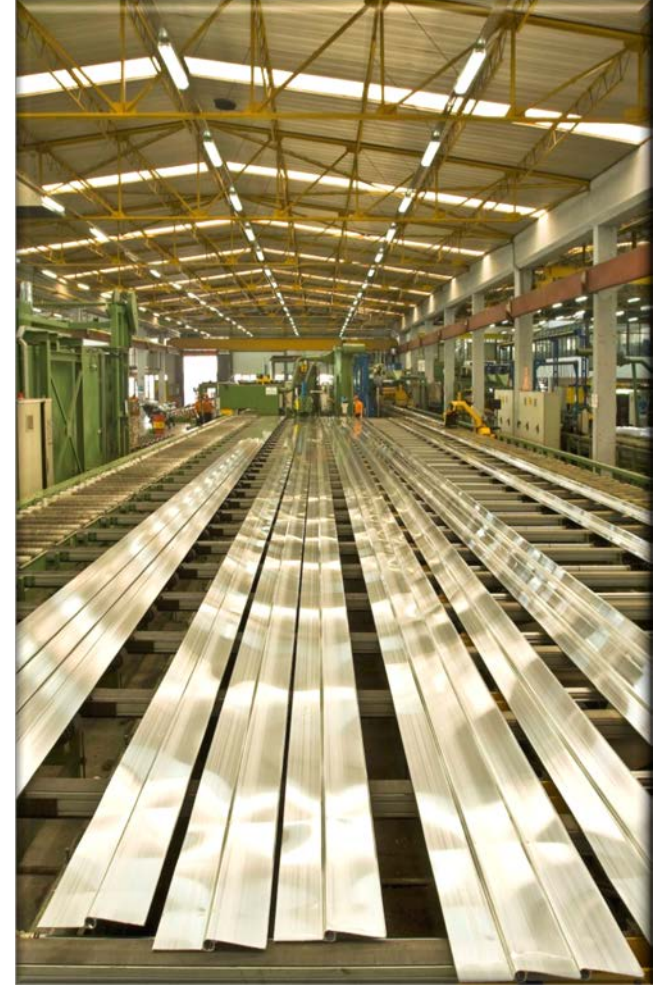
## KALDIRAÇ & LİKİDİTE

|                                                         | 30.06.2020 | 31.12.2019 |
|---------------------------------------------------------|------------|------------|
| Toplam Yükümlülükler / Özkaynaklar                      | 0,93       | 0,89       |
| Finansal Borçlar / Özkaynaklar                          | 0,29       | 0,06       |
| Özkaynaklar / Toplam Aktifler                           | 0,52       | 0,53       |
| Cari Rasyo = Toplam Dönen Varlıklar / Toplam KV Borçlar | 1,62       | 1,54       |

İnşaat sektöründe yaşanan olumsuzlukları bertaraf etmek için hem yurt dışı hem yurt içinde hedeflenen Endüstriyel Alüminyum Profil satış miktarı 2020 yılının ilk üç ayında artış göstermiştir. Bu artış ile ülkede yaşanan tüm olumsuzluklara rağmen Grup bir önceki yılın aynı dönemine göre satışlar içindeki ihracat payını %26 artırmayı başarmıştır.

Bağlı Ortaklık Çuhadaroğlu Alüminyum'un projeleri kapsamında aldığı dövizli avans tutarları kur artışının etkisiyle finansal tablolara esas faaliyetlerden diğer giderler olarak yansımıştır. Covid-19 pandemisi nedeniyle Bağlı Ortaklık Çuhadaroğlu Alüminyum'un projelerinin hakkeci tarihlerinde gecikmeler yaşanmış olup fatura kesim tarihleri ertelenmiştir. Bahsi geçen projeler için ileri tarihlerde kesilecek olan faturalar ile kurda yaşanan artışın etkisi hasıllara da yansıyacaktır.

Grup, uygulamakta olduğu satışları artırıcı, maliyetleri azaltıcı politikaları ile ilerleyen dönemlerde karlılığını artırmayı hedeflemektedir.





# MİSYON, VİZYON VE DEĞERLER

## Misyonumuz

- Değişime ve teknolojiye ayak uydurarak, alüminyum sektörünün öncüsü olmak

## Vizyonumuz

- Yeniliklere ve yaratıcılığa değer vererek araştırma ve geliştirmeye sürekli yatırım yapmak
  - Topluma, devlete ve çevreye karşı sorumluluğunu bilerek manevi değerlere saygılı olmak
  - Müşterilerin talep ve beklentilerini tespit ederek imkanlarını bu doğrultuda yönlendirmek
- hizmet ettiği firmaların tercih ettiği ve rakiplerimizin saygı duyduğu bir firma olmak

## Değerlerimiz

- Daima ilkleri başarmak
- Kaliteden asla ödün vermemek
- Müşteri odaklılık
- Takım ruhunu benimsemek
- Sürekli gelişmek ve iyileşmek

Fatma BİLECEN

Mali İşler Genel Müdür Yardımcısı

[fatma\\_bilecen@cuhadaroglu.com](mailto:fatma_bilecen@cuhadaroglu.com)



Burcu Nergiz

Kurumsal Risk Yönetimi ve Yatırımcı İlişkileri Yöneticisi

[burcu\\_nergiz@cuhadaroglu.com](mailto:burcu_nergiz@cuhadaroglu.com)

+90 212 224 2020

[www.cuhadaroglu.com](http://www.cuhadaroglu.com)

[yatirimci@cuhadaroglu.com](mailto:yatirimci@cuhadaroglu.com)