



# 2018

## Yıllı Hesap Dönemine Ait Faaliyet Raporu



**ÇUHADAROĞLU**  
**metal** SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş.



*Çalışmadan, öğrenmeden, yorulmadan rahat yaşamının yollarını aramayı alışkanlık haline getirmiş uluslar; önce onurlarını, sonra özgürlüklerini daha sonrada geleceklerini kaybetmeye mahkumdurlar...*

*K. Atatürk*



## İÇİNDEKİLER

## Sayfa

|                                                                                                      |              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| <b>1. Yönetimin Mesajı</b>                                                                           | <b>5-8</b>   |
| 1.1. Yönetim Kurulu Başkan ve Başkan Yardımcısı'nın Mesajı                                           | 6            |
| 1.2. Genel Müdür'ün Mesajı                                                                           | 8            |
| <b>2. Kısaca Çuhadaroğlu</b>                                                                         | <b>9-26</b>  |
| 2.1. Kurum Profili                                                                                   | 10           |
| 2.2. 64 Yılın Öyküsü                                                                                 | 11           |
| 2.3. Çuhadaroğlu Metal                                                                               | 14           |
| 2.4. Çuhadaroğlu Alüminyum                                                                           | 16           |
| 2.5. Grup Şirketleri                                                                                 | 18           |
| 2.6. Kalite ve Çevre Politikamız                                                                     | 19           |
| 2.7. Misyonumuz, Vizyonumuz ve Değerlerimiz                                                          | 20           |
| 2.8. İlkleri Gerçekleştiriyoruz                                                                      | 22           |
| 2.9. Kilometre Taşları                                                                               | 24           |
| 2.10. Rakamlarla Çuhadaroğlu                                                                         | 26           |
| <b>3. Genel Bilgiler</b>                                                                             | <b>27-36</b> |
| 3.1. Rapor Dönemi                                                                                    | 28           |
| 3.2. Şirket Bilgileri                                                                                | 28           |
| 3.3. Yönetim Kurulu                                                                                  | 30           |
| 3.4. Komiteler                                                                                       | 32           |
| 3.5. Üst Yönetim                                                                                     | 33           |
| 3.6. Organizasyon Yapısı                                                                             | 34           |
| 3.7. Sermaye ve Ortaklık Yapısı                                                                      | 35           |
| 3.8. Yönetim Organı Üyelerinin İşlemleri ve Rekabet Yasağına İlişkin Bilgiler                        | 35           |
| <b>4. Yönetim Kurulu Üyeleri ile Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Mali Haklar ve Diğer Menfaatler</b> | <b>37-38</b> |
| <b>5. Araştırma ve Geliştirme Çalışmaları</b>                                                        | <b>39-40</b> |
| <b>6. Faaliyetler ve Faaliyetlere İlişkin Önemli Gelişmeler</b>                                      | <b>41-56</b> |
| 6.1. Üretim                                                                                          | 42           |
| 6.2. Ürünlerimiz                                                                                     | 45           |
| 6.3. Bağlı Ortaklık Projeleri                                                                        | 49           |
| 6.4. Faaliyet Döneminde Yapılan Yatırımlara İlişkin Bilgiler ve Yatırım Planları                     | 52           |
| 6.5. İç kontrol Sistemi ve İç Denetim Faaliyetleri                                                   | 52           |
| 6.6. İştirakler ve Pay Oranlarına İlişkin Bilgiler                                                   | 53           |
| 6.7. İlişkili Taraf İşlemlerine İlişkin Bilgiler                                                     | 53           |
| 6.8. İktisap Edilen Şirket Paylarına İlişkin Bilgiler                                                | 53           |
| 6.9. Faaliyet Dönemi İçerisinde Yapılan Özel Denetimler ve Kamu Denetimleri                          | 53           |
| 6.10. Davalara İlişkin Bilgiler                                                                      | 53           |
| 6.11. Genel Kurul Kararları ve Hedeflere İlişkin Bilgiler                                            | 53           |
| 6.12. Şirket ve Yönetim Kurulu Üyeleri Yaptırımları                                                  | 53           |
| 6.13. Dönem İçerisindeki Olağanüstü Genel Kurul Toplantılarına İlişkin Bilgiler                      | 54           |
| 6.14. Bağış ve Yardımlar ile Sosyal Sorumluluk Projeleri                                             | 54           |
| 6.15. Şirket Faaliyetlerini Önemli Derecede Etkileyebilecek Mevzuat Değişiklikleri                   | 54           |
| 6.16. Esas Sözleşme Değişiklikleri                                                                   | 54           |
| 6.17. Çıkarılmış Sermaye Piyasası Araçları                                                           | 54           |
| 6.18. Şirket Performansına İlişkin Değerlendirmeler                                                  | 54           |
| 6.19. Şirket ve Sektör Değerlendirmeleri                                                             | 55           |
| <b>7. Çevre, İnsan Kaynakları ve Sosyal Sorumluluk</b>                                               | <b>57-64</b> |
| 7.1. Çevre                                                                                           | 58           |
| 7.2. İnsan Kaynakları                                                                                | 59           |
| 7.3. Sosyal Sorumluluk                                                                               | 60           |
| 7.4. Grup'un Sponsorluk Kapsamında Yer Aldığı Etkinlikler                                            | 64           |
| <b>8. Finansal Durum</b>                                                                             | <b>65-68</b> |
| 8.1. Finansal Duruma ve Faaliyet Sonuçlarına İlişkin Yönetim Organının Değerlendirmesi               | 66           |
| 8.2. Finansal Analiz                                                                                 | 67           |
| 8.3. Sermayeye İlişkin Değerlendirmeler                                                              | 68           |
| 8.4. Finansal Önlemler                                                                               | 68           |
| 8.5. Kar Dağıtımına İlişkin Bilgiler                                                                 | 68           |

|                                                                                                                                | Sayfa         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| <b>9. Riskler ve Yönetim Kurulunun Değerlendirmesi</b>                                                                         | <b>69-72</b>  |
| 9.1. Finansman Kaynakları                                                                                                      | 70            |
| 9.2. Risk Yönetimi Politikalarına İlişkin Bilgiler                                                                             | 70            |
| 9.3. Riskin Erken Saptanması Komitesinin Çalışmalarına ve Raporlarına İlişkin Bilgiler                                         | 72            |
| 9.4. Satışlar, Verimlilik, Gelir Yaratma Kapasitesi, Kârlılık, Borç/Öz Kaynak Oranı ve Benzeri Konularda İleriye Dönük Riskler | 72            |
| <b>10. Yatırımcı İlişkileri Birimi Faaliyetleri</b>                                                                            | <b>73-74</b>  |
| <b>11. Bağımsız Yönetim Kurulu Üyelik Beyanı</b>                                                                               | <b>75-76</b>  |
| <b>12. Yönetim Kurulunun Komitelere İlişkin Değerlendirmesi</b>                                                                | <b>77-78</b>  |
| <b>13. Sorumluluk Beyanı</b>                                                                                                   | <b>79-80</b>  |
| <b>14. Şirketler Topluluğuna İlişkin Hususlar</b>                                                                              | <b>81-82</b>  |
| <b>15. Diğer Hususlar</b>                                                                                                      | <b>83-84</b>  |
| <b>16. Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum Raporu</b>                                                                             | <b>85-95</b>  |
| <b>17. Faaliyet Raporuna İlişkin Bağımsız Denetçi Görüşü</b>                                                                   | <b>97-98</b>  |
| <b>18. Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Bağımsız Denetçi Görüşü</b>                                                        | <b>99-101</b> |
| <b>19. Konsolide Finansal Tablolar ve Dipnotlar</b>                                                                            | <b>103</b>    |





## Yönetimin Mesajı

## 2018 YILI DA EKONOMİK VE SİYASAL OLARAK DÜNYA VE ÜLKEMİZ AÇISINDAN ZORLU GEÇTİ

2019 yılında da süregidecek olan bu belirsizlikler ve buna bağlı gelişmeleri yakından takip etmemiz gereken bir süreç girdik.

Özellikle bölgemizde Suriye Krizi ile birlikte baş gösteren İran, Rusya, ABD, İsrail ve Türkiye'nin de içinde olmak zorunda olduğu gerginliklere ve finansal piyasalarımızda son dönemde döviz kurları ve faiz piyasalarında yaşanan dalgalanmalar da eklenince enflasyonla mücadele, büyüme hedeflerimiz ve tabi ki istihdam üzerinde olumsuz etkiler yaratacağına benziyor. Geçmişe dönüp hafızalarımızı tazelediğimizde 2008 yılında ABD merkezli başlayan ve küresel hale gelen krizin etkisi ile beraber, dünya ekonomisinin nasıl bir ekonomik yavaşlama sürecine girdiğine şahit olduk. Akabinde ABD Merkez Bankası, FED ve peşi sıra Avrupa Merkez Bankası'nın da eşlik etmesi ile piyasalara Dolar ve Euro enjekte edilmesi süreci ile dünyada paraya ve ucuz maliyetli kredilere ulaşmak çok kolay oldu. Bu kriz aşılması için o günün şartlarında reçete ve buna bağlı ilaç tedavisi bu denildi. Arka arkaya kurtarma paketleri adı altında piyasaya nakit girişi sağlandı. Bu açıklanan paketlerden tabi ki bizim de içinde olduğumuz, gelişmekte olan ülkeler fayda sağladı. Bu süreç, 2014 yılında artık normalleşmenin başladığını vurgulayan FED'in faizleri tekrar arttıracığı yönündeki açıklamalarda bulundu. Sonrasında 2015 yılında FED'in en sonunda faiz arttırımı kararını alması ve ileriye yönelik ne şekilde ne zaman ve ne ölçüde yapacağını sinyallerini verdi ve düşmeye bastı. Kronolojik olarak bu süreç içerisinde döviz kurları söylemlerden neredeyse 2 hatta 3 sene içerisinde gerçek anlamda yükselişe tanıştı.

## ALÜMİNYUM YÜZYILIMIZIN MALZEMESİ

Alüminyum, çelikten sonra dünyada en çok üretilen, genç bir malzeme. Genç diyoruz çünkü 5000 yıllık demir, 3000 yıllık bakır, 2000 yıllık bronz gibi metallerle mukayese edildiğinde 150 yıllık bir metal olmasından ötürü genç malzeme olarak değerlendirilir.

Sektörel olarak geleceğin malzemesi olan alüminyum, son 2 yılda yaşanan olumsuz gelişmelere rağmen, düşük performans sergilese de son 10 yılda ortalama %8 seviyelerinde Türkiye'nin ekonomisinin büyümesi üzerinde performans göstermiştir. Alüminyum kullanım alanlarının artmasının yanı sıra, yeni kullanım alanlarının devreye girmesi ile beraber, kişi başı kullanım miktarları son 10 yılda 7 kg seviyelerinden 15 kg seviyelerine kadar yükselmiştir. Ağır ve inşaat sektörü ve mimari uygulamalarda kendine yer bulan alüminyum, bu sektörün dışında otomotiv, taşımacılık, makine, savunma sanayi ve yenilenebilir solar enerji panelleri gibi yeni kullanım alanlarına paralel, her geçen gün büyüme göstermektedir. Buna ilaveten, ülkemizin olası risk doğrultusunda güvenli yapıların üretimi, kentsel dönüşüm projeleri, enerji verimliliği, yüksek ve

akıllı binalar, kentler, şehir hastaneleri, ülke geneline yayılmış okul, üniversite ve havalimanları projeleri sektörümüz açısından fırsatları da beraberinde getirecektir.

## SÜRDÜRÜLEBİLİR BÜYÜME İÇİN KURUMSAL YAPIMIZA VE GÜÇLÜ BİLANÇOMUZA GÜVENİYORUZ

2008 sonrasında ülkemize akan bu ucuz kaynakların nerelere, hangi alanlara yatırım yaptığı, bunların kısa, orta ve uzun vadede dönüşleri esasında yaşanması olası krizin boyutunu belirleyecek gibi gözüküyor.

Çuhadaroğlu Grubu olarak 2014 yılında yapılan ve yukarıda değindiğimiz açıklamaların da etkisini dikkate alarak olası olumsuz sonuçlarını minimize etmek için döviz gelirlerimizin çok altında döviz kredisi kullanmayı tercih ettik. Yatırımlarımızı ağırlıklı öz kaynaklarımızı kullanarak tamamladık. 2014 yılında başta FED olmak üzere faiz arttırımı konusunda düşmeye basılacağına sinyallerini vermesi ile dövizin yükseleceğini öngörerek borçlarımızı ve kredilerimizi Türk Lirası cinsinden yapmaya çalıştık. Buna ilaveten döviz gelirlerimizi arttırmak için mevcut ihracat pazarlarımızda büyümeyi ve yeni ihracat pazarlarını portföyümüze katmaya çalıştık. Yatırımlarımızı ağırlıklı olarak verimliliği ön planda tutacak teknolojilerle yaptık. Ekonomik göstergeler açısından değerlendirdiğimizde 2018 yılının 2017 yılından çok da farklı olduğunu söyleyemeyiz. Hatta yukarıda sıraladığımız politik ve ekonomik gelişmeleri de dikkate aldığımızda belki daha zor ve istikrarsız bir yıl olduğunu söyleyebiliriz. İçinden geçtiğimiz bu durum maalesef ülke ve ülke ekonomisinin mihenk taşı olan küçük, orta ve büyük ölçekli firmalara orta ve uzun vadeli planlama imkanı vermemekte. Bu ani kırılmalıklar, inişler, çıkışlar odaklanma problemini de beraberinde getirmekte ve önceliklerimizin sürekli değişmesine neden olmaktadır. Ancak, kesinlikle firmaların vizyonlarını belirleyen uzun vadeli hedefler ve bu hedeflerin yakından takip edilmesi, uzun vadeli koyduğumuz hedeflere ulaşmak için dört elle sarılmalı ve tüm çalışanlarımızın bu hedeflere odaklanmasını için farkındalık yaratmalıyız.

2019 yılı ile 65 yaşına basan Çuhadaroğlu olarak grubumuzun önceliği, yüksek finansal başarılarımızı daha kurumsal, daha şeffaf şekilde hesap verebilir bir yönetim anlayışı ile geleceğe taşımaya devam ettirmektir. Bu vesile ile tüm hissedarlarımıza, müşterilerimize, bayilerimize, bizimle iş yapan, çözüm ortağı olarak gördüğümüz tedarikçilerimize ve tabi ki başarılarımızda emeği olan çalışanlarımıza teşekkür eder, 2019 yılının ülkemize, bölgemize ve tüm dünyaya barış getirmesini dileriz.





**Murat Ruhi ÇUHADAROĞLU**  
Yönetim Kurulu Başkanı

**Halil Nejat ÇUHADAROĞLU**  
Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı



**Kenan ARACI**  
Genel Müdür

Geride kalan 2018 yılı da maalesef yılın başında ümit ettiğimiz ve arzuladığımız şekilde dünyada ekonomik ve özellikle yakın coğrafyamızda siyasi açıdan normalleşme olmadı. 2018 yılının engebelerle geçirilen son çeyreğinde gerek dünyadaki gerek ülkemizdeki politik ve ekonomik gerilimler piyasalarda da zorluklar yaşanmasına neden oldu. Özellikle döviz kurlarının yılın ilk yarısından sonra ani bir yükselişle beraber, Türk Lirasının yabancı para karşısında değer kaybı yaşaması, enflasyon, faiz artırımları, işsizlik oranlarında artış ekonomik büyüme, dış ticaret açığı, sanayi üretimindeki sıkıntılar, ekonomik güven endeksi gibi ekonominin bazı alt başlıklarında yaşanan değişiklikler ülkemizde de her kesimde hissedildi. Özellikle 2018 yılı ikinci yarısında ülkemizdeki siyasi ve ekonomik gelişmelerin tetiklediği döviz kurlarındaki aşırı dalgalı ve yükseliş trendi başta olmak üzere, ekonomide ve buna bağlı büyüme oranlarında olumsuz etki yarattı. Bu doğrultuda ekim ayında gerçekleşen %25,24'lük enflasyon oranı ekonomik anlamda daralma yaşamamıza neden oldu. Türkiye'de bunlar oluyorken dünya ticaret savaşları ile Amerika başta Çin ve Rusya gibi sanayi öncüsü ülkelere yaptığı yaptırımlarla, İran üzerinde uyguladığı ambargo politikaları ile Türkiye gibi gelişmekte olan ülkelerin de ekonomi sınavını zorlaştırdı.

Bu yaşananlar çerçevesinde içeride ve dışarıda yaşanan gelişmeleri de dikkate alırsak, grubumuz 2018 yılında bir önceki yıla göre ciroasal %4 artış ile konsolide 275 milyon TL ciroya ulaşmıştır. Bağlı ortaklığımızın Alüminyum Taahhüt tarafında devam eden işlerinde gerek sektörel yaşanan sıkıntılar gerekse işveren kaynaklı planlanan iş bitimi sürelerinin uzaması, buna ilaveten yeni yatırımı olan fabrikaya taşınması sonucu oluşan operasyonel ve genel gider artışları 2018 yılı sonu bilançolarına olumsuz yansımıştır. Bu doğrultuda Alüminyum Taahhüt tarafında yaşanan bu gelişmelere paralel, konsolide de 2018 yıl sonu itibari ile faaliyet karlılığı 2,2 milyon TL, dönem kârlılığı ise 5 milyon

zarara dönmüştür. 2018'de yeni tesise geçilmiş olup, mevcutta devam eden işlerin önümüzdeki süreçte tamamlanması ile beraber konsolide rapora olumsuz etkisi olan durumun ortadan kalkacağı ve buna bağlı kârlılığın 2019 yılında artacağı öngörülmektedir. Metal Sanayi şirketi tarafında özellikle başta Almanya olmak üzere, Avrupa ülkelerine ihracatlarda geçen yıla göre %20 artış gerçekleşmiş olup, 2019 yılında da yurtdışı pazarlara eklenen ABD, Avusturalya gibi ülkelerle ihracat pazarlarındaki artışın devam edeceği öngörülmektedir.

Alüminyum Taahhüt tarafında halihazırda %10 Türk Lirası cinsinden, %90 döviz cinsinden sözleşmeli olarak alınmış 210 Milyon TL mertebesinde iş bulunmaktadır. 2019 yılı sonunda konsolide cironun, 2018 yılına göre artacağı öngörülmektedir.

Alüminyum profil üretiminde ihtiyacımız olan hammaddeden nihai ürüne kadar üretim yapabilme gücüne sahip entegre üretim gücümüz, kaliteden taviz vermeyen üretim ve hizmet politikamız, deneyimli, dinamik, vizyoner insan kaynağımız en büyük değerimizdir. Sanayileşmede geleceğin teknolojilerini yakalamak için yatırımlara devam eden grubumuz, 2017 yılında 10 milyon TL yatırım gerçekleştirmiştir. 2018 yılında bağlı ortaklığımız Çuhadaroğlu Alüminyum Taahhüt Sanayi'nin faaliyet gösterdiği tesisten yeni fabrika binasına taşınması sonucunda mevcut Metal Sanayi fabrikalarımızda boşalan alana yapılan ambalajlama, lojistik destek ünitesi ile kapasite kullanımımızın artırılmasının önündeki engel 2018 Haziran itibari ile ortadan kalkmıştır. Üretimlerimizde ve ürün kalitesinde uluslararası standartlara uygun, yüksek ürün kalitesinin yanında, sürekli iyileştirme ve zamanında teslimat anlayışı ile müşteri memnuniyetinin sürekliliğini sağlayacağız.

2019 yılı içerisinde kısa vadede odaklanmamız gereken konuların başında ihracat pazarlarında büyüme, etkin nakit ve stok yönetimi, kısa vadede nakit dönüşü olan yatırımların hızlandırılması, Ar-Ge projelerinin artırılması, nitelikli iş gücünün yaratılması olarak belirledik. Kuruluş yılımız olan 1954'den günümüze Çuhadaroğlu kurumsallaşma yolunda büyük yol kat etmiş ve 2016 yılında halka arz olarak Şirket paylarının Borsa İstanbul (BİST)'da işlem görmeye başlamasıyla bu başarısını taçlandırmıştır. 64 yıllık bu değer en büyük amacı, sürdürülebilir yönetim anlayışı ile bir asra ulaştırıp yüzyıllık bir firma olmaktır. Bu doğrultuda etap etap geleceğimize yön veren iş güvenliği ve sağlığı, çevre ve sosyal sorumluluk, müşteri ilişkileri yönetimi, kurumsallaşma, hesap verebilirlik ve daha şeffaf yönetim alanlarındaki uygulamalarımızı daha da geliştireceğiz.

Ülke ekonomimiz adına 2019 yılının başarılı, kazançlı geçmesini temenni eder, 2019 yılının ülkemize ve tüm dünyaya öncelikle başarı ve huzur getirmesini dilerim.

**Kenan ARACI**  
Genel Müdür

**Kısaca ÇUHADAROĞLU**



## Çuhadaroğlu, gerek geliştirdiği alüminyum sistemleri gerekse hem Türkiye’de hem de yurt dışında başarıyla üstlendiği taahhüt işleriyle alüminyum sektöründe akla gelen ilk marka haline gelmiştir.

1954 yılında, Yüksek Mimar Ahmet Çuhadaroğlu tarafından temelleri atılan ve çelik yapı elemanları üretimiyle sektöre adım atan Çuhadaroğlu Grubu, 1965 yılından beri ağırlıklı olarak inşaat sektöründe mimari uygulamalar için alüminyum kapı pencere doğrama üretimi ve uygulaması alanlarında faaliyet göstermeye başlamıştır.

1968 yılında Çuhadaroğlu, imalatla yoğun olarak kullanılan silikon bazlı malzemelerin ithalatına bağımlı olmanın verdiği sıkıntılarla, Türkiye’de adı silikonla özdeş hale gelmiş olan Çekomastik markasını yaratarak öncü ve yenilikçi olma hedefini ortaya koymuştur.

Grup faaliyetlerini, 1978 yılından itibaren, alüminyum doğrama olarak verilen hizmetlerini giydirmeye cephe ve kompozit yapı elemanları ile cephe kaplama taahhütlerini içine alacak şekilde zenginleştirmiştir.

Grup, yıllar içerisinde pek çok prestijli

uluslararası ürünün temsilciliklerini alarak hizmet ağını yeni cephe elemanlarıyla genişletmiştir. Çuhadaroğlu Grubu bünyesinde gelişen pek çok birim daha sonra profesyonel hizmet verme amacı ile 12 ayrı firma haline gelmiş ve 1996 yılında Çuhadaroğlu Holding’i oluşturmuştur.

Çuhadaroğlu, gerek geliştirdiği alüminyum sistemleri gerekse hem Türkiye’de hem de yurt dışında başarıyla üstlendiği taahhüt işleriyle alüminyum sektöründe akla gelen ilk marka haline gelmiştir. Bugün, alüminyum doğrama alanında çığır açan birçok ürün ve uygulamanın altında Çuhadaroğlu’nun imzası bulunmaktadır.

Kuruluşundan bu yana ülkemizin kalkınmasının temel dinamiklerini desteklemeyi asli görevlerinden biri olarak gören Çuhadaroğlu, aralarında TS EN 9001’nin de bulunduğu kalite belgeleri ile tescillenen üretimi ve yarattığı büyük istihdamla Türkiye ekonomisini

desteklemeyi sürdürmektedir.

Yeniliğe açık şirket kültürü, çağdaş yöntemleri kullanan global şirket anlayışı ve teknolojik donanımı ile Çuhadaroğlu Grubu, hizmet verdiği tüm alanlarda kalite yönetimi sistemleriyle müşteri memnuniyetini esas almaktadır. Yurt içinde ve yurt dışında oldukça yüksek bilinirliği olan ve pazar payını sürekli olarak büyüten Grup; kalite, güven, rekabetçilik, teknolojik üstünlük, faaliyet alanı çeşitliliği ile şirketlerini geleceğe taşımaktadır.

Çuhadaroğlu Grubu; alüminyum profil, ekstrüzyon, toz boya ve eloksallı yüzey işlemleri alüminyum profilleri, alüminyum kapı, pencere ve cephe sistemleri, otomatik döner ve kayar kapı sistemleri, yangın, kurşun ve bombaya dayanıklı güvenlik sistemleri, alüminyum yapı elemanları, taahhüt ve üretimi ile inşaat sektöründe hizmet vermektedir.





## Harcında dürüstlük, başarıma azmi, yatırım tutkusu ve vatan sevgisi olan Türkiye'nin lider markası...

Alüminyum denince akla ilk gelen marka olan Çuhadaroğlu'nun 64 yıllık başarı serüvenine bugüne kadar emek, akıl ve güveniyle destek vermiş birçok paydaşın büyük katkısı olsa da; her öykünün olduğu gibi bizim öykümüzün de bir kahramanı var: Ahmet Çuhadaroğlu.

Ahmet Çuhadaroğlu, yalnızca yarattığı ve gece gündüz çalışarak bugünlere getirdiği bu büyük markayla değil, en büyük sermayesi olarak gördüğü dürüstlük, başarıma azmi, yatırım tutkusu ve vatan sevgisi gibi hiçbir zaman eskimeyecek ve eksilmeyecek değerleriyle de hem çalışma arkadaşlarına hem de Türk toplumuna örnek oldu.

Türkiye tarihinin 64 yılına şahit olmanın ve sektöründe birçok "ilk"lere imza atmanın gururunu yaşayan Çuhadaroğlu'nun başarı yolculuğu 1954 yılında Ahmet Çuhadaroğlu'nun Taksim Tünel'deki mimarlık ofisinde başladı.

Hayalleri, heyecanı ve çalışkanlığı bu ufak büroya sığmayacak kadar büyük olan Ahmet Çuhadaroğlu, aslında başarı öyküsüne dönüşecek bir yazının ilk satırlarını kâğıda dökmeye başladığı o günleri şöyle anlatıyor: "Taksim Tünel'de mimarlık bürom vardı... Bir gün köyden bir okul arkadaşım çıkageldi. Mimarlık yaparken Fatih'te bir proje çizmiştik. Bir apartman projesiydi. O projenin demir işlerinin kendisine verilmesi konusunda mal sahibiyle görüşmemi istiyordu. Ve sonuç olarak demir işlerinin bu arkadaşına verilmesini sağladım. "Al hadi işini yap bakalım" dedik. Bize "Testerem yok, matkabım yok" demeye başladı. "Ben ne anlarım bu işlerden, al dedin işi aldık" dedim. Neyse efendim, arkadaşına yardımcı olayım derken mal sahibine de "yapamıyoruz" diyemedik. İş üzerimize kaldı. Önce mimari projesini yaptığım bir dostumdan bir miktar borç para aldım ve gerekli aletleri aldık. Demirciliğe bu sayede başlamış oldum. Demir kapı pencere yapan biri olarak buldum kendimi. O zamanki demir karaborsadaydı. Demir alıp işleyip, yerine takana kadar fiyat değişiyordu. Satmasam daha kârlıyım, öyle bir durumdu. Ama şartlar beni demirci yapmıştı..."

Yoğun ve yorucu çalışmaların karşılığı elbette hemen alınmamaktadır. Aktif mimarlığı tamamen bırakan Ahmet Çuhadaroğlu, türlü imkansızlıklarla çıktığı bu yeni yolda çetin virajları bir bir alacaktır. Onun döneme ilişkin anekdotları katedilen mesafenin ne denli büyük ve zorlu olduğunu çarpıcı bir şekilde gözler önüne seriyor:

"Eskişehir'de Porsuk Çayı üzerinde Porsuk

Barajı var. Almanlar orada bir iş hanı yapıyordu. Onlardan işi aldım. Ancak işi yapacak param yoktu. Yanıma iki tane daha ortak buldum ve daha sonra onlarla birlikte Ataköy'de daha büyük bir demir işi çıktı. Ataköy o zaman daha yeni yapılıyordu. Mimar arkadaşların teşvikiyle buradaki ihaleye girdik. O zaman rakipler Profilo ve Arçelik'ti. O zamanlar rakiplerimizin imkanları vardı. Presleriyle sacları büküyorlardı. Arkadaşım mimar Aydın Boysan, orada müdürdü. Mimarlık ikinci planda kaldı ve akıntı beni demir doğrama-çelik işleyen, uygulayan biri haline getirdi. Ahmet Bey, Selahattin Bey ve Firuz Cevahir de demir doğrama işi yapıyorlardı. Onlarla birlikte ASFER'i kurduk. 8 yıl ortaklık yaptık bu arkadaşlarla. Ancak işi yapacak yer bulamıyorduk. Kâğıthane derelerinde ahırlar vardı. Onlardan kiralamak istedik ancak beğenmedik. Şu an Çuhadaroğlu'nun bulunduğu yere (Çağlayan'a) yerleştik ama bina falan yoktu. Sekiz yıl sonra ayrıldık. Diğer arkadaşlar devam etmediler. Vefat edenler oldu."

O dönemde Türkiye'nin yapı malzemesi alanında önemli sorunları bulunmaktaydı. Çeşit ve kapasiteler bakımından üretimin yetersiz ve döviz darboğazları nedeniyle ithalatın tıkalı olması bu sorunların başlıcalarıydı. Büyük yapılarda dayanıklı ve kullanışlı olmayan demir doğramalar kullanılırken diğer yapılarda ise ağırlıklı olarak kaynaklanarak kullanılan standart profiller ve macunla tatbik edilen ahşap doğramalar tercih edilmekteydi. İç pazardaki ihtiyacı çabuk kavrayan Ahmet Çuhadaroğlu, çelik yapı elemanlarından vazgeçerek oldukça kullanışlı ve dayanıklı alüminyum doğramaya yönelecekti. Ahmet Çuhadaroğlu alüminyumla tanışmasını şöyle anlatıyor:

"Almanlar, Hilton Oteli'ni yapıyordu. Kısmen demir işleri de yapılıyordu. Şantiye şefi de arkadaşımıydı. Gidip gelirken görüyordum alüminyum profilleri... "Ben niye yapmıyorum bunu" dedim. Ethem Gömlekçi vardı, meraklıydı "profil yapsam, uğraşsam" diyen bir arkadaş. Ethem Gömlekçi'ye kalıp yapması için o zaman bir miktar para verdim. Alüminyum doğramanın daha iyi olacağını düşündüm. Ethem "Profiller yaptım ben" dedi. Gittim baktım, yamuk yumuk bir şey..."

"O zamanlar presler falan nerde... Huninin üzerine alüminyum eritiyor, huninin altına da kalıbı bağlamış; döküm gibi bir şey yapıyor, akıyor profil... Alüminyum macerası böyle başladı. Biz bunu böyle geliştirdik. Benzin

istasyonu işi almıştım. Alüminyumdan yapayım dedim. Finlandiyalı Türk Kablo diye bir firma vardı. Elektrik kabloları yapıyordu. İzmit'te fabrika kurdular. Tabii alüminyum çekme işini bilmiyorlardı. Firmaya alüminyum anlatmaya çalışıyordum 'Vitrin vesaire yapabilirsiniz aslında siz' diye... Vitrinin ne olduğunu anlatamadım adamlara. Kabloyu çekenlerin vitrinde yapabileceğini düşünmüştüm. Yaptırmayı başardım da... 25 yıla yakın bu firmaya profil çektirdim. Hedef değil, akıntıyla buralara gelmiştik.

Taksim'de 40-50 yıl önce Inter Continental Oteli yıkıp yeniden yapıyordu. Oranın alüminyum doğrama işlerini almıştım. İş almıştım ama bırakın yanımdaki elemanları mimarlarımız dahi acemiydi... O zamanlar çocuk sahibi de olmuştum. Geceleri oturup proje çözüyordum. Yardımcım da yoktu... Türk Kablo'ya profil çektiler otel işini yaptık. Bu arada teşkilatımız biraz daha büyüdü. Cam işlerini de almıştık. Camlar Fransa'dan geliyordu, dışarıdan gelen camları o zamanki şartlarla profillere uydurmaya çalışıyorduk."

Ahmet Çuhadaroğlu'nun engin mimarlık bilgisiyle perçinlenen vizyonu ve girişimci ruhuyla alüminyuma yönelen Şirket, çok kısa sürede doğrama alanında Türkiye'nin öncüsü haline geldi. 1968 yılına gelindiğinde Türkiye'de bugün bile adı yapı kimyasallarıyla özdeş bir marka olan Çekomastik'in doğmasına yol açan ana zemin yine bu yenilikçi vizyon oldu.

Ahmet Çuhadaroğlu, inovasyon ve Ar-Ge'nin, henüz Türkiye'de çok ehemmiyet verilen kavramlar değilken, sürdürülebilir başarı için temel anahtar olduğunu anlamıştı. Çağdaş gelişmeleri yakından izleyerek üretim ve montaj teknolojisinin, sürekli geliştirilmesi ilkesinin benimsenmesi, kurulan yeni tesislerle birlikte sektörün ilk test ve deney laboratuvarının da devreye sokulması Şirket'in sadece ülkemizde "kalite" ile beraber anılmasını sağlamıyor; uluslararası pazarlara atılacak ilk adımlar için de kapıları aralıyordu.

1980'lerin ikinci yarısından itibaren ikinci neslin de yönetime katılması, Şirket'in dümenini başta Orta Doğu ve Suudi Arabistan olmak üzere yakın coğrafyaya kırmada büyük rol oynadı.

Ahmet Çuhadaroğlu'nun oğulları Murat ve Nejat, babalarının "Yapacaksan bildiğin işi yap" düsturunu kendilerini rehber kabul ederek başladıkları mesaide tıpkı O'nun

gibi Türkiye'ye ve Çuhadaroğlu markasına yaraşır yenilikçi işlere imza atmaya devam ettiler. Çuhadaroğlu'nun üstlendiği her yeni uluslararası proje, bir yandan Şirket'in yurt dışındaki mevcudiyetini güçlendirirken, bir yandan da ülkemizin itibarını artırarak birçok Türk firması için referans olma vazifesi gördü.

Çuhadaroğlu, terzi hassasiyetiyle giydirdiği binalar, doğrama alanında Türkiye'de hep "ilk" olmuş ürünler ve her defasında yüzünün akıyla tamamladığı projelerle büyümeye devam ederken yarattığı büyük istihdamla da ülke ekonomisini hep destekledi.

Çuhadaroğlu'nun bir okul olduğu olgusu bugün taraflı tarafsız sektördeki tüm aktörler tarafından hakkı teslim edilen bir

gerçek. Ahmet Çuhadaroğlu yarattığı bu büyük uygulamalı okulda beraberindekilerin mutluluğunu ve refahını kendisinininkiyle eşdeğer gördü. Ülkenin ekonomik dar boğazlardan geçtiği en zorlu zamanlarda dahi kazancı çalışanlarıyla paylaşmaya ve onlara alın terlerinin karşılığını fazlasıyla vermeye hep hassasiyet gösterdi.

Ahmet Çuhadaroğlu, yetiştiği ülkeye borcunu ödemenin ve kazandıklarını memleketin insanlarıyla paylaşmanın tüm yollarını hayatı boyunca kolladı. Türkiye'nin geleceği için yeni sorumluluklar üstlenmekten hiçbir zaman imtina etmedi. Ahmet Bey ve eşi Sevim Hanım'ın yaptırdığı okullar, Çuhadaroğlu markasının öncülüğünde hayata geçirilen ve her yıl onlarca gencimizi sektöre kazandırmayı

misyon edinmiş proje yarışması bunun en önemli ispatı oldu. O'nun şu sözleri Çuhadaroğlu'nun toplumla paylaşarak büyüdüğünün en büyük ispatı:

"İnsanların içinden gelen bir vefa borcu... Devletimiz bizi okuttu. Zara'da bir yüksek okul yaptık. Mahallede bir ilköğretim okulu yaptık. Zara'daki yüksekokulu, Cumhuriyet Üniversitesi'ne (Sivas) bağışladık. Bunlar özel, güzel şeyler. Bununla birlikte her yıl düzenli olarak inşaat sektöründe faaliyet gösteren yetkili uygulayıcı bayilerimize gerek mevcut atölyelerinde, gerekse toplantılarımızda gerçekleştirdiğimiz eğitimlerle, bilgi ve becerilerini arttırmalarına yönelik teorik ve pratik uygulamalara dayalı eğitimler veriyoruz. Bu eğitimleri herkese açmak





ve eğitimlerin sonunda, vereceğimiz sertifikalarla daha bilinçli, bilgili, sektöre katkı sağlayacak donanımlı istihdam gücü sağlamayı hedefliyoruz. On altı yıldır mimarlık fakültelerine yönelik öğrenci proje yarışması düzenlemekteyiz. Öğrencilerin iş hayatına hazırlanmalarına yardımcı oluyoruz.”

Grup, Ahmet Çuhadaroglu'nun aramızdan ayrılmasından sonra, O'nun işaret ettiği yön doğrultusunda, ekonomik başarılarının yanı sıra eğitim ve sanat başta olmak üzere sosyal sorumluluk çalışmalarına titizlikle eğilmeye devam etti. Oğlu Nejat Çuhadaroglu tarafından hayata geçirilen dünyanın ilk canlı tarih ve diorama müzesi Hisart, Çuhadaroglu'nun 64 yıllık başarı öyküsünü taçlandıran başka bir gurur abidesi oldu.

Ahmet Çuhadaroglu, Sivas'tan İstanbul'a tahsil amacıyla geldiği yoksunluk dolu yıllardan ömrünün son gününe kadar hep çalıştı. O'nun çimentosu dürüstlük ve azim olan liderliği Çuhadaroglu'nu sektörünün tartışmasız bir numarası haline getirdi. Kalıcı başarımızın sırrı, Ahmet Bey'in gençlere verdiği şu nasihatte yatıyor:

“Gençlerin, her şeyden önce dürüst, kanaatkâr ve sabırlı olmaları ilerleyen iş hayatları için çok önemli. Dünyanın gelişmesine paralel teknolojiyi ve bilgiyi takip etsinler, değişime ayak uydursunlar. Bilgiyi üretmek ve bilgi sahibi olmak için daha çok çalışsınlar.”

Taksim Tünel'deki küçük bir ofiste başlayan yolculuğumuzda 64 yılı geride bıraktık. Bugün

Çuhadaroglu Şirketler Grubu, kurucusunun ömrü boyunca kurum kültürünün merkezinde tuttuğu değerleri kendisine yol gösterici kabul ederek çalışmalarını sürdürüyor.

Yalnızca hayır işlerimizde değil, ekonomik faaliyetlerimizde de memleket sevgisi ile hareket ediyoruz. Dürüstlük, verimli ve çok çalışma, sosyal sorumluluk, üstün iş ahlakı, hep daha iyi olma gayreti ve insanlığa faydalı olma düsturu gibi tüm değerlerimize sonuna kadar sahip çıkarak yeni başarılar için çalışmayı bundan sonra da sürdüreceğiz. Şimdiye kadar elde ettiğimiz tüm başarıları aslında sadece başlangıç olarak gören bizler için gerçeğe dönüştürülecek daha çok hayal var.



Çuhadaroglu Metal ve Çuhadaroglu Alüminyum  
Beylikdüzü Fabrika - 1991



Kaliteli çalışmalarıyla, dünya standartlarında çizgilere sahip DIN normlarına uygun profilleri ve aksesuarları da tüketicisine sunan Çuhadaroğlu; müşteri ve bayilerine sunduğu hizmet ile birlikte, bünyesinde yapılan Ar-Ge çalışmaları ile daha geniş bir ürün yelpazesi yaratmayı hedeflemektedir.





Çuhadaroğlu Metal Sanayi, tüketici ihtiyaçları doğrultusunda, daima ilklere ve en iyilere imza atmaktadır.



Bağlı ortaklığımız, uhadaroglu Alüminyum San. ve Tic. A.Ş.'nin yeni ofis ve imalat tesisi 2017 yılında tamamlanmıştır.





Çuhadaroğlu Alüminyum San. ve Tic. A.Ş.'nin yeni tesise geçişiyle beraber mevcut kapasitesi iki katına çıkmıştır.



## Çuhadaroğlu Metal Sanayi ve Pazarlama A.Ş. (Ana Ortaklık)

- Mimari uygulama alüminyum sistem profilleri
- Sanayi tipi alüminyum profilleri, mimari uygulamalarda kullanılan kapı, pencere, cam aksesuarları, otomatik kapılar
- Çeşitli cephe kaplamaları satışı
- Alüminyum cephe, her türlü ham ve yüzey işlemlili alüminyum profiller, OEM endüstriyel profiller, kapı aksesuarları, kapı kapatıcı mekanizmalar, alüminyum aksesuarları, kompozitcephe, kaplama sistemleri, yangın ve kurşun geçirmez doğrama, bombaya dayanıklı cephe ve ofis içi bölme sistemleri üretimi.



## Çuhadaroğlu Alüminyum San. ve Tic. A.Ş. (Bağlı Ortaklık)

- Alüminyum sistem profilleri taahhüt işleri
- Alüminyum, çelik ve diğer metallerden yapı elemanları
- Alüminyum doğramalar cephe çatı ve tavan kaplamaları, panjur ve güneşlikler, bölmeler ve panolar, prefabrik elemanlar, standart kapı ve pencereler, alüminyum gemi pencereleri bunların aksesuarları, çelik konstrüksiyonlar ve benzeri metal yapı elemanlarının proje ve taahhüt işleri

## Kalite Politikamız

Hedefleri doğrultusunda yenilikçi ve çağdaş bir anlayış içinde hareket ederek güler yüzlü ekibiyle ve heyecanlı takım ruhuyla hızlı, doğru ve güvenilir hizmet vermeyi amaçlayan Çuhadaroğlu;

- Firmasına ve ürünlerin kalitesine duyulan güven sayesinde sürekli gelişimi ilke edinen, herkesin işbirliği yapmayı tercih edeceği bir kurum olmayı,
- Müşterilerine kaliteli ürün ve hizmet verebilmek için etkili kalite yönetim sistemini kurmayı, uygulamayı, doğru anlaşılmasını ve sürekli gelişmesini sağlamayı,
- Müşterilerin ürün kalitesi ve performans beklentilerini sürekli karşılayarak memnuniyetlerini arttırmayı, bu hedeflere ulaşırken de işçi sağlığı ve iş güvenliği ile ilgili tüm çevresel ve yasal gereklere uymayı amaçlar.

Tabii ki bu hedefleri gerçekleştirmede başarının anahtarının çalışanlarda olduğunu bilir; huzurlu, katılımcı ve gelişime açık çalışma ortamını sürekli kılmak için çalışır.

## Sağlık, Emniyet ve Çevre Politikamız

Çuhadaroğlu Grubu olarak hedefimiz; bütün faaliyetlerimizi yürütürken çalışanlarımıza, müşterilerimize, tedarikçilerimize, ziyaretçilerimize daha güvenli ve sağlıklı bir çalışma ortamı sağlamak ve gelecek nesillere daha yaşanılabilir bir dünya bırakmak için;

- İşçi sağlığı ve güvenliği ile çevre açısından uymak zorunda olduğumuz yasal düzenlemelere uymayı ve müşterilerin talep etmiş olduğu gereklilikleri yerine getirmeyi,
- Firmamızın bütün süreçlerinde oluşabilecek her türlü tehlike ve riskleri tespit etmeyi, değerlendirmeyi, gerekli önlemleri almayı ve sürekli iyileştirmeyi,
- Firmamızın bütün süreçlerinde oluşabilecek çevresel etkileri dikkate alıp, kirliliği kaynağında önlemeye yönelik tedbirleri almayı, atık miktarlarımızı azaltmayı ve mümkün olduğunca geri kazanım ve bertaraf yöntemlerini uygulamayı,
- Bu önlemlerin sürekliliğini sağlayarak tüm çalışanlar arasında sağlık, emniyet ve çevre bilinci geliştirmek için sorumluluk ve yetkilerin her kademedeki çalışanlar tarafından karşılıklı işbirliği ile paylaşıldığı bir çalışma ortamı yaratmayı,
- Sağlık, emniyet , çevre bilinci ve duyarlılığımızı tüm paydaşlarımıza yaymayı ve bireysel sorumluluk kazandırmak için eğitim faaliyetlerini gerçekleştirmeyi ve gerekli kaynağı ayırmayı,

Sağlayacak çalışmalar yapmayı taahhüt ederiz.



## Misyonumuz

Değişime ve teknolojiye ayak uydurarak, alüminyum sektörünün öncüsü olmak.

## Vizyonumuz

Yeniliklere ve yaratıcılığa değer vererek araştırma ve geliştirmeye sürekli yatırım yapmak.

Topluma, devlete ve çevreye karşı sorumluluğunu bilerek manevi değerlere saygılı olmak.

Müşterilerin talep ve beklentilerini tespit ederek imkanlarını bu doğrultuda yönlendirmek, hizmet ettiği firmaların tercih ettiği ve rakiplerimizin saygı duyduğu bir firma olmak.

## Değerlerimiz

- Daima ilkleri başarmak
- Kaliteden asla ödün vermemek
- Müşteri odaklılık
- Takım ruhunu benimsemek
- Sürekli gelişmek ve iyileşmek

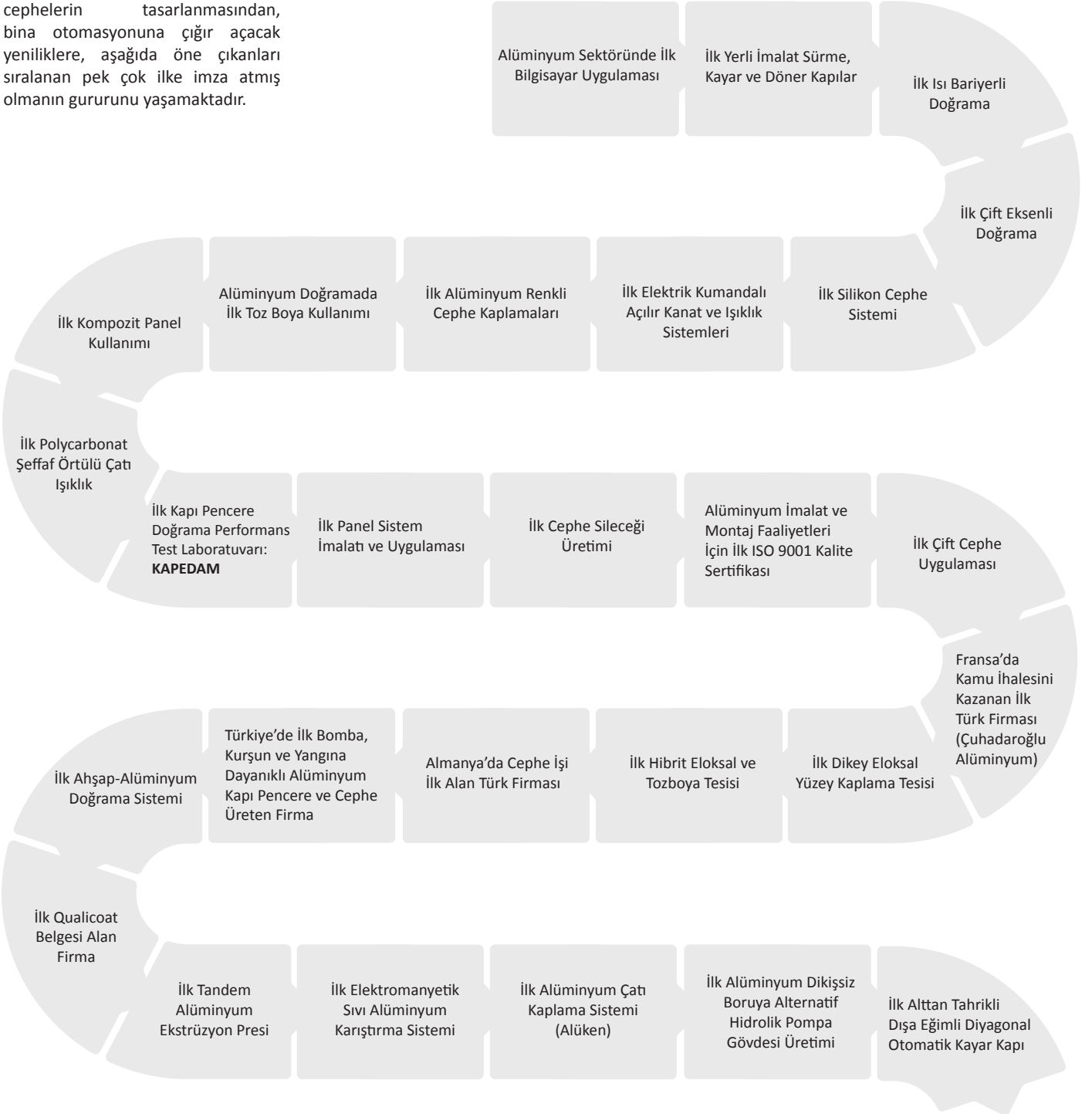




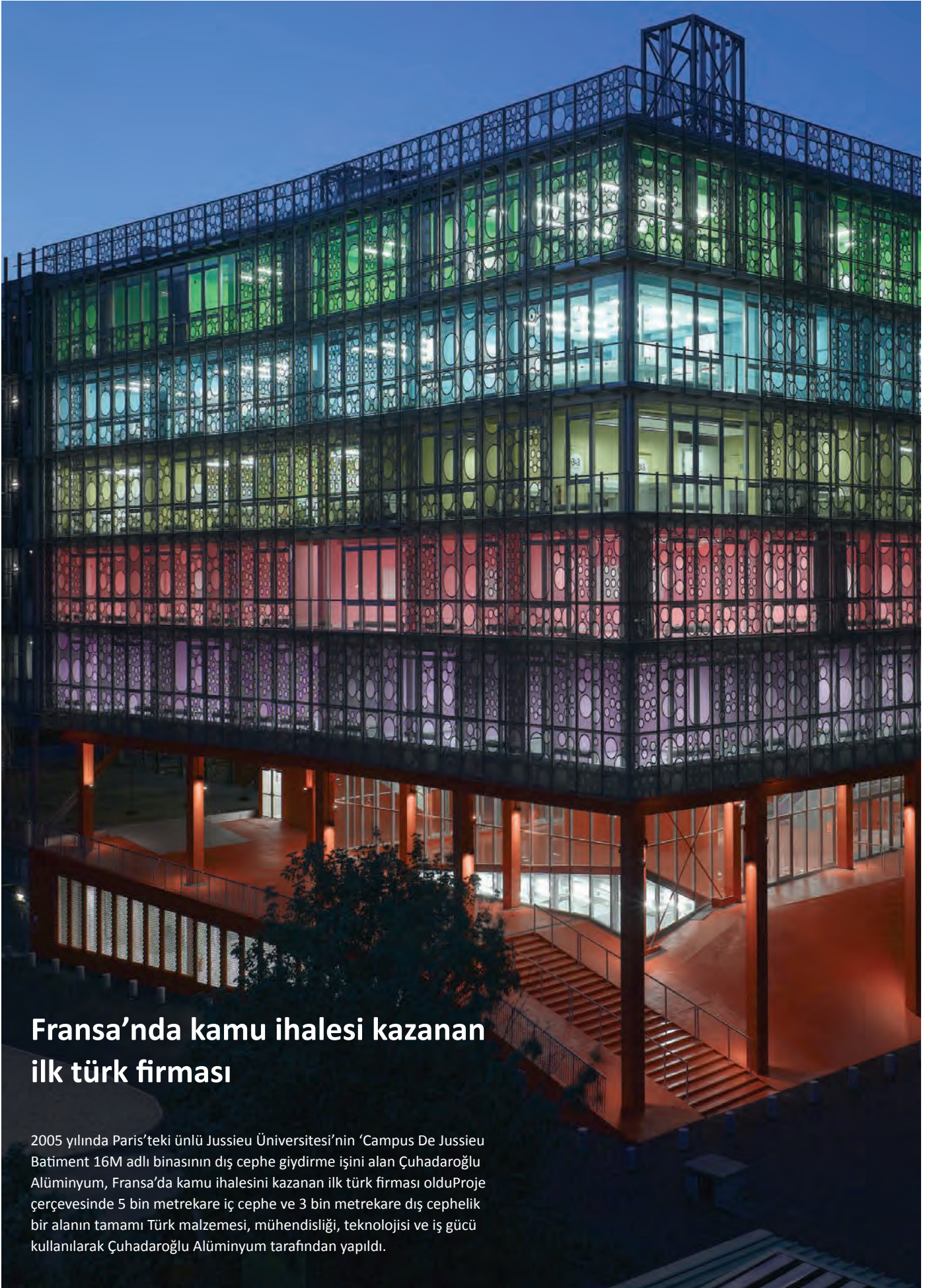


## Çuhadaroğlu olarak kuruluşundan bu yana daima ilkleri gerçekleştiriyoruz. Yenilikçiliğimiz ve sektörde gerçekleştirdiğimiz ilkler ile anılıyoruz.

Çuhadaroğlu Grubu, kendi alanında fiziksel performansları en yüksek cephelerin tasarlanmasından, bina otomasyonuna çığır açacak yeniliklere, aşağıda öne çıkanları sıralanan pek çok ilke imza atmış olmanın gururunu yaşamaktadır.







## Fransa’nda kamu ihalesi kazanan ilk türk firması

2005 yılında Paris’teki ünlü Jussieu Üniversitesi’nin ‘Campus De Jussieu Batiment 16M adlı binasının dış cephe giydirme işini alan Çuhadaroğlu Alüminyum, Fransa’da kamu ihalesini kazanan ilk türk firması oldu. Proje çerçevesinde 5 bin metrekare iç cephe ve 3 bin metrekare dış cephe için bir alanın tamamı Türk malzemesi, mühendisliği, teknolojisi ve iş gücü kullanılarak Çuhadaroğlu Alüminyum tarafından yapıldı.



## Çuhadaroğlu Metal 2016 yılında halka açılan tek reel sektör şirketi olmuştur.



## Çuhadaroğlu Metal 2018 yılında ABD'ye ve Avusturalya kıtasına ihracata başladı.

Dökümhane tesisi devreye girdi.

2011

Grup, 60'ıncı yılını kutladığı bu özel yılda Türkiye'nin ilk ve tek canlı tarih ve diorama müzesi olan Hisart'ı ülkemize kazandırmanın gururunu yaşadı.

2014

Çuhadaroğlu Metal San. ve Paz. A.Ş. halka açılan tek reel sektör şirketi olmuştur.

2016

ABD'ye ve Avusturalya kıtasına ihracata başladı.

2018

2010

Alüminyum geri dönüşüm tesisi tamamlanarak hizmete girdi.

Ahmet Çuhadaroğlu TBMM Onur Ödülü'ne layık görüldü.

2013

Çuhadaroğlu Şirketler Grubu'nun kurucusu Yüksek Mimar Ahmet Çuhadaroğlu vefat etti.

2015

Çuhadaroğlu Metal San. ve Paz. A.Ş. Interwall Ofis Bölme Sistemi üretimine başladı.

2017

Çuhadaroğlu Metal San. ve Paz. A.Ş. Ar-Ge Merkezi olmuştur.

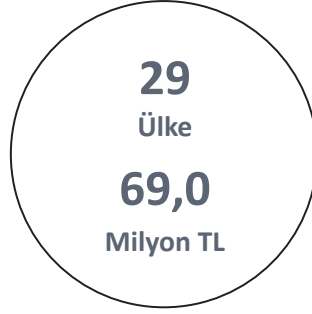




Yurt içinde ve yurt dışında oldukça yüksek bilinirliği olan ve pazar payını sürekli olarak büyüten Grup; kalite, güven, rekabetçilik, teknolojik üstünlük, faaliyet alanı çeşitliliği ile şirketlerini geleceğe taşımaktadır.



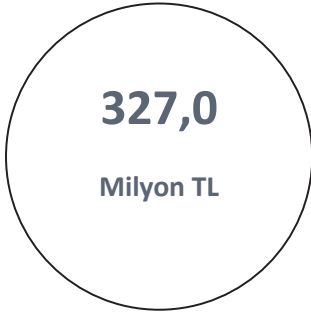
Grub'un 2018 yılı cirosu bir önceki yıla göre %4,25 artarak 275,6 Milyon TL'ye ulaştı.



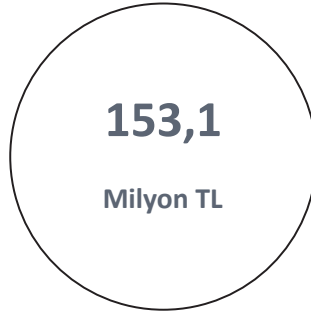
Yaklaşık 29 ülkeye ihracat yapan Çuhadaroğlu, 2018 ihracatını 69,0 Milyon TL olarak gerçekleştirdi.



Grub'un 2018 yılı net zararı 5,1 Milyon TL olarak gerçekleşti. (Ana ortaklık payı (0,5) Milyon TL).



Yıllar itibarıyla aktif büyüklüğünü artıran Grub'un 2018 yılı aktif büyüklüğü bir önceki yıla göre %21,6 artarak 327,0 Milyon TL'ye ulaştı.



Güçlü özkaynak yapısına sahip Grup 2018 yılı özkaynakları bir önceki yıla göre %5,8 azalarak 153,1 Milyon TL olarak gerçekleşti. (Ana ortaklık payı 144,4 Milyon TL).



Çağlayan'da küçük bir atölyede beş kişiyle faaliyet hayatına başlayan Grup'un çalışan sayısı bugün 644'e ulaşmıştır. Grup büyüdükçe istihdam yaratmaya devam ediyor.

## Genel Bilgiler



Raporun ilgili olduğu hesap dönemi 01 Ocak 2018 - 31 Aralık 2018 hesap dönemidir.

## Şirket Bilgileri

### Şirket Bilgileri

Çuhadaroğlu Metal San. ve Paz. A.Ş.

Tescil Yılı  
1978

Tescil Yeri  
İstanbul

Sicil Numarası  
157656

Mersis Numarası  
0264001872900010

Kayıtlı Sermaye  
71.250.000 TL

### İletişim

Yakuplu Mahallesi Hürriyet Bulvarı No: 6-8  
Beylikdüzü 34524 İstanbul - Türkiye

T (0212) 875 18 20 - 224 20 20 Pbx  
F (0212) 875 11 08 - 224 20 40

www.cuhadaroglu.com  
info@cuhadaroglu.com  
metal@cuhadaroglu.com  
yatirimci@cuhadaroglu.com

### Sertifikalar

ISO9001:2015  
9838-2021

CE  
2344-CPR-0010  
2765-CPR-0056

TSE  
EN 755-1  
EN 755-9  
EN 12020-2  
EN 12021-1  
EN 16005  
EN 1935

QUALANOD  
1602

QUALICOAD  
1400







### **Murat Ruhi ÇUHADAROĞLU**

Yönetim Kurulu Başkanı

Amerika Birleşik Devletleri, Syracuse Üniversitesi İşletme Okulu Pazarlama Bölümü'nden 1987 yılında mezun olan Murat Ruhi Çuhadaroglu, meslek hayatına Çuhadaroglu Alüminyum San. ve Tic. A.Ş.'de Kapı Satış Departman Müdürü olarak atılmıştır.

1990 yılında aynı şirkette Dış İlişkiler Müdürü olan Murat Ruhi Çuhadaroglu, daha sonra sırasıyla; 1995 - 1999 yılları arasında Çuhadaroglu Pazarlama A.Ş.'de Yönetim Kurulu Başkanı ve Çuhadaroglu Alüminyum San. ve Tic. A.Ş. 'de Genel Koordinatör Yardımcısı, 1999 – 2007 yılları arasında Çuhadaroglu Metal San. ve Paz. A.Ş. ve Çuhadaroglu Alüminyum San. ve Tic. A.Ş.'de Yönetim Kurulu Başkanı olarak görev yapmıştır. Murat Ruhi Çuhadaroglu, 2007 yılından bu yana dönüşümlü olarak Çuhadaroglu Metal San. ve Paz. A.Ş. ve Çuhadaroglu Alüminyum San. ve Tic. A.Ş.'de Yönetim Kurulu Başkanı ve Başkan Yardımcılığı görevlerini yürütmektedir.

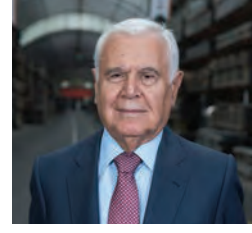


### **Halil Nejat ÇUHADAROĞLU**

Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı

1988 yılında Amerika Birleşik Devletleri, Syracuse Üniversitesi Ekonomi Bölümü'nden mezun olan Halil Nejat Çuhadaroglu, 1990 yılında ise Marmara Üniversitesi İngilizce İktisat Bölümü'nden mezun olmuştur.

Halil Nejat Çuhadaroglu, 1989 yılında Çuhadaroglu Kimya San. ve Tic. A.Ş.'de Pazarlama Müdürü olarak başladığı meslek hayatında daha sonra sırasıyla; 1993-1995 yılları arasında Çuhadaroglu İnşaat San. ve Tic. A.Ş.'de Genel Müdür Yardımcısı, 1995-1997 yılları arasında Çuhadaroglu Kimya Sanayi ve Tic. A.Ş.'de Genel Müdür olarak çalışmış, Çuhadaroglu Pazarlama A.Ş. ve Çuhadaroglu Alüminyum San. ve Tic. A.Ş.'de Yönetim Kurulu Üyeliği görevleri yürütmüştür. 2001-2004 yılları arasında Çuhadaroglu Metal San. ve Paz. A.Ş. ve Çuhadaroglu Alüminyum San. ve Tic. A.Ş.'de Genel Müdür olarak çalışan Halil Nejat Çuhadaroglu, 2007'den bu yana dönüşümlü olarak Çuhadaroglu Metal San. ve Paz. A.Ş. ve Çuhadaroglu Alüminyum San. ve Tic. A.Ş.'de Yönetim Kurulu Başkanı ve Başkan Yardımcılığı görevlerini yürütmektedir.



### **Cemil GÜNGÖREN**

Üye

Ankara Üniversitesi İktisadi ve Ticari Bilimler Akademisi Bankacılık Bölümü'nden 1962 yılında mezun olan Cemil Güngören, iş hayatına İş Bankası Krediler Müdürlüğü'nde Müdür Yardımcısı olarak başlamıştır. Aynı bankanın Krediler, İstihbarat ve İştirakler Müdürlüklerinde Müdürlük ve Grup Müdürlükleri görevlerinde bulunan Güngören, bu sırada Şişecam, Dışbank gibi İş Bankası iştiraklerinde Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev yapmış ve 1987 yılında banka bünyesinde faaliyet gösteren Destek Reasürans'ın Genel Müdürü olarak atanmıştır. 1991 - 1994 yılları arasında Türk Nippon Sigorta ve Anadolu Sigorta Yönetim Kurulu Üyeliği görevinde bulunmuştur.

Çuhadaroglu Grubu bünyesine 1994 yılında Denetçi olarak katılan ve bağlı şirketlerde uzun yıllar bu görevi ifa eden Güngören, 2010 -2013 yılları arasında Çuhadaroglu Alüminyum San. ve Tic. A.Ş.'de Yönetim Kurulu Danışmanlığı görevini yürütmüştür. Cemil Güngören 2013 yılında Çuhadaroglu Metal San. ve Paz. A.Ş. ve Çuhadaroglu Alüminyum San. ve Tic. A.Ş. Yönetim Kurulu Üyeliği'ne atanmıştır.



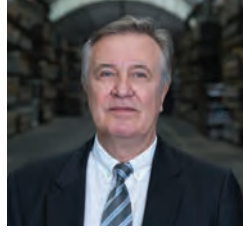
**Dr. Metin YILMAZ**

Üye

Boğaziçi Üniversitesi Makina Mühendisliği Bölümü'nden lisans, lisans üstü ve doktora derecelerini 1997 yılında tamamladıktan sonra 1998 yılında Fransa'da Institute National Polytechnique de Grenoble'da doktora sonrası çalışmasını tamamladı. NATO Science Fellowship, CIES ve DAAD burslarını alan YILMAZ, farklı zamanlarda TÜBİTAK-MAM ve CEMEF-Fransa'da konuk araştırmacı olarak çalıştı.

1998 yılında Çuhadaroglu Grubu bünyesine katılan Yılmaz, yatırım, arge ve üretim kademelerinde fabrika müdürlüğü, genel müdür yardımcılığı görevlerinisürdürmüştür. 2001-2005 yılları arasında Boğaziçi Üniversitesi Makine Mühendisliği Bölümünde ek-zamanlı öğretim üyeliği yapmıştır.

2018 yılında Çuhadaroglu Metal Sanayi ve Pazarlama A.Ş. ve Çuhadaroglu Alüminyum San ve Tic. A.Ş. firmaları Yönetim Kurulu Üyeliği görevine atanan YILMAZ, AYİD yönetim kurulu başkanlığı, Avrupa Alüminyum Yüzey İşlem Birliği ESTAL ve QUALANOD başkan yardımcılığı, TÜRKONFED, İSİFED, BEYSİAD, TALSAD ve QUALICOAT yönetim kurulu üyeliği görevlerini sürdürmektedir. Konusu ile ilgili birçok yayın ve patente sahip YILMAZ, bilimsel sempozyum ve konferanslarda yürütme ve danışma kurullarında görev almaktadır.

**Dr. Mehmet Talu URAY**

Üye

İstanbul Teknik Üniversitesi'nde, 1978 yılında Makine Mühendisliği Bölümü'nde lisans, 1982 yılında İşletme Mühendisliği Bölümü'nde yüksek lisans eğitimi tamamlayan Mehmet Talu Uray, 1994 yılında İstanbul Üniversitesi'nden Finansman alanında doktora derecesi almıştır. Meslek hayatına Atlas Copco Ticaret ve San. A.Ş.'de Yedek Parça ve Satış Sonrası Hizmetler Müdürü olarak başlamıştır. Daha sonra sırasıyla; 1987 -1993 yılları arasında Türkiye Etap Otelleri A.Ş.'de, 1993-1997 yılları arasında da Marshall Boya ve Vernik Sanayi A.Ş.'de çalışmıştır.

Uray, Çuhadaroglu Grubu bünyesine 1997 yılında Çuhadaroglu Kimya San. ve Tic. A.Ş.'nin Genel Müdürü olarak katılmıştır. 1998-2001 yılları arasında Çuhadaroglu Kimya San. ve Tic. A.Ş.'nin Genel Müdürlüğü ile birlikte Çuhadaroglu Metal Sanayi ve Pazarlama A.Ş. ve Çuhadaroglu Sanayi ve Paz.A.Ş.'nin de Genel Müdürlük görevini üstlenmiştir.

2001 - 2012 yılları arasında Kartonsan Karton San. ve Tic. A.Ş Genel Müdür ve Yönetim Kurulu Üyesi, Dönkasan Dönüşümlü Kağıt San. ve Tic. A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi, Selka İç ve Dış Tic. A.Ş. Murahhas Aza ve Yönetim Kurulu Üyesi olarak çalışmıştır. Mehmet Talu Uray, 2013 yılında Çuhadaroglu Metal San. ve Paz. A.Ş. ve Çuhadaroglu Alüm. San. ve Tic. A.Ş. şirketlerinin Yönetim Kurulu Üyeliği görevlerine atanmıştır.

**Prof. Dr. Rifat KAMAŞAK**

Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

1990 yılında İstanbul Üniversitesi İktisat Fakültesi Ekonometri Bölümü'nden mezun olan Rifat Kamaşak, Birleşik Krallık Middlesex University ve Durham University'den yüksek lisans, İstanbul Üniversitesi ve Birleşik Krallık Exeter University'den doktora derecesi almıştır.

1991-2008 yılları arasında çeşitli şirketlerde üst düzey yönetici ve danışman olarak çalışmıştır. 2012-2016 yılları arasında Yeditepe Üniversitesi, Ticari Bilimler Fakültesi, Turizm ve Otel İşletmeciliği Bölümü Başkanlığı ve aynı üniversitenin Uygulamalı Bilimler Yüksekokulu Müdürlüğü görevini sürdürmüştür. 2015 yılında Çuhadaroglu Metal San. ve Paz. A.Ş. Bağımsız Yönetim Kurulu Üyeliği görevine seçilmiştir. 2016 yılı Eylül ayı itibarıyla Bahçeşehir Üniversitesi, İktisadi, İdari ve Sosyal Bilimler Fakültesi, İşletme Bölümünde öğretim üyesi olarak çalışmaya başlamıştır. Halen aynı fakülte'de Uluslararası Ticaret ve İşletmecilik Bölüm Başkanı olarak görev yapmaktadır.

**Av. İbrahim Doğu ÖZTEKİN**

Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

1997 yılında İstanbul Üniversitesi, Hukuk Fakültesi'nden mezun olan Öztekin, 2004 yılından beri Öztekin & Co. Hukuk Bürosu'nda yönetici ortak olarak avukatlık mesleğine devam etmektedir.

İbrahim Doğu Öztekin, 2015 yılında Çuhadaroglu Metal Sanayi ve Paz. A.Ş. Bağımsız Yönetim Kurulu Üyeliği görevine seçilmiştir.

**Şirket'in Yönetim Kurulu ile İlgili Bilgileri**

Çuhadaroğlu Metal Sanayi ve Pazarlama A.Ş.'nin 27.03.2018 tarihili Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda seçilen Yönetim Kurulu Üyeleri'ne ait bilgiler aşağıda yer almaktadır.

| Adı Soyadı               | Görevler                                                                                          | Göreve Başlama Tarihi | Görev Süresi |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------|
| Murat Ruhi Çuhadaroğlu   | Yönetim Kurulu Başkanı/ Murahhas Üye                                                              | 27.03.2018            | 3 yıl        |
| Halil Nejat Çuhadaroğlu  | Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı / Murahhas Üye                                                   | 27.03.2018            | 3 yıl        |
| Cemil Güngören           | Yönetim Kurulu Üyesi                                                                              | 27.03.2018            | 3 yıl        |
| Dr. Metin Yılmaz         | Yönetim Kurulu Üyesi                                                                              | 27.03.2018            | 3 yıl        |
| Dr. Mehmet Talu Uray     | Yönetim Kurulu Üyesi, Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi, Riskin Erken Saptanması Komitesi Üyesi     | 27.03.2018            | 3 yıl        |
| Prof. Dr. Rifat Kamaşak  | Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi, Denetim Komitesi Başkanı, Riskin Erken Saptanması Komitesi Başkanı | 27.03.2018            | 1 yıl        |
| Av. İbrahim Doğu Öztekin | Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi, Denetim Komitesi Üyesi, Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanı          | 27.03.2018            | 1 yıl        |

**Komiteler**

Şirket'in Yönetim Kurulu, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kurumsal Yönetim Tebliği'nde yer alan hükümler çerçevesinde mevcut komitelerin yapısı ve faaliyetlerini gözden geçirerek; Denetimden Sorumlu Komite, Riskin Erken Saptanması Komitesi ve Kurumsal Yönetim Komitelerini oluşturmuştur. Aday Gösterme Komitesi ve Ücret Komitesi görev ve sorumlulukları Kurumsal Yönetim Komitesi tarafından yerine getirilmektedir.

Denetimden Sorumlu Komite Üyelerine ilişkin bilgiler:

| Adı Soyadı               | Komite'deki Ünvanı | Ünvanı                        | İcracı / İcracı Değil |
|--------------------------|--------------------|-------------------------------|-----------------------|
| Prof. Dr. Rifat Kamaşak  | Başkan             | Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi | İcracı Değil          |
| Av. İbrahim Doğu Öztekin | Üye                | Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi | İcracı Değil          |

Riskin Erken Saptanması Komitesi Üyelerine ilişkin bilgiler:

| Adı Soyadı              | Komite'deki Ünvanı | Ünvanı                            | İcracı / İcracı Değil |
|-------------------------|--------------------|-----------------------------------|-----------------------|
| Prof. Dr. Rifat Kamaşak | Başkan             | Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi     | İcracı Değil          |
| Dr. Mehmet Talu Uray    | Üye                | Yönetim Kurulu Üyesi              | İcracı Değil          |
| Fatma Bilecen*          | Üye                | Mali İşler Genel Müdür Yardımcısı | İcracı                |

(\*) 27.03.2018 tarihinde yapılan Yönetim Kurul'u toplantısında seçilmiştir.

Kurumsal Yönetim Komitesi Üyelerine ilişkin bilgiler:

| Adı Soyadı               | Komite'deki Ünvanı | Ünvanı                                                    | İcracı / İcracı Değil |
|--------------------------|--------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------|
| Av. İbrahim Doğu Öztekin | Başkan             | Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi                             | İcracı Değil          |
| Dr. Mehmet Talu Uray     | Üye                | Yönetim Kurulu Üyesi                                      | İcracı Değil          |
| Burcu Nergiz*            | Üye                | Kurumsal Risk Yönetimi ve Yatırımcı İlişkileri Yöneticisi | İcracı                |

(\*) 25.07.2018 tarihinde yapılan Yönetim Kurul'u toplantısında seçilmiştir.

**KENAN ARACI**

Genel Müdür

1970 İstanbul doğumlu Aracı, Kabataş Erkek Lisesi'nden mezun olduktan sonra İTÜ Mimarlık Fakültesi Mimarlık bölümünde lisans, Bahçeşehir Üniversitesi'nde işletme üzerine yüksek lisans eğitimi almıştır.

Kenan Aracı, 1992 – 1995 yılları arasında Almanya'nın Karlsruhe şehrinde inşaat sektörü ve mimari uygulama dalında proje geliştirme ve uygulama ofisinde 3 yıl boyunca başta iş merkezi, konut, hastane olmak üzere farklı projelerde görev almıştır. Türkiye'ye dönünce ağırlıklı olarak mimari uygulamada kullanılan alüminyum kapı, pencere ve cephe sistemleri dizaynı ve aynı zamanda üretimini yapan sanayi kuruluşu Çuhadaroglu Grubu'nda çalışmaya başlamıştır. Çuhadaroglu Grubu bünyesinde; Ürün Yöneticisi, Pazarlama Müdürü ve Genel Müdür Yardımcılığı görevlerini üstlenmiştir. 2003 yılında Çuhadaroglu Metal San. ve Paz. A.Ş. ve Çuhadaroglu Kimya San. ve Tic. A.Ş.'ye, 2010 yılında da Çuhadaroglu Alüminyum San. ve Tic. A.Ş.'ye Genel Müdür olarak atanan Aracı halihazırda Çuhadaroglu Metal San. ve Paz. A.Ş. ile Çuhadaroglu Alüminyum San. ve Tic. A.Ş. şirketlerinin Genel Müdürlüğü görevlerini sürdürmektedir.

Türkiye İnşaat Malzemecileri (İMSAD) Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Türkiye Alüminyum Sanayicileri (TALSAD) derneklerinin de yönetim kurulu üyesi olan Aracı, aynı zamanda İTO 58. Grup Metal Ürünleri ve Mutfak Ekipmanları komitesinde meslek komitesi üyesidir.

**FATMA BİLECEN**

Genel Müdür Yardımcısı

1996 yılında İstanbul Üniversitesi İşletme Fakültesinde Lisans eğitimi tamamlayan Fatma Bilecen, 2005 yılında Beykent Üniversitesinde Yönetim ve Organizasyon üzerine Yüksek Lisans eğitimi tamamlamıştır. Bilecen, ayrıca Serbest Muhasebeci Mali Müşavir Ruhsatı ve Bağımsız Denetçilik Belgesine de sahiptir.

Çuhadaroglu Grubu bünyesine 1998 yılında Çuhadaroglu Metal San ve Paz. A.Ş. de Finansman ve Bütçe Sorumlusu olarak başlamıştır. 2005 yılında Grubun bünyesinde bulunan bütün şirketlerden sorumlu Mali ve İdari İşler Müdürü görevini üstlenmiştir. 2018 yılı Mart ayı itibariyle de Grubun Mali İşlerden ve Personel Özlük İşlerinden sorumlu Genel Müdür Yardımcısı olarak görevine devam etmektedir.

**ÇETİN GÜRDAL**

Genel Müdür Yardımcısı

1993 yılında Yıldız Teknik Üniversitesi Mimarlık Bölümü'nden mezun olan Çetin Gürdal, 1999 yılında Çuhadaroglu Grubuna dahil olmuş ve 2008 yılına kadar Teklif departmanında çeşitli görevler almıştır.

2008-2017 yılları arasında Planlama ve Koordinasyon departmanında Müdür olarak çalışmalarını sürdüren Gürdal, 2017-2018 yılında Projeler Koordinatörlüğü görevini üstlenmiştir. 2018 yılı Mart ayı itibariyle Çuhadaroglu Alüminyum San. ve Tic. A.Ş' ye Genel Müdür Yardımcısı olarak atanmış olup görevini sürdürmektedir.

**GÖKHAN ATSIZ**

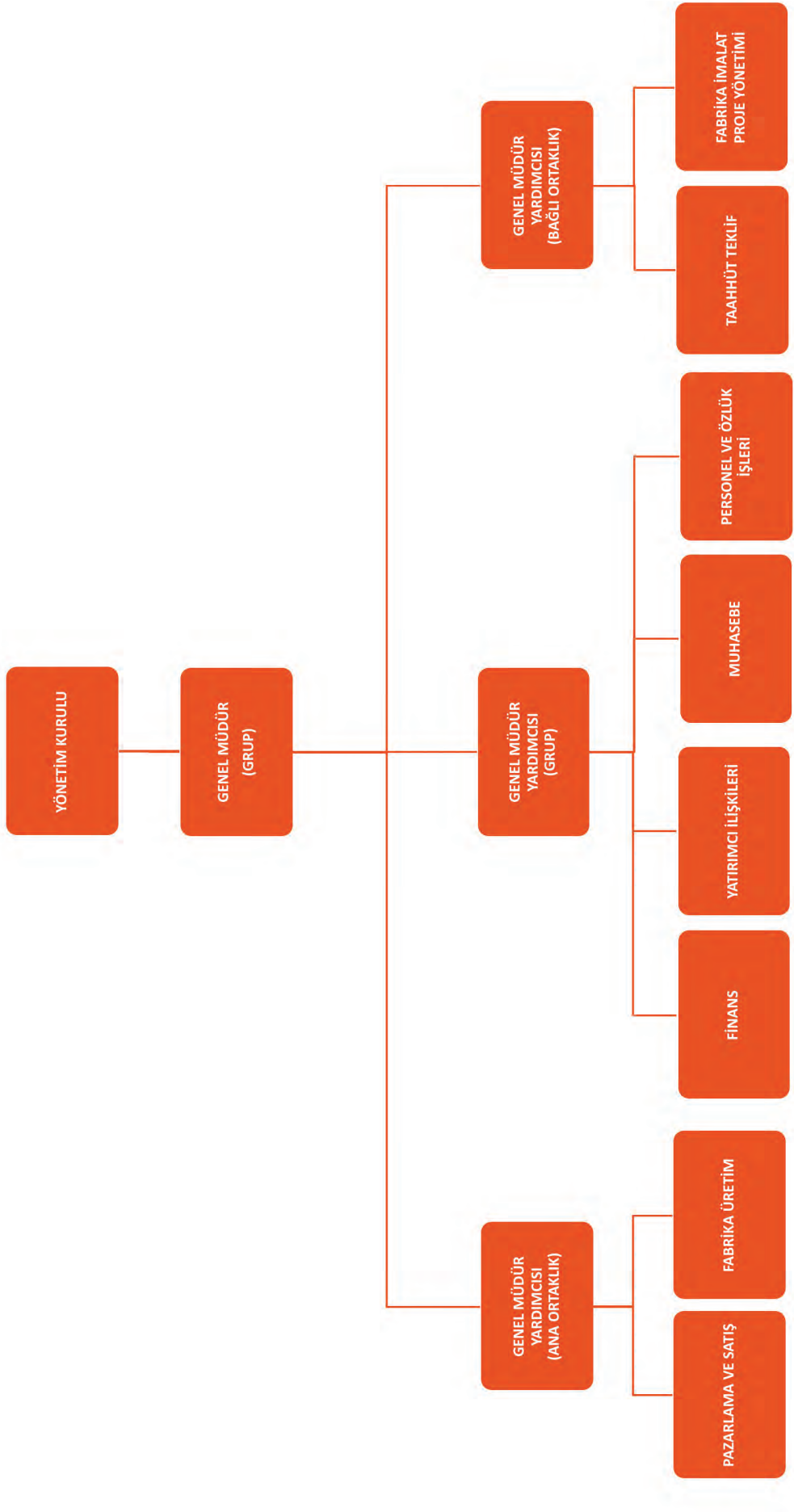
Genel Müdür Yardımcısı

1975 Almanya doğumlu olan Gökhan Atsız, İstanbul Bahçelievler Anadolu Lisesi'nden mezun olduktan sonra Çanakkale 18 Mart Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi İşletme bölümünden mezun olmuştur.

Çuhadaroglu Grubu bünyesine 2000 yılında Satınalma Sorumlusu olarak katılan Atsız, Çuhadaroglu Alüminyum San. Ve Tic.A.Ş.'de 14 yıl boyunca Satınalma ve İdari İşler, Planlama, Lojistik Operasyon birimlerinde yöneticilik yapmış, 2015 yılından itibaren her iki grubun Satınalma ve İdari İşler Yöneticiliği ve Müdürlüğü görevini yürütmüştür.

2018 yılında ise Çuhadaroglu Metal San. ve Pazarlama A.Ş.'nin Pazarlama, Satış, Ar-Ge Merkezi ve Üretiminden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı olarak atanmış olup görevini sürdürmektedir.





| Pay Sahibi              | 31 Aralık 2018 Sermayedeki Payı (TL) | 31 Aralık 2018 Pay Oranı (%) | 31 Aralık 2017 Sermayedeki Payı (TL) | 31 Aralık 2017 Pay Oranı (%) |
|-------------------------|--------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------|------------------------------|
| Murat Ruhi Çuhadaroglu  | 23.082.917,00                        | 32,40                        | 23.082.917,00                        | 32,40                        |
| Halil Nejat Çuhadaroglu | 23.082.917,00                        | 32,40                        | 23.082.917,00                        | 32,40                        |
| Sevim Çuhadaroglu       | 6.584.166,00                         | 9,24                         | 6.584.166,00                         | 9,24                         |
| Diğer (Halka Açık)      | 18.500.000,00                        | 25,96                        | 18.500.000,00                        | 25,96                        |
| <b>TOPLAM</b>           | <b>71.250.000,00</b>                 | <b>100,00</b>                | <b>71.250.000,00</b>                 | <b>100,00</b>                |

Şirket sermayesinin halka açık olan kısmı Borsa İstanbul A.Ş.'de (BİST) işlem görmektedir. Şirket kayıtlı sermaye sistemine tabi olup, kayıtlı sermayesi 300.000.000 TL'dir

Şirket'in 31 Aralık 2018 tarihindeki çıkarılmış sermayesi 71.250.000 TL'dir. (31 Aralık 2017: 71.250.000 TL). Bu sermaye, her biri 1 TL nominal değerde nama yazılı 6.200.000 adet A grubu paya, 65.050.000 adedi ise B grubu olmak üzere 71.250.000 adet paya bölünmüştür. (31 Aralık 2017: Her biri 1 TL nominal değerde nama yazılı 6.200.000 adet A grubu paya, 65.050.000 adedi ise B grubu olmak üzere 71.250.000 adet paya bölünmüştür).

#### Şirket'in imtiyazlı payları ve payların oy haklarına ilişkin açıklamalar:

| Pay Sahibi              | 31 Aralık 2018 Sermayedeki Payı (Adet) | 31 Aralık 2018 Pay Grubu | 31 Aralık 2017 Sermayedeki Payı (Adet) | 31 Aralık 2017 Pay Grubu |
|-------------------------|----------------------------------------|--------------------------|----------------------------------------|--------------------------|
| Murat Ruhi Çuhadaroglu  | 2.713.063                              | A                        | 2.713.063                              | A                        |
| Halil Nejat Çuhadaroglu | 2.713.063                              | A                        | 2.713.063                              | A                        |
| Sevim Çuhadaroglu       | 773.874                                | A                        | 773.874                                | A                        |

Şirketin yapılacak olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında her bir A grubu pay sahibinin yönetim kurulu üyelerinin seçimi hariç olmak üzere 15 (on beş), her bir B grubu pay sahibinin ise 1 (bir) oy hakkı vardır.

Yönetim kurulunun 5 üyeden oluşması halinde 2 üye, 6 veya 7 üyeden oluşması halinde 3 üye, 8 veya 9 üyeden oluşması halinde 4 üye A grubu nama yazılı pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilir.

Yapılacak sermaye artırımlarında aksi kararlaştırılmadıkça A grubu paylar karşılığında A grubu, B grubu paylar karşılığında B grubu paylar çıkartılır. Ancak, ortakların yeni pay alma hakları sınırlandırıldığı takdirde, çıkarılacak yeni payların tümü B grubu olarak çıkarılacaktır.

Sermayeyi temsil eden paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde kayden izlenir.

Yönetim Kurulu, Sermaye Piyasası Mevzuatı hükümlerine uygun olarak gerekli gördüğü zamanlarda kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi arttırmaya, imtiyazlı pay sahiplerinin haklarının kısıtlanması ve pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının sınırlandırılması ile primli veya nominal değerinin altında pay ihracı konularında karar almaya yetkilidir. Yeni pay alma hakkını kısıtlama yetkisi pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.

Şirket'in sermayesi, gerektiğinde Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatı hükümleri çerçevesinde artırılabilir veya azaltılabilir.

Genel Kurul toplantılarında pay sahipleri kendilerini hariçten tayin edecekleri vekil aracılığıyla temsil ettirebilirler. Şirket'te pay sahibi olan vekiller kendi oylarından başka, temsil ettikleri pay sahiplerinin sahip oldukları oyları da kullanabilirler. Oy kullanımında ve vekaleten oy verme işlemlerinde Sermaye Piyasası Mevzuatına uyulur.

#### Yönetim Organı Üyelerinin İşlemleri ve Rekabet Yasağına İlişkin Bilgiler

Yönetim Kurulu üyelerinin Şirket ile kendisi yada başkası adına yaptığı işlemler, Şirket'imiz veya Bağlı Ortaklığımızın 31 Aralık 2018 tarihinde sona eren hesap dönemine ait Konsolide Finansal Tablolar ve Bağımsız Denetçi Raporu'nun 38 numaralı "İlişkili Taraf Açıklamaları" dipnotunda açıklanmıştır. Yönetim Kurulu üyelerinin rekabet yasağı kapsamında bir faaliyeti bulunmamaktadır.





**Yönetim Kurulu Üyeleri ile Üst  
Düzey Yöneticilere Sağlanan  
Mali Haklar ve Diğer Menfaatler**

Şirket, Yönetim Kurulu üyeleri ve üst düzey yöneticilere; huzur hakkı, ücret, prim ödemesi yapmakta, ulaşım, iletişim gibi aynı haklar tesis etmektedir.

| Sağlanan Mali Menfaat                                            | 2018 Yılı Tutarı (TL) | 2017 Yılı Tutarı (TL) |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Yönetim Kurulu Üyeleri ve Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Haklar | 3.036.542             | 2.541.907             |

## Araştırma ve Geliştirme Çalışmaları



## Çuhadaroğlu'nun gelişiminde ve rekabette bugünkü konumuna erişmesinde Ar-Ge'ye verdiği stratejik önem en büyük paya sahiptir.

Çuhadaroğlu, müşteri ihtiyaçlarını tespit ederek, ürün ile ilişkideki tüm kullanıcıları dinleyerek, yenilikçi ve yaratıcı tasarımlarını fayda odaklı hale getirmektedir. Çuhadaroğlu, araştırma ve geliştirmeye sürekli yatırım yapmak suretiyle, Ar-Ge çalışmalarını stratejik planlamasının çatısı haline getirmiştir. Şirket, gerek değişen teknolojiye hızla ayak uyduran tasarım ve test altyapısı gerekse de yüksek nitelikli uzman mühendis kadrosuyla tüm tüketici taleplerine yanıt verecek ürünler tasarlama becerisine sahiptir.

Çuhadaroğlu'nun gelişiminde ve rekabette bugünkü konumuna erişmesinde Ar-Ge'ye verdiği stratejik önem en büyük paya sahiptir. Çuhadaroğlu Metal San. ve Paz. A.Ş. 1954'ten günümüze kadar edindiği bilgi ve tecrübelerini, bünyesinde bulunan Ar-Ge departmanı ile yeni ürünlerine taşımaktadır. Kurumsal kayıt sistemi sayesinde, tüm bilgi ve know-how, bayrağın yeni sahiplerine aktarılabilmektedir. Konusunda deneyimli ve uzman mimar, mühendis ve teknik personelden oluşan Ar-Ge departmanı Türkiye'nin ilk ve en geniş kapsamlı alüminyum sistemler test

laboratuvarına sahiptir. Grup bünyesindeki şirketler ve tüm sektör firmalarına hizmet veren test laboratuvarı, sektörün yükselmesi ve alüminyum tüketiminin artması amacıyla kurulmuş olup kâr amacı gütmemektedir.

Müşteri gereksinimleri ve talepleri doğrultusunda, ihtiyaç duyulan tüm teknik özelliklere sahip alüminyum sistemlerin tasarlanması ve geliştirilmesi, güçlü bir araştırmanın sonucunda ortaya çıkmaktadır. Sistemde kullanılacak malzeme ve aksesuarların tayini, titizlikle yapılmakta, öncelikle kalite, performans ve fonksiyonelliğe uygun malzemeler seçilmektedir. Sadece malzemenin tek başına gösterdiği performansa değil, bütün olarak elde edilen performans da dikkate alınmaktadır.

Alüminyum sistemler; kapı, pencere, giydirme cephe, ışıklık, güneş kırıcı, sanayi profilleri mevcut tüm teknolojik araçlar kullanılarak, maruz kalacakları şartlara göre tasarlanmaktadır. Tasarlanan alüminyum sistemler, çevre şartları (yağmur, rüzgar, sıcak, soğuk vb.), işletme şartları ve özel şartlara

göre (silahlı saldırı, bombalı saldırı, yangın vb.) bilgisayar ortamında sonlu elemanlar analizi (FEA) programları ile analiz edilmektedir. Sanal ortamda tüm kontrolleri yapılan tasarımların, fiziki prototipleri yapılarak, tasarım doğrulanmakta, devamında ise maruz kalacağı şartlara göre uluslararası standartlara uygun testler yapılmaktadır.

Uzun vadeli planlar yapan ve geleceği gören işletmelerin daha kalıcı ve rekabetçi olacağı bilinciyle hareket eden Çuhadaroğlu, getirdiği yeni ürünlerin toplam satışlar içindeki, son beş yılda %50 olarak gerçekleşen payını, kısa vadede %70'e çıkarmayı hedeflemektedir.

2017 Mayıs ayından itibaren T.C. Bilim ve Sanayi Bakanlığı tarafından onaylı resmi Ar-Ge merkezine sahip Çuhadaroğlu; çalışmalarını ve kendi içinde oluşturduğu know-how'ı, katıldığı ve katılacağı sempozyumları kullanarak, yaptığı ve yapacağı üniversite işbirliklerini devam ettirerek, geleceğe daha sağlıklı bir şekilde taşıyacaktır.

## Faaliyet dönemi Ar-Ge çalışmaları

Ağırlıklı olarak inşaat sektöründe dış cephe kaplama ve alüminyum doğrama sistemleri üzerinde olan Ar-Ge faaliyetlerinde 2018 yılında aşağıdaki çalışmalar yapılmıştır.

Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı onaylı resmi ARGE merkezi olarak, yeni projelerin yürütülmesine devam edilmektedir. ARGE Merkezi Bakanlık denetimleri 2 farklı üniversiteden 2 öğretim üyesi tarafından tamamlanmıştır.

Bombaya ve Canlı Bombaya dayanıklı giriş güvenlik kabini hakkında onaylanmış olan TÜBİTAK - TEYDEB projesinin, 2018 yılı birinci dönem mali destekleri başvurulmuş, denetimleri sorunsuz tamamlanmıştır. Projenin RPG7 antitank silahına karşı dayanımı testleri başarı ile sonuçlanmıştır. Milli Gizli Patent başvurusu yapılmıştır. Proje kapsamında, TSK ve Emniyet Birimleri tanıtım ve tutundurma faaliyetleri yapılmıştır.

Ekonomik ısı yalıtımlı sürme sistem tasarımları tamamlanmış, sabitli kasa versiyon testleri devam etmektedir. (S 36 T Sistem)

Ekonomik ısı yalıtımlı Kaldır Sür sistem tasarımları tamamlanmış, ürünler üretilmiş, iki kanat hareketli ve sabitli kasa versiyonları testleri 600 Pa da başarı ile tamamlanmıştır. (S 36 KS Sistem)

Isı ve Su Performansı yüksek kaldır sür özellikte sürmesistemaisialternatifaksesuarkullanımına uygun şekilde genişletilmiştir. (S 50 GS Sistem) Ayrıca, sistem dahilinde ısı yalıtımlı, içeriden ve dışarıdan cam görünümlü versiyon tasarımı ve

üretimi yapılmıştır. (S 50 CV 2 Sistem). Sistemde iki kanat hareketli ve sabitli kasa uygulamaları su sızdırmazlık testleri 1200 Pa yüksek basınç altında başarı ile tamamlanmıştır. Sistemin Patent Başvurusu yapılmıştır.

Isı ve Su Performanslı paralel sürme sistem tasarımları ve üretimleri yapılmıştır. (S 75 EC sistem).

Yeni kapı menteşesi üretimleri tamamlanmıştır. (M05 001)

Yangında, bütünlük ve yalıtım kriterlerine 90 dk dayanımlı kapı testleri EI 90 özelliği ile, tek kanat kapı, üst ve yan sabitli tek kanat kapı, üst ve yan sabitli çift kanat kapı seçeneklerinin her biri için testleri başarı ile tamamlanmıştır. (DS 92 YD Sistem)

Yangında, bütünlük ve yalıtım kriterlerine 45 dk, Ahşap Panel- Alüminyum kasa kapı sistemi testleri başarı ile tamamlanmıştır. (FP48-30) Sistem)

İçe açılır gizli kanat mikro kondens kanallı KAPAKLI ve SİLİKON stick giydirme cephe sistemi, MN 50 ICV sistem, üretimleri tamamlanmıştır.

Kurşun geçirmez içe açılır dışa açılır 7.62x51 AP ye uygun alüminyum camlı kapı sistemi tek kanat, çift kanat, cephe entegre tiplerinin tasarımları tamamlanmıştır. Testler Kapedam'da tamamlanmıştır. (DS103KG Sistem)

Mevcut SL 45 HS sistem dahilinde, 90 derece dikmesiz köşe dönüşü profil ve sızdırmazlık elemanları tasarımı tamamlanmıştır.

Tüyap 2018 Yapı fuarında yeni ürünler S50, S50GS, S50CV2, DS92YD, S36KS, MN50ICV, DS103KG, S75EC sergilenmiştir.

DS50 VF cephe veya doğrama sistemi içinde dar havalandırma kanadı sistemine ait 7383.15 Dosya Nolu 'Bir Havalandırma Kanadı' isimli patent başvurusu belge almaya hak kazanmıştır.

Flapeli su drenaj tahliye tapasının tasarım ve arge süreçleri tamamlanmış, seri üretime alınmıştır.

Bozok yeni cephe kolunun tasarım ve arge süreçleri tamamlanmış, seri üretime alınmıştır. Tasarım tescil belgesi alınmıştır.

Çuhadaroğlu Alüminyum Sanayi firmasının Crescent Bakü projesi dahilinde 5 farklı cephe sisteminin statik hesaplamaları yapılmıştır.

Kurşun geçirmez kapaklı giydirme cephe sistemi tasarımı, üretimi ve Kapedam testleri tamamlanmıştır.



FP 48-30 . Yangına dayanımlı ahşap panel alüminyum kasa kapı (test)

## Faaliyetler ve Faaliyetlere İlişkin Önemli Gelişmeler

**Çuhadaroğlu üretim tesisleri alüminyum döküm işlemi ile başlayıp bitmiş ürün ile son bulan entegre bir yapıya sahiptir. Üretim tesisleri sırası ile dökümhane, ekstrüzyon presleri ve kalıphane, yüzey işlemler ve İnterax montaj atölyeleri departmanlarından oluşmaktadır.**

Çuhadaroğlu'nun esnek üretim anlayışı, yüksek kaliteyi düşük maliyetlerle üretmesini sağlamakla kalmayıp, hem müşteri taleplerine zamanında yanıt verebilmesini hem de müşteri tercihlerine duyarlı değişimi ürünlerine yansıtabilmesini mümkün

kılmaktadır. Tesislerine ve üretim gücüne yaptığı yatırımları sürekli olarak artıran Grup, her müşteri ihtiyacının diğerinden farklı olabileceği bilinciyle farklılaşan ihtiyaçlara yönelik olarak ürün yelpazesini çeşitlendirebilmektedir.



Yarım asrı aşan tecrübeye sahip Çuhadaroğlu Metal Sanayi ve Pazarlama A.Ş.'nin Beylikdüzü'ndeki toplam 57.000 m<sup>2</sup> alana kurulu fabrikası;

- Dökümhane
- Kalıp Atölyesi
- Ekstrüzyon Hatları
- Yüzey İşlem Tesisleri
- Mekanik İşlem
- Montaj Atölyeleri

ile tüm süreçlerin gerçekleştirildiği entegre bir tesistir.

Üstün teknolojiyle donatılmış tesislerinde entegre bir yönetim anlayışıyla faaliyet gösteren Çuhadaroğlu, üretim alanındaki mükemmeliyetçiliğini Certificate Of Factory Production Control (CE), ISO 9001, Türk Standartları Enstitüsü Kriteri Uygunluk Belge sertifikalarını alarak tescillemiştir.

Başta yapı sektöründe mimari uygulamalarda kullanılan, alüminyum kapı, pencere ve cephe sistem profillerinin üretiminin yanı sıra, otomotiv, toplu taşıma araçları, makine konstrüksiyon sistemleri ve her türlü mobilya sektöründe kullanılan ham, toz boya ve eloksal yüzeyli profil taleplerinin uluslararası standartlara göre en son teknolojileri kullanarak üretiminden teslimine kadar olan prosesleri başarı ile gerçekleştirmiştir.

Bunun yanı sıra Çuhadaroğlu, üretilen alüminyum ürünlerin uygunluğunun testleri ve mimari uygulamalarda kullanılan her türlü kapı, pencere ve cephe doğramalarının uluslararası normlara göre sistemlerin su, ısı, hava geçirmezlik performansları ve statik yük altındaki sektörel performansların tespit edilerek, kullanım yeri ve kullanım aşamasındaki problemlerin giderilmesini sağlayıp, önlemleri alarak, ürün kalitesi ve hizmet kalitesini gerçekleştirmektedir.

Çuhadaroğlu Metal Sanayi ve Pazarlama A.Ş., alüminyum profil üretiminde geleceğin teknolojilerini yakalamak için yatırımlarına aralıksız devam etmektedir. Şirket'in birincil amacı, bütün ürün gruplarında uluslararası standartlara uygun yüksek ürün kalitesinin yanı sıra, zamanında teslim ve sürekli iyileştirme ile müşteri memnuniyetinin sürekliliğini sağlamaktır.





Dikey Döküm Hattı



Kalıp Üretim Hattı



Ekstrüzyon Hattı



Dikey Yüzey İşlem Hattı



Mekanik İşlem Hattı



Montaj Hattı



**İşletmenin üretim birimlerinin nitelikleri, kapasite kullanım oranları ve bunlardaki gelişmeler, genel kapasite kullanım oranı, faaliyet konusu mal ve hizmet üretimindeki gelişmeler, miktar, kalite, sürüm ve fiyatların geçmiş dönem rakamlarıyla karşılaştırmalarını içeren açıklamalar,**

2018 yılı faaliyet sonuçları 2017 yılı faaliyet sonuçları ile karşılaştırıldığında genel anlamda üretimde azalışın yaşandığı görülmektedir. Üretim hacmi 2017 yılına göre mamül biyet üretiminde %24,9 oranında azalış ile 8,8 Bin Ton, alüminyum profil üretimi %28,6 oranında azalış ile 7,5 Bin Ton olarak gerçekleşmiştir.

2018 yılında biyet üretiminde dökümhane kapasitesinin %28'i kullanılırken, alüminyum profil üretiminde ekstrüzyon kapasitesinin %38'i kullanılmıştır.

2018 yılında içinde bulunduğumuz coğrafyada yaşanan olumsuzluklar nedeniyle bir çok riskle karşı karşıya kalınmış olup, 2019 yılında bu riskler yakından takip edilecektir. Ayrıca genel ekonomik durağanlık sebebi ile başta inşaat taahhüt sektörü olmak üzere bir çok sektörde büyüme sınırlı gerçekleşmiştir. Şirket bu riskleri minimize etmek için yıl boyunca yurtiçi ve yurtdışı pazarlarda sanayi, ulaştırma, makina, otomotiv, enerji gibi inşaat dışı sektörlerle ağırlık verilmiştir. Önümüzdeki dönemde Şirket'in faaliyet gösterdiği iş kolunda da yeni siparişler, projeler ve anlaşmaların devreye girmesi beklenmektedir.





## Mimari Profil Sistemleri



Giydirme Cephe Sistemleri



Kapı ve Pencere Sistemleri



Işıklık Sistemleri



Güneş Kırıcılar



Kaplama Sistemleri



Küpeşte Sistemleri



## Yapı Elemanları



Döner Kapı



Otomatik Kayar Kapı



Güvenlik Doğramaları



Mimari Tamamlayıcı Ürünler

## Ofis İçi Bölme Sistemleri



Kalehan Enerji - Alveo



Sümer Faktoring - Vitrum



Simon Ofis - Alveo



Beyçelik - Vitrum Duo



Nişantaşı Üniversitesi - Vitrum



Sarıyer Belediyesi - Magneo



## Endüstriyel Profiller

Çuhadaroğlu, 64 yılı geride bırakan tecrübesi ile İstanbul'da bulunan 70.000 m<sup>2</sup> alanda döküm hattı, ekstrüzyon hatları, kalıphane, yüzey işlemler tesisi, mekanik işlemler ve montaj hatlarıyla entegre olarak çalışan bir firmadır. Tüm alüminyum ürünlerini, dünyaca kabul edilmiş ve sertifikalandırılmış birincil alüminyumdan imal etmektedir. Bunun yanında Çuhadaroğlu üretimlerini ISO 9001:2008, Qualanod, Qualicoat ve TSE standartlarına göre gerçekleştirmektedir. Buna ek, uygunluk aldığımız sertifikalar arasında ISO 14001, OHSAS 18001 ve ISO 27001 de yer almaktadır.



Otomotiv ve Havacılık Sektörü



Fotovoltaik Sistemler



Elektronik Soğutucular



Infrared Isıtıcı Sektörü



Hidrolik Dişli Pompa



Küpeşte Sistemleri



## Bağlı Ortaklık - Devam Eden Projeler (Çuhadaroğlu Alüminyum)



Istanbul 3.-4. Etap, İstanbul



Kocaeli Entegre Sağlık Kampüsü



Crescent, Bakü, Azerbaycan



Queen Central Park, İstanbul



TEM Turkuaz Medya Merkezi, İstanbul



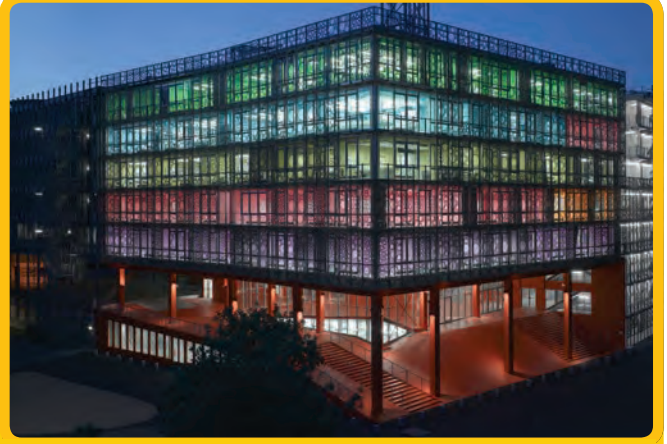
Ercan Havalimanı, KKTC



## Bağlı Ortaklık - Biten Bazı Projeler (Çuhadaroğlu Alüminyum)



Sabancı Center – İstanbul, 1991



Campus De Jussieu–Paris, 2004



Sabancı Center – İstanbul, 1991



Levent 199 (Zorlu G. Menkul) – İstanbul, 2013



Adnan Menderes Havalimanı – İzmir, 2014



City Road – Londra, 2014



## Bağlı Ortaklık - Biten Bazı Projeler (Çuhadaroğlu Alüminyum)



Ağaoğlu Maslak 1453, İstanbul, 2017



Business Istanbul, İstanbul, 2017



Torun Center – İstanbul, 2016



Bimerazi, İran, 2018



İnistanbul 1.-2. Etap, İstanbul, 2018



Rönesans Piazza Maltepe, İstanbul, 2018



**Şirket'in ilgili hesap döneminde yapmış olduğu yatırımlara ilişkin bilgiler:**

| Yatırımın Türü             | 2018 Yılı Tutarı (TL) |
|----------------------------|-----------------------|
| Tesis Makine ve Cihazlar   | 5.044.784             |
| Taşıtlar                   | 81.846                |
| Demirbaşlar                | 557.232               |
| Özel Maliyetler            | 102.522               |
| Yapılmakta Olan Yatırımlar | 4.107.178             |
| <b>TOPLAM</b>              | <b>9.893.572</b>      |

**Yatırımlardaki gelişmeler, teşviklerden yararlanma durumu, yararlanılmışsa ne ölçüde gerçekleştirildiği:**

Şirket'in 27.06.2018 tarihli A138086 numaralı yatırım teşvik belgesi bulunmaktadır. Bu belgede yer alan makine ve teçhizat alımı işlemi devam etmektedir. Belgenin Süresi 27.04.2021 tarihinde sona erecektir.

Bu belge ile birlikte sahip olunan haklar yurt içinden ve yurt dışından tedarik edilecek yatırımlar için KDV muafiyeti ve gümrük vergisi muafiyetinden yararlanılmaktadır.

**Şirket'in ilgili hesap döneminde yararlandığı devlet teşvik ve yardımları:**

| Teşvik ve Yardım Detayı   | 2018 Tutarı (TL) |
|---------------------------|------------------|
| Fuar Teşviği              | 216.223          |
| Pazar Araştırması Teşviği | 10.356           |
| TÜBİTAK Arge Desteği      | 108.746          |
| <b>TOPLAM</b>             | <b>335.325</b>   |

**İç kontrol Sistemi ve İç Denetim Faaliyetleri**

Kontroller; Şirket'in hedeflerine ulaşmasını olumsuz yönde etkileyecek olayları ortadan kaldırmaya veya etki ve olasılığını azaltmaya yönelik her türlü uygulama olarak tanımlanabilir. İş süreçlerine yönelik standart tanımlar, politika ve prosedürler, görev tanımları, yetkilendirme yapıları iç kontrol sistemini oluşturmaktadır. Bu çerçevede Şirket'in işlerini etkin ve verimli çerçevede yürütmesi için önleyici/tespit edici ve iyileştirici olmak üzere bütün kontrol sistemleri yönetim tarafından oluşturulmuş olup her faaliyet yılında gözden geçirilerek sürekli gelişime tabi tutulmaktadır.

Şirket bünyesinde oluşturulmuş olan iç kontrol sistemleri ile operasyonların etkinliği ve verimliliği, finansal raporlama sisteminin güvenilirliği, yasal düzenlemelere uygunluk ve bu konularda güvence sağlanması amaçlanmaktadır. Söz konusu kontrol sistemleri aynı zamanda Şirket'in varlıklarını, itibarını ve kârlılığını da korumayı amaçlamaktadır.

Şirket'in muhasebe sistemi, finansal bilgilerin kamuya açıklanması, bağımsız denetimi ve ortaklığın iç kontrol sisteminin işleyişinin ve etkinliğinin gözetimi esas itibarıyla Şirket Yönetim Kurulu tarafından oluşturulan Denetim Komitesi vasıtasıyla yerine getirilmektedir. Denetimden Sorumlu Komite söz konusu fonksiyonu yerine getirirken, departman yöneticilerinin görüşleri ile Bağımsız Denetim Kuruluşu ve Yeminli Mali Müşavirlik Şirketinin bulgularından faydalanır.

İç denetim faaliyetleri kapsamında; Şirket mevcut risk yönetimi sisteminin etkinliği ve iç kontrol sisteminin yeterliliği, etkinliği ve verimliliği değerlendirilmekte ve geliştirilmesine yönelik önerilerde bulunmaktadır. Ayrıca, bu kapsamdaki tespit ve önerilere yönelik gerekli aksiyonların belirlenmesi ve uygulanması süreçleri yakından takip edilmektedir.

Gerçek ve doğru konsolide finansal tablolarının hazırlanabilmesi amacıyla, Grup'un iç denetim ve risk yönetim sistemi Şirket tarafından, Şirket ve bağlı ortaklığını kapsayacak şekilde dizayn edilerek yürütülmektedir. İç denetim ve risk yönetim sistemi süreci entegre çalışarak finansal riskleri tespit etmekte, kontrol prosedürleri oluşturmakta, kontrol prosedürlerine uyulup uyulmadığı denetlenmektedir.

Şirket'in doğrudan veya dolaylı iştirakleri ve pay oranlarına ilişkin bilgiler, konsolidasyona tabi işletmelerin ana ortaklık sermayesindeki payları hakkında bilgiler:

| Bağlı Ortaklıklar                       | Pay Oranı (%) |
|-----------------------------------------|---------------|
| Çuhadaroğlu Alüminyum San. ve Tic. A.Ş. | 66,54         |

#### İlişkili Taraf İşlemlerine İlişkin Bilgiler

İlişkili taraf işlemleri ve bakiyelerine ilişkin ortaklara sunulması zorunlu bilgiler Kamuya Aydınlatma Platformu (KAP)'nda ilan edilen 01.01.2018 - 31.12.2018 dönemine ait konsolide finansal tablolar ve dipnotlarının 38. maddesinde yer almaktadır.

#### İktisap Edilen Şirket Paylarına İlişkin Bilgiler

Şirket'in 2018 yılı faaliyet dönemi içerisinde iktisap ettiği kendi payı bulunmamaktadır.

#### Faaliyet Dönemi İçerisinde Yapılan Özel Denetimler ve Kamu Denetimleri

Hesap dönemi içerisinde anlaşma yapmış olduğumuz Coşkuner YMM A.Ş. tarafından Tam Tasdik kapsamında denetim faaliyeti gerçekleştirilmiştir. Hesap dönemi içerisinde anlaşma yapmış olduğumuz AC İstanbul Uluslararası Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş. tarafından bağımsız denetim faaliyetleri gerçekleştirilmiştir.

#### Davalara İlişkin Bilgiler

Şirketin aleyhine açılan ve şirketin mali durumunu ve faaliyetlerini önemli düzeyde etkileyebilecek nitelikte dava bulunmamaktadır. Grup'un konsolide finansal tablolarına ait "24- Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Borçlar" dipnotunda gerekli açıklamalar yer almaktadır.

#### Genel Kurul Kararları ve Hedeflere İlişkin Bilgiler

**Geçmiş dönemlerde belirlenen hedeflere ulaşıp ulaşılamadığı, Genel Kurul kararlarının yerine getirilip getirilmediği, hedeflere ulaşılamamışsa veya kararlar yerine getirilmemişse gerekçelerine ilişkin bilgiler ve değerlendirmeler:**

Ülke ekonomisinde yaşanan olumsuzlukları dikkate aldığımızda grubumuz 2018 yılında bir önceki yıla göre ciroasal %4 artış ile konsolide de 275 milyon TL ciroya ulaşmıştır. Bağlı ortaklığımızın Alüminyum Taahhüt tarafında devam eden işlerinde gerek sektörel yaşanan sıkıntılar gerekse işveren kaynaklı planlanan iş bitimi sürelerinin uzaması, buna ilaveten yeni yatırım olan fabrikaya taşınması sonucu oluşan operasyonel ve genel gider artışlarının 2018 yıl sonu bilançolarına olumsuz yansımış ve ciro artışı hedeflenen seviyelere ulaşmamıştır.

2018 yılı içerisinde yapılar genel kurulda alınan tüm kararlar hayata geçirilmiştir.

#### Şirket ve Yönetim Kurulu Üyeleri Yaptırımları

Mevzuat hükümlerine aykırı uygulamalar nedeniyle Şirket'imiz ve/veya Yönetim Kurulu Üyelerimiz hakkında uygulanan idari veya adli yaptırım bulunmamaktadır.

Yıl içerisinde olağanüstü genel kurul toplantısı yapılmamıştır.

#### Bağış ve Yardımlar ile Sosyal Sorumluluk Projeleri

**Şirket'in yıl içinde yapmış olduğu bağış ve yardımlar ile sosyal sorumluluk projeleri çerçevesinde yapılan harcamalara ilişkin bilgiler**

Yıl içerisinde bağış ve yardım yapılmamıştır.

#### Şirket Faaliyetlerini Önemli Derecede Etkileyebilecek Mevzuat Değişiklikleri

Yıl içerisinde Şirket faaliyetlerini önemli ölçüde etkileyebilecek mevzuat değişikliği olmamıştır.

#### Esas Sözleşme Değişiklikleri

Yıl içerisinde Şirketimiz Esas Sözleşmesi'nde değişiklik yapılmamıştır.

#### Çıkarılmış Sermaye Piyasası Araçları

**2018 yılı içerisinde çıkarılmış bulunan sermaye piyasası araçlarının niteliği ve tutarına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:**

Yıl içerisinde çıkarılmış bulunan sermaye piyasası araçları bulunmamaktadır.

#### Şirket Performansına İlişkin Değerlendirmeler

**Şirket'in performansını etkileyen ana etmenler, Şirket'in faaliyette bulunduğu çevrede meydana gelen önemli değişiklikler, Şirket'in bu değişikliklere karşı uyguladığı politikalar, Şirket'in performansını güçlendirmek için uyguladığı yatırım ve temettü politikası:**

Şirket'in performansını etkileyen ana etmenlerin başında üretimde kullanılan hammaddelere ilişkin faktörler gelmektedir. Bu hammaddeler, Alüminyum külçe türevleri ile boya maddeleri ve yardımcı kimyasallardır. Alüminyum hammaddeleri %95 oranında yurt dışından temin edilmektedir. Hammaddede yurt dışına bağımlı olunması yerel sektör açısından risk oluşturmaktadır. Ayrıca hammadde ve yarı mamul fiyatlarında ortaya çıkabilecek ani maliyet artışları, Türkiye inşaat sektöründe meydana gelebilecek daralmalar da performansı etkileyen diğer ana etmenlerdir. Şirket'in faaliyette bulunduğu çevrede firmanın performansını önemli derecede etkileyecek bir değişiklik olmamıştır. Bu sebeple Şirket'in olağan risk yönetim politikaları dışında herhangi bir tedbir politikası uygulanmamıştır.

Şirket büyük tutarda ve uzun vadeli talebi karşılayacak yatırımlarını tamamlamıştır. Ayrıca gelecek yıllarda ortaya çıkabilecek talep artışı için de yeni yatırımlar planlamaktadır. Bu planlamalar çerçevesinde 2017 yılı son çeyreği itibarıyla başlayan Şirket'in sevkiyat süreçlerine ilişkin yatırımları 2018 yılında tamamlanmıştır.

Şirket yönetimi gelecekte ihtiyaç duyulacak işletme sermayesini ve büyüme hedeflerini göz önünde tutarak, temettü politikasını ve tutarını belirlemektedir. Şirket'in yazılı temettü politikası kamuoyuna duyurulmuştur.



**Faaliyet gösterilen sektör ve Şirket'in bu sektör içindeki yeri:**

Türkiye Ekonomisi genel olarak baktığımızda, yılın üçüncü çeyreğinde bir önceki çeyreğe göre %1,1 oranında daralarak ekonomik aktivitedeki yavaşlamayı teyit etmiştir. Döviz kuru gelişmelerinin net ihracata katkısını artırdığı, yatırım ve tüketim harcamalarının ise baskı altında kaldığı görülmüştür. Sanayi üretimine ilişkin veriler ekonomideki ivme kaybının yılın son çeyreğinde sürdüğünü göstermektedir. İç piyasada yaşanan durgunluk nedeni ile ihracata yönelim artmıştır. İnşaat malzemelerinde; Kasım ve Aralık aylarına ait verilerin yer aldığı endeks sonuçlarına göre, iç pazarda daralma yaşanmasına rağmen ihracatta ise artış yaşanmıştır. Kasım ayında inşaat malzemeleri sanayisi 1,92 milyar ABD Dolar ihracat gerçekleştirirken, Aralık ayında ihracatta artış devam etmiştir. Aralık ayında 2014'ten beri ilk kez en yüksek tutarda 2 milyar ABD Dolar inşaat malzemeleri ihracatı yapılmıştır. 2019'da da bu yükselişin devam edeceği öngörülmektedir. İhracattaki artışa nispeten ithalatta azalma söz konusudur. Kasım 2018'de ithalatta bir düşüş yaşanmış ve 2013'ten beri en düşük üçüncü aylık ithalat olmuştur. Tüm bunların arkasındaki temel sebep ise yine kurdaki hareketliliğidir. Dövizin yukarı yönde artışı, stratejik planları ve satın alma bütçesini oldukça etkilemiştir. Bu nedenle firmalar dövizdeki belirsizlik sebebiyle ithalattan kaçınmıştır. Yurt içi piyasalar açısından 2018'de öne çıkan risklerden olan enflasyon 2018 Aralık ayında da gerilemeye devam etmiştir.

TÜİK verilerine göre 2018 yılı ithalatı %4,6 oranında azalış ile 223,1 milyar dolara gerilerken dış ticaret hacmi 391,2 milyar dolar olarak gerçekleşmiştir. 2018 yılında ihracatın ithalatı karşılama oranı bir önceki yıla göre 8,2 puan artışla %75,3 düzeyine yükselmiştir. 2018 yılı Aralık ayında dış ticaret açığı bir önceki yılın aynı dönemine göre %71,1 düzeyinde azalarak 2 milyar 675 milyon dolara gerilemiştir. 2018 yılı tamamında ise dış ticaret açığı bir önceki yılın aynı dönemine göre %28,4 düzeyinde azalarak 54 milyar 994 milyon dolara gerilemiştir.

Türkiye'nin 2018 yılı ihracat rakamlarına bakıldığında; alüminyum sektörü %46'lık pay ile demir dışı sektör ihracatında lider konumdadır. Yaklaşık 2,9 Milyar ABD Doları değerinde gerçekleşen alüminyum ihracatı geçtiğimiz yılın aynı dönemine göre yaklaşık %20 oranında artış yaşamıştır.

Alüminyum sektörü alt ürün grupları incelendiğinde; ihracattaki en büyük payın 825,6 Milyon ABD Doları ile alüminyum çubuk ve profiller grubuna ait olduğu görülmektedir. Sıralamayı 638,7 Milyon ABD Doları değeri ile alüminyum sac ve levha grubu takip etmektedir. Alüminyum folyo ürün grubu ise 411,8 Milyon ABD Doları ile ihracatta üçüncü sıradadır.

Şirketimiz her ne kadar demir dışı metaller sınıfında alüminyum çubuk ve profiller üretiyor olsa da dolaylı olarak bina cephe ve doğrama sektörü, hizmet ve uygulama da yapmamızdan dolayı inşaat sektöründe yer almaktadır. Demir ve demir dışı metaller içinde her ne kadar çubuk ve profiller grubu yüksek katma değerli ürün olsa da grup olarak alüminyum çubuk ve profiller satış ve ihracat tutarından ziyade katma değeri çok daha yüksek olan doğrama ve cephe sistemleri satışına yönelimimiz bulunmaktadır.

Londra Metal Borsası (LME) verilerine göre Alüminyum fiyatları Aralık ayında %2,82 azalış ile 1.880 USD/ton olurken, Alüminyum stokları %20,40 oranında artmıştır. Buna göre Alüminyum 2018 yılını %16,11 oranında düşüş ile kapatmış. Focus Economics'e göre, Çin'in metal talebini destekleyici teşvik planları, Alüminyum fiyatlarını yükseltecek olup, fakat yüksek arz sebebiyle bu yükseliş sınırlı olacaktır.

Kaynaklar: [www.imsad.org](http://www.imsad.org) , [www.immib.org.tr](http://www.immib.org.tr) , [www.talsad.org.tr](http://www.talsad.org.tr) , [www.ticaret.gov.tr](http://www.ticaret.gov.tr) , [www.lme.com](http://www.lme.com)



## Çevre, İnsan Kaynakları ve Sosyal Sorumluluk



## Çuhadaroğlu'nun ürün gamında yer alan birçok ürün yüksek ısı yalıtımında verdiği yüksek performansla yaşam alanlarının daha fazla enerji tasarrufu yapmasını sağlamaktadır.

Çuhadaroğlu sektöründe önde gelen firmalardan biri olmasının getirdiği sorumluluklardan hareketle, faaliyetlerinden doğan çevresel etkiyi en aza indirmeyi, çalışanların, müşterilerin ve çevre halkının sağlığını ve güvenliğini gözetmeyi, süreçlerinde ve geliştirdiği projelerde doğal kaynak ve enerji kullanımında maksimum tasarruf sağlamayı, gelecek nesiller adına çevreyi ve ekolojik dengeyi korumayı kurumsal sosyal sorumluluk yaklaşımının ve sürdürülebilirliğin odağı olarak kabul etmektedir.

Şirket'in çevre politikası ve kalite politikası kapsamında, yenilikçi ve çevreye uyumlu teknolojilerin bulunması, geliştirilmesi, benimsenmesi ve uygulanması konularında azami özen gösterilmektedir. Çuhadaroğlu'nun Ar-Ge faaliyetlerinin büyük bölümünü çevreci ürün ve uygulamaların geliştirilmesi

oluşturmaktadır. İlhamını doğadan alarak gerçekleştirdiği dış cephe uygulamaları ve geliştirdiği çevre dostu ürünleri, Çuhadaroğlu'nun sürdürülebilir yenilikçilik doğrultusunda yaptığı yatırımlarının sonucudur. Şirket'in ürün gamında yer alan birçok ürün yüksek ısı yalıtımında verdiği yüksek performansla yaşam alanlarının daha fazla enerji tasarrufu yapmasını sağlamaktadır. Ayrıca, geri dönüşümlü malzeme ile üretilen bu ürünler ekonomik ömrünü tamamladıktan sonra yeni ürünlerin üretiminde kullanılabilir. Çuhadaroğlu Grubu, çağdaş şehircilik anlayışıyla yer aldığı her projenin doğa ve teknoloji ilişkisini birbiriyle barışık olarak hayata geçiren çalışmalar olmasına büyük özen göstermektedir. Çuhadaroğlu alüminyum sistemlerinin tercih edildiği, dış cephe

giydirmelerinin yapıldığı Torun Center Projesi, bitkilerin güneşe doğru yönelmesi anlamına gelen "tropizm" yorumundan esinlenerek tasarlanan yapısıyla, LEED Platinum sertifikasına sahip önemli projeler arasındadır. Nişantaşı Üniversitesi Maslak Kampüsü ezber bozan mimari tasarımı ile şirketin katkı verdiği son dönemdeki çok sayıdaki çevre dostu projelerinden biri olarak gösterilmektedir.

Grup bünyesindeki şirketler daima çalışmalarının çevre üzerindeki etkilerini tespit ederek olumsuz etkileri en aza indirecek her türlü önlemi alma prensibiyle hareket etmektedir. Enerjiyi ve doğal kaynakları en etkin şekilde kullanmak, israfı önlemek için gerekli önlemleri almak, Grubun çevre politikasını şekillendiren diğer temel ilkelere.





## Çuhadaroğlu Grubu'nun insan kaynakları anlayışının temelinde çalışanların performans ve motivasyonlarını en yüksek düzeye taşıyarak dinamik bir çalışma ortamı yaratmak yer almaktadır.

Çuhadaroğlu Grubu, insan kaynakları süreç ve uygulamalarında yasal mevzuatları, ilke ve prensipleri, iş etiği ilkelerini benimsemekte ve bu doğrultuda hareket etmektedir.

Grubun insan kaynakları stratejisi, ilke, hedef ve iş stratejileriyle aynı doğrultuda ve destekleyici şekilde oluşturulmaktadır. İşin gerekleriyle çalışanların beceri ve yetkinliklerini buluşturma hedefi doğrultusunda çalışanların performans ve motivasyonlarını en yüksek düzeye taşıyarak dinamik bir çalışma ortamı yaratmak, Çuhadaroğlu Grubu'nun insan kaynakları anlayışının ana eksenlerini oluşturmaktadır.

Bu doğrultuda Çuhadaroğlu Grubu, tüm birimlerindeki çalışanlarının bilgi ve becerilerine uygun olan görevlerde çalışmalarına zemin hazırlamakta, gerektiğinde onların performanslarına katkı sağlayacak rotasyonlar yapmaktadır. Ayrıca başarılı çalışanlarını imkanlarını doğrultusunda ödüllendirme yolu ile teşvik etmektedir.

Çuhadaroğlu Grubu'nun hedefi, yapmakla yükümlü olduğu görevi yüksek performansla sürdürürken mesleki gelişimine de önem veren bir çalışan profili oluşturmaktır. Dinamik, gelişime açık ve yenilikçi bir ortam yaratarak çalışanların performanslarını artırmayı hedefleyen Grup'ta, bu hedef doğrultusunda çalışanlara eğitim olanakları sağlanmakta, başarı ve verimlerini artıracak fırsatlar yaratılmaktadır.

Doğru işe, doğru insan hedefleyen ve yetkinliği işe alım süreçlerinde en önemli kriter olarak belirleyen Çuhadaroğlu Grubu, en uygun adaya karar verirken geleceğin ihtiyaçlarını daima dikkate almaktadır. Profil analizi ve özgeçmiş irdelemesi ile başlayan uygulamalar belirlenen zamanda, uygun profilde adayın şirkete kazandırılması ile tamamlanmaktadır.

Grup içerisinde, mavi yaka çalışanlar için süreç; ilgili birim yöneticisi değerlendirmesi, fabrika müdürü onayı, insan kaynakları profil ölçümlemesi doğrultusunda yapılandırılmaktadır.

Beyaz yaka çalışanlar için ise süreç; İnsan Kaynakları uzmanları tarafından yetkinlik bazlı mülakat, departman yöneticisi tarafından teknik değerlendirme süreçlerinden oluşmaktadır. Süreç sonunda, olumlu bulunan adaya referans kontrolü yapıldıktan iş teklifi yapılmaktadır.

Gençleri iş hayatına hazırlamayı kendisi için bir sosyal görev olarak benimsemiş Çuhadaroğlu Grubu içerisinde gerek meslek lisesi, gerekse de üniversite öğrencilerine yönelik staj imkanları sunulmaktadır. Staj programları ile Grup, kuruma ve sektöre katkı sağlarken, potansiyel çalışma arkadaşlarını değerlendirmeyi amaçlamaktadır.

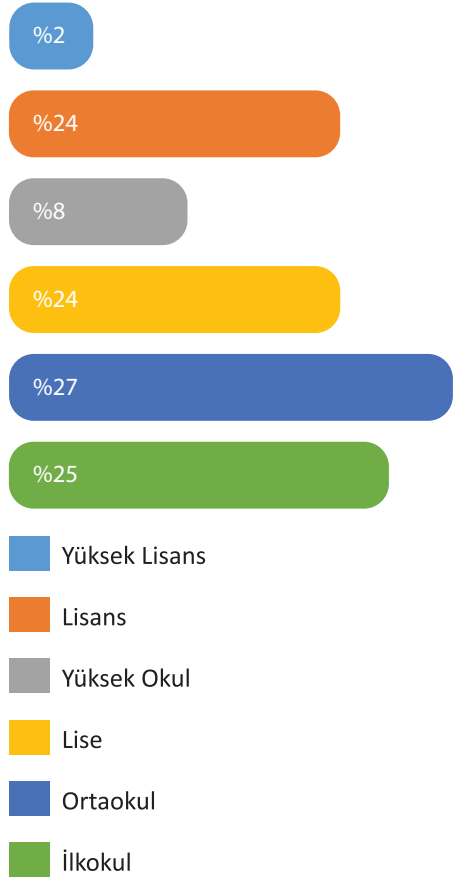
2018 sonu itibarıyla, Çuhadaroğlu Grubu bünyesinde toplam 644 kişi çalışmaktadır. Çalışanların %63'ünü mavi yakalı, geri kalan %37'sini ise beyaz yakalı personeller oluşturmaktadır. 2018 yılsonu itibarıyla Grup çalışanlarının ortalama yaşı 37, ortalama kıdemisi ise 4 yıldır.

**Personel ve işçi hareketleri, toplu sözleşme uygulamaları, personel ve işçiye sağlanan hak ve menfaatler:**

Toplu sözleşme uygulaması bulunmamaktadır.

Şirketin personel ve işçilerine sağladıkları ücret, kıdem ve ihbar tazminatları, SGK primleri, servis hizmeti, yemek ve sosyal aktivitelerdir.

### Çalışanların Eğitim Düzeyi





**Çuhadaroğlu, Türkiye'nin sosyal ve kültürel gelişimine katkıda bulunmayı kuruluşundan bu yana asli işlerinin bir parçası olarak görmüştür.**

#### ÇUHADAROĞLU AİLESİ TARAFINDAN YAPTIRILAN ESERLER

Türkiye'nin sosyal ve kültürel gelişimine katkıda bulunmayı her zaman asli işlerinin bir parçası olarak gören Ahmet Çuhadaroğlu, eşi Sevim Çuhadaroğlu ile birlikte, başta eğitim alanında olmak üzere, Türkiye'ye önemli kalıcı eserler kazandırmıştır:

- 1987 - Ahmet Çuhadaroğlu Ortaokulu - İstanbul
- 1996 - Cumhuriyet Üni. Ahmet Çuhadaroğlu Meslek Yüksekokulu - Zara, Sivas
- 1997 - Gümüşçevre Köyü Konağı - Zara, Sivas
- 2015 - Sevim Çuhadaroğlu İlkokulu - İstanbul
- 2015 - Sevim Çuhadaroğlu Ortaokulu - İstanbul
- 2015 - Sevim Çuhadaroğlu Kapalı Spor Salonu - İstanbul



Sevim Çuhadaroğlu İlkokulu - İstanbul





Ahmet Çuhadaroğlu Ortaokulu - İstanbul



Cumhuriyet Üniversitesi, Ahmet Çuhadaroğlu Meslek Yüksekokulu Açılışı - Zara, Sivas



Cumhuriyet Üniversitesi, Ahmet Çuhadaroğlu Meslek Yüksekokulu - Zara, Sivas



**ÖĞRENCİ PROJE YARIŞMASI**

Çuhadaroğlu gerek alüminyum sektörünün Türkiye'deki referans markası olması gerekse bu durumun Gruba yüklediği misyon çerçevesinde; gerek alüminyum teknolojilerinin tanıtılması, yaygın olarak kullanılması gerek genç fikirlerle sektörün gelişmesinin desteklenmesi amacıyla her yıl öğrencilere yönelik Öğrenci Proje Yarışması düzenlemektedir.

Çuhadaroğlu, genç beyinlerin yaratıcı fikirleriyle ortaya çıkan projelerin, hem sektörümüze hem de ülkemize katkı sağlayacağına inanmaktadır. Grubun üniversitelerin ev sahipliğinde gerçekleştirdiği yarışmalar, üniversite ve sanayi işbirliğine de katkıda bulunmaktadır. Türkiye'nin dört bir yanındaki üniversitelerden lisans öğrencilerinin başvurduğu proje yarışmasının 2018 yılında on beşincisi düzenlenmiştir. Toplamda 436 lisans öğrencisinin başvurduğu yarışmaya 65 proje teslim edilmiştir.

"Oda gerçek ve hayali bir kutudur...Oda korur: Kendini, düşüncelerini, mektuplarını, eşyalarını. Siperdir: Davetsiz misafirleri uzaklaştırır. Sığınaktır: Misafir eder. Depodur: Biriktirir. Her oda az çok bir "harikalar odasıdır"...(Perrot:12)

'Kent' ve 'oda' birbirine zıt bir dizi niteliğe sahip olduğu düşünülen iki farklı kavramdır. Üst

ölçekle ilişkilendirilen kent kavramı, alt ölçekle ilişkilendirilen oda kavramını kapsamanın yanı sıra, kamusal ve özel bir çok alanı da içine alır. Kentsel mekân, çok sayıda bireyin karşılaştığı planlı ya da plansız şekilde bir araya geldiği açık ve kamusal alanlardan oluşur. Oda ise sınırlı sayıda kullanıcının görece kapalı ve özel alanıdır. Gündelik yaşam ise bu iki kavramı bir akış içinde bir araya getirir. Bir anlamda, kent ve oda gündelik yaşamın iki farklı sahnesidir.

Proje alanı herhangi bir kentte olabilir. Yarışmacılardan tasarımlarını yapacakları yer ve bağlamı seçerken o kentin odak noktalarını dikkate almaları beklenmektedir. Seçilen kentsel bağlamın uygun teknik ve ölçekte tanıtılması gerekmektedir.

11 kişinin oluşturduğu akademik jüri heyeti tarafından titizlikle değerlendirilen oturum sonucu; yarışmaya katılan projelerden ilk 3 dereceye giren projeye ve takibinde gelen 3 projeye de eşdeğer mansyon ödülleri verilmiştir. Ayrıca 2 proje de jüri özel ödülü almaya hak kazanmıştır.

Ortadoğu Teknik Üniversitesi'nde 2 Kasım 2018 tarihinde yapılan törenin ev sahipliğini Mimarlık Fakültesi üstlenmiştir.





## Çuhadaroğlu'nun başta eğitim alanındaki sosyal sorumluluk çalışmalarına 2014 yılında müzecilik de eklenmiştir.

Çuhadaroğlu Grubu kendi gelişimini toplum gelişimiyle eşdeğer görmektedir. Bu bilinçle Grup, sosyal sorumluluk projelerine güçlü bir kaynakla destek vermeye ve yenilerine öncülük etmeye gayret etmektedir. Çuhadaroğlu, altına imzasını koyduğu ya da desteğini verdiği sosyal sorumluluk projelerinde, uyguladığı

toplam kalite anlayışından ödün vermeden tüm faaliyetlerinde gösterdiği performans ve hassasiyeti göstermektedir. Çuhadaroğlu'nun başta eğitim alanındaki sosyal sorumluluk çalışmalarına 2014 yılında müzecilik de eklenmiştir.

"Dünyanın en kapsamlı diorama koleksiyonuna sahip müzesi" özelliğini taşıyan müzede yer alan dioramalar ve mankenlerin yüz ifade detayları bizzat Çuhadaroğlu Alüminyum Sanayi A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı Nejat Çuhadaroğlu tarafından yapılmıştır.



### HİSART CANLI TARİH ve DİORAMA MÜZESİ

Çuhadaroğlu Şirketler Grubu'nun İstanbul Çağlayan'daki Hürriyet Mahallesi'nde bulunan binasının restore edilmesiyle kurulan ve 29 Mayıs 2014'te kapılarını ziyaretçilerine açan Türkiye'nin ilk canlı tarih ve diorama müzesi "Hisart", tarihi sıklıkla kılıfından sıyrarak, sıra dışı anlatımıyla merak ve keyif uyandırmayı, tarihe olan ilgiyi artırmayı amaçlamaktadır. Kendi tarzında "ilk" ve "tek" olma özelliği ile dikkat çeken Hisart, konusunda dünyanın en iyisi olarak, kültür mirasına katkı sağlayan bir müze haline gelmeyi hedeflemektedir.

Hisart Canlı Tarih ve Diorama Müzesi 1.500 m<sup>2</sup>'lik, altı kata yayılan bir sergi alanından oluşmaktadır. Müzede, Roma İmparatorluğu, Anadolu Selçuklu Devleti, Osmanlı İmparatorluğu, Kurtuluş Savaşı, I. ve II. Dünya Savaşları, Körfez Savaşı gibi dünya tarihinin oluşumuna etki eden pek çok medeniyet ve olaya ait askeri ve etnografik eserler yer almaktadır.







### 3. Ulusal Yapı Fiziği ve Çevre Kontrolü Kongre Sponsoru Çuhadaroğlu

İTÜ Mimarlık Fakültesi Yapı Fiziği ve Çevre Kontrolü Çalışma Grubu tarafından düzenlenen Uluslararası Yapı Fiziği Kongresi Yapı Fiziği Derneği tarafından 10- 11 Mayıs tarihlerinde Taşkışla Kampüsü'nde gerçekleşmiştir.

Yapı fiziği konusunda bilimsel çalışmalar yapan, sektörle iş birliği içinde var olan sorunlara çözüm üretmeye, geliştirmeye yönelik çalışmalar sunan Yapı Fiziği Derneği; düzenlediği kongrelerle farkındalık yaratarak, Sağlıklı enerji etkin ve sürdürülebilir çevre yaratabilmek için ısı, ışık, ses, yangın gibi yapma çevre denetim sistemleri, ısıtma-havalandırma, iklimlendirme, aydınlatma, yangın güvenliği, gibi yapı servis sistemleri, enerji denetimi, sürdürülebilirlik ve kalite, alternatif enerji kaynakları, iç ve dış çevrede yaşam kalitesi, ısı, su ve nem yalıtımı, ses yalıtımı, yangın yalıtımı gibi konularda projeler üretmektedir.

İki gün süren etkinlikte Çuhadaroğlu Arge Bölüm Müdürü Hüseyin Gökdemir'e cephe sistemlerinde havalandırma bölmeleri, güvenlik grubu sistemleri, Çuhadaroğlu alüminyum sistemleri teknik özellikleri, sistemlerin kalite ve sertifikalandırmaları hususlarında yaptığı sunumun ardından teşekkür plaketi verilmiştir.

### Çuhadaroğlu ARGE Merkezi vizyonunu Yıldız Teknik Üniversitesi birlikteliği ile güçlendirme projelerine başlamıştır.

Çuhadaroğlu 1954 yılından bugüne kadar MÜŞTERİ odaklı tasarımlar yapmaya devam eden, T.C. Bilim ve Sanayi bakanlığı resmi onaylı ARGE Merkezine sahip Çuhadaroğlu; Yıldız Teknik Üniversitesi Tedarikçi-Partner-Üniversite-Kullanıcı-Danışman koordinasyonu kapsamında 15 mayıs 2018 tarihinde bir araya gelmiştir.

Günümüz ihtiyaçları ve çevre koşullarını dikkate alan ÇUHADAROĞLU, ARGE Merkezinin deneyimli ve güçlü kadrosunu, Yıldız Teknik Üniversitesi ile yaptığı eğitim ve araştırma işbirliği çerçevesinde genişletmektedir. Çuhadaroğlu Metal Sanayi ve Pazarlama A.Ş. Genel Müdürü Y. Mimar Sn. Kenan ARACI, YTÜ Mimarlık Bölüm Başkanı Prof. Dr. Çiğdem POLATOĞLU, YTÜ Mimarlık Fakültesi Dekanı Prof. Dr. Gülay ZORER GEDİK, YTÜ Rektör Yardımcısı Yücel ŞAHİN tarafından 15.05.2018 tarihinde imzalanan protokol sayesinde, Çuhadaroğlu ARGE Merkezi projeleri, YTÜ yüksek lisans ve doktora öğrencileri ile birlikte ihtiyaç odaklı ve güçlü bilimsel temeller ışığında inşa edilebilecektir.

ÇUHADAROĞLU ARGE Merkezi, yapılan bu işbirliği sayesinde, mimar ve mühendislerin beklentilerine, ihtiyaçlarına uygun, kullanıcı ve performans odaklı, maliyet etkin ürünler geliştirebilecek, genişletilmiş Tedarikçi-Partner-Üniversite-Kullanıcı-Danışman koordinasyonu ile ana stratejik hedeflere ulaşabilecektir.



A horizontal orange rounded rectangle with a slight shadow, containing the text "Finansal Durum".

**Finansal Durum**

**Finansal duruma ve faaliyet sonuçlarına ilişkin yönetim organının analizi ve değerlendirmesi, planlanan faaliyetlerin gerçekleşme derecesi, belirlenen stratejik hedefler karşısında Şirket'in durumu ve Şirket'in gelişimi hakkında yapılan öngörüler:**

|                                           | 01.01.2018 - 31.12.2018<br>Dönemine İlişkin Tutar (TL) | 01.01.2017 - 31.12.2017<br>Dönemine İlişkin Tutar (TL) | Artış/Azalış (%) |
|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------|
| Net Satışlar                              | 275.612.157                                            | 264.397.048                                            | 4,24%            |
| Brüt Kar/Zarar                            | 36.353.815                                             | 36.188.595                                             | 0,46%            |
| Faaliyet Karı/Zararı                      | 2.145.973                                              | 11.009.535                                             | (80,51)%         |
| Faiz Amortisman Vergi Öncesi Kar (FAVÖK)* | 11.583.254                                             | 19.239.021                                             | (39,79)%         |
| Net Dönem Karı/Zararı                     | (5.059.369)                                            | 8.237.901                                              | (161,42)%        |
| Net Dönem Karı/Zararı (Ana Ortaklık Payı) | (539.082)                                              | 10.796.548                                             | (104,99)%        |

\*FAVÖK = Finansman Gelir Giderleri Öncesi Faaliyet Karı + Amortisman Gideri + İtfa Payları

|                               | 01.01.2018 - 31.12.2018<br>Dönemine İlişkin Tutar (TL) | 01.01.2017 - 31.12.2017<br>Dönemine İlişkin Tutar (TL) | Artış/Azalış (%) |
|-------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------|
| Toplam Varlıklar              | 327.015.237                                            | 268.922.764                                            | 21,60%           |
| Toplam Yükümlülükler          | 173.880.502                                            | 106.295.236                                            | 63,58%           |
| Toplam Özkaynaklar            | 153.134.735                                            | 162.627.528                                            | (5,84)%          |
| Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar | 144.441.985                                            | 149.373.320                                            | (3,30)%          |
| Finansal Borçlar (KV+UV)      | 12.513.469                                             | 6.352.452                                              | 97,51%           |
| Yatırımlar                    | 9.893.572                                              | 10.195.365                                             | (2,96)%          |

Şirket'in, bir önceki yıl ile karşılaştırmalı 2018 yıl sonu konsolide bilanço verilerine bakıldığında; aktif büyüklüğünün %21,60 artarak 327,0 Milyon TL, özkaynaklarının 2017 yılı yıl sonu verilerine göre %5,84 azalarak 153,1 Milyon TL olduğu görülmektedir.

Şirket'in bir önceki yıl ile karşılaştırmalı 2018 yıl sonu konsolide gelir tablosu verilerine bakıldığında;

Net Satışların %4,24 artarak 275,6 Milyon TL,  
Brüt Karın %0,46 artarak 36,4 Milyon TL,  
Faaliyet Karının %80,51 azalarak 2,1 Milyon TL,  
Faiz Amortisman Vergi Öncesi Karının (FAVÖK) %39,79 azalarak 11,6 Milyon TL,  
Net Dönem Karının ise %161,42 azalarak (5,1) Milyon TL (ana ortaklık payı (0,5) Milyon TL'dir)

olarak gerçekleştiği görülmektedir. Bir önceki yılın aynı dönemine göre yaşanan azalışların sebebine genel olarak baktığımızda ülkenin içinde olduğu konjonktürel durum, yıl içerisinde kurlarda yaşanan artışın etkisi ve kur beklentilerinde yaşanan belirsizliğin iç piyasaya durgunluk olarak yansımalarının etkilerini görmekteyiz.

Grup yurt içinde İnşaat sektöründe yaşanan olumsuzlukları bertaraf etmek için ihracatını arttırmayı hedeflemiş ve bu doğrultuda pazarlama çalışmalarına başlamıştır. Nitekim 2018 yılında gerçekleşen ihracat tutarı bir önceki yıla göre %106,90 artış göstererek 69,0 Milyon TL olmuştur. Satışlar içerisindeki ihracat payını ise 2018 yılında bir önceki yıla göre %12 artırmayı başarmıştır.

Karlılıkta bir önceki yılın aynı dönemine göre gerçekleşen azalışa etki eden faktörler;

-Bağlı Ortaklık Çuhadaroğlu Alüminyum San. ve Tic. A.Ş.'nin devam eden projeleri kapsamında alınan avans tutarları döviz cinsindendir. Ağustos ayında yaşanan kur artışının da etkisiyle avans tutarlarının değerlemesinden kaynaklanan kambiyo zararı doğmuştur. Avans tutarlarından dolayı oluşan bu zarar Konsolide Kar ve Zarar Tablosu'nda Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler kaleminde yer almakta olup zarar olarak yansımaktadır. Bahsi geçen projeler için ileri tarihlerde kesilecek olan faturalar ile kurda yaşanan artışın etkisi hasılatı da yansıyacaktır.

-Finansman Giderleri bir önceki yıl sonu verilerine göre yaklaşık %380 artış göstererek 2018 yıl sonu Konsolide Kar ve Zarar tablosuna (11,3) Milyon TL olarak yansımıştır. Bu tutarın büyük kısmı kurlarda yaşanan artışın etkisi ile kullanılan Döviz Kredilerinin kur farkı gideridir. Kur farkı giderine sebep olan krediler Çuhadaroğlu Metal Sanayi ve Pazarlama A.Ş.'nin yıl içerisinde kullandığı 2 Milyon Euro Merkez Bankası Reeskont Kredisi ile 500 Bin Usd ve 500 Bin Euro olarak kullandığı düşük faizli Eximbank Sevk Öncesi İhracat Kredisi tutarlarından kaynaklanmaktadır. Bahsi geçen döviz tutarlı krediler hammadde alımında kullanılmıştır.

-Alüminyum hammadde fiyatları ve döviz kurlarında yaşanan artışlar üretim maliyetlerine olumsuz yansımıştır. Dolayısıyla üretimde net satışlardaki artışa paralel bir karlılık düzeyi yakalanamamıştır. Hammadde fiyatları ve döviz kurlarında yaşanan artışlar hemen fiyatlara yansıtılamasa da ilerleyen dönemlerde mümkün olduğunca fiyatlara yansıtılmaya çalışılmaktadır.



Geçmiş yıllarla karşılaştırmalı olarak Şirket'in yıl içindeki satışları, verimliliği, gelir oluşturma kapasitesi, kârlılığı ve borç/öz kaynak oranı ile Şirket faaliyetlerinin sonuçları hakkında fikir verecek diğer hususlara ilişkin bilgiler ve ileriye dönük beklentiler:

#### Satışlar

|                   | 01.01.2018 - 31.12.2018<br>Dönemine İlişkin Tutar (TL) | 01.01.2017 - 31.12.2017<br>Dönemine İlişkin Tutar (TL) | Artış/Azalış (%) |
|-------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------|
| Net Satışlar      | 275.612.157                                            | 264.397.048                                            | 4,24%            |
| Yurtdışı Satışlar | 68.990.466                                             | 33.345.596                                             | 106,90%          |
| Yurtiçi Satışlar  | 206.621.691                                            | 231.051.452                                            | (10,57)%         |

#### Verimlilik

| Rasyolar                                          | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|---------------------------------------------------|------------|------------|
| Aktif Devir Hızı = Net Satışlar / Toplam Aktifler | 0,84       | 0,98       |

#### Karlılık Rasyoları

| Rasyolar                                             | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|------------------------------------------------------|------------|------------|
| Brüt Kar Marjı = Brüt Kar/Net Satışlar               | 0,13       | 0,14       |
| FAVÖK Kar Marjı = FAVÖK/Net Satışlar                 | 0,04       | 0,07       |
| Net Dönem Karı Marjı = Net Dönem Karı / Net Satışlar | (0,02)     | 0,03       |
| Özkaynak Karlılığı = Net Kar / Özkaynaklar           | (0,03)     | 0,05       |
| Toplam Aktif Karlılığı = Net Kar/ Toplam Varlıklar   | (0,02)     | 0,03       |

#### Kaldıraç Rasyoları

| Rasyolar                       | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|--------------------------------|------------|------------|
| Toplam Borçlar / Özkaynaklar   | 1,14       | 0,65       |
| Finansal Borçlar / Özkaynaklar | 0,08       | 0,04       |
| Özkaynaklar / Toplam Aktifler  | 0,47       | 0,60       |

#### Likidite Rasyoları

| Rasyolar                                                         | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Cari Rasyo = Toplam Dönen Varlıklar / Toplam Kısa Vadeli Borçlar | 1,41       | 1,82       |

#### İleriye Dönük Beklentiler

Grup 2019 yılı iş planı çerçevesinde faaliyetlerine devam etmektedir.

Grup 2018 yılı yurt içi inşaat sektöründe yaşanan olumsuzlukları bertaraf etmek için yurt içinde inşaat sektörü dışında faaliyet gösteren sektörlerle çalışmaya başlamıştır. Gelecek yıllarda yeni çalışmaya başlanan bahsi geçen farklı sektörler ile çalışmaların artış göstermesi hedeflenmektedir. Ayrıca grup farklı yurt dışı pazarlarına ihracatını arttırmayı hedeflemekte ve bu doğrultuda pazarlama çalışmalarına devam etmektedir.

Grup, gelir artırıcı ve maliyet azaltıcı politikalar uygulamaya devam edecek olup yıllar itibarıyla ortaya koyduğu istikrarlı büyüme ivmesini muhafaza edecektir.

### Şirket'in sermayesinin karşılıksız kalıp kalmadığına veya borca batık olup olmadığına ilişkin tespit ve Yönetim Kurulu değerlendirmeleri:

2018 yılı faaliyet dönemi içerisinde Şirket'in sermayesi karşılıksız kalmamıştır. Şirket'in borca batıklığı söz konusu değildir.

### Finansal Önlemler

#### Varsa Şirket'in finansal yapısını iyileştirmek için alınması düşünülen önlemler:

Faaliyet raporunun Finansal Analiz bölümünde de görüleceği üzere Şirket'in finansal yapısına ilişkin herhangi bir negatif gösterge bulunmamaktadır.

### Kar Dağıtımına İlişkin Bilgiler

#### Varsa Kâr payı dağıtım politikasına ilişkin bilgiler ve kâr dağıtımı yapılmayacaksa gerekçesi ile dağıtılmayan kârın nasıl kullanılacağına ilişkin öneri:

Şirketimiz Yönetim Kurulu'nun 01/03/2018 tarihinde yaptığı toplantıda,

Türk Ticaret Kanunu (TTK), Sermaye Piyasası Mevzuatı ve Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) Düzenlemeleri, Kurumlar Vergisi, Gelir Vergisi ve diğer ilgili yasal mevzuat hükümleri ile Şirketimiz Esas Sözleşmesi'nin ilgili hükümleri ve kamuya açıklamış olduğumuz "Kâr Dağıtım Politikası" dikkate alınarak;

-Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK")'nın "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" (II-14.1) hükümleri dahilinde, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGGK") tarafından yayınlanan Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS") ve Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS")'na uygun olarak hazırlanan, sunum esasları SPK'nun konuya ilişkin kararları uyarınca belirlenen, bağımsız denetimden geçmiş, 01.01.2017 - 31.12.2017 hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara göre; 10.796.548 Türk Lirası tutarında "Net Dönem Karı" olduğu; bu tutardan TTK'nun 519'uncu maddesinin (a) bendi uyarınca 894.467 Türk Lirası tutarında "Genel Kanuni Yedek Akçe" ayrıldıktan sonra, 2017 yılı içerisinde bağış yapılmadığı ve SPK'nun kar dağıtımına ilişkin düzenlemeleri dahilinde 01.01.2017 - 31.12.2017 hesap dönemine ilişkin olarak 9.902.081 Türk Lirası tutarında "Bağışlar Eklenmiş Net Dağıtılabilir Dönem Karı" hesaplandığı,

-Vergi Mevzuatı kapsamında ve T.C. Maliye Bakanlığı tarafından yayınlanan Tek Düzen Hesap Planı'na göre tutulan 01.01.2017 - 31.12.2017 hesap dönemine ait mali kayıtlarımızda ise 01.01.2017 - 31.12.2017 hesap döneminde 17.889.336 Türk Lirası tutarında "Net Dönem Karı" olduğu; bu tutardan TTK'nun 519'uncu maddesinin (a) bendi uyarınca 894.467 Türk Lirası tutarında "Genel Kanuni Yedek Akçe" ayrıldıktan sonra, 2017 yılı içerisinde bağış yapılmadığı ve SPK'nun kar dağıtımına ilişkin düzenlemeleri dahilinde 01.01.2017 - 31.12.2017 hesap dönemine ilişkin olarak 16.994.870 Türk Lirası tutarında "Bağışlar Eklenmiş Net Dağıtılabilir Dönem Karı" hesaplandığı

görüldükçe,

-Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK")'nın "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" (II-14.1) hükümleri dahilinde, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGGK") tarafından yayınlanan Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS") ve Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS")'na uygun olarak hazırlanan, sunum esasları SPK'nun konuya ilişkin kararları uyarınca belirlenen, bağımsız denetimden geçmiş, 01.01.2017 - 31.12.2017 hesap dönemine ait konsolide finansal tablolarımızda yer alan "Net Dağıtılabilir Dönem Karı" tutarının daha düşük olması nedeniyle; söz konusu mevzuata göre belirlenen 9.902.081 Türk Lirası "Bağışlar Eklenmiş Net Dağıtılabilir Dönem Karı" tutarından TTK'nun 519'uncu maddesinin 2'nci fıkrasının (c) bendi uyarınca 43.750 Türk Lirası tutarında ilave "Genel Kanuni Yedek Akçe" ayrıldıktan sonra, kar payı dağıtımına başlandığı tarihte "küsürat" konusunda geçerli olan, Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. kurallarına da uymak suretiyle, "Çıkarılmış Sermaye"nin brüt %5,6140'ı, (net %4,7719'u) oranında olmak üzere, toplam 4.000.000 Türk Lirası (brüt) tutarında "nakit" kar dağıtımı yapılması ve kar payı dağıtımına en geç 5 Haziran 2018 tarihinde başlanması hususu ile birlikte Genel Kurul'un onayına sunulmasına

toplantıya katılanların oy birliği ile karar verilmiştir.

Bu karar neticesinde 5 Haziran 2018 tarihinde kar dağıtımı yapılmıştır.

## **Riskler ve Yönetim Kurulunun Değerlendirmesi**



Şirket'in finansmanı özkaynak ve yabancı kaynaklarıdır. 2018 kullanılan krediler ve ödenen kredilerin tablosu aşağıdaki gibidir.

| Kullanılan Krediler<br>01.01.2018 - 31.12.2018 |            |             |
|------------------------------------------------|------------|-------------|
| Firma                                          | Tutar      | Para Birimi |
| Çuhadaroglu Metal San. ve Paz. A.Ş.            | 5.000.000  | TL          |
| Çuhadaroglu Metal San. ve Paz. A.Ş.            | 500.000    | USD         |
| Çuhadaroglu Metal San. ve Paz. A.Ş.            | 2.500.000  | EURO        |
| Çuhadaroglu Alüminyum San. ve Tic. A.Ş.        | 9.150.000  | TL          |
|                                                |            |             |
| Konsolide                                      | 14.150.000 | TL          |
|                                                | 500.000    | USD         |
|                                                | 2.500.000  | EURO        |

| Ödenen Krediler<br>01.01.2018 - 31.12.2018 |            |             |
|--------------------------------------------|------------|-------------|
| Firma                                      | Tutar      | Para Birimi |
| Çuhadaroglu Metal San. ve Paz. A.Ş.        | 6.750.000  | TL          |
| Çuhadaroglu Metal San. ve Paz. A.Ş.        | 250.000    | USD         |
| Çuhadaroglu Metal San. ve Paz. A.Ş.        | 1.250.000  | EURO        |
| Çuhadaroglu Alüminyum San. ve Tic. A.Ş.    | 9.150.000  | TL          |
| Çuhadaroglu Alüminyum San. ve Tic. A.Ş.    | 400.000    | EURO        |
|                                            |            |             |
| Konsolide                                  | 15.900.000 | TL          |
|                                            | 250.000    | USD         |
|                                            | 1.650.000  | EURO        |

### Risk Yönetimi Politikalarına İlişkin Bilgiler

#### Kurumsal Risk Yönetimi

Riskler, gerçekleşme olasılığı ve etkileri kapsamında değerlendirilmekte ve ölçülmektedir. Şirket tarafından tanımlanan Kurumsal Risk Yönetimi (KRY); hissedar değerini korumak adına alınan kararların etkilerini belirleyen, ölçen, önceliklendiren ve yönetmeyi mümkün kılan bir mekanizmadır.

Şirketlerin hedeflerinden sapmalarına neden olan risklerin anlaşılabilmesi, ölçülebilmesi ve şirket bünyesinde değerlendirilerek gerekli aksiyonların alınabilmesi için KRY'nin bağımsız, süreklilik arz eden, proaktif ve dinamik bir yapıda olması gerekmektedir.

KRY riskleri ayrı ayrı değil bir portföy yaklaşımı ile değerlendirerek ve de riskler arasındaki ilişkinin gözetilerek yönetilmesini sağlamaktadır. Risk yönetiminin günlük operasyonlara dahil edilebilmesi ile Grup şirketlerini amaçlarından saptıran olaylar daha iyi tanımlanır ve yönetilir.

Kurumsal Risk Yönetimi;

- Bir kültür değişimi,
- Stratejik karar almanın ilk adımı,
- İcranın bir parçası,
- Bir fırsat yönetimi ve
- Kontrol fonksiyonu olarak değerlendirilebilir.

Ancak;

- Şirket adına tek başına karar veren,
- Hata yapılmayacağını garanti eden,
- Pratik olmayan öneriler geliştiren,
- İmaj maksatlı yapılan,
- Danışmanlık ile kısa sürede uygulanabilecek yeni bir proje ve
- Her derde deva ve kendi başına problemleri çözebilecek bir fonksiyon değildir.

## Şirket KRY Yaklaşımı

Şirket tarafından uygulanan KRY; Şirket ve Grup şirketlerini amaçlarından saptıracak her olayın tanımlanmasını, değerlendirilmesini ve tutarlı, kapsamlı ve ekonomik olarak yönetilebilmesini sağlayan bir çerçeve veya bir kurallar bütünüdür. Bu çerçeve, COSO (Comitte of Sponsoring Organizations), ISO 31000 gibi global anlamda kabul görmüş kurumsal risk yönetimi çerçeveleri baz alınarak oluşturulmuştur.

Bu çerçeve içerisinde sıralanan prensipler risk yönetimi ile ilgili tüm politika ve prosedürler ile ilişkilendirilecektir. Bu sayede risk yönetimi günlük operasyonlar yürütülürken dikkate alınacak ve operasyon sırasında gerçekleşmesi muhtemel kayıplar ve etkileri azalacaktır.

Burada oluşturulan çerçevenin amaçları aşağıda sıralanmıştır;

- Şirket KRY felsefesini ve politikasını tanımlamak,
- KRY sürecinin gözden geçirilmesini sağlamak,
- Önemli risk yönetimi prensiplerinin bilinirliğini artırmak,
- Mevcut KRY terminolojisi ve tanımların bilinirliğini artırmak,
- KRY süreçlerinin, rol ve sorumluluklarının şeffaf olmasını sağlamak,
- Risklerin yönetilmesi konusunda rehber bir kitapçık hazırlamak.

## KRY Sürecindeki Taraflar

Risk yönetimine farklı seviyelerde taraf olanlar içsel ve dışsal olarak iki kategoride aşağıda sıralanmıştır.

### İçsel

Yönetim Kurulu ve Komiteler, Üst Yönetim, Risk Yönetimi Fonksiyonu, Müdür ve Yöneticiler, Süreç Sahipleri, Tüm Yönetim Personeli, İç Denetim

### Dışsal

Müşteri, Tedarikçi, Çevre, Devlet ve Resmi Otoriteler, Hissedarlar, Dış Denetim, Diğer Üçüncü Taraf Servis Sağlayıcılar, İş Ortakları, Avukatlar, Sigortacılar, Finansörler, Reyting Şirketleri, Sendikalar

## KRY Felsefemiz

Grup'un vizyonu; operasyonel etkinliğin, büyümenin ve mevzuatsal uyumun sağlanması ile tüm taraflar için sürdürülebilir bir değer oluşturmak olarak tanımlanmaktadır.

Bu vizyonun gerçekleştirilmesi sırasında Grup'un birçok risk grupları ile karşı karşıya kalmaktadır. Bu riskler stratejik hedefler, operasyon, mevzuat, insan, varlık ve itibarın korunması ile ilgili olabilir. Bu risklerin doğru şekilde tanımlanması ve yönetilebilmesi, söz konusu risklerin organizasyon içerisinde her seviyede değerlendirilmesi ve yönetilmesi ile mümkündür.

Üst Yönetim; risk yönetimi süreçlerinin dizaynı, uygulanması ve gözetimi, ve söz konusu risk yönetiminin günlük operasyonlara dahil edilmesi konusunda Yönetim Kuruluna hesap vermekle yükümlüdür.

Bu bağlamda, Grup KRY felsefesi aşağıda sıralanmıştır;

- Grup'un tüm faaliyetlerinde risk bilinci ve kültürünün yerleştirilmesi,
- Grup'un hedeflerini etkileyebilecek risk ve fırsatların ortaya çıkarılması,
- En uygun aksiyonlar ile bu belirsizliklerin proaktif olarak yönetiminin sağlanması,
- Alınan aksiyonların hissedar risk alma isteği/iştahı ile uyumlu olmasının gözetilmesi.

## KRY Süreçleri

KRY süreci KRY ortamının oluşturulması, risk iştahının belirlenmesi; risklerin belirlenmesi, ölçülmesi, önceliklendirilmesi ve söz konusu riskler için risk iştahı ile uyumlu aksiyonların alınması, raporlanması ve tüm bu sürecin izlenmesi adımlarını kapsamaktadır.

### Stateji ve Hedeflerin Oluşturulması

Strateji ve hedeflerin belirlenmesi, stratejik planlama ve hedef belirleme süreçlerine risk yönetimi prensiplerinin dahil edilmesi açısından önem arz etmektedir. Bu yaklaşım, belirlenen strateji ve hedeflerin şirketin ve grubun risk iştahı ile uyumlu olmasını sağlamaktadır.

Hedefler, Şirket, Grup Şirketleri ve Süreç seviyesinde oluşturulmalı ve belli ana kategorilerde değerlendirilmelidir: stratejik, operasyonel, raporlama, uyum vb. hedefler risk iştahı ile uyumlu olmak zorundadır.

### Riskin Tanımlanması ve Risk Envanterinin Oluşturulması

Şirketin amaçları ve hedeflerine ulaşmasını engelleyen her unsur risk olarak değerlendirilmektir. Belirlenmiş strateji ve hedefler hangi olayların Şirket ve/veya Grup için risk oluşturabileceğinin belirlenmesinde önemli bir bilgidir. Dolayısıyla şirketin hedeflerine etki edebilecek tüm riskler doğru, tutarlı ve tam olarak listelenerek risk envanteri oluşturulmalı ve riskler önceliklendirilmelidir. Ayrıca Risklerin kategorizasyonunun yapılabilmesi adına COSO standartları tarafınca hazırlanmış olan risk taksonomisinden faydalanılmaktadır.

### Risklerin Değerlendirilmesi

Risk değerlendirme, önceden tanımlanan risklerin hangi seviyede organizasyonun hedeflerine ulaşmasını engelleyebileceğini belirlemektir. Diğer deyişle; risk değerlendirme, potansiyel olayların ve bu olaylar sonucunda gerçekleşme ihtimali olan risklerin hangi olasılıkla gerçekleşeceği ve gerçekleşmesi durumunda etkisinin ne olacağını belirleme sürecidir.

### Risk Azaltıcı Aksiyonların Belirlenmesi

Risk azaltıcı aksiyonların belirlenmesi; ileride gerçekleşme ihtimali olan risklerin, organizasyonun hedeflerine ulaşmasını negatif olarak etkilemesini engelleyecek şekilde yönetim başlığı altında politika, prosedür, iş akışları ve kontrol süreçlerinin oluşturulması, gözden geçirilmesi ve uygulanması ile başlar.

Daha sonra söz konusu riskleri yönetmek amacıyla çeşitli aksiyonlar alınır. Bu aksiyonlar altı ana grup dahilinde değerlendirilebilir.

### Riskin Raporlanması

Yönetimi, Üst yönetimi, Riskin Erken Saptanması Komitesini, Denetim Komitesini ve Yönetim Kurulunu düzenli olarak kritik risklerden ve risk yönetimi sonuçlarından haberdar etmek gerekmektedir. Kurumsal risk yönetimi raporlamaları bu bağlamda ilgili tarafları organizasyonun maruz kaldığı riskler ve risk yönetimi sonrasında gerçekleşenler konusunda düzenli olarak bilgilendirme amaçlı hazırlanmaktadır.

### Paylaşım ve Danışma

KRY sürecinin amacına uygun bir şekilde uygulanabilmesi için etkin bir paylaşım ve danışma mekanizmasının organizasyon bünyesinde bulunması gerekmektedir. Paylaşım mekanizması risk yönetimi farkındalığının artması amaçlanmaktadır.

### Sürekli İzleme

KRY sürecinin etkinliği izleme sürecinde ölçülmektedir. İyi geliştirilmiş KRY süreci ancak çalışanların söz konusu süreci günlük operasyonlarına ve karar alma mekanizmalarına dahil edebildiği kadar etkindir.

## Riskin Erken Saptanması Komitesinin Çalışmalarına ve Raporlarına İlişkin Bilgiler

### Riskin Erken Saptanması Komitesi Çalışmaları

Riskin Erken Saptanması Komitesi, riskin erken teşhisi ve etkin bir risk yönetim sisteminin oluşturulması amacıyla faaliyetlerini yürütmektedir.

Risk yönetimi politika ve prosedürleri çerçevesinde önceliklendirilmiş risk envanterinin oluşturularak, uygun risk stratejilerinin belirlenmesi ve gerekli aksiyonların alınarak sonuçların izlenmesi yönünde kurumsal risk yönetimi faaliyetlerinin yürütülmesi çalışmaları komite tarafından izlenmekte ve gerekli yönlendirmelerde bulunmaktadır.

2018 yılı faaliyet döneminde komite her iki ayda bir olmak üzere kurumsal riskleri belirleyen, çözüm önerileri sunan kurumsal risk yönetimi raporlarını Şirket yönetimine ve Şirket'in bağımsız denetçisine sunmuştur.

## Satışlar, Verimlilik, Gelir Yaratma Kapasitesi, Kârlılık, Borç/Öz Kaynak Oranı ve Benzeri Konularda İleriye Dönük Riskler

Grup'un satışlar, verimlilik, gelir yaratma kapasitesi, kârlılık, borç/öz kaynak oranı ve benzeri konularda ileriye dönük risklerine ilişkin bilgilere ve analizlere raporun "Finansal Durum ana başlığı altında yer alan Finansal Analiz alt başlığında" yer verilmiştir.



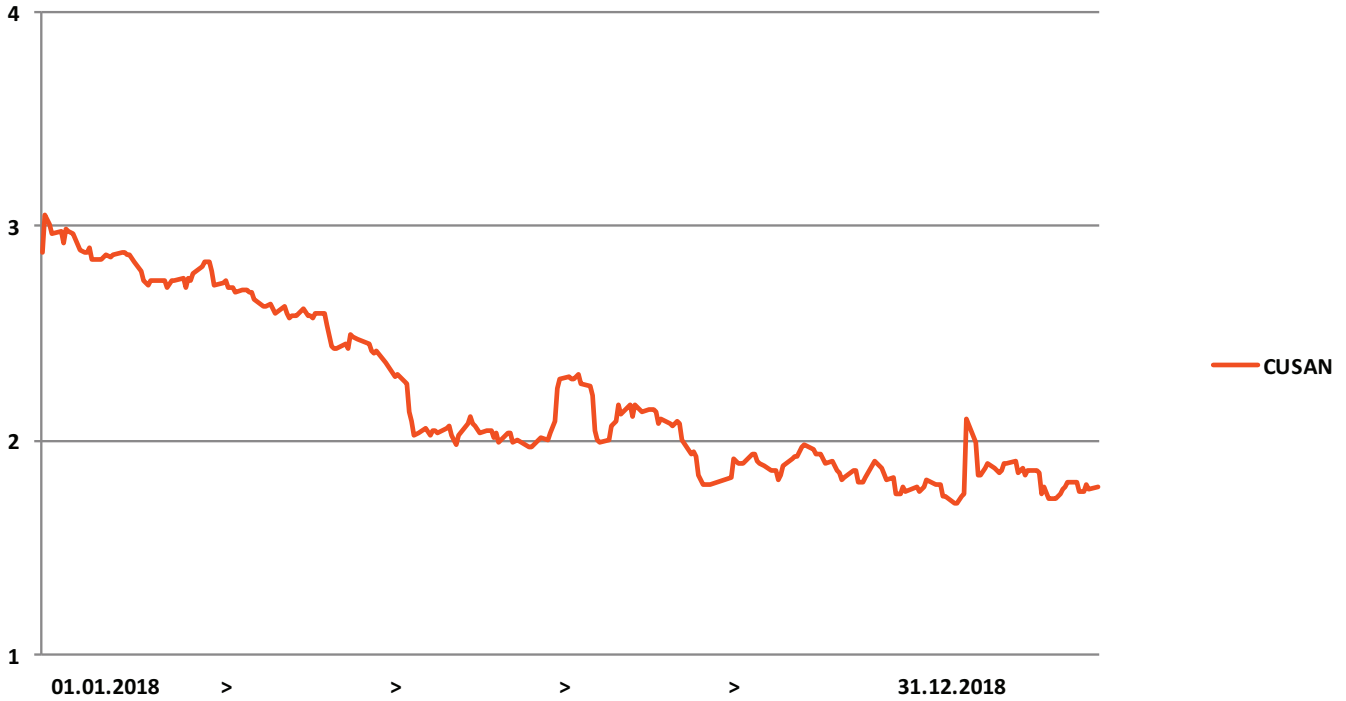
## Yatırımcı İlişkileri Birimi Faaliyetleri

### Yatırımcı İlişkileri Felsefemiz

Şirket'imizin Yatırımcı İlişkileri Bölümü'nün temel görevi, yasal mevzuata uyum ve paydaşlarına karşı şeffaf, hesap verebilir, adil ve sorumluluk sahibi yönetim yaklaşımı sergilemektir. Bu hedefi gerçekleştirmek için, Şirket hisselerinin seyri hakkında menfaat sahiplerine kapsamlı ve tam doğru bilgi vermek maksadıyla yatırımcı ilişkileri araçları kullanmaktadır ve yönetmektedir. Yatırımcı İlişkileri Bölümü'nün ilke edindiği temel çalışma prensipleri arasında ulaşılabilirlik, paydaşlara hızlı geri dönüş sağlama, şeffaf, tutarlı ve zamanlı bilgilendirme yer almakta olup Şirket internet sitesindeki bilgilerin güncel tutulması esastır. Bölümdeki her çalışanın, yasal mevzuata hakim, Sermaye Piyasası Kurulu'nun zorunlu tuttuğu lisanslara sahip, şirket ve sektör dinamiklerini iyi bilen ve aktarabilen yetkin kişilerden oluşmasına özen gösterilmektedir. Bu bağlamda Yatırımcı İlişkileri Bölümü şirketini doğru tanıyıp iyi analiz ederek ve şirket stratejilerine hakim olup bu stratejilerin iletişimini en etkin yöntemlerle yaparak fark yaratmayı hedeflemektedir.

### Hisse Performansımız

Hisse Performansı Şirket hisselerimiz Borsa İstanbul (BİST) hisse senedi piyasasında işlem görmekte olup hisse performansımız aşağıdaki grafikte gösterilmiştir.



## Bağımsız Yönetim Kurulu Üyelik Beyanı



**Bağımsız Yönetim Kurulu Üyelik Beyanı**

Çuhadaroğlu Metal Sanayi ve Pazarlama A.Ş. Yönetim Kurulu,  
Kurumsal Yönetim Komitesi'ne

**BAĞIMSIZ YÖNETİM KURULU ÜYELİK BEYANI**

Çuhadaroğlu Metal Sanayi ve Pazarlama A.Ş.'nin yönetim kurulu bağımsız üyeliğine aday olduğumdan, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kurumsal Yönetim İlkelerinin Belirlenmesine ve Uygulanmasına İlişkin Tebliği' (II – 17.1), Esas Sözleşme ve ilgili mevzuatta yer alan kriterler çerçevesinde;

a) Çuhadaroğlu Metal Sanayi ve Pazarlama A.Ş.'nin yönetim kontrolü ya da önemli derecede etki sahibi olduğu ortaklıklar ile Şirket'in yönetim kontrolünü elinde bulunduran veya Şirket'te önemli derecede etki sahibi olan ortaklar ve bu ortakların yönetim kontrolüne sahip olduğu tüzel kişiler ile kendim, eşim ve ikinci dereceye kadar kan ve sıhrî hissîmlerim arasında, son beş yıl içinde önemli görev ve sorumluluklar üstlenecek yönetici pozisyonunda istihdam ilişkisinin bulunmadığını, sermaye veya oy haklarının veya imtiyazlı payların %5'inden fazlasına birlikte veya tek başıma sahip olmadığımı ve önemli nitelikte ticari ilişki kurmamış olduğumu,

b) Son beş yıl içerisinde, başta Şirket'in denetimi (Vergi denetimi, kanuni denetim ve iç denetim de dahil), derecelendirilmesi ve danışmanlığı olmak üzere, yapılan anlaşmalar çerçevesinde Şirket'in önemli ölçüde hizmet veya ürün satın aldığı veya sattığı şirketlerde, hizmet veya ürün satın alındığı veya satıldığı dönemlerde, ortak (%5 ve üzeri), önemli görev ve sorumluluklar üstlenecek yönetici pozisyonunda çalışan veya yönetim kurulu üyesi olmadığımı,

c) Bağımsız yönetim kurulu üyesi olmam sebebiyle üstleneceğim görevleri gereği gibi yerine getirecek mesleki eğitim, bilgi ve tecrübeye sahip olduğumu,

ç) Bağlı oldukları mevzuata uygun olması şartıyla, üniversite öğretim üyeliği hariç, üye olarak seçildikten sonra kamu kurum ve kuruluşlarında tam zamanlı çalışmayacağımı,

d) 31.12.1960 tarihli ve 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu (G.V.K.)'na göre Türkiye'de yerleşmiş sayıldığımı,

e) Şirket faaliyetlerine olumlu katkılarda bulunabilecek, Şirket ile pay sahipleri arasındaki çıkar çatışmalarında tarafsızlığını koruyabilecek, menfaat sahiplerinin haklarını dikkate alarak özgürce karar verebilecek güçlü etik standartlara, mesleki itibara ve tecrübeye sahip olduğumu,

f) Şirket faaliyetlerinin işleyişini takip edebilecek ve üstlendiği görevlerin gereklerini tam olarak yerine getirebilecek ölçüde Şirket işlerine zaman ayırabileceğimi,

g) Şirket'in yönetim kurulunda son on yıl içerisinde altı yıldan fazla yönetim kurulu üyeliği yapmamış olduğumu,

ğ) Aynı kişinin, Şirket'in veya Şirket'in yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortakların yönetim kontrolüne sahip olduğu şirketlerin üçten fazlasında ve toplamda borsada işlem gören şirketlerin beşten fazlasında bağımsız yönetim kurulu üyesi olarak görev almadığımı,ve dolayısıyla Çuhadaroğlu Metal Sanayi ve Pazarlama A.Ş. Yönetim Kurulu Üyeliği'mi bağımsız üye olarak yerine getireceğimi, ilgili mevzuat çerçevesinde bağımsızlığımı ortadan kaldıran bir durum ortaya çıktığı takdirde değişikliği, kamuya duyurulmak üzere Yönetim Kurulu'na iletceğimi ve ilke olarak istifa edeceğimi beyan ederim.

Saygılarımla,

Adı / Soyadı: Rifat Kamaşak  
İmza



Çuhadaroğlu Metal Sanayi ve Pazarlama A.Ş. Yönetim Kurulu,  
Kurumsal Yönetim Komitesi'ne

**BAĞIMSIZ YÖNETİM KURULU ÜYELİK BEYANI**

Çuhadaroğlu Metal Sanayi ve Pazarlama A.Ş.'nin yönetim kurulu bağımsız üyeliğine aday olduğumdan, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kurumsal Yönetim İlkelerinin Belirlenmesine ve Uygulanmasına İlişkin Tebliği' (II – 17.1), Esas Sözleşme ve ilgili mevzuatta yer alan kriterler çerçevesinde;

a) Çuhadaroğlu Metal Sanayi ve Pazarlama A.Ş.'nin yönetim kontrolü ya da önemli derecede etki sahibi olduğu ortaklıklar ile Şirket'in yönetim kontrolünü elinde bulunduran veya Şirket'te önemli derecede etki sahibi olan ortaklar ve bu ortakların yönetim kontrolüne sahip olduğu tüzel kişiler ile kendim, eşim ve ikinci dereceye kadar kan ve sıhrî hissîmlerim arasında, son beş yıl içinde önemli görev ve sorumluluklar üstlenecek yönetici pozisyonunda istihdam ilişkisinin bulunmadığını, sermaye veya oy haklarının veya imtiyazlı payların %5'inden fazlasına birlikte veya tek başıma sahip olmadığımı ve önemli nitelikte ticari ilişki kurmamış olduğumu,

b) Son beş yıl içerisinde, başta Şirket'in denetimi (Vergi denetimi, kanuni denetim ve iç denetim de dahil), derecelendirilmesi ve danışmanlığı olmak üzere, yapılan anlaşmalar çerçevesinde Şirket'in önemli ölçüde hizmet veya ürün satın aldığı veya sattığı şirketlerde, hizmet veya ürün satın alındığı veya satıldığı dönemlerde, ortak (%5 ve üzeri), önemli görev ve sorumluluklar üstlenecek yönetici pozisyonunda çalışan veya yönetim kurulu üyesi olmadığımı,

c) Bağımsız yönetim kurulu üyesi olmam sebebiyle üstleneceğim görevleri gereği gibi yerine getirecek mesleki eğitim, bilgi ve tecrübeye sahip olduğumu,

ç) Bağlı oldukları mevzuata uygun olması şartıyla, üniversite öğretim üyeliği hariç, üye olarak seçildikten sonra kamu kurum ve kuruluşlarında tam zamanlı çalışmayacağımı,

d) 31.12.1960 tarihli ve 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu (G.V.K.)'na göre Türkiye'de yerleşmiş sayıldığımı,

e) Şirket faaliyetlerine olumlu katkılarda bulunabilecek, Şirket ile pay sahipleri arasındaki çıkar çatışmalarında tarafsızlığını koruyabilecek, menfaat sahiplerinin haklarını dikkate alarak özgürce karar verebilecek güçlü etik standartlara, mesleki itibara ve tecrübeye sahip olduğumu,

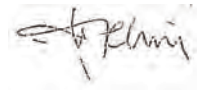
f) Şirket faaliyetlerinin işleyişini takip edebilecek ve üstlendiği görevlerin gereklerini tam olarak yerine getirebilecek ölçüde Şirket işlerine zaman ayırabileceğimi,

g) Şirket'in yönetim kurulunda son on yıl içerisinde altı yıldan fazla yönetim kurulu üyeliği yapmamış olduğumu,

ğ) Aynı kişinin, Şirket'in veya Şirket'in yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortakların yönetim kontrolüne sahip olduğu şirketlerin üçten fazlasında ve toplamda borsada işlem gören şirketlerin beşten fazlasında bağımsız yönetim kurulu üyesi olarak görev almadığımı,ve dolayısıyla Çuhadaroğlu Metal Sanayi ve Pazarlama A.Ş. Yönetim Kurulu Üyeliği'mi bağımsız üye olarak yerine getireceğimi, ilgili mevzuat çerçevesinde bağımsızlığımı ortadan kaldıran bir durum ortaya çıktığı takdirde değişikliği, kamuya duyurulmak üzere Yönetim Kurulu'na iletceğimi ve ilke olarak istifa edeceğimi beyan ederim.

Saygılarımla,

Adı / Soyadı: İbrahim Doğu Öztekin  
İmza



## Yönetim Kurulunun Komitelere İlişkin Değerlendirmesi

Komiteler, Yönetim Kurulu gündemlerine göre kendileri ile ilgili gündem maddesini görüşmek için bir araya gelirler ve görüşlerini Yönetim Kurulu'na sunarlar. Toplanmalarını engelleyecek özel bir sebep olmadığı sürece, toplantıdan önce konu ile ilgili görüşmek için toplanmaları esastır.

### **Denetim Komitesi**

Denetim Komitesi bağımsız üyelerden oluşur ve Şirket'in her türlü iç ve bağımsız denetim süreçlerinin yeterli ve şeffaf bir şekilde yapılması için gereken tedbirleri almasından sorumludur. Komite, Şirket bünyesinde yönetilen iç kontrol sisteminin etkin olarak uygulanmasını da takip eder. Komite gerekli inceleme ve değerlendirmeleri sonucunda, 2018 yılında, ilgili faaliyet döneminde görev yapacak Bağımsız Denetçi'nin seçilmesi ve oluşturulan finansal tablo ve dipnotlarının doğruluğu ve bütünlüğü hakkındaki görüşlerini Yönetim Kurulu'na yazılı olarak sunmuştur.

### **Kurumsal Yönetim Komitesi**

Kurumsal Yönetim Komitesi, Şirket'te kurumsal yönetim ilkelerinin uygulanıp uygulanmadığını, uygulanmıyor ise gerekçesini ve bu prensiplere tam olarak uymama dolayısıyla meydana gelen çıkar çatışmalarını tespit edip Yönetim Kurulu'na kurumsal yönetim uygulamalarını iyileştirici tavsiyelerde bulunmuş ve Yatırımcı ilişkileri bölümünün çalışmalarını gözetmiştir. Aynı zamanda Aday Gösterme Komitesi ve Ücret Komitesi görevlerini de yerine getirmiştir.

### **Riskin Erken Saptanması Komitesi**

Riskin Erken Saptanması Komitesi; Şirket'in varlığını, gelişmesini ve devamını tehlikeye düşürebilecek risklerin erken teşhisi, gerekli önlemlerin alınması, riskin yönetilmesi gerekliliklerini yerine getirmek amacıyla çalışmalar yapmakla sorumlu olup, risk yönetim sistemlerini en az yılda bir kez gözden geçirmektedir. Ayrıca komite 2018 yılı içerisinde 6 (altı) kez Yönetim Kurulu'na raporlama yapmıştır.



## Sorumluluk Beyanı

**Sorumluluk Beyanı****ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş.****Finansal Raporu, Faaliyet Raporu ve 'nün kabulüne ilişkin Yönetim Kurulu'nun****Karar No : 04****Sayfa No : 04-05****Karar Tarihi : 08.03.2019****SERMAYE PİYASASI KURULU'NUN****SERİ II NO: 14.1 SAYILI SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN ESASLAR TEBLİĞİ'NİN 9. MADDESİ GEREĞİNCE HAZIRLANAN SORUMLULUK BEYANI**

Şirketimize ait 01.01.2018 – 31.12.2018 dönemine ilişkin Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK")'nın "II-14.1 Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği ("Tebliğ") kapsamında Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayınlanan Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS") ve Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS")'na uygun, KGK ve SPK tarafından belirlenen formatlarla uyumlu olarak hazırlanan; bağımsız denetimden geçmiş bir önceki dönem ile karşılaştırmalı konsolide Finansal Durum Tablosu, Kapsamlı Gelir Tablosu, Nakit Akış Tablosu ve Özkaynak Değişim Tablosu ve bunlara ait açıklamaları içeren Dipnotlar ("Finansal Raporlar") ile ilgili döneme ait Faaliyet Raporu'nun ve II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği çerçevesinde 10.01.2019 tarih ve 2/49 sayılı Kurul İlke Kararında belirlenen usul ve esaslara uygun olarak hazırlanmış Kurumsal Yönetim Uyum Raporu (URF) ve Kurumsal Yönetim Bilgi Formu (KYBF)'nin SPK düzenlemeleri doğrultusunda;

- Tarafımızca incelendiğini,

- Şirketimizdeki görev ve sorumluluk alanımızda sahip olduğumuz bilgiler çerçevesinde, Finansal Raporlar ile Faaliyet Raporu'nun önemli konularda gerçeğe aykırı bir açıklama veya açıklamanın yapıldığı tarih itibarıyla yanıltıcı olması sonucunu doğurabilecek herhangi bir eksiklik içermediğini,

- Şirketimizdeki görev ve sorumluluk alanımızda sahip olduğumuz bilgiler çerçevesinde Tebliğ uyarınca hazırlanmış Finansal Raporlar'ın konsolidasyon kapsamındakilerle birlikte, Şirketin aktifi, pasifi, finansal durumu ve kar-zararı ile ilgili gerçeği dürüst bir biçimde yansıttığını ve Faaliyet Raporu'nun Şirket faaliyetlerinin gelişimini ve performansını ve Şirketin finansal durumunu, karşı karşıya olduğu önemli riskler ve belirsizliklerle birlikte dürüstçe yansıttığını

bilgilerinize sunar, yapılan açıklamadan dolayı sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

**Prof. Dr. Rifat KAMAŞAK**  
Denetim Komitesi Başkanı

**Av. İbrahim Doğu ÖZTEKİN**  
Denetim Komitesi Üyesi

**Kenan ARACI**  
Genel Müdür

**Fatma BİLECEN**  
Genel Müdür Yardımcısı

## Şirketler Topluluğuna İlişkin Hususlar



Şirketler topluluğuna bağlı bir şirketse; hâkim şirketle, hâkim şirkete bağlı bir şirketle, hâkim şirketin yönlendirmesiyle onun ya da ona bağlı bir şirketin yararına yaptığı hukuki işlemler ve geçmiş faaliyet yılında hâkim şirketin ya da ona bağlı bir şirketin yararına alınan veya alınmasından kaçınılan tüm diğer önemler:

Şirket'in bu kapsamda sermayedarları içerisinde ana ortaklık statüsünde tüzel kişi sermayedar yoktur.

Şirketler topluluğuna bağlı bir şirketse; yukarıda bahsedilen hukuki işlemin yapıldığı veya önlemin alındığı veyahut alınmasından kaçınıldığı anda kendilerince bilinen hal ve şartlara göre, her bir hukuki işlemde uygun bir karşı edim sağlanıp sağlanmadığı ve alınan veya alınmasından kaçınılan önlemin Şirket'i zarara uğratıp uğratmadığı, Şirket zarara uğramışsa bunun denkleştirilip denkleştirilmediği:

Şirketin bu kapsamda sermayedarları içerisinde ana ortaklık statüsünde tüzel kişi sermayedar yoktur.

**Diğer Hususlar**

**Faaliyet yılının sona ermesinden sonra şirkette meydana gelen ve ortakların, alacaklıların ve diğer ilgili kişi ve kuruluşların haklarını etkileyebilecek nitelikteki özel önem taşıyan olaylara ilişkin açıklamalar:**

- 1) Finansal tablolarda yer almayan ancak kullanıcılar için faydalı olacak diğer hususlar yoktur.
- 2) Hesap döneminin kapanmasından iş bu faaliyet raporunun yayınlanacağı tarihe kadar geçen sürede meydana gelen önemli bir husus bulunmamaktadır.

**Konsolide finansal tabloların hazırlanma süreciyle ilgili olarak; Grup'un iç denetim ve risk yönetim sistemlerinin ana unsurlarına ilişkin açıklamalar:**

Grup'un kurumsal risk yönetimi, risklerin kontrolü için oluşturulan iç kontrol sistemi, kontrollerin düzenli çalışıp çalışmadığına ilişkin güvence hizmeti veren iç denetim biriminden oluşan üçlü yapıyı oluşturma çalışmaları 2016 yılında proje olarak başlatılmıştır. Bu projenin ilk uygulaması kurumsal risk yönetim sisteminin oluşturulmasıdır. İç kontrol prosedürlerinin oluşturulması ikinci safha olup çalışmalar devam etmektedir. Hali hazırda tüm yöneticiler ve mali işler çalışanları her aşamada süreçleri ve işlemleri kontrol etmektedir.



## Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum Raporu

**ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. KURUMSAL YÖNETİM İLKELERİNE UYUM RAPORU****BÖLÜM I – KURUMSAL YÖNETİM İLKELERİNE UYUM BEYANI**

Kurulduğu günden bu yana kurumsal yönetime önem veren Çuhadaroğlu Metal Sanayi ve Pazarlama A.Ş. (“Çuhadaroğlu” veya “Şirket”), halka açıldığı 2016 yılı Şubat ayından bu yana Sermaye Piyasası Kurulu (“SPK”) tarafından düzenlenen Kurumsal Yönetim İlkeleri’nin uygulanmasına azami özen göstermektedir. Şirketimiz, söz konusu ilkelere yer alan prensiplere halka açılma kararını aldığı tarihten itibaren uyum sağlama yönünde çalışmalarına başlamış olup, örgütlenmesini bu yönde geliştirmeye devam etmektedir.

Bu doğrultuda öncelikle pay sahipleri ile ilişkilerin sağlıklı yürütülmesi ve kurumsal yönetim ilkelerine uyum sürecinde koordinasyonun sağlanması amacıyla, 2015 yılı Aralık ayında Yatırımcı İlişkileri bölümü kurulmuştur. Dönem içinde Genel Kurul Toplantıları usulüne uygun şekilde gerçekleştirilmiş, bağımsızlık beyanlarını sunan 2 aday Yönetim Kurulu tarafından seçilerek Genel Kurul’un onayına sunulmuştur. Komite üyeliklerinde tebliğ esaslarına uyulmuş olup, Yatırımcı İlişkileri Yöneticisi Kurumsal Yönetim Komitesi’nde görevlendirilmiştir. Geçmiş yıllarda uyum çalışmalarını etkin bir şekilde yürüten Şirket, 2018 yılında da Kurumsal Yönetim İlkelerine tam uyumun tesisi için çalışmalarını sürdürmüştür.

Şirket, Kurumsal Yönetim Tebliği’nde kendisi için uygulanması zorunlu tutulan ilkelerin tamamına uyum sağlamıştır. Uyulması zorunlu olmayan ilkelerin önemli bir kısmı da zaten Şirket’in halka arz öncesi ilkeleri ile örtüştüğünden dolayı halihazırda uygulanmaktadır. Halihazırda uygulanmakta olan ilkeler dışında kalan ve henüz uygulanmayan ilkeler, bugüne kadar menfaat sahipleri arasında herhangi bir çıkar çatışmasına yol açmamıştır. Uygulanmayan ilkelere ve bunlara ilişkin açıklamalarımıza raporun VI. bölümünde yer verilmiştir. Kurumsal Yönetim Komitesi, söz konusu ilkelere uyum konusunda kurumsal yönetim uygulamalarını geliştirmeye yönelik çalışmalarına devam edecektir.

II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği çerçevesinde 10.01.2019 tarih ve 2/49 sayılı Kurul İlke Kararında belirlenen usul ve esaslara uygun olarak Kurumsal Yönetim Uyum Raporu (URF) ve Kurumsal Yönetim Bilgi Formu (KYBF)’nin hazırlanmış ve 08.03.2019 tarihinde Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)’unda yayınlanmıştır.

Kurumsal Yönetim Uyum Raporu (URF)

[www.kap.org.tr/tr/sirket-bilgileri/ozet/2592-cuhadaroglu-metal-sanayi-ve-pazarlama-a-s](http://www.kap.org.tr/tr/sirket-bilgileri/ozet/2592-cuhadaroglu-metal-sanayi-ve-pazarlama-a-s)

Kurumsal Yönetim Bilgi Formu (KYBF)

[www.kap.org.tr/tr/cgif/8acae2c552495f6401529d6a45d10598](http://www.kap.org.tr/tr/cgif/8acae2c552495f6401529d6a45d10598)

**BÖLÜM II-PAY SAHİPLERİ****2.1 Yatırımcı İlişkileri Bölümü**

Şirket organlarının yanı sıra mevzuat gereği oluşturulan “Yatırımcı İlişkileri Bölümü”, Mali İşler Müdürlüğü’ne bağlı olarak görev yapmaktadır ve başta bilgi alma ve inceleme hakkı olmak üzere pay sahipliği haklarının korunması ve kullanılmasının kolaylaştırılmasında etkin rol oynar. Bu kapsamda, birime intikal eden sorular, gizli ve ticari sır niteliğindeki bilgiler hariç olmak üzere, ilgili olduğu konunun en yetkilisi ile görüşülerek gerek telefon gerekse yazılı olarak gelen sorulara yanıt verilmiş ve pay sahiplerini bilgilendirmek amacıyla aracı kurum ve araştırma şirketlerinden gelen başvurular yanıtlanmıştır.

Şirkette Yatırımcı ilişkileri konusunda sorumlu çalışanlar:

| Ad Soyad      | Telefon            | E-Posta                       | Görevi                                                    |
|---------------|--------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Fatma BİLECEN | 0212 224 20 20-615 | fatma_bilecen@cuhadaroglu.com | Mali İşler Genel Müdür Yardımcısı                         |
| Burcu NERGİZ  | 0212 224 20 20-623 | burcu_nergiz@cuhadaroglu.com  | Kurumsal Risk Yönetimi ve Yatırımcı İlişkileri Yöneticisi |

Yatırımcı İlişkileri Bölümü İletişim bilgileri:

Tel: (212) 224 20 20

Faks: (212) 225 90 23

E-Posta: [yatirimci@cuhadaroglu.com](mailto:yatirimci@cuhadaroglu.com)

**2.2 Pay Sahiplerinin Bilgi Edinme Haklarının Kullanımı**

Pay sahipliği haklarının sağlıklı olarak kullanılabilmesi için gerekli olan bütün bilgi ve belgeler kurumsal web sitesi ([www.cuhadaroglu.com](http://www.cuhadaroglu.com)) vasıtasıyla pay sahiplerinin kullanımına eşit bir şekilde sunulmaktadır.

Şirket özel denetim yapılmasını zorlaştıracı işlem yapmaktan kaçınmaktadır. Özel Denetçi atanması talebi hakkı Şirket esas sözleşmesinde ayrıca düzenlenmemiştir, dönem içerisinde Özel Denetçi atanmasına ilişkin bir talep olmamıştır.

Pay sahiplerinin bilgi alma haklarının genişletilmesi amacına yönelik olarak, hakların kullanımını etkileyebilecek her türlü bilgi güncel olarak elektronik ortamda pay sahiplerinin değerlendirilmesine sunulmaktadır.

### 2.3 Genel Kurul Toplantıları

2017 yılı faaliyetlerine ilişkin olağan genel kurul toplantısı, 27.03.2018 tarihinde yapılmış olup yıl içerisinde olağanüstü genel kurul toplantısı yapılmamıştır.

Genel Kurul Toplantılarına davet; Türk Ticaret Kanunu ve Şirket esas sözleşmesi hükümleri çerçevesinde Yönetim Kurulu tarafından yapılmaktadır. 27.03.2018 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısı tutanağı 03.04.2018 tarihli Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde yayınlanmıştır.

### 2.4 Oy Hakları ve Azınlık Hakları

Genel Kurul'da Oy Hakkı İmtiyazı : Şirketin yapılacak olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında her bir A grubu pay sahibinin yönetim kurulu üyelerinin seçimi hariç olmak üzere 15 (onbeş), her bir B grubu pay sahibinin ise 1 (Bir) oy hakkı vardır.

Genel Kurul toplantılarında pay sahipleri kendilerini hariçten tayin edecekleri vekil aracılığıyla temsil ettirebilirler. Şirket'te pay sahibi olan vekiller kendi oylarından başka, temsil ettikleri pay sahiplerinin sahip oldukları oyları da kullanabilirler. Oy kullanımında ve vekaleten oy verme işlemlerinde Sermaye Piyasası Mevzuatına uyulur.

Yönetim Kurulu Üyesi Aday Gösterme İmtiyazı : Yönetim kurulunun 5 üyeden oluşması halinde 2 üye, 6 veya 7 üyeden oluşması halinde 3 üye, 8 veya 9 üyeden oluşması halinde 4 üye A grubu nama yazılı pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilir.

### 2.5 Kar Payı Hakkı

Şirketin faaliyet dönemi sonunda tespit edilen gelirlerden, Şirketin genel giderleri ile muhtelif amortisman gibi şirketçe ödenmesi veya ayrılması zorunlu olan miktarlar ile şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi zorunlu vergiler düşüldükten sonra geriye kalan ve yıllık bilançoda görülen dönem karı, varsa geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra, sırasıyla aşağıda gösterilen şekilde tevzi olunur:

#### Genel Kanuni Yedek Akçe:

a) % 5'i kanuni yedek akçeye ayrılır.

Birinci Kar payı:

b) Kalandan, varsa yıl içinde yapılan bağış tutarının ilavesi ile bulunacak meblağ üzerinden, Şirket'in kar dağıtım politikası çerçevesinde Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatına uygun olarak birinci kar payı ayrılır.

c) Yukarıdaki indirimler yapıldıktan sonra, Genel Kurul, kar payının, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına pay sahibi dışındaki kişilere dağıtılmasına karar verme hakkına sahiptir.

İkinci Kar payı:

d) Net dönem karından, (a),(b) ve (c) bentlerinde belirtilen meblağlar düşüldükten sonra kalan kısmı, Genel Kurul, kısmen veya tamamen ikinci kar payı olarak dağıtmaya veya Türk Ticaret Kanunu'nun 521 inci maddesi uyarınca kendi isteği ile ayırdığı yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir.

#### Genel Kanuni Yedek Akçe:

e) Pay sahipleriyle kara iştirak eden diğer kimselere dağıtılması kararlaştırılmış olan kısımdan, % 5 oranında kar payı düşüldükten sonra bulunan tutarın yüzde onu, Türk Ticaret Kanunu'nun 519'uncu maddesinin 2'nci fıkrası uyarınca genel kanuni yedek akçeye eklenir.

Türk Ticaret Kanunu'na göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kar dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kar payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kardan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kar payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kardan pay dağıtılamaz.

Kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.

Bu Esas Sözleşme hükümlerine göre genel kurul tarafından verilen kar dağıtım kararı geri alınamaz.

Yönetim Kurulu, Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası mevzuatı düzenlemeleri çerçevesinde ilgili mevzuatın hükümleri uyarınca hesap dönemi içinde bir veya birkaç kez kâr avansı dağıtabilir.

Dağıtılmasına karar verilen karın dağıtım şekli ve zamanı, Sermaye Piyasası Mevzuatı gözetilerek yönetim kurulunun bu konudaki teklifi üzerine genel kurulca kararlaştırılır.

Yönetim Kurulu, kar payı avansını Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu'nun ve ilgili mevzuatın elverdiği dönemlerde dağıtır.



## 2.6 Payların Devri

A Grubu pay sahipleri paylarını kısmen veya tamamen devretmek istediğinde, öncelikle alıcı ve devir şartlarını içeren bir yazı ile diğer A Grubu pay sahiplerine teklifte bulunacak ve 30 günlük süre tanıyacaktır. Diğer A Grubu pay sahipleri, payını devretmek isteyen pay sahibinin payını, en fazla mevcut payları oranında, alma hakkına sahiptir. Ancak teklif yapılan pay sahiplerinden, payı almak istemeyenler olduğu takdirde payı almak isteyen diğer A Grubu pay sahipleri ek 30 günlük süre içinde kalan bu payları satın alabilirler. Birden çok A Grubu pay sahibi diğer A Grubu pay sahiplerince alınmayan payları almak isterse, satın almak isteyen A Grubu pay sahipleri kendi aralarında pay oranlarına göre bu payları alırlar. 30 (otuz) günlük süre içinde diğer A Grubu pay sahipleri bildirilen şartlarla payları satın almak için satıcı ortağa müracaat etmezlerse, satıcı A Grubu pay sahibi, bu maddenin 2. fıkrasında öngörülen pay devri kısıtlamaları dahilinde payını devretmeye yetkili olacaktır.

Payların pay sahibi olmayan üçüncü kişilere devredilmesi halinde, Yönetim Kurulu, her biri Türk Ticaret Kanunu m. 493 vd. anlamında önemli sebep olarak,

- a) Payları devralacak gerçek ya da tüzel kişinin mali ve sosyal durumunun diğer ortaklar açısından ortaklığın devamı için kabul edilebilir olmadığına anlaşıldığı,
- b) Şirketle rekabet içinde olan başka şirket veya işletme ile, bunların sahibi, işleteni, ortağı, yöneticisi veya çalışanı konumunda olan kişilerin veya bu kişilerin eşleri ile alt ve üst soyunun veya anıların doğrudan veya dolaylı olarak hakimiyetine sahip oldukları şirketlerin pay iktisap etmek istemesi,
- c) Payları devralmak isteyen üçüncü kişilerin aile mensubu bir kişi olmaması,
- d) Devralmanın Şirket'in işletme konusunu gerçekleştirmesini veya bağımsızlığını tehdit etmesi, zedelemesi veya ortadan kaldırması hallerinden birinin varlığı halinde bu sebebe dayanarak veya devredene, paylarını, başvurma anındaki gerçek değeriyle kendi veya diğer pay sahipleri ya da üçüncü kişiler hesabına almayı önererek devri kabul ve kayıttan kaçınabilir.

Miras ve miras paylaşımı nedeniyle intikallerin kabulü zorunludur. Paylar; eşler arasındaki mal rejimi hükümleri veya cibrî icra gereği iktisap edilmişlerse, Şirket, payları edinen kişiye, paylarını gerçek değeri ile devralmayı önermek şartıyla onay vermeyi reddedebilir.

A Grubu nama yazılı payların devri Şirket tarafından verilecek onayı takiben ilgili pay devrinin pay defterine kaydedilmesi ile Şirket'e karşı hüküm ifade eder.

B Grubu paylar, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu, işbu esas sözleşme ve ilgili mevzuat hükümlerine göre serbestçe devredilebilir.

## BÖLÜM III – KAMUYU AYDINLATMA VE ŞEFFAFLIK

### 3.1 Şirket Bilgilendirme Politikası

Şirket bilgilendirme politikasının temel amacı, ticari sır kapsamı dışındaki gerekli bilgi ve açıklamaların pay sahipleri, yatırımcılar, çalışanlar, müşteriler ve ilgili diğer taraflara zamanında, doğru, eksiksiz, anlaşılabilir, kolay ve en düşük maliyetle ulaşılabilir olarak, eşit koşullarda iletilmesinin sağlanmasıdır. Bu amaçla stratejik planları uygulayıp, sonuçlarını genel kabul gören muhasebe prensipleri ve Sermaye Piyasası Mevzuatı hükümleri çerçevesinde; tam, adil, doğru, zamanında ve anlaşılabilir bir şekilde, pay sahipleri, yatırımcılar ve sermaye piyasası çevreleri ile eşit bir biçimde paylaşmayı ilke olarak benimsemiştir. Periyodik mali tablo ve mali tablo dipnotları, Şirketimizin gerçek finansal durumunu gösterecek şekilde, mevcut mevzuat çerçevesinde hazırlanmakta ve haziran sonu ve yıl sonu mali tabloları bağımsız denetimden geçirilerek kamuya açıklanmaktadır.

Faaliyet raporumuz, kamuoyunun şirketin faaliyetleri hakkındaki bilgilere ulaşmasını sağlayacak ayrıntıda hazırlanmaktadır.

Kamuya açıklanacak bilgiler, açıklamadan yararlanacak kişi ve kuruluşların karar vermelerine yardımcı olacak şekilde, zamanında doğru, eksiksiz, anlaşılabilir, yorumlanabilir ve düşük maliyetle kolay erişilebilir biçimde "Kamuyu Aydınlatma Platformu" ([www.kap.gov.tr](http://www.kap.gov.tr)) ve şirketin internet sitesinde ([www.cuhadaroglu.com](http://www.cuhadaroglu.com)) kamunun kullanımına sunulur.

### 3.2 Kurumsal İnternet Sitesi ve İçeriği

Kamunun aydınlatılmasında, [www.cuhadaroglu.com](http://www.cuhadaroglu.com) adresinden ulaşılacak kurumsal internet sitesi aktif olarak kullanılmaktadır.

İnternet sitemizin "Yatırımcı İlişkileri" bölümünde yer alan içerik, SPK Kurumsal Yönetim İlkeleri ve ilgili diğer mevzuata uygun şekilde düzenlenmiştir.

### 3.3 Faaliyet Raporu

Şirketin ara dönem ve yıllık faaliyet raporları Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası mevzuatına uygun olarak hazırlanmaktadır. Yönetim kurulu faaliyet raporu, SPK'nın II-14.1 sayılı "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği"nin 8.maddesi ve Gümrük ve Ticaret Bakanlığı tarafından 28.08.2012 tarih ve 28395 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan "Şirketlerin Yıllık Faaliyet Raporunun Asgari İçeriğinin Belirlenmesi Hakkında Yönetmelik"e uygun olarak hazırlanmaktadır. İlgili tebliğ ve yönetmelik hükümleri ile birlikte, SPK Kurumsal Yönetim İlkeleri'nin 2.2. madde numaralı "Faaliyet Raporu" başlıklı maddesi ve diğer maddelerde yer alan faaliyet raporu ile ilgili konulara ilişkin açıklamalara faaliyet raporunda yer verilir. Ara dönem faaliyet raporlarında ise bu konularla ilgili önemli gelişmeler yer alır.

## BÖLÜM IV - MENFAAT SAHİPLERİ

### 4.1 Menfaat Sahiplerinin Bilgilendirilmesi

Pay Sahiplerimiz, Çalışanlarımız, Alacaklılarımız, Müşterilerimiz, Tedarikçilerimiz ve Şirketimize yatırım yapmayı düşünebilecek potansiyel tasarruf sahiplerini kapsayan, Şirketimizle ilgili menfaat sahiplerini ilgilendiren hususlarda mümkün olduğunca yazılı olarak bilgilendirme yapılmasına ve gerektiğinde kendileriyle olan ilişkilerin imkanlar ölçüsünde yazılı sözleşmeler ile düzenlenmesine özen gösterilmektedir.

Menfaat sahiplerinin haklarının mevzuat veya sözleşme ile düzenlenmediği durumlarda, menfaat sahiplerinin çıkarları iyi niyet kuralları çerçevesinde ve Şirket imkanları ölçüsünde, Şirketin itibarı da gözetilerek korunmaktadır.

Yatırımcı ilişkileri bölümü yöneticisi ayrıca Kurumsal Yönetim Komitesi üyesidir. Menfaat sahipleri şirketin mevzuata aykırı ve etik açıdan uygun olmayan işlemlerini Kurumsal Yönetim komitesine iletebilmektedir.

### 4.2 Menfaat Sahiplerinin Yönetime Katılımı

Şirket esas sözleşmesinde menfaat sahiplerinin şirketin yönetimine katılımını öngören bir düzenleme yer almamaktadır. Ancak Yönetim Kurulu'nda yer alan bağımsız üyeler bir anlamda şirketin ve hissedarların yanı sıra tüm menfaat sahiplerinin de yönetimde temsil edilmesine olanak sağlamaktadır.

Şirketimiz tüm paydaşlarıyla sürekli iletişim halindedir. Onlardan gelen geri bildirimler şirket içi prosedürlere bağlı olarak, belirli aşamalardan geçirildikten sonra üst yönetimin değerlendirmesine sunulmakta, çözüm önerileri ve politikalar geliştirilmektedir.

Tüm kurumsal paydaşlarla olduğu gibi tedarikçilerle çalışmada da uzun süreli, kalıcı ve güvenilir ilişkilerin kurulması amaçlanmaktadır. Tedarikçilerimiz de birer iş ortağı olarak görülmekte ve tedarikçi memnuniyeti de ön planda tutulmaktadır.

Kalite, verimlilik ve kurumsallaşmaya yönelik uygulamalar Şirket'imiz için büyük önem arz etmektedir.

### 4.3 İnsan Kaynakları Politikası

Nitelikli ve yüksek potansiyelli bireyleri istihdam eden, çalışana değer veren, değişime açık, çevreye, iş sağlığına ve güvenliğine duyarlı, motivasyonu yüksek, katma değer yaratan bir organizasyon oluşturulmasını sağlamaktır.

Şirketimizde insan kaynağının seçilmesi, işe alınması, ücret yönetimi, performans yönetimi, eğitim ihtiyaçlarının belirlenerek gerekli planlamaların yapılması, hiçbir ayırım gözetmeksizin yetenek ve becerilerini kullanabilecekleri, geliştirebilecekleri huzurlu bir mesleki ortam ve fiziksel çalışma koşullarını sağlamayı amaçlamak İnsan Kaynakları Politikamızın hedefidir.

### 4.4 Etik Kurallar ve Sosyal Sorumluluk

Şirket Yönetim Kurulu tarafından şirket ve çalışanları için tanımlanmış, çalışanlara ve kamuya açıklanmış etik kurallarla ilgili düzenlemeler bulunmamaktadır. Bununla birlikte günlük yaşamda ve çalışma hayatında genel kabul görmüş etik kurallar şirketimiz tarafından da uygulanmaktadır.

## BÖLÜM V – YÖNETİM KURULU

### 5.1. Yönetim Kurulunun Yapısı ve Oluşumu

Şirketimizin Yönetim Kurulu 7 üyeden oluşmakta olup şirket Ana Sözleşmesinde, bu üyelerin nasıl seçilebileceği belirtilmiştir. Yönetim Kurulu üyelerinin seçildiği Genel Kurul toplantılarını müteakip, görev taksimine ilişkin karar almak suretiyle Yönetim Kurulu Başkan ve vekili tespit edilmektedir.

Yönetim kurulunda icrada görevli olan ve olmayan üyeler bulunmaktadır. İcrada görevli olmayan yönetim kurulu üyesi, yönetim kurulu üyeliği haricinde şirkette başkaca herhangi bir idari görevi bulunmayan ve şirketin günlük iş akışına ve olağan faaliyetlerine müdahil olmayan kişidir. Yönetim kurulu üyelerinin çoğunluğu icrada görevli olmayan üyelerden oluşmaktadır. Yönetim Kurulu üyeleri grup içinde ve grup dışında farklı görevler alması konusunda bir kısıtlama bulunmamaktadır.

İcrada görevli olmayan yönetim kurulu üyeleri içerisinde, görevlerini hiçbir etki altında kalmaksızın yapabilme niteliğine sahip bağımsız üyeler bulunmaktadır.

Bağımsız yönetim kurulu üyelerinin görev süresi 1 yıla kadar olup, tekrar aday gösterilerek seçilmeleri mümkündür.

2018 yılında bağımsız üyelerin bağımsızlığını ortadan kaldıran bir durum ortaya çıkmamıştır ve her üyeden sene başında alınmış olan bağımsızlık beyanları faaliyet raporunda yatırımcılarımızın bilgisine sunulmuştur.

| Adı Soyadı                 | Görevler                                                                                          | Ortaklık Dışında Aldığı Görevler                                                                                                                                                                                                           | İcracı / İcracı Değil |
|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| Murat Ruhi Çuhadaroglu*    | Yönetim Kurulu Başkanı / Murahhas Üye                                                             | Çuhadaroglu Alüminyum San. ve Tic. A.Ş. (Bağlı Ortaklık) Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı, Çuhadaroglu Yapı Taahhüt San. ve Tic. A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı                                                                               | İcracı                |
| Halil Nejat Çuhadaroglu*   | Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı / Murahhas Üye                                                   | Çuhadaroglu Alüminyum San. ve Tic. A.Ş. (Bağlı Ortaklık) Yönetim Kurulu Başkanı, Çuhadaroglu Yapı Taahhüt San. ve Tic. A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi, Halil Nejat Çuhadaroglu Kültür Turizm ve Sanat İşletmeciliği A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı | İcracı                |
| Cemil Güngören*            | Yönetim Kurulu Üyesi                                                                              | Çuhadaroglu Alüminyum San. ve Tic. A.Ş. (Bağlı Ortaklık) Yönetim Kurulu Üyesi                                                                                                                                                              | İcracı Değil          |
| Dr. Metin Yılmaz*          | Yönetim Kurulu Üyesi                                                                              | Çuhadaroglu Alüminyum San. ve Tic. A.Ş. (Bağlı Ortaklık) Yönetim Kurulu Üyesi                                                                                                                                                              | İcracı                |
| Dr. Mehmet Talu Uray*      | Yönetim Kurulu Üyesi, Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi, Riskin Erken Saptanması Komitesi Üyesi     | Çuhadaroglu Alüminyum San. ve Tic. A.Ş. (Bağlı Ortaklık) Yönetim Kurulu Üyesi                                                                                                                                                              | İcracı Değil          |
| Prof. Dr. Rifat Kamaşak**  | Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi, Denetim Komitesi Başkanı, Riskin Erken Saptanması Komitesi Başkanı | A.V.O.D. Kurutulmuş Gıda ve Tarım Ürünleri A.Ş. Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi                                                                                                                                                              | İcracı Değil          |
| Av. İbrahim Doğu Öztekin** | Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi, Denetim Komitesi Üyesi, Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanı          | Öztekin&Co Hukuk Bürosu Yönetici Ortak                                                                                                                                                                                                     | İcracı Değil          |

(\*) 27.03.2018 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul Kararı ile seçilmiş olup, görev süreleri 3 yıldır.

(\*\*) 27.03.2018 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul Kararı ile seçilmiş olup, görev süreleri 1 yıldır.

#### Murat Ruhi ÇUHADAROĞLU

Amerika Birleşik Devletleri, Syracuse Üniversitesi İşletme Okulu Pazarlama Bölümü'nden 1987 yılında mezun olan Murat Ruhi Çuhadaroglu, meslek hayatına Çuhadaroglu Alüminyum San. ve Tic. A.Ş.'de Kapı Satış Departman Müdürü olarak atılmıştır.

1990 yılında aynı şirkette Dış İlişkiler Müdürü olan Murat Ruhi Çuhadaroglu, daha sonra sırasıyla; 1995 - 1999 yılları arasında Çuhadaroglu Pazarlama A.Ş.'de Yönetim Kurulu Başkanı ve Çuhadaroglu Alüminyum San. ve Tic. A.Ş. 'de Genel Koordinatör Yardımcısı, 1999 – 2007 yılları arasında Çuhadaroglu Metal San. ve Paz. A.Ş. ve Çuhadaroglu Alüminyum San. ve Tic. A.Ş.'de Yönetim Kurulu Başkanı olarak görev yapmıştır. Murat Ruhi Çuhadaroglu, 2007 yılından bu yana dönüşümlü olarak Çuhadaroglu Metal San. ve Paz. A.Ş. ve Çuhadaroglu Alüminyum San. ve Tic. A.Ş.'de Yönetim Kurulu Başkanı ve Başkan Yardımcılığı görevlerini yürütmektedir.

#### Halil Nejat ÇUHADAROĞLU

1988 yılında Amerika Birleşik Devletleri, Syracuse Üniversitesi Ekonomi Bölümü'nden mezun olan Halil Nejat Çuhadaroglu, 1990 yılında ise Marmara Üniversitesi İngilizce İktisat Bölümü'nden mezun olmuştur.

Halil Nejat Çuhadaroglu, 1989 yılında Çuhadaroglu Kimya San. ve Tic. A.Ş.'de Pazarlama Müdürü olarak başladığı meslek hayatında daha sonra sırasıyla; 1993-1995 yılları arasında Çuhadaroglu İnşaat San. ve Tic. A.Ş.'de Genel Müdür Yardımcısı, 1995-1997 yılları arasında Çuhadaroglu Kimya Sanayi ve Tic. A.Ş.'de Genel Müdür olarak çalışmış, Çuhadaroglu Pazarlama A.Ş. ve Çuhadaroglu Alüminyum San. ve Tic. A.Ş.'de Yönetim Kurulu Üyeliği görevleri yürütmüştür. 2001-2004 yılları arasında Çuhadaroglu Metal San. ve Paz. A.Ş. ve Çuhadaroglu Alüminyum San. ve Tic. A.Ş.'de



Genel Müdür olarak çalışan Halil Nejat Çuhadaroğlu, 2007'den bu yana dönüşümlü olarak Çuhadaroğlu Metal San. ve Paz. A.Ş. ve Çuhadaroğlu Alüminyum San. ve Tic. A.Ş.'de Yönetim Kurulu Başkanı ve Başkan Yardımcılığı görevlerini yürütmektedir.

#### **Cemil GÜNGÖREN**

Ankara Üniversitesi İktisadi ve Ticari Bilimler Akademisi Bankacılık Bölümü'nden 1962 yılında mezun olan Cemil Güngören, iş hayatına İş Bankası Krediler Müdürlüğü'nde Müdür Yardımcısı olarak başlamıştır. Aynı bankanın Krediler, İstihbarat ve İştirakler Müdürlüklerinde Müdürlük ve Grup Müdürlükleri görevlerinde bulunan Güngören, bu sırada Şişecam, Dışbank gibi İş Bankası iştiraklerinde Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev yapmış ve 1987 yılında banka bünyesinde faaliyet gösteren Destek Reasürans'ın Genel Müdürü olarak atanmıştır. 1991 - 1994 yılları arasında Türk Nippon Sigorta ve Anadolu Sigorta Yönetim Kurulu Üyeliği görevinde bulunmuştur.

Çuhadaroğlu Grubu bünyesine 1994 yılında Denetçi olarak katılan ve bağlı şirketlerde uzun yıllar bu görevi ifa eden Güngören, 2010 -2013 yılları arasında Çuhadaroğlu Alüminyum San. ve Tic. A.Ş.'de Yönetim Kurulu Danışmanlığı görevini yürütmüştür. Cemil Güngören 2013 yılında Çuhadaroğlu Metal San. ve Paz. A.Ş. ve Çuhadaroğlu Alüminyum San. ve Tic. A.Ş. Yönetim Kurulu Üyeliği'ne atanmıştır.

#### **Dr. Metin YILMAZ**

Boğaziçi Üniversitesi Makina Mühendisliği Bölümü'nden lisans, lisans üstü ve doktora derecelerini 1997 yılında tamamladıktan sonra 1998 yılında Fransa'da Institute National Polytechnique de Grenoble'da doktora sonrası çalışmasını tamamladı. NATO Science Fellowship, CIES ve DAAD burslarını alan YILMAZ, farklı zamanlarda TÜBİTAK-MAM ve CEMEF-Fransa'da konuk araştırmacı olarak çalıştı.

1998 yılında Çuhadaroğlu Grubu bünyesine katılan Yılmaz, yatırım, ar-ge ve üretim kademelerinde fabrika müdürlüğü, genel müdür yardımcılığı görevlerini sürdürmüştür. 2001-2005 yılları arasında Boğaziçi Üniversitesi Makine Mühendisliği Bölümünde ek-zamanlı öğretim üyeliği yapmıştır.

2018 yılında Çuhadaroğlu Metal Sanayi ve Pazarlama A.Ş. ve Çuhadaroğlu Alüminyum San. ve Tic. A.Ş. firmaları Yönetim Kurulu Üyeliği görevine atanan YILMAZ, AYİD yönetim kurulu başkanlığı, Avrupa Alüminyum Yüzey İşlem Birliği ESTAL ve QUALANOD başkan yardımcılığı, TÜRKONFED, İSİFED, BEYSİAD, TALSAD ve QUALICOAT yönetim kurulu üyeliği görevlerini sürdürmektedir. Konusu ile ilgili birçok yayın ve patente sahip YILMAZ, bilimsel sempozyum ve konferanslarda yürütme ve danışma kurullarında görev almaktadır.

#### **Dr. Mehmet Talu URAY**

İstanbul Teknik Üniversitesi'nde, 1978 yılında Makine Mühendisliği Bölümü'nde lisans, 1982 yılında İşletme Mühendisliği Bölümü'nde yüksek lisans eğitimini tamamlayan Mehmet Talu Uray, 1994 yılında İstanbul Üniversitesi'nden Finansman alanında doktora derecesi almıştır. Meslek hayatına Atlas Copco Ticaret ve San. A.Ş.'de Yedek Parça ve Satış Sonrası Hizmetler Müdürü olarak başlamıştır. Daha sonra sırasıyla; 1987 -1993 yılları arasında Türkiye Etap Otelleri A.Ş.'de, 1993-1997 yılları arasında da Marshall Boya ve Vernik Sanayi A.Ş.'de çalışmıştır.

Uray, Çuhadaroğlu Grubu bünyesine 1997 yılında Çuhadaroğlu Kimya San. ve Tic. A.Ş.'nin Genel Müdürü olarak katılmıştır. 1998-2001 yılları arasında Çuhadaroğlu Kimya San. ve Tic. A.Ş.'nin Genel Müdürlüğü ile birlikte Çuhadaroğlu Metal Sanayi ve Pazarlama A.Ş. ve Çuhadaroğlu Sanayi ve Paz.A.Ş.'nin de Genel Müdürlük görevini üstlenmiştir.

2001 - 2012 yılları arasında Kartonsan Karton San. ve Tic. A.Ş Genel Müdür ve Yönetim Kurulu Üyesi, Dönkasan Dönüşümlü Kağıt San. ve Tic. A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi, Selka İç ve Dış Tic. A.Ş. Murahhas Aza ve Yönetim Kurulu Üyesi olarak çalışmıştır. Mehmet Talu Uray, 2013 yılında Çuhadaroğlu Metal San. ve Paz. A.Ş. ve Çuhadaroğlu Alüm. San. ve Tic. A.Ş. şirketlerinin Yönetim Kurulu Üyeliği görevlerine atanmıştır.

#### **Prof. Dr. Rifat KAMAŞAK**

1990 yılında İstanbul Üniversitesi İktisat Fakültesi Ekonometri Bölümü'nden mezun olan Rifat Kamaşak, Birleşik Krallık Middlesex University ve Durham University'den yüksek lisans, İstanbul Üniversitesi ve Birleşik Krallık Exeter University'den doktora derecesi almıştır.

1991 - 2008 yılları arasında çeşitli şirketlerde üst düzey yönetici ve danışman olarak çalışmıştır. 2012-2016 yılları arasında Yeditepe Üniversitesi, Ticari Bilimler Fakültesi, Turizm ve Otel İşletmeciliği Bölümü Başkanlığı ve aynı üniversitenin Uygulamalı Bilimler Yüksekokulu Müdürlüğü görevini sürdürmüştür. 2015 yılında Çuhadaroğlu Metal San. ve Paz. A.Ş. Bağımsız Yönetim Kurulu Üyeliği görevine seçilmiştir. 2016 yılı Eylül ayı itibarıyla Bahçeşehir Üniversitesi, İktisadi, İdari ve Sosyal Bilimler Fakültesi, İşletme Bölümünde öğretim üyesi olarak çalışmaya başlamıştır. Halen aynı fakülte'de Uluslararası Ticaret ve İşletmecilik Bölüm Başkanı olarak görev yapmaktadır.

#### **Av. İbrahim Doğu ÖZTEKİN**

1997 yılında İstanbul Üniversitesi, Hukuk Fakültesi'nden mezun olan Öztekin, 2004 yılından beri Öztekin & Co. Hukuk Bürosu'nda yönetici ortak olarak avukatlık mesleğine devam etmektedir.

İbrahim Doğu Öztekin, 2015 yılında Çuhadaroğlu Metal San. ve Paz. A.Ş. Bağımsız Yönetim Kurulu Üyeliği görevine seçilmiştir.

## 5.2. Yönetim Kurulunun Faaliyet Esasları

Yönetim Kurulu toplantılarının gündemi, şirket ana sözleşmesinde, alınan kararların yönetim kurulu kararına bağlanmasını emrettiği hususların, ilgili birimlerce şirket üst yönetimi ve Yönetim Kurulu üyelerine bildirilmesiyle belirlenmektedir.

Yönetim Kurulu, işlerin gerektirdiği ölçüde ve her halükarda, kanun ve şirket ana sözleşmesinde belirlenen asgari nisaplara göre toplanmakta ve karar almaktadır.

Yönetim Kurulu 2018 yılında 15 toplantı gerçekleştirmiştir. Bu toplantılara tüm Yönetim Kurulu üyeleri katılmıştır. Yönetim Kurulu kararlarının tümü oy birliği ile alınmıştır.

Yönetim Kurulu'nun Faaliyet Esasları aşağıdaki gibidir;

- Yönetim kurulu, faaliyetlerini şeffaf, hesap verebilir, adil ve sorumlu bir şekilde yürütür.
- Yönetim kurulu üyeleri arasında görev dağılımı varsa, yönetim kurulu üyelerinin görev ve yetkileri faaliyet raporunda açıklanır.
- Yönetim kurulu; ilgili yönetim kurulu komitelerinin görüşünü de dikkate alarak, başta pay sahipleri olmak üzere şirketin menfaat sahiplerini etkileyebilecek olan risklerin etkilerini en aza indirebilecek risk yönetim ve bilgi sistemleri ve süreçlerini de içerecek şekilde iç kontrol sistemlerini oluşturur.
- Yönetim kurulu, yılda en az bir kez risk yönetimi ve iç kontrol sistemlerinin etkinliğini gözden geçirir. İç denetim sisteminin işleyişi ve etkinliği hakkında faaliyet raporunda bilgi verilir.
- Yönetim kurulu başkanı ile icra başkanı/genel müdürün yetkilerinin net bir biçimde ayrıştırılması ve bu ayrımın yazılı olarak esas sözleşmede ifade edilmesi esastır. Şirkette hiç kimse tek başına sınırsız karar verme yetkisi ile donatılmamalıdır.
- Yönetim kurulu başkanı ve icra başkanı/genel müdürün aynı kişi olmasına karar verilmesi durumunda, bu durum gerekçesi ile birlikte KAP'ta açıklanır.
- Yönetim kurulu, şirket ile pay sahipleri arasında etkin iletişimin sağlanmasında, yaşanabilecek anlaşmazlıkların giderilmesinde ve çözüme ulaştırılmasında öncü rol oynar ve bu amaca yönelik olarak kurumsal yönetim komitesi ve Yatırımcı İlişkileri Bölümü ile yakın işbirliği içerisinde olur.

## 5.3 Yönetim Kurulunda Oluşturulan Komitelerin Sayı, Yapı ve Bağımsızlığı

Şirket'in Yönetim Kurulu, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kurumsal Yönetim Tebliği'nde yer alan hükümler çerçevesinde mevcut komitelerin yapısı ve faaliyetlerini gözden geçirerek; Denetimden Sorumlu Komite, Riskin Erken Saptanması Komitesi ve Kurumsal Yönetim Komitelerini oluşturmuştur. Aday Gösterme Komitesi, ve Ücret Komitesi görev ve sorumlulukları Kurumsal Yönetim Komitesi tarafından yerine getirilmektedir.

Denetimden Sorumlu Komite Üyelerine ilişkin bilgiler aşağıdadır.

| Adı Soyadı               | Komite'deki Ünvanı | Ünvanı                        | İcracı / İcracı Değil |
|--------------------------|--------------------|-------------------------------|-----------------------|
| Prof. Dr. Rifat Kamaşak  | Başkan             | Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi | İcracı Değil          |
| Av. İbrahim Doğu Öztekin | Üye                | Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi | İcracı Değil          |

Denetimden Sorumlu Komite'nin görevleri aşağıdaki şekilde belirlenmiştir.

- (1) Şirketin muhasebe sistemi, finansal bilgilerinin kamuya açıklanması, bağımsız denetimi ve şirketin iç kontrol ve iç denetim sisteminin işleyişinin ve etkinliğinin gözetimini yapmak;
- (2) Bağımsız denetim kuruluşunun seçimi, bağımsız denetim sözleşmelerinin hazırlanarak bağımsız denetim sürecinin başlatılması ve bağımsız denetim kuruluşunun her aşamadaki çalışmalarının denetimden sorumlu komitenin gözetiminde gerçekleştirilmesi;
- (3) Şirketin hizmet alacağı bağımsız denetim kuruluşu ile bu kuruluşlardan alınacak hizmetlerin belirlenmesi ve yönetim kurulunun onayına sunulması;
- (4) Şirketin muhasebe ve iç kontrol sistemi ile bağımsız denetimiyle ilgili olarak şirkete ulaşan şikayetlerin incelenmesi, sonuca bağlanması, şirket çalışanlarının, şirketin muhasebe ve bağımsız denetim konularındaki bildirimlerinin gizlilik ilkesi çerçevesinde değerlendirilmesi konularında uygulanacak yöntem ve kriterlerin belirlenmesi;
- (5) Kamuya açıklanacak yıllık ve ara dönem finansal tabloların şirketin izlediği muhasebe ilkeleri ile gerçeğe uygunluğuna ve doğruluğuna ilişkin değerlendirilmesi; şirketin sorumlu yöneticileri ve bağımsız denetçilerinin görüşlerini alarak kendi değerlendirmeleriyle birlikte yönetim kuruluna yazılı olarak bildirilmesi;
- (6) En az üç ayda bir olmak üzere yılda en az dört kere toplanarak toplantı sonuçları tutanağa bağlanması ve alınan kararları yönetim kuruluna sunulması;
- (7) Faaliyetleri ve toplantı sonuçları hakkında yıllık faaliyet raporunda açıklama yapılması; ve hesap dönemi içinde yönetim kuruluna kaç kez yazılı bildirimde bulunulduğunun yıllık faaliyet raporunda belirtilmesi;

(8) Kendi görev ve sorumluluk alanıyla ilgili tespitlerinin ve konuya ilişkin değerlendirmelerinin ve önerilerinin derhal yönetim kuruluna yazılı olarak bildirilmesi.

Kurumsal Yönetim Komitesi'nin görevleri aşağıdaki şekilde belirlenmiştir:

| Adı Soyadı               | Komite'deki Ünvanı | Ünvanı                                                    | İcracı / İcracı Değil |
|--------------------------|--------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------|
| Av. İbrahim Doğu Öztekin | Başkan             | Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi                             | İcracı Değil          |
| Dr. Mehmet Talu Uray     | Üye                | Yönetim Kurulu Üyesi                                      | İcracı Değil          |
| Burcu Nergiz             | Üye                | Kurumsal Risk Yönetimi ve Yatırımcı İlişkileri Yöneticisi | İcracı                |

(1) Şirkette kurumsal yönetim ilkelerinin uygulanıp uygulanmadığının, uygulanmıyor ise gerekçesinin ve bu prensiplere tam olarak uymama dolayısıyla meydana gelen çıkar çatışmalarının tespit edilmesi ve yönetim kuruluna kurumsal yönetim uygulamalarını iyileştirici tavsiyelerde bulunulması;

(2) Yatırımcı ilişkileri bölümünün çalışmalarının gözetilmesi;

(3) Şirketimiz bünyesinde ayrı bir Aday Gösterme Komitesi oluşturuluncaya kadar, aday gösterme komitesi yerine olmak üzere (a) Yönetim kurulu ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilik pozisyonları için uygun adayların saptanması, değerlendirilmesi ve eğitilmesi konularında şeffaf bir sistemin oluşturulması ve bu hususta politika ve stratejiler belirlenmesi konularında çalışmalar yapılması; ve (b) yönetim kurulunun yapısı ve verimliliği hakkında düzenli değerlendirmeler yaparak bu konularda yapılabilecek değişikliklere ilişkin tavsiyelerinin yönetim kuruluna sunulması;

(4) Şirketimiz bünyesinde ayrı bir Ücret Komitesi oluşturuluncaya kadar, ücret komitesi yerine olmak üzere; (a) Yönetim kurulu üyelerinin ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilerin ücretlendirilmesinde kullanılacak ilke, kriter ve uygulamaların şirketin uzun vadeli hedeflerini dikkate alarak belirlenmesi ve bunların gözetiminin yapılması; ve (b) Ücretlendirmede kullanılan kriterlere ulaşma derecesi dikkate alınarak, yönetim kurulu üyelerine ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilere verilecek ücretlere ilişkin önerilerinin yönetim kuruluna sunulması.

Ayrıca, Şirket Yönetim Kurulunca, Yönetim Kurulu bünyesinde ayrıca bir Aday Gösterme Komitesi ve Ücret Komitesi oluşturulmamasına ve bu iki komitenin görevlerinin Kurumsal Yönetim Komitesi tarafından yerine getirilmesine karar verilmiştir.

Riskin Erken Saptanması Komite Üyelerine ilişkin bilgiler aşağıdadır:

| Adı Soyadı              | Komite'deki Ünvanı | Ünvanı                            | İcracı / İcracı Değil |
|-------------------------|--------------------|-----------------------------------|-----------------------|
| Prof. Dr. Rifat Kamaşak | Başkan             | Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi     | İcracı Değil          |
| Dr. Mehmet Talu Uray    | Üye                | Yönetim Kurulu Üyesi              | İcracı Değil          |
| Fatma Bilecen           | Üye                | Mali İşler Genel Müdür Yardımcısı | İcracı                |

Riskin Erken Saptanması Komitesi'nin görevleri;

(1) Şirketin varlığını, gelişmesini ve devamını tehlikeye düşürebilecek risklerin erken teşhisi, tespit edilen risklerle ilgili gerekli önlemlerin alınması ve riskin yönetilmesi amacıyla çalışmalar yapmak;

(2) Risk yönetim sistemlerini en az yılda bir kez gözden geçirmektir.

#### 5.4 Risk Yönetimi ve İç Kontrol Mekanizması

Şirket'in kurumsal risk yönetimi, risklerin kontrolü için oluşturulan iç kontrol sistemi, kontrollerin düzenli çalışıp çalışmadığına ilişkin güvence hizmeti veren iç denetim biriminden oluşan üçlü yapıyı oluşturma çalışmaları 2016 yılında proje olarak başlatılmıştır. Bu projenin ilk uygulaması kurumsal risk yönetim sisteminin oluşturulmasıdır. İç kontrol prosedürlerinin oluşturulması ikinci safha olup çalışmalar devam etmektedir. Hali hazırda tüm yöneticiler ve mali işler çalışanları her aşamada süreçleri ve işlemleri kontrol etmektedir.

#### 5.5 Şirketin Stratejik Hedefleri

Şirketimizin stratejik hedefleri yönetim kurulu tarafından oluşturulmaktadır. 1 yıllık stratejik plan dönemleri ile çalışmaktadır. Bu kapsamda yönetim kurulu her yıl çevre, pazar ve rakip analizleri yaparak ana stratejileri belirler. Yönetim kurulu tarafından oluşturulan stratejik hedefler Yönetim Kurulu Başkanı tarafından onaylanır.

Her yıl iş planları bu stratejilere ilişkin aksiyon planları göz önüne alınarak hazırlanır. Hazırlanan iş planları bütçe toplantısında paylaşılır. Stratejiler, bu stratejilerin uygulanması ve şirket performansı, şirket iş planının bir parçası olarak yıl içerisinde düzenli olarak her ay gözden geçirilir ve hedeflere ulaşma derecesi incelenir.



## 5.6 Mali Haklar

Yönetim Kurulu üyelerine Türk Ticaret Kanunu hükümleri kapsamında huzur hakkı ödenebilir. Yönetim Kurulu ve komite üyelerine, Şirket'e Yönetim Kurulu Üyeliği ve komite üyeliği çerçevesinde vermiş oldukları diğer hizmetlerin karşılığında huzur haklarının dışında ücret, ikramiye veya prim ödenebilir. Ancak Bağımsız Yönetim Kurulu Üyeleri'nin ücretlendirilmesinde bu kriterler kullanılmaz. Bağımsız Yönetim Kurulu Üyeleri'nin ücretlerinin; bağımsızlığını koruyacak düzeyde olması sağlanır ve ücretlendirilmesinde Şirket performansına dayalı ödeme planları kullanılmaz.

Yönetim Kurulu Üyelerimizin veya üst düzey yöneticilerimizin şirketimizden doğrudan veya dolaylı olarak, nakdi veya gayrinakdi kredi kullanması, borç alması, adına kefalet gibi teminatlar verilmesi hiçbir zaman söz konusu olmamıştır. 2018 yılında Yönetim Kurulu Üyeleri ve üst düzey yöneticilere yapılan ödemeleri finansal tablo dipnotlarının ilgili bölümünde yer verilmiştir.

## BÖLÜM VI – ŞİRKET'İN KURUMSAL YÖNETİM İLKELERİNE UYUM KONUSUNDAKİ MEVCUT DURUMU

Şirketimiz 18.02.2016 tarihinde halka açılmasına rağmen 2016 yılı sonuna kadar Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne uyum konusunda önemli aşama kaydetmiştir. Uyulması zorunlu ilkelerin tamamı ve uyulması zorunlu olmayan ilkelerin büyük bir kısmı uygulanmaktadır. Bununla birlikte aşağıda belirtilen zorunlu olmayan ilkeler halihazırda uygulanmamakta olup söz konusu ilkelerin uygulanmaması nedeniyle menfaat sahipleri arasında herhangi bir çıkar çatışması yaşanmamıştır.

| Kurumsal Yönetim İlkesi |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Açıklama                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.2.1.                  | Ortaklık yönetimi özel denetim yapılmasını zorlaştıran işlem yapmaktan kaçınır.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Esas sözleşmemizde özel denetime ilişkin bir hüküm bulunmamakla birlikte, TTK ve SPK mevzuatına uygun olarak hareket edilmektedir.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 1.3.11.                 | Genel kurul toplantıları, söz hakkı olmaksızın menfaat sahipleri ve medya dâhil kamuya açık olarak yapılabilir ve bu hususta esas sözleşmeye hüküm konulabilir.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Esas sözleşmemizde konuya ilişkin hüküm bulunmamaktadır.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 1.4.2.                  | Oy hakkında imtiyazdan kaçınılır. Oy hakkında imtiyazın varlığı halinde halka açık payların sahiplerinin yönetimde temsili engelleyecek nitelikteki imtiyazların kaldırılması esastır.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Şirketimiz Esas Sözleşmesi'nin 18. maddesine göre yapılacak olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında her bir A grubu pay sahibinin yönetim kurulu üyelerinin seçimi hariç olmak üzere 15, her bir B grubu pay sahibinin ise 1 oy hakkı vardır. 10. maddeye göre ise Yönetim kurulunun 5 üyeden oluşması halinde 2 üye, 6 veya 7 üyeden oluşması halinde 3 üye, 8 veya 9 üyeden oluşması halinde 4 üye A grubu nama yazılı pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilmektedir. |
| 1.5.2.                  | Azlık hakları, esas sözleşme ile sermayenin yirmide birinden daha düşük bir orana sahip olanlara da tanınabilir. Azlık haklarının kapsamı esas sözleşmede düzenlenerek genişletilebilir.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Esas sözleşmemizde azlık haklarını genişletici herhangi bir hüküm bulunmamaktadır.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 1.7.1.                  | Payların serbestçe devredilebilmesini zorlaştıran uygulamalardan kaçınılır.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Şirketimiz Esas Sözleşmesi'nin 8. maddesine göre A grubu payların devrine ilişkin birtakım kısıtlar bulunmaktadır.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 2.1.1                   | Ortaklığın kurumsal internet sitesinde; ilgili mevzuat uyarınca açıklanması zorunlu bilgilerin yanı sıra; ticaret sicili bilgileri, son durum itibarıyla ortaklık ve yönetim yapısı, imtiyazlı paylar hakkında detaylı bilgi, değişikliklerin yayınlandığı Türkiye Ticaret Sicili Gazeteleri'nin tarih ve sayısı ile birlikte ortaklık esas sözleşmesinin son hali, özel durum açıklamaları, finansal raporlar, faaliyet raporları, izahnameler ve diğer kamuyu aydınlatma belgeleri, genel kurul toplantılarının gündemleri, katılanlar cetvelleri ve toplantı tutanakları, vekaleten oy kullanma formu, pay alım teklifi veya vekalet toplanmasında hazırlanan zorunlu bilgi formları ve benzeri formlar, varsa şirketin kendi paylarının geri alınmasına ilişkin politikası, kâr dağıtım politikası, bilgilendirme politikası, şirket tarafından oluşturulan etik kurallar ve sıkça sorulan sorular başlığı altında, şirkete ulaşan bilgi talepleri ile soru ve şikayetler ve bunlara verilen cevaplar yer alır. Bu kapsamda, en az son 5 yıllık bilgilere kurumsal internet sitesinde yer verilir. | Şirket internet sitemizde şirket tarafından oluşturulan etik kurallı ve sıkça sorulan sorular başlığı altında, şirkete ulaşan bilgi talepleri ile soru ve şikayetler ve bunlara verilen cevaplar yer alır. Bunların internet sitesine dahil edilmesi için gerekli çalışmalar yürütülmektedir.                                                                                                                                                                                                   |
| 2.1.3.                  | Sermaye piyasası mevzuatı uyarınca kamuya açıklanması gereken, özel durum ve dipnotlar hariç finansal tablo bildirimleri Türkçe'nin yanı sıra eş anlı olarak İngilizce de KAP'ta açıklanır. İngilizce açıklamalar, açıklamadan yararlanacak kişilerin karar vermelerine yardımcı olacak ölçüde doğru, tam, dolaysız, anlaşılabilir, yeterli ve açıklamanın Türkçesi ile tutarlı olacak şekilde özet olarak hazırlanır.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | İngilizce açıklama yapma uygulamamız bulunmamaktadır.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 2.1.4.                  | İnternet sitesinde yer alan bilgiler, uluslararası yatırımcıların da yararlanmasından Türkçe ile tamamen aynı içerikte olacak şekilde ayrıca ihtiyaca göre seçilen yabancı dillerde de hazırlanır.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Şirketimiz İnternet Sitesi'nde 2017 yılı içerisinde bazı bölümlerin İngilizce içerikleri eklenmeye başlanılmış ve 2018 yılında da eklenmeye devam edilmiştir. Tüm bölümlerin İngilizce yapılmasına yönelik çalışmalarımız devam etmektedir.                                                                                                                                                                                                                                                     |

| Kurumsal Yönetim İlkesi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Açıklama                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2. Menfaat sahiplerinin mevzuat ve sözleşmelerle korunan haklarının ihlali halinde etkili ve süratli bir tazmin imkânı sağlanır. Şirket, ilgili mevzuat ile menfaat sahiplerine sağlanmış olan tazminat gibi mekanizmaların kullanılabilmesi için gerekli kolaylığı gösterir. Ayrıca şirket çalışanlarına yönelik tazminat politikasını oluşturur ve bunu kurumsal İnternet sitesi aracılığıyla kamuya açıklar. | Halihazırda mevcut bir tazminat politikamız bulunmamakta olup oluşturulması planlanmaktadır.                                                                                                                                                                          |
| 3.2.1. Başta şirket çalışanları olmak üzere menfaat sahiplerinin şirket yönetimine katılımını destekleyici modeller şirket faaliyetlerini aksatmayacak şekilde geliştirilir. Şirket tarafından benimsenen söz konusu modellere şirketin iç düzenlemelerinde veya esas sözleşmesinde yer verilir.                                                                                                                    | Esas sözleşmemizde konuya ilişkin hüküm bulunmamaktadır. Şirket yönetimi tüm paydaşların menfaatlerini gözeterek şekilde adaylar arasından liyakat esasına göre seçilmektedir.                                                                                        |
| 3.5.1. Şirketin faaliyetleri kurumsal İnternet sitesi vasıtasıyla kamuya açıklanan etik kuralları çerçevesinde yürütülür.                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Halihazırda hazırlanmış bir etik kurallar metnimiz bulunmamakta olup oluşturulmasına ilişkin çalışmalar sürmektedir.                                                                                                                                                  |
| 4.2.8. Yönetim kurulu üyelerinin görevleri esnasındaki kusurları ile şirkette sebep olacakları zarar, şirket sermayesinin %25'ini aşan bir bedelle sigorta edilir ve bu husus KAP'ta açıklanır.                                                                                                                                                                                                                     | Yönetim Kurulu Üyeleri özelinde yaptırılmış sigorta bulunmamaktadır. Bununla birlikte tüm yöneticilerimizi kapsayan ve şirket sermayesinin yaklaşık %25'ine tekabül eden yönetici sorumluluk sigortamız mevcuttur.                                                    |
| 4.3.9. Şirket, yönetim kurulunda kadın üye oranı için % 25'ten az olmamak kaydıyla bir hedef oran ve hedef zaman belirler ve bu hedeflere ulaşmak için politika oluşturur. Yönetim kurulu bu hedeflere ulaşma hususunda sağlanan ilerlemeyi yıllık olarak değerlendirir.                                                                                                                                            | 2018 yılı Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda seçilen yeni Yönetim Kurulu üyeleri ile Şirketimiz Yönetim Kurulu'nda Kadın üye halihazırda bulunmamaktadır.                                                                                                              |
| 4.4.5. Yönetim kurulu toplantılarının ne şekilde yapılacağı şirket içi düzenlemeler ile yazılı hale getirilir.                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Şirket içi yazılı bir düzenlememiz bulunmamaktadır.                                                                                                                                                                                                                   |
| 4.5.5. Bir yönetim kurulu üyesinin birden fazla komitede görev almamasına özen gösterilir.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Şirket Yönetim Kurulu yapısı ve Kurumsal Yönetim İlkeleri tebliği gereğince komite başkanlarının bağımsız üyeler tarafından seçilmesi gerekliliği ve oluşturulması gereken komite sayısı sebebi ile Yönetim Kurulu üyeleri birden fazla komitede görev almaktadırlar. |
| 4.6.5. Yönetim kurulu üyelerine ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilere verilen ücretler ile sağlanan diğer tüm menfaatler, yıllık faaliyet raporu vasıtasıyla kamuya açıklanır. Kişi bazında açıklama yapılması esastır.                                                                                                                                                                                         | Yönetim kurulu üyelerine ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilere verilen ücretler ile sağlanan diğer tüm menfaatler kişi bazlı olmasa da toplu olarak faaliyet raporu aracılığıyla kamuya açıklanmaktadır.                                                          |



## **Faaliyet Raporuna İlişkin Bağımsız Denetçi Görüşü**



**Çuhadaroğlu Metal Sanayi ve Pazarlama A.Ş. Yönetim Kurulu'na,****1) Görüş**

Çuhadaroğlu Metal Sanayi ve Pazarlama Anonim Şirketi'nin ("Şirket") ve bağlı ortaklığının (birlikte "Grup") 01 Ocak 2018 – 31 Aralık 2018 hesap dönemine ait tam set finansal tablolarını denetlemiş olduğumuzdan, bu hesap dönemine ilişkin yıllık faaliyet raporunu denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, Yönetim Kurulu'nun yıllık faaliyet raporu içinde yer alan konsolide finansal bilgiler ile Yönetim Kurulu'nun Grup'un durumu hakkında yaptığı irdelemeler, tüm önemli yönleriyle, denetlenen tam set konsolide finansal tablolarla ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlıdır ve gerçeği yansıtmaktadır.

**2) Görüşün Dayanağı**

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK") tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ve bağımsız denetimle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

**3) Tam Set Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Denetçi Görüşümüz**

Grup'un 01 Ocak 2018 – 31 Aralık 2018 hesap dönemine ilişkin tam set konsolide finansal tabloları hakkında 8 Mart 2019 tarihli denetçi raporumuzda olumlu görüş bildirmiş bulunuyoruz.

**4) Yönetim Kurulu'nun Yıllık Faaliyet Raporuna İlişkin Sorumluluğu**

Grup yönetimi, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 514. ve 516. Maddelerine ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") II-14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine göre yıllık faaliyet raporuyla ilgili olarak aşağıdakilerden sorumludur:

a) Yıllık faaliyet raporunu bilanço gününü izleyen ilk üç ay içinde hazırlar ve genel kurula sunar.

b) Yıllık faaliyet raporunu; Grup'un o yıla ait faaliyetlerinin akışı ile her yönüyle finansal durumunu doğru, eksiksiz, dolambaçsız, gerçeğe uygun ve dürüst bir şekilde yansıtabilecek şekilde hazırlar. Bu raporda finansal durum, konsolide finansal tablolara göre değerlendirilir. Raporda ayrıca, Grup'un gelişmesine ve karşılaşması muhtemel risklere de açıkça işaret olunur. Bu konulara ilişkin Yönetim Kurulu'nun değerlendirmesi de raporda yer alır.

c) Faaliyet raporu ayrıca aşağıdaki hususları da içerir:

- Faaliyet yılının sona ermesinden sonra Grup'ta meydana gelen ve özel önem taşıyan olaylar,
- Grup'un araştırma ve geliştirme çalışmaları,
- Yönetim Kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticilere ödenen ücret, prim, ikramiye gibi mali menfaatler, ödenekler, yolculuk, konaklama ve temsil giderleri, ayni ve nakdi imkânlar, sigortalar ve benzeri teminatlar.

Yönetim Kurulu, faaliyet raporunu hazırlarken Gümrük ve Ticaret Bakanlığı'nın ve ilgili kurumların yaptığı ikincil mevzuat düzenlemelerini de dikkate alır.

**5) Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumluluğu**

Amacımız, TTK hükümleri çerçevesinde yıllık faaliyet raporu içinde yer alan finansal bilgiler ile Yönetim Kurulu'nun yaptığı irdelemelerin, Grup'un denetlenen konsolide finansal tablolarıyla ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlı olup olmadığı ve gerçeği yansıtmayı yansıtmadığı hakkında görüş vermek ve bu görüşümüzü içeren bir rapor düzenlemektir.

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK") tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS' lere uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar, etik hükümlere uygunluk sağlanması ile bağımsız denetimin, faaliyet raporunda yer alan finansal bilgiler ve Yönetim Kurulu'nun yaptığı irdelemelerin konsolide finansal tablolarla ve denetim sırasında elde edilen bilgilerle tutarlı olup olmadığına ve gerçeği yansıtmayı yansıtmadığına dair makul güvence elde etmek üzere planlanarak yürütülmesini gerektirir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Atilla Zaimoğlu'dur.

AC İSTANBUL ULUSLARARASI BAĞIMSIZ DENETİM VE SMMM A.Ş.



**Atilla ZAIMOĞLU, SMMM**

**Sorumlu Denetçi**

İstanbul, 08 Mart 2019

**Konsolide Finansal Tablolara  
İlişkin Bağımsız Denetçi Görüşü**

## Çuhadaroğlu Metal Sanayi ve Pazarlama A.Ş. Genel Kurulu'na,

### A) Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

#### 1) Görüş

Çuhadaroğlu Metal Sanayi ve Pazarlama A.Ş. ("Şirket") ile Bağlı Ortaklığı'nın (birlikte "Grup") 31 Aralık 2018 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar Grup'un 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ("TFRS") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

#### 2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

#### 3) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

| Kilit Denetim Konusu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Bağımsız denetim çalışmalarımız kapsamında konunun nasıl dikkate alındığı                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| İnşaat Sözleşmelerine İlişkin Hasılatın Konsolide Finansal Tablolara Alınması                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Grup'un inşaat sözleşmeleri kalemine ilişkin açıklamaları 14 numaralı dipnotta yer almaktadır. Belirli bir inşaat sözleşmesine bağlı olarak, Grup'un proje taahhüt hizmeti sunduğu hesap dönemine ilişkin hasılat ve kar tutarının muhasebeleştirilmesi, her bir uzun dönemli inşaat sözleşmesinin keşif bedellerinin belirlenmesi ve maliyetlerinin doğru bir şekilde değerlendirilmesine bağlıdır. Uzun dönemli inşaat sözleşmelerine ilişkin hasılat ve maliyet hesaplamaları karmaşık olabileceğinden her bir duruma ilişkin muhasebe esasları seçilirken önemli muhakemelerin yapılması gerekmektedir. Muhakememize göre hasılatın konsolide finansal tablolara alınması denetimimiz bakımından önemli bir konudur. Çünkü Grup'un uzun dönemli inşaat sözleşmelerine ilişkin hasılat ve maliyet hesaplamaları yüksek belirsizliğe sahip muhasebe tahminlerini içermektedir. | Yaptığımız denetim çalışmaları kapsamında, söz konusu önemli yanlışlık riskinin ele alınmasında uyguladığımız prosedürler aşağıdakileri içermektedir: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Grup inşaat sözleşmelerine ilişkin keşif bedelleri ilgili sözleşmelerin güncel versiyonlarından kontrol edilmiştir.</li> <li>• Grup yabancı para içeren inşaat sözleşmelerine ilişkin hasılat ve alacak hesaplamalarında yer alan kur değerlemeleri kontrol edilmiştir.</li> <li>• Grup'un öngörülen maliyet toplamına göre hesaplanmış olan tamamlanma yüzdeleri ilgili maliyet kalemlerinde yer alan harcamalara ilişkin belgeler incelenmek suretiyle kontrol edilmiştir.</li> <li>• Grup'un inşaat maliyetlerini oluşturan kalemlerin gider hesapları arasındaki dağılımı kontrol edilmiştir.</li> </ul> |

#### 4) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.



## 5) Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. SPK tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

SPK tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)
- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.
- Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtmayı yansıtmadığı değerlendirilmektedir.
- Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Grup içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ve varsa ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

## B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

- 1) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 8 Mart 2019 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.
- 2) TTK'nın 402. maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2018 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
- 3) TTK'nın 402. maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Atilla Zaimoğlu'dur.

**AC İSTANBUL ULUSLARARASI BAĞIMSIZ DENETİM VE SMMM A.Ş.**



**Atilla ZAIMOĞLU, SMMM**  
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 08 Mart 2019





## Konsolide Finansal Tablolar ve Dipnotlar

**ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 ARALIK 2018 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

|                                                                   | Dipnot<br>Referansları | Bağımsız Denetim'den Geçmiş |                            |
|-------------------------------------------------------------------|------------------------|-----------------------------|----------------------------|
|                                                                   |                        | Cari Dönem<br>31.12.2018    | Önceki Dönem<br>31.12.2017 |
| <b>VARLIKLAR</b>                                                  |                        |                             |                            |
| <b>Dönen Varlıklar</b>                                            |                        | <b>238.364.331</b>          | <b>180.884.301</b>         |
| Nakit ve Nakit Benzerleri                                         | 6                      | 63.801.291                  | 30.049.837                 |
| Ticari Alacaklar                                                  |                        | 67.677.763                  | 71.706.975                 |
| - İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar                           | 9                      | -                           | -                          |
| - İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar                   | 9                      | 67.677.763                  | 71.706.975                 |
| Diğer Alacaklar                                                   |                        | 637.727                     | 254.542                    |
| - İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar                            |                        | 10.998                      | 4.762                      |
| - İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar                    |                        | 626.729                     | 249.780                    |
| Devam Eden İnşaat, Taahhüt veya Hizmet Sözleşmelerinden Alacaklar | 14                     | 27.117.692                  | 23.641.886                 |
| Stoklar                                                           | 12                     | 60.241.441                  | 46.813.087                 |
| Peşin Ödenmiş Giderler                                            |                        | 15.841.722                  | 5.643.254                  |
| - İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler                       | 13, 38                 | 2.628.000                   | 2.628.000                  |
| - İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler               | 13                     | 13.213.722                  | 3.015.254                  |
| Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar                            | 36                     | 223.354                     | 1.736.548                  |
| Diğer Dönen Varlıklar                                             |                        | 2.823.341                   | 1.038.172                  |
| İlişkili Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar                        |                        | -                           | -                          |
| İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar                |                        | 2.823.341                   | 1.038.172                  |
| <b>Duran Varlıklar</b>                                            |                        | <b>88.650.906</b>           | <b>88.038.463</b>          |
| Ticari Alacaklar                                                  |                        | -                           | -                          |
| - İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar                           |                        | -                           | -                          |
| - İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar                   |                        | -                           | -                          |
| Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller                                     | 16                     | 510.000                     | 510.000                    |
| Maddi Duran Varlıklar                                             | 17                     | 63.693.994                  | 63.200.880                 |
| Maddi Olmayan Duran Varlıklar                                     | 18                     | 953.971                     | 951.659                    |
| Peşin Ödenmiş Giderler                                            |                        | 18.474.470                  | 21.062.001                 |
| - İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler                       | 13, 38                 | 18.396.896                  | 21.024.896                 |
| - İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler               | 13                     | 77.574                      | 37.105                     |
| Cari Dönem Vergisiyle İlgili Duran Varlıklar                      | 36                     | 5.018.471                   | 2.313.923                  |
| <b>TOPLAM VARLIKLAR</b>                                           |                        | <b>327.015.237</b>          | <b>268.922.764</b>         |

İlişikteki dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

**ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 ARALIK 2018 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

| Bağımsız Denetim'den Geçmiş                                                               |                             |                            |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|--|
| Dipnot<br>Referansları                                                                    | Bağımsız Denetim'den Geçmiş |                            |  |
|                                                                                           | Cari Dönem<br>31.12.2018    | Önceki Dönem<br>31.12.2017 |  |
| <b>KAYNAKLAR</b>                                                                          |                             |                            |  |
| <b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>                                                          | <b>169.063.262</b>          | <b>99.276.454</b>          |  |
| Kısa Vadeli Borçlanmalar                                                                  | 8.871.429                   | 1.804.591                  |  |
| Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları                                          | 8 2.437.723                 | 1.838.561                  |  |
| Ticari Borçlar                                                                            | 30.175.472                  | 44.938.941                 |  |
| - İlişkili Taraflara Ticari Borçlar                                                       | -                           | -                          |  |
| - İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar                                               | 9 30.175.472                | 44.938.941                 |  |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar                                          | 26 2.816.262                | 3.974.071                  |  |
| Diğer Borçlar                                                                             | 1.159.424                   | 1.189.070                  |  |
| - İlişkili Taraflara Diğer Borçlar                                                        | -                           | -                          |  |
| - İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar                                                | 1.159.424                   | 1.189.070                  |  |
| Ertelenmiş Gelirler                                                                       | 13 119.815.731              | 42.585.502                 |  |
| Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü                                                              | 36 668.563                  | 646.551                    |  |
| Kısa Vadeli Karşılıklar                                                                   | 3.118.658                   | 2.299.167                  |  |
| - Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar                          | 26 1.947.550                | 1.443.167                  |  |
| - Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar                                                           | 24 1.171.108                | 856.000                    |  |
| <b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>                                                          | <b>4.817.240</b>            | <b>7.018.782</b>           |  |
| Uzun Vadeli Borçlanmalar                                                                  | 8 1.205.600                 | 2.709.300                  |  |
| Uzun Vadeli Karşılıklar                                                                   | 2.640.506                   | 1.936.995                  |  |
| - Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar                          | 26 2.640.506                | 1.936.995                  |  |
| Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü                                                              | 36 971.134                  | 2.372.487                  |  |
| <b>ÖZKAYNAKLAR</b>                                                                        | <b>153.134.735</b>          | <b>162.627.528</b>         |  |
| <b>Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar</b>                                                      | <b>144.441.985</b>          | <b>149.373.320</b>         |  |
| Ödenmiş Sermaye                                                                           | 28 71.250.000               | 71.250.000                 |  |
| Paylara İlişkin Primler (İskontolar)                                                      | 28 6.649.019                | 6.649.019                  |  |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler) | 16.266.646                  | 16.585.690                 |  |
| Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)                                         | 16.266.646                  | 16.585.690                 |  |
| - Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)                             | 28 17.591.537               | 17.591.537                 |  |
| - Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)                         | 28 (1.324.891)              | (1.005.847)                |  |
| Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler                                                       | 18.131.949                  | 16.668.519                 |  |
| - Yasal Yedekler                                                                          | 28 18.131.949               | 16.668.519                 |  |
| Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları                                                      | 28 32.683.453               | 27.423.544                 |  |
| Net Dönem Karı veya Zararı                                                                | 37 (539.082)                | 10.796.548                 |  |
| <b>Kontrol Gücü Olmayan Paylar</b>                                                        | <b>28 8.692.750</b>         | <b>13.254.208</b>          |  |
| <b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>                                                                   | <b>327.015.237</b>          | <b>268.922.764</b>         |  |

İlişikteki dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.



**ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**01.01.-31.12.2018 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

|                                                          | Dipnot<br>Referansları | Bağımsız Denetimden Geçmiş<br>Cari Dönem<br>01.01.-31.12.2018 | Önceki Dönem<br>01.01.-31.12.2017 |
|----------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| <b><u>KAR VEYA ZARAR KISMI</u></b>                       |                        |                                                               |                                   |
| Hasılat                                                  | 29                     | 275.612.157                                                   | 264.397.048                       |
| Satışların Maliyeti                                      | 29                     | (239.258.342)                                                 | (228.208.453)                     |
| <b>TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)</b>            |                        | <b>36.353.815</b>                                             | <b>36.188.595</b>                 |
| <b>BRÜT KAR/(ZARAR)</b>                                  |                        | <b>36.353.815</b>                                             | <b>36.188.595</b>                 |
| Genel Yönetim Giderleri                                  | 30                     | (16.263.529)                                                  | (12.882.566)                      |
| Pazarlama Giderleri                                      | 30                     | (20.564.936)                                                  | (14.873.957)                      |
| Araştırma ve Geliştirme Giderleri                        | 30                     | (2.367.784)                                                   | (1.972.526)                       |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler                       | 32                     | 62.369.164                                                    | 31.819.824                        |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler                       | 32                     | (57.380.757)                                                  | (27.269.835)                      |
| <b>ESAS FAALİYET KARI/(ZARARI)</b>                       |                        | <b>2.145.973</b>                                              | <b>11.009.535</b>                 |
| Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler                        | 33                     | 200.041                                                       | 479.651                           |
| Yatırım Faaliyetlerinden Giderler                        |                        | -                                                             | -                                 |
| <b>FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI / (ZARARI)</b>  |                        | <b>2.346.014</b>                                              | <b>11.489.186</b>                 |
| Finansman Gelirleri                                      | 34                     | 4.595.255                                                     | 627.104                           |
| Finansman Giderleri (-)                                  | 34                     | (11.311.770)                                                  | (2.349.334)                       |
| <b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/(ZARARI)</b> |                        | <b>(4.370.501)</b>                                            | <b>9.766.956</b>                  |
| <b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir/(Gideri)</b>       |                        | <b>(688.868)</b>                                              | <b>(1.529.055)</b>                |
| -Dönem Vergi Gelir/(Gideri)                              | 36                     | (1.948.348)                                                   | (6.657.697)                       |
| -Ertelenmiş Vergi Gelir/(Gideri)                         | 36                     | 1.259.480                                                     | 5.128.642                         |
| <b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/(ZARARI)</b>        |                        | <b>(5.059.369)</b>                                            | <b>8.237.901</b>                  |
| <b>DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM KARI/(ZARARI)</b>        |                        | <b>-</b>                                                      | <b>-</b>                          |
| <b>DÖNEM KARI (ZARARI)</b>                               |                        | <b>(5.059.369)</b>                                            | <b>8.237.901</b>                  |
| <b>Dönem Karının (Zararının) Dağılımı</b>                |                        |                                                               |                                   |
| Kontrol Gücü Olmayan Paylar                              | 28                     | (4.520.287)                                                   | (2.558.647)                       |
| Ana Ortaklık Payları                                     | 37                     | <b>(539.082)</b>                                              | <b>10.796.548</b>                 |
| <b>Pay Başına Kazanç</b>                                 |                        |                                                               |                                   |
| - Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç            | 37                     | (0,008)                                                       | 0,152                             |

**ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**01.01.-31.12.2018 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE KAPSAMLI GELİR TABLOSU**

|                                                                                      |                    |                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|
| <b>DÖNEM KARI/(ZARARI)</b>                                                           | <b>(5.059.369)</b> | <b>8.237.901</b>  |
| <b>DİĞER KAPSAMLI GELİRLER</b>                                                       |                    |                   |
| <b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</b>                              | <b>(344.670)</b>   | <b>9.891.200</b>  |
| Özkaynağa Dayalı Finansal Araçlara Yatırımlardan Kaynaklanan Kazançlar (Kayıplar)    |                    |                   |
| Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)                       | -                  | 11.582.982        |
| Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)               |                    |                   |
| Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)                      | 26                 | (430.837)         |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler |                    | 86.167            |
| Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları), Vergi Etkisi         |                    | -                 |
| Dönem Vergi (Gideri) Geliri                                                          |                    | -                 |
| Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri                                                     | 36                 | 86.167            |
| <b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar</b>                                 | <b>-</b>           | <b>-</b>          |
| <b>DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)</b>                                                  | <b>(344.670)</b>   | <b>9.891.200</b>  |
| <b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR</b>                                                         | <b>(5.404.039)</b> | <b>18.129.101</b> |
| <b>Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı</b>                                              |                    |                   |
| Kontrol Gücü Olmayan Paylar                                                          | (4.545.913)        | (2.567.988)       |
| Ana Ortaklık Payları                                                                 | (858.126)          | 20.697.089        |

Ekteki dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI  
01.01.-31.12.2018 DÖNEMİNE AIT KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

| Bağımsız Denetimden Geçmiş                                                    | Dipnot Referansları | Ödenmiş Sermaye | Pay İhraç Primleri / İskontoları | Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıpları             |                                                               | Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler | Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler | Geçmiş Yıllar Kar / Zararları |              | Net Dönem Karı Zararı | Birikmiş Karlar | Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar | Kontrol Gücü Olmayan Paylar | Özkaynaklar  |
|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------|----------------------------------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|--------------|-----------------------|-----------------|-------------------------------|-----------------------------|--------------|
|                                                                               |                     |                 |                                  | Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları | Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları |                                                                                              |                                     |                               |              |                       |                 |                               |                             |              |
| ÖNCEKİ DÖNEM                                                                  |                     |                 |                                  |                                                           |                                                               |                                                                                              |                                     |                               |              |                       |                 |                               |                             |              |
| 01 Ocak 2017 Tarihli İtibariyle Bakiyeler (Dönem Başı)                        | 28                  | 71.250.000      | 6.649.019                        | 7.492.820                                                 | (807.671)                                                     | 6.685.149                                                                                    | 6.685.149                           | 14.504.321                    | 12.589.199   | 28.998.543            | 41.587.742      | 140.676.231                   | 15.822.196                  | 156.498.427  |
| Transferler                                                                   |                     | -               | -                                | -                                                         | -                                                             | -                                                                                            | -                                   | 2.164.198                     | 26.834.345   | (28.998.543)          | (2.164.198)     | -                             | -                           | -            |
| Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)                                                 | 37                  | -               | -                                | 10.098.717                                                | (198.176)                                                     | 9.900.541                                                                                    | 9.900.541                           | -                             | -            | 10.796.548            | 10.796.548      | 20.697.089                    | (2.567.988)                 | 18.129.101   |
| Dönem Karı (Zararı)                                                           |                     |                 |                                  | 10.098.717                                                |                                                               | 10.098.717                                                                                   | 10.098.717                          |                               |              |                       | -               | 10.098.717                    |                             | 10.098.717   |
| Kar Payları                                                                   |                     | -               | -                                |                                                           |                                                               |                                                                                              |                                     |                               | (12.000.000) |                       | (12.000.000)    | (12.000.000)                  | -                           | (12.000.000) |
| 31 Aralık 2017 Tarihli İtibariyle Bakiyeler (Dönem Sonu)                      | 28                  | 71.250.000      | 6.649.019                        | 17.591.537                                                | (1.005.847)                                                   | 16.585.690                                                                                   | 16.585.690                          | 16.668.519                    | 27.423.544   | 10.796.548            | 38.220.092      | 149.373.320                   | 13.254.208                  | 162.627.528  |
| CARİ DÖNEM                                                                    |                     |                 |                                  |                                                           |                                                               |                                                                                              |                                     |                               |              |                       |                 |                               |                             |              |
| 01 Ocak 2018 Tarihli İtibariyle Bakiyeler (Dönem Başı)                        | 28                  | 71.250.000      | 6.649.019                        | 17.591.537                                                | (1.005.847)                                                   | 16.585.690                                                                                   | 16.585.690                          | 16.668.519                    | 27.423.544   | 10.796.548            | 38.220.092      | 149.373.320                   | 13.254.208                  | 162.627.528  |
| Muhasebe politikalarındaki zorunlu değişikliklere ilişkin düzeltmeler (Not 2) |                     | -               | -                                | -                                                         | -                                                             | -                                                                                            | -                                   | -                             | (181.956)    | -                     | (181.956)       | (181.956)                     | (15.545)                    | (197.501)    |
| TFRS 9 politika değişikliği sebebiyle etki, net                               |                     |                 |                                  |                                                           |                                                               | -                                                                                            | -                                   | -                             | (181.956)    | -                     | (181.956)       | (181.956)                     | (15.545)                    | (197.501)    |
| Düzeltilmelerden Sonraki Tutar                                                |                     | 71.250.000      | 6.649.019                        | 17.591.537                                                | (1.005.847)                                                   | 16.585.690                                                                                   | 16.585.690                          | 16.668.519                    | 27.241.588   | 10.796.548            | 38.038.136      | 149.191.364                   | 13.238.663                  | 162.430.027  |
| Transferler                                                                   |                     | -               | -                                | -                                                         | -                                                             | -                                                                                            | -                                   | 1.463.430                     | 9.333.118    | (10.796.548)          | (1.463.430)     | -                             | -                           | -            |
| Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)                                                 | 37                  | -               | -                                | -                                                         | (319.044)                                                     | (319.044)                                                                                    | (319.044)                           | -                             | -            | -                     | -               | (319.044)                     | (4.545.913)                 | (4.864.957)  |
| Dönem Karı (Zararı)                                                           |                     |                 |                                  | -                                                         | -                                                             | -                                                                                            | -                                   | -                             | (539.082)    | (539.082)             | (539.082)       | (539.082)                     | -                           | (539.082)    |
| Kar Payları                                                                   |                     | -               | -                                | -                                                         | -                                                             | -                                                                                            | -                                   | -                             | (3.891.253)  | -                     | (3.891.253)     | (3.891.253)                   | -                           | (3.891.253)  |
| 31 Aralık 2018 Tarihli İtibariyle Bakiyeler (Dönem Sonu)                      | 28                  | 71.250.000      | 6.649.019                        | 17.591.537                                                | (1.324.891)                                                   | 16.266.646                                                                                   | 16.266.646                          | 18.131.949                    | 32.683.453   | (539.082)             | 32.144.371      | 144.441.985                   | 8.692.750                   | 153.134.735  |

Ekteki dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

**ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**01 OCAK - 31 ARALIK 2018 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

|                                                                                                                   | Dipnot<br>Referansları | Bağımsız Denetimden Geçmiş      |                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|
|                                                                                                                   |                        | Cari Dönem<br>01.01.-31.12.2018 | Önceki Dönem<br>01.01.-31.12.2017 |
| <b>A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>                                                                 |                        | <b>37.865.879</b>               | <b>(2.880.425)</b>                |
| <b>Dönem Karı (Zararı)</b>                                                                                        |                        | <b>(539.082)</b>                | <b>10.796.548</b>                 |
| Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)                                                                     | 37                     | (539.082)                       | 10.796.548                        |
| <b>Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler</b>                                                  |                        | <b>(162.452)</b>                | <b>1.656.288</b>                  |
| Amortisman ve İtfâ Gideri İle İlgili Düzeltmeler                                                                  |                        | 9.237.240                       | 7.749.833                         |
| Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler                                                                                |                        | (1.874.028)                     | (346.263)                         |
| - Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler                              | 26                     | 888.850                         | 499.910                           |
| - Diğer Karşılıklar (İptalleri) ile İlgili Düzeltmeler                                                            | 32                     | (2.762.878)                     | (846.173)                         |
| Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler                                                              |                        | 205.019                         | (57.724)                          |
| - Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler                                                                           | 9                      | (1.291.535)                     | (1.127.842)                       |
| - Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler                                                                           | 9                      | 1.496.554                       | 1.070.118                         |
| Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler                                                 | 16                     | -                               | (85.000)                          |
| Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler                 |                        | -                               | (85.000)                          |
| Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler                                                                      | 36                     | (3.709.313)                     | (3.203.291)                       |
| Nakit Dışı Kalemle İlişkin Diğer Düzeltmeler                                                                      | 17                     | 524.543                         | 166.721                           |
| Kar (Zarar) Mutabakatı İle İlgili Diğer Düzeltmeler                                                               | 28                     | (4.545.913)                     | (2.567.988)                       |
| <b>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler</b>                                                                |                        | <b>43.105.217</b>               | <b>(2.434.558)</b>                |
| Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler                                                        |                        | 5.295.536                       | (3.833.674)                       |
| - İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)                                                        | 9                      | -                               | 6.863.639                         |
| - İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)                                                | 9                      | 5.295.536                       | (10.697.313)                      |
| Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler                                    |                        | (561.170)                       | (105.290)                         |
| - İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)                                    | 10, 38                 | (6.236)                         | 1.502                             |
| - İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)                            | 10                     | (554.934)                       | (106.792)                         |
| Devam Eden İnşaat, Taahhüt veya Hizmet Sözleşmelerinden Alacaklardaki Azalış (Artış)                              | 14                     | (3.475.806)                     | (4.212.223)                       |
| Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler                                                           | 12                     | (13.428.354)                    | (10.924.026)                      |
| Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)                                                                         | 13                     | (7.610.937)                     | 1.868.862                         |
| Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler                                                          |                        | (13.471.934)                    | 23.690.916                        |
| - İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)                                                            | 9                      | -                               | (20.250)                          |
| - İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)                                                    | 9                      | (13.471.934)                    | 23.711.166                        |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)                                               | 26                     | (1.157.809)                     | (433.203)                         |
| Devam Eden İnşaat, Taahhüt veya Hizmet Sözleşmelerine İlişkin Borçlardaki Artış (Azalış)                          | 14                     | -                               | (2.718.416)                       |
| Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler                                    | 10, 38                 | (29.646)                        | (3.522.052)                       |
| - İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)                                        |                        | -                               | -                                 |
| - İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)                                |                        | (29.646)                        | (3.522.052)                       |
| Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış (Azalış)                                                                            | 13                     | 77.230.229                      | (1.369.819)                       |
| İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler                                      |                        | 315.108                         | (875.633)                         |
| - Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)                                                         |                        | -                               | (894.633)                         |
| - Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)                                                     |                        | 315.108                         | 19.000                            |
| <b>Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları</b>                                                                  |                        | <b>42.403.683</b>               | <b>10.018.278</b>                 |
| <b>Ödenen Temettüpler</b>                                                                                         |                        | <b>(3.891.253)</b>              | <b>(12.000.000)</b>               |
| <b>Vergi İadeleri (Ödemeleri)</b>                                                                                 |                        | <b>(646.551)</b>                | <b>(898.703)</b>                  |
| <b>B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>                                                     |                        | <b>(10.276.725)</b>             | <b>(10.499.269)</b>               |
| Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri                                   |                        | 9.761                           | 140.711                           |
| - Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri                                                  | 17                     | 9.761                           | 140.711                           |
| - Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri                                          |                        | -                               | -                                 |
| Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları                                    |                        | (10.286.486)                    | (10.639.980)                      |
| - Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları                                                        | 17                     | (9.893.572)                     | (10.195.366)                      |
| - Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları                                                | 18                     | (392.914)                       | (444.614)                         |
| Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)                                                                                 |                        | -                               | -                                 |
| <b>C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>                                                               |                        | <b>6.162.300</b>                | <b>(3.707.789)</b>                |
| Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri                                                                          | 8                      | 6.162.300                       | 317.378                           |
| - Kredilerden Nakit Girişleri                                                                                     |                        | 6.162.300                       | 317.378                           |
| Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları                                                                          |                        | -                               | (4.025.167)                       |
| Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları                                                                    |                        | -                               | (4.025.167)                       |
| <b>YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ / AZALIŞ (A+B+C)</b> |                        | <b>33.751.454</b>               | <b>(17.087.483)</b>               |
| <b>D. YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ETKİSİ</b>                            |                        | <b>-</b>                        | <b>-</b>                          |
| <b>NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (A+B+C+D)</b>                                                         |                        | <b>33.751.454</b>               | <b>(17.087.483)</b>               |
| <b>E. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>                                                                    | <b>6</b>               | <b>30.049.837</b>               | <b>47.137.320</b>                 |
| <b>DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (A+B+C+D+E)</b>                                                           | <b>6</b>               | <b>63.801.291</b>               | <b>30.049.837</b>                 |

Ekteki dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

# ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

## 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### İÇİNDEKİLER

|                                                                                                                                                                          |    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1. GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU .....                                                                                                                        | 1  |
| 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR .....                                                                                                          | 1  |
| 3. İŞLETME BİRLEŞMELERİ .....                                                                                                                                            | 26 |
| 4. DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR .....                                                                                                                                     | 26 |
| 5. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA .....                                                                                                                                        | 26 |
| 6. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ .....                                                                                                                                       | 29 |
| 7. FİNANSAL YATIRIMLAR .....                                                                                                                                             | 30 |
| 8. FİNANSAL BORÇLAR .....                                                                                                                                                | 30 |
| 9. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR .....                                                                                                                                        | 31 |
| 10. DİĞER ALACAK VE BORÇLAR .....                                                                                                                                        | 32 |
| 11. TÜREV ARAÇLAR .....                                                                                                                                                  | 33 |
| 12. STOKLAR .....                                                                                                                                                        | 33 |
| 13. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER .....                                                                                                                  | 34 |
| 14. İNŞAAT SÖZLEŞMELERİ .....                                                                                                                                            | 34 |
| 15. ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR .....                                                                                                                      | 34 |
| 16. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER .....                                                                                                                                  | 35 |
| 17. MADDİ DURAN VARLIKLAR .....                                                                                                                                          | 36 |
| 18. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR .....                                                                                                                                  | 38 |
| 19. ŞEREFİYE .....                                                                                                                                                       | 39 |
| 20. KİRALAMA İŞLEMLERİ .....                                                                                                                                             | 39 |
| 21. VARLIKLARDA DEĞER DÜŞÜKLÜĞÜ .....                                                                                                                                    | 39 |
| 22. DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI .....                                                                                                                                    | 39 |
| 23. BORÇLANMA MALİYETLERİ .....                                                                                                                                          | 40 |
| 24. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR .....                                                                                                                         | 40 |
| 25. TAAHHÜTLER .....                                                                                                                                                     | 42 |
| 26. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR .....                                                                                                                                  | 42 |
| 27. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER .....                                                                                                                                  | 43 |
| 28. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ .....                                                                                                                  | 44 |
| 29. HASILAT .....                                                                                                                                                        | 45 |
| 30. GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ, ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ .....                                                                                | 46 |
| 31. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER .....                                                                                                                                    | 48 |
| 32. ESAS FAALİYETLERDEN GELİRLER VE GİDERLER .....                                                                                                                       | 49 |
| 33. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER .....                                                                                                                  | 49 |
| 34. FİNANSMAN GELİRLERİ / (GİDERLERİ) .....                                                                                                                              | 50 |
| 35. SATIŞ AMACIYLA ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER .....                                                                                          | 50 |
| 36. GELİR VERGİLERİ .....                                                                                                                                                | 50 |
| 37. PAY BAŞINA KAZANÇ .....                                                                                                                                              | 53 |
| 38. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI .....                                                                                                                                    | 53 |
| 39. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ .....                                                                                                   | 57 |
| 40. FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR) .....                                          | 66 |
| 41. RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR .....                                                                                                                           | 67 |
| 42. FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR ..... | 67 |



## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 1. GRUP’UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Çuhadaroğlu Metal Sanayi ve Pazarlama A.Ş. (“Şirket”) İstanbul, Türkiye’de kurulmuştur. Şirket’in adresi ve başlıca faaliyet merkezi Yakuplu Mah. Hürriyet Bulvarı No:6-8 34524 Beylikdüzü / İstanbul’dur.

Şirket ve bağlı ortaklığı (“Grup”) alüminyum profil, cephe, kapı-pencere, mimari uygulama bölümlerinde faaliyet göstermektedir.

Şirket payları 18.02.2016 tarihinden itibaren Borsa İstanbul A.Ş.’de (BİST) işlem görmektedir. Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. kayıtlarına göre; 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Şirket sermayesinin %25,96’sına karşılık gelen payların dolaşımında olduğu kabul edilmektedir (Not 28).

Grup bünyesinde 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla 644 kişi çalışmaktadır (31.12.2017: 765)

Grup’un ana ortağı ile esas kontrolü elinde tutan taraf, Çuhadaroğlu ailesidir.

Ekli konsolide finansal tablolarda tam konsolidasyona dahil edilen bağlı ortaklıklar:

| <u>Şirketin İsmi</u>                             | <u>Faaliyet Alanı</u> | <u>Faaliyet Türü</u> | <u>Kurulduğu Ülke</u> |
|--------------------------------------------------|-----------------------|----------------------|-----------------------|
| Çuhadaroğlu Alüminyum Sanayi ve Ticaret A.Ş. (*) | Alüminyum-Taahhüt     | Hizmet               | Türkiye               |

(\*) Şirket Çuhadaroğlu Alüminyum hisselerini 2012 yılında gerçekleştiren Çuhadaroğlu Holding A.Ş. ile birleşme neticesinde elde etmiştir.

#### 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

##### A. Sunuma İlişkin Temel Esaslar

##### Konsolide finansal tabloların sunumuna ilişkin temel esaslar

İlişikteki konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu’nun (“SPK”) 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan Seri II, 14.1 nolu “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” (“Tebliğ”) hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları’na (TMS) uygun olarak hazırlanmıştır. TMS; Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumlardan oluşmaktadır.

SPK mevzuatına göre raporlama yapan şirketler Tebliğin 5. Maddesine göre Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları’nı / Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumları (“TMS/TFRS”) uygularlar.

Grup, muhasebe kayıtlarını ve yasal finansal tablolarını Türkiye’de geçerli olan ticari mevzuat, mali mevzuat ve Maliye Bakanlığı’nca yayımlanan Tek Düzen Hesap Planı gereklerine göre Türk Lirası olarak tutmaktadır.

Konsolide finansal tablolar Grup’un yasal kayıtlarına dayandırılmış ve TL cinsinden ifade edilmiş olup, KGK tarafından yayınlanan Türkiye Muhasebe Standartları’na göre Grup’un durumunu gerektiği gibi sunabilmek için bazı düzeltme ve sınıflandırma değişikliklerine tabi tutularak hazırlanmıştır.

Konsolide finansal tabloların TFRS’ye uygun olarak hazırlanması, varlık ve yükümlülükler ile şarta bağlı varlık ve yükümlülüklerle ilişkin açıklayıcı notları etkileyecek belirli varsayımların ve önemli muhasebe tahminlerinin kullanılmasını gerektirmektedir. Bu tahminler, yönetimin mevcut olaylar ve aksiyonlar çerçevesinde en iyi tahminlerine dayansa da, fiili sonuçlar tahmin edilenden farklı gerçekleşebilir. Karmaşık ve daha ileri derecede bir yorum gerektiren varsayım ve tahminlerin finansal tablolar üzerinde önemli etkisi bulunabilir. 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla sona eren konsolide finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan varsayım ve önemli muhasebe tahminlerinde değişiklik olmamıştır.

Grup’un faaliyetlerini önemli ölçüde etkileyecek mevsimsel ve dönemsel değişiklikler bulunmamaktadır.

Konsolide finansal tablolar, finansal araçlar, arsalar, binaların yeniden değerlendirilmesi haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır.

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### A. Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

#### Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

SPK'nın 17 Mart 2005 tarih ve 11/367 sayılı kararı uyarınca, Türkiye'de faaliyette bulunan ve Türkiye Muhasebe Standartları'na uygun olarak finansal tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmiştir. Buna istinaden, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren 29 No'lu "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" Standardı ("TMS 29") uygulanmamıştır.

#### Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Konsolide Finansal Tablolarının Düzeltilmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

-Grup, cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından önceki dönem konsolide finansal tablolarında bazı düzeltmeler yapmıştır. Düzeltmenin niteliği, nedeni ve tutarları aşağıda açıklanmıştır:

*TFRS 9 "Finansal araçlar" standardına ilk geçiş*

Grup, TMS 39'un yerini alan TFRS 9 "Finansal araçlar" standardını ilk uygulama tarihi olan 1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla uygulamıştır. Finansal varlıklar ve yükümlülüklerin sınıflandırması ve ölçülmesi ile ilgili zorunlulukları ve aynı zamanda şu anda kullanılmakta olan, gerçekleşen değer düşüklüğü zararı modelinin yerini alacak olan beklenen kredi riski modelini de içermektedir. Standardın geçiş etkisi kolaylaştırılmış metoda göre muhasebeleştirilmiştir. Bu yöntem ile Grup, TFRS 9 standardına ilk geçişe ilişkin kümülatif etkiyi ilk uygulama tarihindeki geçmiş yıl karlarına kaydetmiştir. Bu nedenle geçmiş yıllara ait konsolide finansal tabloların yeniden düzenlenmesine gerek kalmamış, söz konusu finansal tablolar TMS 39'a uygun olarak sunulmuştur.

TFRS 9'un uygulanmasına ilişkin değişikliklerin 1 Ocak 2018 tarihli konsolide finansal tablolara etkisi aşağıdaki gibidir:

|                                                                | 31 Aralık 2017<br>yeniden<br>düzenlenen | TFRS 9<br>Etkisi | 1 Ocak 2018<br>Raporlanan |
|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|------------------|---------------------------|
| <b>Konsolide finansal durum tablosu</b>                        |                                         |                  |                           |
| Kısa vadeli ticari alacaklar (net)                             | 71.706.975                              | (253.206)        | 71.453.769                |
| Ertelenmiş vergi varlıkları                                    | 451.369                                 | 55.705           | 507.074                   |
| Kontrol gücü olmayan paylara ait düzeltme                      | -                                       | 15.545           | 15.545                    |
| <b>1 Ocak itibarıyla geçmiş yıl karları</b>                    | <b>2018</b>                             |                  |                           |
| <b>Önceden raporlanan</b>                                      | <b>38.220.092</b>                       |                  |                           |
| TFRS 9 standardının uygulanmasına ilişkin düzeltmelerin etkisi | (181.956)                               |                  |                           |
| <b>Yeniden düzenlenmiş</b>                                     | <b>38.038.136</b>                       |                  |                           |

#### İşletmenin Sürekliliği Varsayımı

Konsolide finansal tablolar, Grup'un önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### A. Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

#### Netleştirme / Mahsup

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkının var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, finansal durum tablosunda net değerleri ile gösterilirler.

#### Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla sona eren yılsonu hesap dönemine ait konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TMS/TFRS ve TMS/TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

#### *1 Ocak 2018 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar*

##### **TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat**

KGK Eylül 2016'da, TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat standardını yayınlamıştır. Yayımlanan bu standart, Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu'nun (UMSK) Nisan 2016'da UFRS 15'e açıklık getirmek için yaptığı değişiklikleri de içermektedir. Standarttaki yeni beş aşamalı model, hasılatın muhasebeleştirme ve ölçüm ile ilgili gereklilikleri açıklamaktadır. Standart, müşterilerle yapılan sözleşmelerden doğan hasılatın uygulanacak olup bir işletmenin olağan faaliyetleri ile ilgili olmayan bazı finansal olmayan varlıkların (örneğin maddi duran varlık çıkışları) satışının muhasebeleştirilip ölçülmesi için model oluşturmaktadır. TFRS 15'in uygulama tarihi 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleridir. TFRS 15'e geçiş için iki alternatif uygulama sunulmuştur; tam geriye dönük uygulama veya modifiye edilmiş geriye dönük uygulama. Modifiye edilmiş geriye dönük uygulama tercih edildiğinde önceki dönemler yeniden düzenlenmeyecek ancak mali tablo dipnotlarında karşılaştırmalı rakamsal bilgi verilecektir.

##### **TFRS 9 Finansal Araçlar**

KGK, Ocak 2017'de TFRS 9 Finansal Araçlar'ı nihai haliyle yayınlamıştır. TFRS 9 finansal araçlar muhasebeleştirme projesinin üç yönünü (sınıflandırma ve ölçme, değer düşüklüğü ve finansal riskten korunma muhasebesi) bir araya getirmektedir. TFRS 9 finansal varlıkların içinde yönetildikleri iş modelini ve nakit akım özelliklerini yansıtan akılcı, tek bir sınıflama ve ölçüm yaklaşımına dayanmaktadır. Bunun üzerine, kredi kayıplarının daha zamanlı muhasebeleştirilebilmesini sağlayacak ileriye yönelik bir 'beklenen kredi kaybı' modeli ile değer düşüklüğü muhasebesine tabi olan tüm finansal araçlara uygulanabilen tek bir model kurulmuştur. Buna ek olarak, TFRS 9, banka ve diğer işletmelerin, finansal borçlarını gerçeğe uygun değeri ile ölçme opsiyonunu seçtikleri durumlarda, kendi kredi değerliliklerindeki düşüşe bağlı olarak finansal borcun gerçeğe uygun değerindeki azalmadan dolayı kar veya zarar tablosunda gelir kaydetmeleri sonucunu doğuran "kendi kredi riski" denilen konuyu ele almaktadır. Standart ayrıca, risk yönetimi ekonomisini muhasebe uygulamaları ile daha iyi ilişkilendirebilmek için geliştirilmiş bir finansal riskten korunma modeli içermektedir. TFRS 9, 1 Ocak 2018 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir.

##### **TFRS Yıllık İyileştirmeler - 2014 – 2016 Dönemi**

KGK Aralık 2017'de, aşağıda belirtilen standartları değiştirerek, TFRS 2014-2016 dönemine ilişkin Yıllık İyileştirmeleri yayınlamıştır:

- TFRS 1 "Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması": Bu değişiklik, bazı TFRS 7 açıklamalarının, TMS 19 geçiş hükümlerinin ve TFRS 10 Yatırım İşletmeleri'nin kısa dönemli istisnalarını kaldırmıştır. Değişiklik, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır.

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

---

## 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### A. Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

#### Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

#### **TFRS Yıllık İyileştirmeler - 2014 – 2016 Dönemi (devamı)**

• TMS 28 "İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar": Bu değişiklik, iştirakteki veya iş ortaklığındaki yatırım, bir girişim sermayesi kuruluşu veya benzeri işletmeler yoluyla dolaylı olarak ya da bu işletmelerce doğrudan elde tutuluyorsa, işletmenin, iştirakteki ve iş ortaklığındaki yatırımlarını TFRS 9 Finansal Araçlar uyarınca gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan olarak ölçmeyi seçebilmesinin, her iştirak veya iş ortaklığının ilk muhasebeleştirilmesi sırasında geçerli olduğuna açıklık getirmektedir. Değişiklik, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır.

#### **TFRS 4 Sigorta Sözleşmeleri (Değişiklikler)**

KGK Aralık 2017'de, TFRS 4 'Sigorta Sözleşmeleri' standardında değişiklikler yayımlamıştır. TFRS 4'te yapılan değişiklik iki farklı yaklaşım sunmaktadır: 'örtülü yaklaşım (overlay approach)' ve 'erteleyici yaklaşım (deferral approach)'. Değişiklikler, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır.

#### **TFRS Yorum 22 Yabancı Para Cinsinden Yapılan İşlemler ve Avans Bedelleri**

KGK'nın Aralık 2017'de yayınladığı bu yorum, yabancı para cinsinden alınan veya yapılan avans ödemelerini kapsayan işlemlerin muhasebeleştirilmesi konusuna açıklık getirmektedir. Bu yorum, ilgili varlığın, gider veya gelirin ilk muhasebeleştirilmesinde kullanılacak döviz kurunun belirlenmesi amacı ile işlem tarihini, işletmenin avans alımı veya ödemesinden kaynaklanan parasal olmayan varlık veya parasal olmayan yükümlüklerini ilk muhasebeleştirdiği tarih olarak belirtmektedir. İşletmenin bu Yorumu gelir vergilerine, veya düzenlediği sigorta poliçelerine (reasürans poliçeleri dahil) veya sahip olduğu reasürans poliçelerine uygulamasına gerek yoktur. Yorum, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır.

#### **TFRS 2 Hisse Bazlı Ödeme İşlemlerinin Sınıflandırma ve Ölçümü (Değişiklikler)**

KGK Aralık 2017'de, TFRS 2 Hisse Bazlı Ödemeler standardında değişiklikler yayınlamıştır. Değişiklikler, belirli hisse bazlı ödeme işlemlerinin nasıl muhasebeleştirilmesi gerektiği ile ilgili TFRS 2'ye açıklık getirilmesini amaçlamaktadır. Değişiklikler aşağıdaki konuların muhasebeleştirilmesini kapsamaktadır:

- nakit olarak ödenen hisse bazlı ödemelerin ölçümünde hak ediş koşullarının etkileri,
- stopaj yükümlülükleri açısından net mahsup özelliği bulunan hisse bazlı ödeme işlemleri,
- işlemin niteliğini nakit olarak ödenen hisse bazlı işlemde özkaynağa dayalı hisse bazlı işleme dönüştüren hüküm ve koşullardaki değişiklikler.

Değişiklikler, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır.

#### **TMS 40 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller: Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Transferleri (Değişiklikler)**

KGK Aralık 2017'de, TMS 40 "Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller" standardında değişiklik yayınlamıştır. Yapılan değişiklikler, kullanım amacı değişikliğinin, gayrimenkulün 'yatırım amaçlı gayrimenkul' tanımına uymasına ya da uygunluğunun sona ermesine ve kullanım amacı değişikliğine ilişkin kanıtların mevcut olmasına bağlı olduğunu belirtmektedir. Değişiklikler, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır.

Söz konusu değişikliklerin etkileri, Grup'un konsolide finansal tablolarına yansıtılmıştır.



## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

## 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### A. Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

#### Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

#### *Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya koyulmayan standartlar*

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

#### **TMS 28 “İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar”da yapılan değişiklikler (Değişiklikler)**

KGK Aralık 2017’de, TMS 28 İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar standardında değişikliklerini yayınlamıştır. Söz konusu değişiklikler, iştirak veya iş ortaklığındaki net yatırımın bir parçasını oluşturan iştirak veya iş ortaklığındaki uzun vadeli yatırımlar için TFRS 9 Finansal Araçları uygulayan işletmeler için açıklık getirmektedir. TFRS 9 Finansal Araçlar, TMS 28 İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar uyarınca muhasebeleştirilen iştiraklerdeki ve iş ortaklıklarındaki yatırımları kapsamamaktadır. Söz konusu değişiklikle KGK, TFRS 9’un sadece grubun özkaynak yöntemi kullanarak muhasebeleştirdiği yatırımları kapsam dışında bıraktığına açıklık getirmektedir. İşletme, TFRS 9’u, özkaynak yöntemine göre muhasebeleştirmede ve özü itibari ile ilgili iştirak ve iş ortaklıklarındaki net yatırımın bir parçasını oluşturan uzun vadeli yatırımlar dahil olmak üzere iştirak ve iş ortaklıklarındaki diğer yatırımlara uygulayacaktır. Değişiklik, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Değişikliğin Grup’un konsolide finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

#### **TFRS 10 ve TMS 28: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları – Değişiklik**

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017’de TFRS 10 ve TMS 28’de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir. Grup, söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

#### **TFRS 16 Kiralamalar**

KGK, 16 Nisan 2018 tarihinde TFRS 16 “Kiralamalar” standardını yayımlanmıştır. Yeni standart, faaliyet kiralaması ve finansal kiralama ayrımını ortadan kaldırarak kiracı durumundaki şirketler için birçok kiralamanın tek bir model altında bilançoya alınmasını gerektirmektedir. Kiralayan durumundaki şirketler için muhasebeleştirme büyük ölçüde değişmemiş olup faaliyet kiralaması ile finansal kiralama arasındaki fark devam etmektedir. TFRS 16, TMS 17 ve TMS 17 ile ilgili Yorumların yerine geçecek olup 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. TFRS 15 “Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat” standardı da uygulandığı sürece TFRS 16 için erken uygulamaya izin verilmektedir. Grup, standardın finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

#### **TFRS Yorum 23 Gelir Vergisi Uygulamalarına İlişkin Belirsizlikler**

KGK tarafından Mayıs 2018’de gelir vergilerinin hesaplanmasına ilişkin belirsizliklerin finansal tablolara nasıl yansıtılacağını belirlemek üzere TFRS Yorum 23 “Gelir Vergisi Uygulamalarına İlişkin Belirsizlikler” Yorumu yayımlanmıştır. Belirli bir işlem veya duruma vergi düzenlemelerinin nasıl uygulanacağına veya vergi otoritesinin bir şirketin vergi işlemlerini kabul edip etmeyeceğine yönelik belirsizlikler bulunabilir. TMS 12 “Gelir Vergileri” standardı, cari ve ertelenmiş verginin nasıl hesaplanacağına açıklık getirmekle birlikte bunlara ilişkin belirsizliklerin etkilerinin finansal tablolara nasıl yansıtılacağına yönelik rehberlik sağlamamaktadır. TFRS Yorum 23, gelir vergilerinin muhasebeleştirmesinde, gelir vergilerine ilişkin belirsizliğin etkilerinin finansal tablolara nasıl yansıtılacağını açıklığa kavuşturmak suretiyle TMS 12’de yer alan hükümlere ilave gereklilikler getirmektedir. Bu Yorumun yürürlük tarihi 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan raporlama dönemleri olmakla birlikte, erken uygulanmasına izin verilmektedir. Grup, TFRS Yorum 23’ün uygulanmasının finansal tabloları üzerindeki muhtemel etkilerini değerlendirmektedir.

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### A. Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

#### Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

#### **TFRS 9'daki değişiklikler- Negatif Tazminata Yol Açan Erken Ödemeler**

KGK tarafından Aralık 2017'de finansal araçların muhasebeleştirilmesine yönelik açıklık kazandırmak üzere TFRS 9'un gereklilikleri değiştirilmiştir. Erken ödendiğinde negatif tazminata neden olan finansal varlıklar, TFRS 9'un diğer ilgili gerekliliklerini karşılaması durumunda itfa edilmiş maliyeti üzerinden veya gerçeğe uygun değer farkları diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülebilir. TFRS 9 uyarınca, sözleşmesi erken sona erdirildiğinde, henüz ödenmemiş anapara ve faiz tutarını büyük ölçüde yansıtan 'makul bir ilave bedel' ödenmesini gerektiren erken ödeme opsiyonu içeren finansal varlıklar bu kriteri karşılamaktadır. Bu değişiklik, 1 Ocak 2019 tarihinde ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olup, erken uygulanmasına izin verilmektedir. Grup, genel olarak bilanço ve özkaynak üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

#### **Yıllık İyileştirmeler - 2015–2017 Dönemi**

KGK Ocak 2019'da aşağıda belirtilen standartları değiştirerek, TFRS Standartları'nın 2015-2017 dönemine ilişkin Yıllık İyileştirmelerini yayınlamıştır:

- TFRS 3 İşletme Birleşmeleri ve TFRS 11 Müşterek Anlaşmalar - TFRS 3'teki değişiklikler bir şirketin müşterek faaliyet olarak muhasebeleştiği işletmenin kontrolünü elde etmesi sonucu, ilgili işletmede kontrol öncesi sahip olduğu paylarını yeniden ölçmesi gerektiğine açıklık getirmektedir. TFRS 11'deki değişiklikler bir şirketin müşterek faaliyet olarak muhasebeleştiği işletmenin kontrolünü elde etmesi sonucu, ilgili işletmede kontrol öncesi sahip olduğu paylarını yeniden ölçmesine gerek olmadığına açıklık getirmektedir.
- TMS 12 Gelir Vergileri - Değişiklikler, temettülere (kar dağıtımı) ilişkin tüm gelir vergisi etkilerinin, vergilerin nasıl doğduğuna bakılmaksızın kar veya zararda muhasebeleştirilmesi gerektiği konusuna açıklık getirmektedir.
- TMS 23 Borçlanma Maliyetleri - Değişiklikler, ilgili varlık amaçlanan kullanıma veya satışa hazır duruma geldikten sonra ödenmemiş özel borçlanmaların bulunması durumunda, ilgili borcun şirketin genellikle genel borçlanmalarındaki aktifleştirme oranını belirlerken borçlandığı fonların bir parçası durumuna geldiğine açıklık getirmektedir.

Değişiklik, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Grup, değişikliğin finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

#### **Planda Yapılan Değişiklik, Küçülme veya Yerine Getirme (TMS 19 Değişiklikler)**

KGK Ocak 2019'de TMS 19 Değişiklikler "Planda Yapılan Değişiklik, Küçülme veya Yerine Getirme"yi yayınlamıştır. Değişiklik; planda yapılan değişiklik, küçülme veya yerine getirme gerçekleşikten sonra yıllık hesap döneminin kalan kısmı için tespit edilen hizmet maliyetinin ve net faiz maliyetinin güncel aktüeryal varsayımları kullanarak hesaplanmasını gerektirmektedir. Değişiklikler, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Grup, bu değişiklikleri erken uygulaması durumunda, erken uyguladığına dair açıklama yapacaktır. Söz konusu değişikliklerin Grup'un konsolide finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

#### **Negatif Tazminli Erken Ödeme Özellikleri (TFRS 9 Değişiklik)**

Bazı erken ödenebilir finansal varlıkların işletme tarafından itfa edilmiş maliyetinden ölçülebilmeleri için TFRS 9 Finansal Araçlar'da ufak değişiklikler yayınlamıştır.

TFRS 9'u uygulayan işletme, erken ödenebilir finansal varlığı, gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarar yansıtılan varlık olarak ölçmektedir. Değişikliklerin uygulanması ile, belirli koşulların sağlanması durumunda, işletmeler negatif tazminli erken ödenebilir finansal varlıkları itfa edilmiş maliyetinden ölçebileceklerdir.

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

## 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### A. Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

#### Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

#### **Negatif Tazminli Erken Ödeme Özellikleri (TFRS 9 Değişiklik) (devamı)**

Değişiklik, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Grup, değişikliğin finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

**31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (“UMSK”) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar Önemliliğin Tanımı (UMS 1 ve UMS 8 Değişiklikleri)**

Aşağıda listelenen yeni standartlar, yorumlar ve mevcut UFRS standartlarındaki değişiklikler UMSK tarafından yayınlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiştir. Fakat bu yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler henüz KGK tarafından TFRS’ye uyarlanmamıştır/yayınlanmamıştır ve bu sebeple TFRS’nin bir parçasını oluşturmazlar. Grup, konsolide finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu standart ve yorumlar TFRS’de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

#### **UFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı**

UMSK, sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan UFRS 17’yi yayımlamıştır. UFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir UFRS 17, 1 Ocak 2021 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Standart, Grup için geçerli değildir ve Grup’un konsolide finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

#### **İşletmenin tanımlanması (UFRS 3 Değişiklikleri)**

UMSK Ekim 2018’de UFRS 3 ‘İşletme Birleşmeleri’nde yer alan işletme tanımına ilişkin değişiklikler yayımlamıştır. Bu değişikliğin amacı, bir işletmenin işletme birleşimi olarak mı yoksa bir varlık edinimi olarak mı muhasebeleştirileceğini belirlemeye yardımcı olmaktadır.

Değişiklikler aşağıdaki gibidir:

- İşletme için minimum gereksinimlerin netleştirilmesi;
- Piyasa katılımcılarının eksik unsurları tamamlaması konusundaki değerlendirmenin ortadan kaldırılması;
- İşletmelerin edinme sürecin önemli olup olmadığını değerlendirmesine yardımcı uygulama rehberi eklenmesi;
- İşletmenin ve çıktıların tanımlarını sınırlandırmak; ve
- İsteğe bağlı bir gerçeğe uygun değer konsantrasyon testi yayımlamak.

Değişiklik, 1 Ocak 2020 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Grup, genel olarak bilanço ve özkaynak üzerinde etki beklememektedir.

Ekim 2018’de UMSK, “UMS 1 Finansal Tabloların Sunumu” ve “UMS 8 Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar” standartlarında değişiklikler yapmıştır.

Bu değişikliklerin amacı, “önemlilik” tanımını standartlar arasında uyumlu hale getirmek ve tanımın belirli kısımlarını açıklığa kavuşturmadır. Yeni tanıma göre, bilginin saklanması, hatalı olması veya verilmemesi durumunda finansal tabloların birincil kullanıcıların bu tablolara dayanarak verdikleri kararları etkileyebileceği varsayılabilirse, bilgi önemlidir. Değişiklikler, bilginin önemliliğinin niteliğine, büyüklüğüne veya her ikisine bağlı olacağını açıklamaktadır.

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### A. Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

#### Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

*31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu ("UMSK") tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar(devamı)*

Şirketler bilginin tek başına veya başka bilgiler ile birlikte kullanıldığında finansal tablolar üzerinde ki etkisinin önemliliği değerlendirmek ile yükümlüdür.

Değişiklik, 1 Ocak 2020 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Şirket, değişikliğin finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

#### Konsolidasyon Esasları

Konsolide finansal tablolar ana ortalık olan Şirket'in ve kontrolün başlamasından sona erene dek, bağlı ortaklığın hesaplarını içermektedir. Kontrol, bir işletmenin faaliyetlerinden fayda elde etmek amacıyla mali ve operasyonel politikaları üzerinde gücünün olması ile sağlanır.

#### *Bağlı Ortaklık*

Bağlı ortaklıklar, Grup tarafından kontrol edilen işletmelerdir. Şirket, bir işletmeyle olan ilişkisinden dolayı değişken getirilere maruz kaldığı veya bu getirilerde hak sahibi olduğu, aynı zamanda bu getirileri işletme üzerindeki gücüyle etkileme imkanına sahip olduğu durumda işletmeyi kontrol etmektedir. Bağlı ortaklığın finansal tabloları, kontrolün başladığı tarihten sona erdiği tarihe kadar konsolide finansal tablolara dahil edilmiştir.

Bağlı ortaklığın muhasebe politikaları, gerek görüldüğünde Şirket tarafından kabul görmüş politikalara uyum sağlamak adına değiştirilmiştir. Söz konusu durum kontrol gücü olmayan paylarda ters bakiye ile sonuçlansa dahi, toplam kapsamlı gelir ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aktarılır.

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla konsolidasyona tabi tutulan ortaklığın doğrudan ve dolaylı iştirak oranı aşağıdaki gibidir.

|                                              |                          |                   |                         | Sermayedeki Etkin Pay Oranı % |            |
|----------------------------------------------|--------------------------|-------------------|-------------------------|-------------------------------|------------|
| Bağlı Ortaklıklar                            | Kuruluş ve Faaliyet Yeri | Ana Faaliyeti     | Fonksiyonel Para Birimi | 31.12.2018                    | 31.12.2017 |
| Çuhadaroğlu Alüminyum Sanayi ve Ticaret A.Ş. | Türkiye                  | Alüminyum Taahhüt | Türk Lirası             | 66,54                         | 66,54      |



## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

---

## 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### A. Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

#### **Konsolidasyon Esasları (devamı)**

##### ***Konsolidasyonda eliminasyon işlemleri***

Konsolide finansal tabloların hazırlanması aşamasında grup içi yapılan işlemler, grup içi bakiyeler ve grup içi işlemlerden dolayı oluşan gerçekleşmemiş gelirler ve giderler karşılıklı olarak silinmektedir. Ana ortaklık ve ana ortaklığın konsolidasyona tabi bağlı ortaklığı ve arasında gerçekleşen işlemler neticesinde oluşan karlar ve zararlar, ana ortaklığın iştirakteki payı oranında netleştirilmiştir. Gerçekleşmemiş zararlar değer düşüklüğüne dair kanıt olmadığı sürece gerçekleşmemiş kazançlarla aynı şekilde silinirler.

##### ***Tam Konsolidasyon Yöntemi:***

Şirket’in ve bağlı ortaklığın ödenmiş sermayesi ve bilanço kalemleri toplanmıştır. Yapılan toplama işleminde, konsolidasyon yöntemine tabi ortaklığın birbirlerinden olan alacak ve borçları karşılıklı indirilmiştir.

- Konsolide bilançonun ödenmiş sermayesi Şirket’in ödenmiş sermayesidir, konsolide bilançoda bağlı ortaklığın ödenmiş sermayesi yer almamaktadır.

- Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklığın ödenmiş/çıkarılmış sermaye dahil bütün özsermaye grubu kalemlerinden, ana ortaklık ve bağlı ortaklık dışı paylara isabet eden tutarlar indirilmiş ve konsolide bilançonun özkaynak hesap grubundan sonra “Kontrol Gücü Olmayan Paylar” hesap grubu adıyla gösterilmiştir.

- Konsolidasyon yöntemine tabi ortaklığın birbirlerinden satın almış oldukları dönen ve duran varlıklar ilke olarak, bu varlıkların konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıklara olan elde etme maliyeti üzerinden gösterilmesini sağlayacak düzeltmeler yapılmak suretiyle satış işlemi öncesinde bulunan tutarları üzerinden konsolide bilançoda yer almıştır.

- Şirket’in ve bağlı ortaklığın gelir tablosu kalemleri ayrı ayrı toplanıp, yapılan toplama işleminde konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıkların birbirine yapmış oldukları mal ve hizmet satışları, toplam satış tutarlarından ve satılan mal maliyetinden indirilmiştir. Konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıkların stoklarına ilişkin bu ortaklıklar arasındaki mal alım-satımından doğan kar, konsolide finansal tablolarda stoklardan düşülerek satılan malın maliyetine eklenmiş, zarar ise stoklara eklenerek satılan malın maliyetinden düşürülmüştür. Konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıkların birbirleriyle olan işlemleri nedeniyle oluşmuş gelir ve gider kalemleri ilgili hesaplarda karşılıklı mahsup edilmiştir.

- Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklığın net dönem kar veya zararlarından konsolidasyon yöntemine tabi ortaklık dışındaki paylara isabet eden kısım, net konsolide dönem karından sonra “Kontrol Gücü Olmayan Paylar” hesap grubu adıyla gösterilmiştir.

- Gerekli görülen durumlarda bağlı ortaklıkların finansal tablolarını diğer grup içi şirketlerinin uyguladığı muhasebe prensiplerine uygun hale getirebilmek için düzeltmeler yapılmıştır.

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### B. TMS'ye Uygunluk Beyanı

İlişikteki konsolide finansal tablolar SPK'nın 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmıştır.

Grup, Tebliğin 5. Maddesine göre Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları / Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumları ("TMS/TFRS") uygulamaktadır. İlişikteki konsolide finansal tablolar ve notlar, SPK tarafından uygulanması tavsiye edilen formatlara uygun olarak ve zorunlu kılınan bilgiler dahil edilerek sunulmuştur.

Grup'un 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla düzenlenmiş konsolide finansal tabloları, 08 Mart 2019 tarihinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış ve Yönetim Kurulu adına imzalanmıştır. Genel Kurul'un ve ilgili yasal kuruluşların yasal mevzuata göre düzenlenmiş finansal tabloları ve bu finansal tabloları düzeltme hakkı vardır.

### C. Muhasebe Politikalarında Değişiklikler

TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standardı ve TFRS 9 Finansal Araçlar Standardı'ndan kaynaklanan değişikliklerin etkileri haricinde, 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren hesap dönemine ilişkin olarak açıklanan muhasebe politikalarında önemli bir değişiklik olmamıştır.

- TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat: TFRS 15, hasılatın ne zaman ve hangi tutarda muhasebeleştirileceğini belirlemek için kapsamlı bir çerçeve oluşturmuştur ve TMS 18 Hasılat, TMS 11 İnşaat Sözleşmeleri ve ilgili yorumların yerini almıştır. Yeni standart, mevcut TMS'lerde yer alan rehberlikleri değiştirip, müşteri ile yapılan sözleşmeden doğan hasılatın ve nakit akışlarının niteliği, tutarı, zamanlaması ve belirsizliğine ilişkin faydalı bilgilerin finansal tablo kullanıcılarına raporlanmasında işletmenin uygulayacağı ilkeleri düzenlemektedir. Standartın temel ilkesi, işletmenin müşterilerine taahhüt ettiği mal veya hizmetlerin devri karşılığında hak kazanmayı beklediği bedeli yansıtan bir tutar üzerinden hasılatı finansal tablolara yansıtmasıdır. Bu kapsamda, Ticari nitelik taşıyan, devredilecek mal veya hizmetler karşılığında hak kazanılacak bedelin tahsil edilecek olmasının muhtemel olduğu sözleşmelerde
  - zamana yayılı olanlar, yerine getirildikçe,
  - bir anda yerine getirilenler, kontrolü müşterinin eline geçtiğinde

hasılat kaydedilir. Aşağıdaki şartlardan birinin karşılanması durumunda, işletme bir mal veya hizmetin kontrolünü zamana yayılı olarak devreder ve dolayısıyla bir edim yükümlülüğünü zamana yayılı olarak yerine getirir ve hasılatı zamana yayılı olarak finansal tablolarına alır:

- (a) İşletme edimi yerine getirdikçe, müşterinin edimin sağladığı faydayı aynı anda alıp tüketmesi,
- (b) İşletme ediminin, oluşturuldukça veya geliştirildikçe (örneğin, yapım aşamasındaki işler) kontrolü müşteriye geçen bir varlık oluşturması veya geliştirmesi veya
- (c) İşletme ediminin, işletme için alternatif kullanımı olan bir varlık oluşturmaması ve işletmenin o güne kadar tamamlanan edime karşılık yapılacak ödeme üzerinde hukuken icra edilebilir bir tahsil hakkının bulunması.

Bu değişiklik 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olup değişikliklerin, Şirket'in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

## 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### C. Muhasebe Politikalarında Değişiklikler (devamı)

- TFRS 9 Finansal Araçlar:

#### Sınıflandırma ve Ölçüm

Standart, finansal varlıkları üç başlık altında sınıflamaktadır:

- İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülenler,
- Gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülenler,
- Gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılarak ölçülenler.

Bir finansal varlığın, ilk defa finansal tablolara alınması sırasında, geri dönülemez bir şekilde gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak tanımlanması mümkündür. Ancak bunun için bu tanımlamanın, varlıklar veya yükümlülüklerin farklı şekilde ölçümünden ve bunlara ilişkin kazanç veya kayıpların farklı şekilde finansal tablolara alınmasından kaynaklanacak bir tutarsızlığı ortadan kaldırması veya önemli ölçüde azaltması gerekir. Bu duruma örnek olarak, 1. ve 2. kategorilere giren bir finansal varlıkla ilgili olan finansal yükümlülüğün “gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılarak ölçülen” sınıfında bulunması durumu gösterilmektedir.

Standart, finansal yükümlülükleri ise iki başlık altında sınıflamaktadır:

- İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülenler,
- Gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılanlar. Bir finansal yükümlülüğün, varsa kendisiyle ilgili finansal varlığın bu kategoride bulunması veya sözleşmenin saklı türev ürün içermesi hallerinde, geri dönülemez bir şekilde, “gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılan” olarak sınıflanma seçeneği mevcuttur; ancak bu zorunlu değildir.

Finansal varlıklar, sadece yönetimleri için kullanılan iş modeli değiştirildiğinde yeniden sınıflandırılır. Finansal yükümlülükler ise hiçbir şekilde yeniden sınıflandırılmaz.

TFRS 9 kapsamında finansal varlık ve yükümlülüklerin sınıflandırmasına ilişkin değişiklikler aşağıda özetlenmiştir. Söz konusu sınıflama farklılıklarının finansal varlıkların ölçümüne ilişkin bir etkisi bulunmamaktadır:

|                               | <b>TMS 39’a göre önceki sınıflandırma</b> | <b>TFRS 9’a göre yeni sınıflandırma</b> |
|-------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|
| <b>Finansal varlıklar</b>     |                                           |                                         |
| Nakit ve nakit benzerleri     | Krediler ve alacaklar                     | İtfa edilmiş maliyet                    |
| Ticari alacaklar              | Krediler ve alacaklar                     | İtfa edilmiş maliyet                    |
| <b>Finansal yükümlülükler</b> |                                           |                                         |
| Finansal borçlar              | İtfa edilmiş maliyet                      | İtfa edilmiş maliyet                    |
| Ticari borçlar                | İtfa edilmiş maliyet                      | İtfa edilmiş maliyet                    |

#### Değer Düşüklüğü

1 Ocak 2018 tarihinden önce yürürlükte olan TMS 39 “Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme” standardında yer alan “gerçekleşen kredi zararları modeli” yerine TFRS 9 “Finansal Araçlar” standardında “beklenen kredi zararları modeli” (BKZ) tanımlanmıştır.

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### C. Muhasebe Politikalarında Değişiklikler (devamı)

Değer düşüklüğü (devamı)

TFRS 9 kapsamında, zarar karşılıkları aşağıdaki esasların herhangi biri ile ölçülür:

- 12 aylık BKZ'ler: Raporlama tarihinden sonraki 12 ay içinde finansal araca ilişkin gerçekleşmesi muhtemel temerrüt durumlarından kaynaklanan beklenen kredi zararlarını temsil eden kısımdır ve
- Ömür boyu BKZ'ler: Finansal aracın beklenen ömrü boyunca gerçekleşmesi muhtemel tüm temerrüt durumlarından kaynaklanan beklenen kredi zararlarıdır.

Bir finansal varlığın kredi riskinin ilk muhasebeleştirilmesinden itibaren önemli ölçüde artmış olup olmadığının belirlenmesinde ve BKZ'lerinin tahmin edilmesinde, Şirket, beklenen erken ödemelerin etkileri dahil beklenen kredi zararlarının tahminiyle ilgili olan ve aşırı maliyet veya çabaya katlanılmadan elde edilebilen makul ve desteklenebilir bilgiyi dikkate alır. Bu bilgiler, Şirket'in geçmiş kredi zararı tecrübelerini dayanan ve ileriye dönük bilgiler içeren nicel ve nitel bilgi ve analizleri içerir.

Şirket açısından, finansal varlık ve yükümlülüklerin kayıtlı değerinde TFRS 9'un uygulanmasından kaynaklanan önemli bir değer düşüklüğü etkisi oluşmamıştır.

### D. Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Konsolide finansal tabloların hazırlanması, finansal durum tablosu tarihi itibarıyla raporlanan varlıklar ve yükümlülüklerin tutarlarını, şarta bağlı varlıkların ve yükümlülüklerin açıklamasını ve hesap dönemi boyunca raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyebilecek tahmin ve varsayımların kullanılmasını gerektirmektedir. Bu tahmin ve varsayımlar, mevcut olaylar ve işlemlere ilişkin ulaşılabilen en iyi bilgilere dayanmasına rağmen, fiili sonuçlar varsayımlardan farklılık gösterebilir.

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Şirket'in cari yıl içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır.

Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.

### E. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

*1 Ocak 2018 sonrası muhasebe politikaları*

#### **Hasılat ve Gelirler**

TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat standardı hasılatın kayda alınmasına ilişkin tek ve kapsamlı bir model ve rehber sunmakta olup TMS 18 Hasılat standardının yerini almıştır. Yeni standart, mevcut TFRS'lerde yer alan rehberlikleri değiştirip; müşteri ile yapılan sözleşmeden doğan hasılatın ve nakit akışlarının niteliği, tutarı, zamanlaması ve belirsizliğine ilişkin faydalı bilgilerin finansal tablo kullanıcılarına raporlanmasında işletmenin uygulayacağı ilkeleri düzenlemektedir. Standartın temel ilkesi, işletmenin müşterilerine taahhüt ettiği mal veya hizmetlerin devri karşılığında hak kazanmayı beklediği bedeli yansıtan bir tutar üzerinden hasılatı finansal tablolara yansıtmasıdır.

Standart 1 Ocak 2018'de yürürlüğe girmiş olup Şirket'in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi bulunmamaktadır.



## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

---

## 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### E. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

#### Hasılat ve Gelirler (devamı)

##### *Malların satışı*

Malların satışından elde edilen gelir, aşağıdaki şartların tamamı yerine getirildiğinde muhasebeleştirilir:

- Grup’un mülkiyetle ilgili tüm önemli riskleri ve kazanımları alıcıya devretmesi
- Grup’un mülkiyetle ilişkilendirilen ve süregelen bir idari katılımının ve satılan mallar üzerinde etkin bir kontrolünün olmaması,
- Gelir tutarının güvenilir bir şekilde ölçülmesi,
- İşleme ilişkili ekonomik faydaların işletmeye akışının olası olması, ve
- İşlemden kaynaklanan ya da kaynaklanacak maliyetlerin güvenilir bir şekilde ölçülmesi.

##### *Hizmet sunumu*

Hizmet sunum sözleşmesinden elde edilen gelir, sözleşmenin tamamlanma aşamasına göre muhasebeleştirilir. Sözleşmenin tamamlanma aşaması aşağıdaki şekilde belirlenir:

- Alüminyum taahhüt projeleri, tamamlanma aşamasına göre muhasebeleştirilir. Tamamlanma aşaması, bilanço tarihi itibarıyla geçen sürenin, taahhüdün tamamlanması için tahmin edilen toplam süreye oranı olarak belirlenir,
- Satılan malların fiyatlarına dahil edilen hizmet ücretleri, önceki mal satışlarında sağlanan hizmetlerin sayısı göz önünde bulundurularak, satılan mallara ilişkin sunulan hizmetin toplam maliyetine göre muhasebeleştirilir ve
- Harcanan süreye bağlı olan sözleşmelerden elde edilen gelir, çalışma saatleri ve doğrudan giderler oluştuğu sözleşme ücretleri üzerinden muhasebeleştirilir.

##### *İnşaat sözleşmesi faaliyetleri*

Sözleşme gelir ve giderleri, inşaat sözleşmesinin getirisi doğru bir şekilde tahmin edilebildiği zaman, gelir ve gider kalemi olarak kaydedilir. Sözleşme gelirleri, sözleşmenin tamamlanma oranı metoduna göre finansal tablolara yansıtılmaktadır. Dönem itibarıyla gerçekleşmiş olan toplam sözleşme giderlerinin sözleşmenin toplam tahmini maliyetine oranı sözleşmenin tamamlanma yüzdesini göstermekte olup bu oran sözleşmenin toplam gelirinin cari döneme isabet eden kısmının finansal tablolara yansıtılmasında kullanılmaktadır.

Maliyet artı kar tipi sözleşmelerden doğan gelir, oluşan maliyet üzerinden hesaplanan kar marjıyla kayıtlara yansıtılır.

İnşaat sözleşme maliyetleri tüm ilk madde – malzeme ve direkt işçilik giderleriyle, sözleşme performansı ile ilgili olan endirekt işçilik, malzemeler, tamiratlar ve amortisman giderleri gibi endirekt maliyetleri kapsar. Satış ve genel yönetim giderleri olduğu anda giderleştirilir. Tamamlanmamış sözleşmelerdeki tahmini zararların gider karşılıkları, bu zararların saptandığı dönemlerde ayrılmaktadır. İş performansında, iş şartlarında ve sözleşme ceza karşılıkları ve nihai anlaşma düzenlemeleri nedeniyle tahmini karlılıkta olan değişiklikler maliyet ve gelir revizyonuna sebep olabilir. Bu revizyonlar, saptandığı dönemde konsolide finansal tablolara yansıtılır. Kar teşvikleri gerçekleşmeleri makul bir şekilde garanti edildiğinde gelire dahil edilirler.

Devam eden inşaat sözleşmelerinden alacaklar, konsolide finansal tablolara yansıtılan gelirin kesilen fatura tutarının ne kadar üzerinde olduğunu; devam eden inşaat sözleşmeleri hakediş bedelleri ise kesilen fatura tutarının konsolide finansal tablolara yansıtılan gelirin ne kadar üstünde olduğunu gösterir.

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

---

## 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### E. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

#### Hasılat ve Gelirler (devamı)

##### *Kira Gelirleri*

Gayrimenkullerden elde edilen kira geliri, ilgili kiralama sözleşmesi boyunca doğrusal yönteme göre muhasebeleştirilir.

##### *Temettü ve faiz geliri*

Hisse senedi yatırımlarından elde edilen temettü geliri, hissedarların temettü alma hakkı doğduğu zaman (Grup'un ekonomik faydaları elde edeceği ve gelirin güvenilir bir biçimde ölçülmesi mümkün olduğu sürece) kayda alınır.

Finansal varlıklardan elde edilen faiz geliri, Grup'un ekonomik faydaları elde edeceği ve gelirin güvenilir bir biçimde ölçülmesi mümkün olduğu sürece kayıtlara alınır. Faiz geliri, kalan anapara bakiyesi ile beklenen ömrü boyunca ilgili finansal varlıktan elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın kayıtlı değerine indirgeyen efektif faiz oranı nispetinde ilgili dönemde tahakkuk ettirilir.

#### Stoklar

İşin normal akışı içinde satılmak için elde tutulan, satılmak üzere üretilmekte olan ya da üretim sürecinde ya da hizmet sunumunda kullanılacak madde ve malzemeler şeklinde bulunan varlıkların gösterildiği kalemdir. Verilen sipariş avansları ilgili stok muhasebeleştirilinceye kadar peşin ödenmiş giderlerde sınıflandırılır.

Stoklar, maliyeti ve net gerçekleştirilebilir değer düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Stokların maliyeti; tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katlanılan diğer maliyetleri içerir. Stokların dönüştürme maliyetleri; direk işçilik giderleri gibi, üretimle doğrudan ilişkili maliyetleri kapsar. Bu maliyetler ayrıca ilk madde ve malzemenin mamule dönüştürülmesinde katlanılan sabit ve değişken genel üretim giderlerinden sistematik bir şekilde dağıtılan tutarları da içerir.

Net gerçekleştirilebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin toplamının indirilmesiyle elde edilir. Stoklar finansal tablolarda, kullanımları veya satış sonucu elde edilmesi beklenen tutardan daha yüksek bir bedelle izlenemez. Stokların net gerçekleştirilebilir değeri maliyetinin altına düştüğünde, stoklar net gerçekleştirilebilir değerine indirgenir ve değer düşüklüğünün olduğu yılda gelir tablosuna gider olarak yansıtılır.

Daha önce stokların net gerçekleştirilebilir değere indirgenmesine neden olan koşulların geçerliliğini kaybetmesi veya değişen ekonomik koşullar nedeniyle net gerçekleştirilebilir değer artış olduğu kanıtlandığı durumlarda, ayrılan değer düşüklüğü karşılığı iptal edilir. İptal edilen tutar önceden ayrılan değer düşüklüğü tutarı ile sınırlıdır (Not 12).

Grup, stokların maliyetinin hesaplanmasında hareketli ortalama maliyet yöntemini kullanmaktadır.

#### Maddi Duran Varlıklar

Grup'un, mal ve hizmet üretimi veya arzında kullanılmak üzere, başkalarına kiraya verilmek (gayrimenkuller dışındaki duran varlıklar için) veya idari amaçlar çerçevesinde kullanılmak üzere elde tutulan ve bir dönemden fazla kullanımı öngörülen fiziki kalemleri maliyet modeli çerçevesinde, maliyet değerleriyle ifade edilmektedir.

Maddi duran varlığın maliyet değeri; alış fiyatı, ithalat vergileri ve geri iadesi mümkün olmayan vergiler, maddi duran varlığı kullanıma hazır hale getirmek için yapılan masraflardan oluşmaktadır. Maddi duran varlığın kullanımına başladıktan sonra oluşan tamir ve bakım gibi harcamalar, oluştuğu dönemde gider olarak gelir tablosunda raporlanmaktadır. Yapılan harcamalar ilgili maddi duran varlığa gelecekteki kullanımında ekonomik bir değer artışı sağlıyorsa bu harcamalar varlığın maliyetine eklenmektedir.

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

---

## 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### E. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

#### Maddi Duran Varlıklar (devamı)

Özel maliyetler, kiralandan gayrimenkul için yapılan harcamaları kapsamaktadır ve faydalı ömrün kira sözleşmesinin süresinden uzun olduğu hallerde kira süresi boyunca, kısa olduğu durumlarda faydalı ömürleri üzerinden amortisman tabi tutulur.

Amortisman, maddi duran varlıkların kullanıma hazır olduğu tarihten itibaren ayrılır. İlgili varlıkların atıl durumda bulundukları dönemde de amortisman ayrılmaya devam edilir.

Ekonomik ömür ve amortisman metodu düzenli olarak gözden geçirilmekte, buna bağlı olarak metodun ve amortisman süresinin ilgili varlıktan edinilecek ekonomik faydaları ile paralel olup olmadığına bakılmaktadır ve gerektiğinde düzeltme işlemi yapılmaktadır (Not 17).

#### *Yeniden Değerleme Modeli*

Üretim ya da mal veya hizmetin verilmesinde veya idari amaçlar için kullanımda tutulan arazi ve binalar, yeniden değerlendirilmiş tutarlarıyla ifade edilir. Yeniden değerlendirilmiş tutar, yeniden değerlendirme tarihinde tespit edilen gerçeğe uygun değerden sonraki dönemlerde oluşan birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü düşülerek tespit edilir. Yeniden değerlemeler bilanço tarihinde belirlenecek gerçeğe uygun değer defter değerinden önemli farklılık göstermeyecek şekilde düzenli aralıklarla yapılır.

Maddi duran varlıklarda raporlanan binalar yeniden değerlendirilmiş tutarı üzerinden gösterilmektedir. Binaların gerçeğe uygun değeri SPK tarafından lisanslanmış bağımsız değerlendirme şirketi tarafından belirlenmiştir. Yeniden değerlendirilmiş tutar, yeniden değerlendirme tarihindeki gerçeğe uygun değerinden, müteakip birikmiş amortisman ve müteakip birikmiş değer düşüklüğü zararlarının indirilmesi suretiyle bulunmaktadır. Yeniden değerlendirilmiş değerde meydana gelen artışlar özkaynaklar içinde raporlanır.

Eğer bir varlığın defter değeri yeniden değerlendirme sonucunda artmışsa, bu artış diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir ve doğrudan özkaynak hesap grubunda yeniden değerlendirme değer artışı adı altında toplanır. Ancak, bir yeniden değerlendirme değer artışı, aynı varlığın daha önce kar ya da zarar ile ilişkilendirilmiş bulunan yeniden değerlendirme değer alışını tersine çevirdiği ölçüde gelir olarak muhasebeleştirilir.

Eğer bir varlığın defter değeri yeniden değerlendirme sonucunda azalmışsa, bu azalma gider olarak muhasebeleştirilir. Ancak, bu azalış diğer kapsamlı gelirden bu varlıkla ilgili olarak yeniden değerlendirme fazlasındaki her türlü alacak bakiyesinin kapsamı ölçüsünde muhasebeleştirilir. Diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilen söz konusu azalış, yeniden değerlendirme fazlası başlığı altında özkaynaklarda birikmiş olan tutarı azaltır (Not 17).

Yeniden değerlendirilen binaların amortismanı gelir tablosunda yer alır. Yeniden değerlendirilen gayrimenkul satıldığında veya hizmetten çekildiğinde yeniden değerlendirme fonunda kalan bakiye doğrudan dağıtılmamış karlara transfer edilir. Varlık bilanço dışı bırakılmadıkça, yeniden değerlendirme fonundan dağıtılmamış karlara transfer yapılmaz.

Kiralama veya idari amaçlı ya da halihazırda belirlenmemiş olan diğer amaçlar doğrultusunda inşa edilme aşamasındaki varlıklar, maliyet değerlerinden varsa değer düşüklüğü kaybı düşülerek gösterilirler. Maliyete yasal harçlar da dahil edilir. Bu tür varlıklar, diğer sabit varlıklar için kullanılan amortisman yönteminde olduğu gibi, kullanıma hazır olduklarında amortisman tabi tutulurlar.

#### *Maliyet Yöntemi*

Yeniden değerlendirme modeli ile değerlendirilen arazi ve binalar dışındaki maddi duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler.

Kiralama veya idari amaçlı ya da halihazırda belirlenmemiş olan diğer amaçlar doğrultusunda inşa edilme aşamasındaki varlıklar, maliyet değerlerinden varsa değer düşüklüğü kaybı düşülerek gösterilirler.

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### E. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

#### **Maddi Duran Varlıklar (devamı)**

Maliyete yasal harçlar da dahil edilir. Bu tür varlıklar, diğer sabit varlıklar için kullanılan amortisman yönteminde olduğu gibi, kullanıma hazır olduklarında amortisman tabi tutulurlar.

Arazi ve yapılmakta olan yatırımlar dışında, maddi duran varlıkların maliyet tutarları, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortisman tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Maddi duran varlıkların elden çıkarılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kazanç veya kayıp satış hasılatı ile varlığın defter değeri arasındaki fark olarak belirlenir ve gelir tablosuna dahil edilir.

#### **Maddi Olmayan Duran Varlıklar**

##### *Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar*

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarıyla gösterilirler. Bu varlıklar beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak itfa edilir. Beklenen faydalı ömür ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

##### *Bilgisayar yazılımı*

Satın alınan bilgisayar yazılımları, satın alımı sırasında ve satın almadan kullanıma hazır olana kadar geçen sürede oluşan maliyetler üzerinden aktifleştirilir.

##### *Maddi olmayan varlıkların bilanço dışı bırakılması*

Bir maddi olmayan duran varlık elden çıkarıldığında veya kullanımı ya da satışından, gelecekte ekonomik yarar elde edilmesinin beklenmemesi durumunda finansal durum tablosu (bilanço) dışı bırakılır. Bir maddi olmayan duran varlığın finansal durum tablosu (bilanço) dışı bırakılmasından kaynaklanan kâr ya da zarar, varsa, varlıkların elden çıkarılmasından sağlanan net tahsilatlar ile defter değerleri arasındaki fark olarak hesaplanır. Bu fark, ilgili varlık finansal durum tablosu (*bilanço*) dışına alındığı zaman kâr veya zararda muhasebeleştirilir.

#### **Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller**

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, kira ve/veya değer artış kazancı elde etmek amacıyla elde tutulan gayrimenkuller olup ilk olarak maliyet değerleri ve buna dahil olan işlem maliyetleri ile ölçülürler. Başlangıç muhasebeleştirilmesi sonrasında yatırım amaçlı gayrimenkuller, bilanço tarihi itibarıyla piyasa koşullarını yansıtan gerçeğe uygun değer ile değerlendirilir.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, satılmaları veya kullanılamaz hale gelmeleri ve satışından gelecekte herhangi bir ekonomik yarar sağlanamayacağının belirlenmesi durumunda bilanço dışı bırakılırlar. Yatırım amaçlı gayrimenkulün kullanım süresini doldurmasından veya satışından kaynaklanan kar/zarar, oluştukları dönemde gelir tablosuna dahil edilir.

##### *Gerçeğe Uygun Değer Yöntemi*

Grup, ilk muhasebeleştirme işleminin ardından, gerçeğe uygun değer yöntemini seçmiş ve tüm yatırım amaçlı gayrimenkullerini gerçeğe uygun değer yöntemi ile ölçmüştür (Not 16).

Yatırım amaçlı gayrimenkulün gerçeğe uygun değerdeki değişiminden kaynaklanan kazanç veya kayıp olduğu dönemde kar veya zarara dahil edilmiştir.



## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### E. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

#### Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (devamı)

Transferler, yatırım amaçlı gayrimenkullerin kullanımında bir değişiklik olduğunda yapılır. Gerçeğe uygun değer esasına göre izlenen yatırım amaçlı gayrimenkulden, sahibi tarafından kullanılan gayrimenkul sınıfına yapılan bir transferde, transfer sonrasında yapılan muhasebeleştirme işlemindeki tahmini maliyeti, anılan gayrimenkulün kullanım şeklindeki değişikliğin gerçekleştiği tarihteki gerçeğe uygun değeridir. Sahibi tarafından kullanılan bir gayrimenkulün, gerçeğe uygun değer esasına göre gösterilecek yatırım amaçlı bir gayrimenkule dönüşmesi durumunda, işletme, kullandığı değişikliğin gerçekleştiği tarihe kadar "Maddi Duran Varlıklar" a uygulanan muhasebe politikasını uygular.

#### Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Şerefiye gibi sınırsız ömrü olan varlıklar itfaya tabi tutulmazlar. Bu varlıklar için her yıl değer düşüklüğü testi uygulanır. İtfaya tabi olan varlıklar için ise defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum ya da olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın defter değerinin geri kazanılabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir. Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullandığı değer büyük olanıdır. Değer düşüklüğünün değerlendirilmesi için varlıklar ayrı tanımlanabilir nakit akımlarının olduğu en düşük seviyede gruplanır (nakit üreten birimler). Şerefiye haricinde değer düşüklüğüne tabi olan finansal olmayan varlıklar her raporlama tarihinde değer düşüklüğünün olası iptali için gözden geçirilir.

#### Kiralamalar

##### Finansal Kiralama

- Grup - kiracı olarak

Grup'un esas olarak mülkiyetin tüm risk ve getirilerini üstüne aldığı maddi duran varlık kiralaması, finansal kiralama şeklinde sınıflandırılır. Finansal kiralamalar, kiralama döneminin başlangıcında finansal kiralama konusu sabit kıymetin rayiç değeri ile kira ödemelerinin bugünkü değerinden düşük olanını esas almak suretiyle maddi duran varlıklara dâhil edilmektedir. Kiralamadan doğan finansman maliyetleri kiralama süresi boyunca sabit bir faiz oranı oluşturacak şekilde kira dönemine yayılmaktadır. Ayrıca, finansal kiralama konusu sabit kıymetler faydalı ömürleri esas alınmak suretiyle amortismanına tabi tutulmaktadır. Finansal kiralama konusu sabit kıymetlerin değerinde bir azalma tespit edilirse değer düşüklüğü karşılığı ayrılır. Finansal kiralama borçları ile ilgili faiz ve kur farkı giderleri kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadır. Kira ödemeleri finansal kiralama borçlarından düşülür.

##### Faaliyet Kiralaması

- Grup - kiracı olarak

Mülkiyete ait risk ve getirilerin önemli bir kısmının kiralayana ait olduğu kiralama işlemi, faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılır. Faaliyet kiralaları olarak (kiralayandan alınan teşvikler düşüldükten sonra) yapılan ödemeler, kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile konsolide kar veya zarar tablosuna gider olarak kaydedilir.

- Grup - kiralayan olarak

Faaliyet kiralamasında, kiralanan varlıklar, gayrimenkuller, arsa ve yatırım amaçlı elde tutulan gayrimenkuller hariç, konsolide finansal durum tablosunda maddi duran varlıklar altında sınıflandırılır ve elde edilen kira gelirleri kiralama dönemi süresince, eşit tutarlarda konsolide kar veya zarar tablosuna yansıtılır. Kira geliri kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile konsolide kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadır. Kiraya veren sıfatıyla taraf olunan kira sözleşmeleri ise Grup'un faaliyet gösterdiği ana binanın ve diğer yatırım amaçlı gayrimenkullerinin konsolidasyon kapsamında olmayan grup şirketlere ve diğer grup dışı şirketlere ofis ve depo olarak kiralanmasından kaynaklanmaktadır.

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### E. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

#### **Borçlanma Maliyetleri**

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar (özellikli varlıklar) söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir.

#### **İlişkili Taraflar**

Grup'un ilişkili tarafları, hissedarlık, sözleşmeye dayalı hak, aile ilişkisi veya benzeri yollarla karşı tarafı doğrudan ya da dolaylı bir şekilde kontrol edebilen veya önemli derecede etkileyebilen kuruluşları kapsamaktadır. Ekteki konsolide finansal tablolarda Grup'un hissedarları ve bu hissedarlar tarafından sahip olunan şirketlerle, bunların kilit yönetici personeli ve ilişkili oldukları bilinen diğer şirketler, ilişkili taraflar olarak tanımlanmıştır.

Aşağıdaki kriterlerden birinin varlığında, taraf Grup ile ilişkili sayılır:

i) Söz konusu tarafın, doğrudan ya da dolaylı olarak bir veya birden fazla aracı yoluyla:

- Grup'u kontrol etmesi, Grup tarafından kontrol edilmesi ya da
- Grup ile ortak kontrol altında bulunması (ana ortaklıklar, bağlı ortaklıklar ve aynı iş dalındaki bağlı ortaklıklar dahil olmak üzere);
- Grup üzerinde önemli etkisinin olmasını sağlayacak payının olması; veya Grup üzerinde ortak kontrole sahip olması;

ii) Tarafın, Grup'un bir iştiraki olması;

iii) Tarafın, Grup'un ortak girişimci olduğu bir iş ortaklığı olması;

iv) Tarafın, Grup'un veya ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması;

v) Tarafın, (i) ya da (iv) maddelerinde bahsedilen herhangi bir bireyin yakın bir aile üyesi olması;

vi) Tarafın; kontrol edilen, ortak kontrol edilen ya da önemli etki altında veya (iv) ya da (v) maddelerinde bahsedilen herhangi bir bireyin doğrudan ya da dolaylı olarak önemli oy hakkına sahip olduğu bir işletme olması; veya

vii) Tarafın, işletmenin ya da işletme ile ilişkili taraf olan bir işletmenin çalışanlarına işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planları olması gerekir.

İlişkili taraflarla yapılan işlem, ilişkili taraflar arasında kaynaklarının, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir (Not 38).

#### **Finansal Varlıklar**

Normal yoldan alınıp satılan finansal varlıklar işlem tarihinde kayıtlara alınır veya çıkartılır.

Şirket, finansal varlıklarını (a) Finansal varlıkların yönetimi için işletmenin kullandığı iş modeli, (b) Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özelliklerini esas alarak sonraki muhasebeleştirmede itfa edilmiş maliyeti üzerinden, gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak veya gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırır. İşletme sadece finansal varlıkların yönetimi için kullandığı iş modelini değiştirdiğinde, bu değişiklikten etkilenen tüm finansal varlıkları yeniden sınıflandırır. Finansal varlıkların yeniden sınıflandırılması, yeniden sınıflandırma tarihinden itibaren ileriye yönelik olarak uygulanır. Bu tür durumlarda, daha önce finansal tablolara alınmış olan kazanç, kayıp (değer düşüklüğü kazanç ya da kayıpları dâhil) veya faizler için herhangi düzeltme yapılmaz.

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

## 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### E. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

#### Finansal Varlıklar (devamı)

##### Finansal varlıkların sınıflandırılması

Aşağıdaki koşulları sağlayan finansal varlıklar sonradan itfa edilmiş maliyetleri üzerinden ölçülür:

- finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması; ve
- finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Aşağıdaki koşulları sağlayan finansal varlıklar ise gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülür:

- finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığın satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması; ve
- finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Bir finansal varlık, itfa edilmiş maliyeti üzerinden ya da gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülüyorsa, gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılarak ölçülür.

İlk defa finansal tablolara almada Şirket, ticari amaçla elde tutulmayan özkaynak aracına yapılan yatırımını gerçeğe uygun değerindeki sonraki değişikliklerin diğer kapsamlı gelirden sunulması konusunda, geri dönülemez bir tercihte bulunulabilir.

#### (i) İtfa edilmiş maliyet ve etkin faiz yöntemi

İtfa edilmiş maliyeti üzerinden gösterilen finansal varlıklara ilişkin faiz geliri etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanır. Etkin faiz yöntemi bir borçlanma aracının itfa edilmiş maliyetini hesaplama ve faiz gelirini ilgili döneme dağıtma yöntemidir. Bu gelir, aşağıdakiler dışında, finansal varlığın brüt defter değerine etkin faiz oranı uygulanarak hesaplanır:

- a) Satın alındığında veya oluşturulduğunda kredi-değer düşüklüğü bulunan finansal varlıklar. Bu tür finansal varlıklar için işletme, ilk defa finansal tablolara alınmasından itibaren, finansal varlığın itfa edilmiş maliyetine krediye göre düzeltilmiş etkin faiz oranını uygular.
- b) Satın alındığında veya oluşturulduğunda kredi-değer düşüklüğü bulunan finansal varlık olmayan ancak sonradan kredi-değer düşüklüğüne uğramış finansal varlık haline gelen finansal varlıklar. Bu tür finansal varlıklar için işletme, sonraki raporlama dönemlerinde, varlığın itfa edilmiş maliyetine etkin faiz oranını uygular.

Faiz geliri, sonraki muhasebeleştirmede itfa edilmiş maliyetleri ve gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılmış borçlanma araçları için etkin faiz yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilir.

Faiz geliri kar veya zararda muhasebeleştirilir ve “finansman gelirleri – faiz gelirleri” kaleminde gösterilir.

#### (ii) Gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

İtfa edilmiş maliyetleri üzerinden veya gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülme kriterini karşılamayan finansal varlıklar gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılarak ölçülürler.

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### E. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

#### Finansal Varlıklar (devamı)

##### Finansal varlıkların sınıflandırılması (devamı)

Gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar her dönem sonunda gerçeğe uygun değerlerinden ölçülür ve tüm gerçeğe uygun değer değişimleri, ilgili finansal varlıklar finansal riskten korunma işlemlerinin bir parçası olmadıkları sürece, kar veya zararda muhasebeleştirilir.

##### Kur farkı kazanç ve kayıpları

Finansal varlıkların yabancı para cinsinden gösterilen defter değeri, ilgili yabancı para birimiyle belirlenir ve her raporlama döneminin sonunda geçerli kurdan çevrilir. Özellikle,

- itfa edilmiş maliyetinden gösterilen ve tanımlanmış bir riskten korunma işleminin bir parçası olmayan finansal varlıklar için kur farkları kar veya zararda muhasebeleştirilir;
- gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen ve tanımlanmış bir riskten korunma işleminin bir parçası olmayan borçlanma araçlarının itfa edilmiş maliyetleri üzerinden hesaplanan kur farkları, dönem kar veya zararında muhasebeleştirilir. Oluşan diğer tüm kur farkları, diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir;
- gerçeğe uygun değeri kar veya zarara yansıtılarak ölçülen ve tanımlanmış bir riskten korunma işleminin parçası olmayan finansal varlıklara ilişkin kur farkları dönem kar veya zararda muhasebeleştirilir; ve
- gerçeğe uygun değeri diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynak araçlarına ilişkin kur farkları diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir.

##### Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Şirket, itfa edilmiş maliyetleri üzerinden gösterilen veya gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen borçlanma araçları, kira alacakları, ticari alacaklar, müşterilerle yapılan sözleşmelerden doğan varlıklar ve ayrıca finansal teminat sözleşmelerine yapılan yatırımlarına dair beklenen kredi zararları için finansal tablolarında değer düşüklüğü karşılığı ayırır. Beklenen kredi zararı tutarı her raporlama döneminde ilgili finansal varlığın ilk kez finansal tablolara alınmasından bu yana kredi riskinde oluşan değişiklikleri yansıtabilecek şekilde güncellenir.

Şirket önemli finansman unsuru olmayan ticari alacaklar, müşterilerle yapılan sözleşmelerden doğan varlıklar ve kira alacakları için basitleştirilmiş yaklaşımdan faydalanarak değer düşüklüğü karşılıklarını, ilgili finansal varlıkların ömürleri boyunca beklenen kredi zararına eşit tutarda hesaplar.

Şirket diğer tüm finansal araçları için, ilk muhasebeleştirmeden bu yana eğer kredi riskinde önemli bir artış olduysa ömür boyu beklenen kredi zararlarını muhasebeleştirir. Ancak finansal aracın kredi riski ilk muhasebeleştirmeden bu yana önemli bir artış göstermemişse Şirket o finansal araç için 12 aylık beklenen kredi zararı tutarında zarar karşılığını muhasebeleştirir.

##### Beklenen kredi zararlarının ölçümü ve muhasebeleştirilmesi

Beklenen kredi zararlarının ölçümü, temerrüt ihtimali, temerrüt halinde kayıp (örneğin temerrüt varsa kaybın büyüklüğü) ve temerrüt halinde riske esas tutarın bir fonksiyonudur. Temerrüt olasılığı ve temerrüt halinde kaybın değerlendirilmesi, ileriye dönük bilgilerle düzeltilmiş geçmişe ait verilere dayanır. Finansal varlıkların temerrüt halinde riske esas tutarı, ilgili varlıkların raporlama tarihindeki brüt defter değeri üzerinden yansıtılır.



## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### E. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

#### Finansal Varlıklar (devamı)

##### Beklenen kredi zararlarının ölçümü ve muhasebeleştirilmesi (devamı)

Finansal varlıkların beklenen kredi zararı, Şirket'in sözleşmeye dayalı olarak vadesi geldikçe gerçekleşecek nakit akışlarının tamamı ile Şirket'in tahsil etmeyi beklediği nakit akışlarının tamamı arasındaki farkın (tüm nakit açıklarının) başlangıçtaki etkin faiz oranı (ya da satın alındığında veya oluşturulduğunda kredi-değer düşüklüğü bulunan finansal varlıklar için krediye göre düzeltilmiş etkin faiz oranı) üzerinden hesaplanan bugünkü değeridir.

##### Finansal varlıkların finansal tablo dışı bırakılması

Şirket yalnızca finansal varlıktan kaynaklanan nakit akışlarına ilişkin sözleşmeden doğan hakların süresi dolduğunda veya finansal varlığı ve finansal varlığın sahipliğinden kaynaklanan her türlü risk ve getirileri önemli ölçüde başka bir işletmeye devrettiğinde o finansal varlığı finansal tablo dışı bırakır.

İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen bir finansal varlık finansal tablo dışı bırakılırken varlığın defter değeri ve tahsil edilen ve edilecek bedel arasındaki fark kar veya zararda muhasebeleştirilir. Ayrıca, gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılan bir borçlanma aracının finansal tablo dışı bırakılmasında, daha önce ilgili araca ilişkin yeniden değerlendirme fonunda biriken toplam kazanç veya kayıp, kar veya zararda yeniden sınıflandırılır. Şirket'in ilk muhasebeleştirmede gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçmeyi tercih ettiği bir özkaynak aracının finansal tablo dışı bırakılması durumundaysa, yeniden değerlendirme fonunda biriken toplam kazanç veya kayıp kar veya zararda muhasebeleştirilmez, doğrudan birikmiş karlara transfer edilir.

#### Finansal Yükümlülükler

İşletme, finansal yükümlülüğü ilk defa finansal tablolara alırken gerçeğe uygun değerinden ölçer. Gerçeğe uygun değer değişimleri kâr veya zarara yansıtılanlar dışındaki yükümlülüklerin ilk ölçümünde, bunların edinimiyle veya ihracıyla doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilir.

İşletme, aşağıdakiler dışında kalan tüm finansal yükümlülüklerini sonraki muhasebeleştirmede itfa edilmiş maliyetinden ölçülen olarak sınıflandırır:

- Gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler: Bu yükümlülükler, türev ürünler de dâhil olmak üzere, sonraki muhasebeleştirmede gerçeğe uygun değerinden ölçülür.
- Finansal varlığın devredilmesi işleminin finansal tablo dışı bırakma şartlarını taşımaması veya devam eden ilişki yaklaşımının uygulanması durumunda ortaya çıkan finansal yükümlülükler: Şirket, bir varlığı devam eden ilişkisi ölçüsünde finansal tabloda göstermeye devam ettiği durumda, finansal tabloya buna bağlı bir yükümlülük de yansıtır. Devredilen varlık ve buna bağlı yükümlülük, işletmenin elinde tutmaya devam ettiği hak ve mükellefiyetleri yansıtacak şekilde ölçülür. Devredilen varlığa bağlı yükümlülük, devredilen varlığın net defter değeri ile aynı usulde ölçülür.
- TFRS 3'ün uygulandığı bir işletme birleşmesinde edinen işletme tarafından finansal tablolara alınan şarta bağlı bedel: İlk defa finansal tablolara alınmasından sonra, bu tür bir şarta bağlı bedeldeki gerçeğe uygun değer değişimleri kâr veya zarara yansıtılarak ölçülür.

İşletme, herhangi bir finansal yükümlülüğü yeniden sınıflandırmaz.

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

---

## 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### E. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

#### **Finansal Yükümlülükler (devamı)**

##### Finansal yükümlülüklerin finansal tablo dışı bırakılması

Şirket finansal yükümlülükleri yalnızca Şirket’in yükümlülükleri ortadan kalktığına, iptal edildiğinde veya zaman aşımına uğradığında finansal tablo dışı bırakır. Finansal tablo dışı bırakılan finansal yükümlülüğün defter

değeri ve devredilen nakit dışı varlıklar veya üstlenilen yükümlülükler dahil olmak üzere ödenen veya ödenecek tutar arasındaki fark, kar veya zararda muhasebeleştirilir.

#### **Kur Değişiminin Etkileri**

Şirket’in finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Şirket’in mali durumu ve faaliyet sonuçları, Şirket’in geçerli para birimi olan ve finansal tablolar için sunum birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

Şirket’in finansal tablolarının hazırlanması sırasında, yabancı para cinsinden (TL dışındaki para birimleri) gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Bilançoda yer alan dövizde endeksli parasal varlık ve yükümlülükler bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak Türk Lirası’na çevrilmiştir. Gerçeğe uygun değeri ile izlenmekte olan parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden

kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değer belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle TL’ye çevrilmiştir. Tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar.

Kur farkları, aşağıda belirtilen durumlar haricinde, oluştukları dönemdeki kar ya da zararda muhasebeleştirilirler:

- Geleceğe yönelik kullanım amacıyla inşa edilmekte olan varlıklarla ilişkili olan ve yabancı para birimiyle gösterilen borçlar üzerindeki faiz maliyetlerine düzeltme kalemi olarak ele alınan ve bu tür varlıkların maliyetine dahil edilen kur farkları,
- Yabancı para biriminden kaynaklanan risklere karşı finansal koruma sağlamak amacıyla gerçekleştirilen işlemlerden kaynaklanan kur farkları,
- Yurtdışı faaliyetindeki net yatırımın bir parçasını oluşturan, çevrim yedeklerinde muhasebeleştirilen ve net yatırımın satışında kar ya da zararla ilişkilendirilen, ödeme niyeti ya da ihtimali olmayan yurtdışı faaliyetlerden kaynaklanan parasal borç ve alacaklardan doğan kur farkları.

#### **Pay Başına Kazanç**

Pay başına kazanç/zarar miktarı, dönem kar/zararının; sürdürülen faaliyetlerden pay başına kazanç/zarar miktarı ise, sürdürülen faaliyetlerden dönem kar/zararının Şirket paylarının dönem içindeki zaman ağırlıklı ortalama pay adedine bölünmesiyle hesaplanır.

Türkiye’de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları “bedelsiz hisse” yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip “bedelsiz hisse” dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmuştur.

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

---

## 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### E. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

#### Pay Başına Kazanç (devamı)

Pay başına kazancın hesaplanmasında, düzeltme yapılmasını gerekli kılacak imtiyazlı hisse veya seyreltme etkisi olan potansiyel hisse bulunmamaktadır (Not 37).

#### Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar

Raporlama döneminden sonraki olaylar, bilanço tarihi ile finansal tabloların yayınlanması için onaylandığı tarih arasında, Grup lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade etmektedir. Düzeltme yapılıp yapılmamasına göre, iki tür durum tanımlanmaktadır:

- raporlama dönemi sonrası düzeltme gerektiren olaylar; bilanço tarihi itibarıyla ilgili olayların var olduğuna ilişkin kanıtları gösteren koşulların bulunduğu durumlar,
- ilgili olayların raporlama döneminden sonra ortaya çıktığını gösteren gelişmeler (raporlama dönemi sonrası düzeltme gerektirmeyen olaylar)

Grup'un ilişikteki finansal tablolarında, raporlama döneminden sonraki düzeltme gerektiren olaylar kayda alınmıştır ve raporlama dönemi sonrası düzeltme gerektirmeyen olaylar dipnotlarda gösterilmiştir (Not 41).

#### Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Koşullu Yükümlülükler

##### *Karşılıklar*

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya zımni yükümlülüğün bulunması ve yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların Şirketten çıkmalarının muhtemel olması ve yükümlülük tutarının güvenli bir biçimde tahmin ediliyor olması durumunda finansal tablolarda karşılık ayrılmaktadır. Karşılıklar, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın Grup yönetimi tarafından yapılan en gerçekçi tahminine göre hesaplanmakta ve etkisinin önemli olduğu durumlarda bugünkü değerine indirmek için iskonto edilmektedir.

##### *Koşullu Yükümlülükler*

Bu gruba giren yükümlülükler, geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam olarak kontrolünde bulunmayan bir veya daha fazla kesin mahiyette olmayan olayın ileride gerçekleşip gerçekleşmemesi ile mevcudiyeti teyit edilebilecek olan yükümlülükler koşullu yükümlülükler olarak değerlendirilmekte ve finansal tablolara dahil edilmemektedir. Çünkü yükümlülüğün yerine getirilmesi için, ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimali bulunmamakta veya yükümlülük tutarı yeterince güvenilir olarak ölçülememektedir. Grup ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmaları ihtimali çok uzak olmadıkça, koşullu yükümlülüklerini finansal tablo dipnotlarında göstermektedir (Not 24).

##### *Koşullu Varlıklar*

Grup'ta geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam anlamıyla kontrolünde bulunmayan bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilecek olan varlık, koşullu varlık olarak değerlendirilmektedir. Ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeye girişi kesin değil ise koşullu varlıklar finansal tablo dipnotlarında açıklanmaktadır.

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### E. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

#### Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Koşullu Yükümlülükler (devamı)

##### *Koşullu Varlıklar (devamı)*

Karşılık tutarının ödenmesi için kullanılan ekonomik faydaların tamamının ya da bir kısmının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda tahsil edilecek olan tutar, bu tutarın geri ödemesinin kesin olması ve tutarın güvenilir bir şekilde hesaplanması durumunda, bir varlık olarak muhasebeleştirilmekte ve raporlanmaktadır.

#### Finansal Bilgilerin Bölümlere Göre Raporlanması

Raporlanabilir bölüm, bölüm bilgileri açıklanması zorunlu olan bir endüstriyel bölüm veya coğrafi bölümdür. Endüstriyel bölümler, belirli bir mal veya hizmeti ya da birbirleriyle ilişkili mal veya hizmet grubunu sağlama veya risk ve fayda açısından Grup'un diğer bölümlerinden farklı özelliklere sahip bölümlerdir.

#### Devlet Teşvik ve Yardımları

Devlet bağışları, bağışların alınacağına ve Grup'un uymakla yükümlü olduğu şartları karşıladığına dair makul bir güvence olduğunda gerçeğe uygun değerleri üzerinden kayda alınır (Not 22).

Maliyetlere ilişkin devlet bağışları, karşılayacakları maliyetlerle eşleştikleri ilgili dönemler boyunca tutarlı bir şekilde gelir olarak muhasebeleştirilir.

Maddi duran varlıklara ilişkin devlet bağışları, ertelenmiş devlet bağışları olarak cari olmayan borçlar altında sınıflandırılır ve faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman uygulanarak kar veya zarar tablosuna alacak kaydedilir.

#### Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Vergi gideri, cari dönem vergi giderini ve ertelenmiş vergi giderini kapsar. Vergi, doğrudan özkaynaklar altında muhasebeleştirilen bir işlemle ilgili olmaması koşuluyla, kar veya zarar tablosuna dahil edilir (Not 36). Aksi takdirde vergi de ilgili işlemle birlikte özkaynaklar altında muhasebeleştirilir.

Dönem vergi gideri, raporlama dönemi itibarıyla Şirket'in bağlı ortaklıklarının ve özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlarının faaliyet gösterdiği ülkelerde yürürlükte olan vergi kanunları dikkate alınarak hesaplanır.

Ertelenmiş vergi, yükümlülük yöntemi kullanılarak, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan değerleri ile vergi değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Bununla birlikte, işletme birleşmeleri dışında, hem ticari hem de mali karı veya zararı etkilemeyen varlık ve yükümlülüklerin ilk defa mali tablolara alınması durumunda ertelenmiş vergi varlığı veya yükümlülüğü mali tablolara alınmaz. Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri, yürürlükte olan veya raporlama dönemi itibarıyla yürürlüğe giren vergi oranları ve vergi mevzuatı dikkate alınarak, vergi varlığının gerçekleşeceği veya yükümlülüğünün ifa edileceği dönemde uygulanması beklenen vergi oranları üzerinden hesaplanır.

Başlıca geçici farklar, maddi duran varlıkların kayıtlı değerleri ile vergi değerleri arasındaki farktan, hâlihazırda vergiden indirilemeyen/vergiye tabi gider karşılıklarından ve kullanılmayan vergi indirim ve istisnalarından oluşmaktadır.

Ertelenen vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenen vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Aynı ülkenin vergi mevzuatına tabi olmak şartıyla ve cari vergi varlıklarının cari vergi yükümlülüklerinden mahsup edilmesi konusunda yasal olarak uygulanabilir bir hakkın bulunması durumunda ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri karşılıklı olarak birbirinden mahsup edilir.



## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### E. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

#### Çalışanlara Sağlanan Faydalar ve Kıdem Tazminatları

Kıdem tazminatı karşılığı, Grup'un Türk İş Kanunu uyarınca personelin emekliye ayrılmasından doğacak gelecekteki olası yükümlülüklerinin tahmini toplam karşılığının bugünkü değerini ifade eder. Türkiye'de geçerli olan çalışma hayatını düzenleyen yasalar ve Türk İş Kanunu uyarınca, Grup, en az bir yıllık hizmetini tamamlayan kendi isteği ile işten ayrılması veya uygunsuz davranışlar sonucu iş akdinin feshedilmesi dışında kalan sebepler yüzünden işten çıkarılan, vefat eden veya emekliye ayrılan her personeline toplu olarak kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Tanımlanmış sosyal yardım yükümlülüğünün bugünkü değeri ile ilgili ayrılan karşılık öngörülen yükümlülük yöntemi kullanılarak hesaplanır. Tüm aktüeryal karlar/ zararlar kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilir (Not 26).

#### Nakit Akış Tablosu

Grup net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akımlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere, nakit akış tablolarını düzenlemektedir. Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

İşletme faaliyetlerden kaynaklanan nakit akışları, Grup'un esas faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Grup'un yatırım faaliyetlerinde (duran varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akışlarını gösterir. Finansal faaliyetlere ilişkin nakit akışları, Grup'un finansal faaliyetlerde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve vadesiz banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

#### Temettüler

Adi paylar, özsermaye olarak sınıflandırılır. Temettü borçları kar dağıtımının bir unsuru olarak beyan edildiği dönemde yükümlülük olarak finansal tablolara yansıtılır.

### F. Önemli Muhasebe Değerleme, Tahmin ve Varsayımları

Finansal tabloların hazırlanmasında Şirket yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarı ile oluşması muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Bu tahmin ve varsayımlar Şirket yönetiminin mevcut olaylar ve işlemlere ilişkin en iyi bilgilerine dayanmasına rağmen fiili sonuçlar ile farklılık gösterebilir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştikleri dönem gelir tablosunda yansıtılmaktadırlar.

Finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek yorumlar ve bilanço tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan varsayımlar aşağıdadır:

- Kıdem tazminatı yükümlülüğü aktüeryal varsayımlar (iskonto oranları, gelecek maaş artışları ve çalışan ayrılma oranları) kullanılarak belirlenir.
- Şüpheli alacak karşılıkları, yönetimin bilanço tarihi itibarıyla var olan ancak cari ekonomik koşullar çerçevesinde tahsil edilememesi riski olan alacaklara ait gelecekteki zararları karşılayacağına inandığı tutarları yansıtmaktadır. Alacakların değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığı değerlendirilirken ilişkili kuruluş dışında kalan borçluların geçmiş şirket bazında performansları piyasadaki kredibiliteleri ve bilanço tarihinden finansal tabloların onaylanma tarihine kadar olan performansları ile yeniden görüşülen koşullar da dikkate alınmaktadır.

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

## 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### F. Önemli Muhasebe Değerleme, Tahmin ve Varsayımları (devamı)

- c) Davalara ilişkin karşılık ayırırken davaların kaybedilme olasılıkları ve kaybedilme durumunda ortaya çıkacak yükümlülükler Şirket’in hukuk müşavirleri ve uzman görüşleri alınarak Şirket Yönetimi tarafından değerlendirilir. Şirket Yönetimi, en iyi tahminlere dayanarak dava karşılık tutarını belirler.
- d) Şirket Yönetimi maddi ve maddi olmayan varlıkların faydalı ekonomik ömürlerinin belirlenmesinde teknik ekibinin tecrübeleri doğrultusunda önemli varsayımlarda bulunmuştur.

## 3. İŞLETME BİRLEŞMELERİ

Bulunmamaktadır (31.12.2017: Bulunmamaktadır).

## 4. DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR

| Bağlı Ortaklıklar                            | Ana Faaliyeti     | Kuruluş ve Faaliyet Yeri | Sermayedeki Pay Oranı |            |
|----------------------------------------------|-------------------|--------------------------|-----------------------|------------|
|                                              |                   |                          | 31.12.2018            | 31.12.2017 |
| Çuhadaroğlu Alüminyum Sanayi ve Ticaret A.Ş. | Alüminyum Taahhüt | İstanbul                 | 66,54%                | 66,54%     |

## 5. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Grup’un faaliyetlerine ilişkin karar almaya yetkili mercii tarafından düzenli olarak gözden geçirilen iç raporlara dayanarak faaliyet bölümleri belirlemiştir.

Grup’un karar almaya yetkili mercisi, bölümlere tahsis edilecek kaynaklara ilişkin kararların alınması ve bölümlerin performansının değerlendirilmesi amacıyla sonuçları ve faaliyetleri ürün çeşitleri bazında incelemektedir. Grup’un ürün grupları bazında dağılımı şu şekildedir: Alüminyum profil ve kapı-pencere üretimi (“Metal”), cephe ve mimari uygulama (“Alüminyum Taahhüt”)’dır.

**ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI****31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**5. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)**

Grup'un faaliyet bölümlerine ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

| 31.12.2018                                               | Metal         | Alüminyum<br>Taahhüt | Konsolidasyon<br>Düzeltilmeleri | Toplam        |
|----------------------------------------------------------|---------------|----------------------|---------------------------------|---------------|
| Hasılat                                                  | 158.114.711   | 139.153.238          | (21.655.792)                    | 275.612.157   |
| Satışların Maliyeti (-)                                  | (126.726.142) | (135.269.462)        | 22.737.262                      | (239.258.342) |
| Brüt Kar                                                 | 31.388.569    | 3.883.776            | 1.081.470                       | 36.353.815    |
| Genel Yönetim Giderleri (-)                              | (8.576.451)   | (7.775.362)          | 88.284                          | (16.263.529)  |
| Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)                | (19.332.739)  | (1.232.197)          | -                               | (20.564.936)  |
| Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)                    | (2.367.784)   | -                    | -                               | (2.367.784)   |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler                       | 26.791.304    | 35.946.518           | (368.658)                       | 62.369.164    |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)                   | (15.854.814)  | (41.894.603)         | 368.660                         | (57.380.757)  |
| Esas Faaliyet Karı/Zararı                                | 12.048.085    | (11.071.868)         | 1.169.756                       | 2.145.973     |
| Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler                        | 758.021       | 198.020              | (756.000)                       | 200.041       |
| Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)                    | -             | -                    | -                               | -             |
| Finansman Gelir ve Gideri Öncesi Faaliyet Karı/(Zararı)  | 12.806.106    | (10.873.848)         | 413.756                         | 2.346.014     |
| Finansman Gelirleri                                      | 3.512.975     | 1.082.280            | -                               | 4.595.255     |
| Finansman Giderleri (-)                                  | (7.739.157)   | (3.572.613)          | -                               | (11.311.770)  |
| <b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)</b> | 8.579.924     | (13.364.181)         | 413.756                         | (4.370.501)   |
| <b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir/(Gideri)</b>       |               |                      |                                 |               |
| -Dönem Vergi Gelir/(Gideri)                              | (1.948.348)   | -                    | -                               | (1.948.348)   |
| -Ertelenmiş Vergi Gelir/(Gideri)                         | 1.404.827     | (145.347)            | -                               | 1.259.480     |
| <b>DÖNEM KARI/ZARARI</b>                                 | 8.036.403     | (13.509.528)         | 413.756                         | (5.059.369)   |
| <b>Yatırım Harcamaları (giderleri)</b>                   |               |                      |                                 |               |
| Maddi Duran Varlıklar                                    | 7.242.760     | 2.651.490            | (678)                           | 9.893.572     |
| Maddi Olmayan Duran Varlıklar                            | 213.847       | 179.067              | -                               | 392.914       |
| Amortisman Giderleri                                     | (6.258.978)   | (2.533.750)          | -                               | (8.792.728)   |
| İtfa Payları                                             | (235.988)     | (208.524)            | -                               | (444.512)     |
| <b>Diğer Bilgiler</b>                                    |               |                      |                                 |               |
| - Varlıklar Toplamı                                      | 210.982.934   | 171.276.293          | (55.243.991)                    | 327.015.236   |
| - Kaynaklar Toplamı                                      | 210.982.934   | 171.276.293          | (55.243.991)                    | 327.015.236   |

**ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI****31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**5. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)**

| 31.12.2017                                               | Metal         | Alüminyum<br>Taahhüt | Konsolidasyon<br>Düzeltilmeleri | Toplam        |
|----------------------------------------------------------|---------------|----------------------|---------------------------------|---------------|
| Hasılat                                                  | 168.188.883   | 116.433.261          | (20.225.096)                    | 264.397.048   |
| Satışların Maliyeti (-)                                  | (131.128.747) | (118.120.431)        | 21.040.725                      | (228.208.453) |
| Brüt Kar                                                 | 37.060.136    | (1.687.170)          | 815.629                         | 36.188.595    |
| Genel Yönetim Giderleri (-)                              | (7.184.106)   | (5.698.460)          | -                               | (12.882.566)  |
| Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)                | (13.748.648)  | (1.125.309)          | -                               | (14.873.957)  |
| Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)                    | (1.972.526)   | -                    | -                               | (1.972.526)   |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler                       | 15.010.865    | 17.009.805           | (200.846)                       | 31.819.824    |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)                   | (10.272.799)  | (17.199.900)         | 202.864                         | (27.269.835)  |
| Esas Faaliyet Karı/Zararı                                | 18.892.922    | (8.701.034)          | 817.647                         | 11.009.535    |
| Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler                        | 773.073       | 392.001              | (685.423)                       | 479.651       |
| Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)                    | -             | -                    | -                               | -             |
| Finansman Gelir ve Gideri Öncesi Faaliyet Karı/(Zararı)  | 19.665.995    | (8.309.033)          | 132.224                         | 11.489.186    |
| Finansman Gelirleri                                      | -             | 627.104              | -                               | 627.104       |
| Finansman Giderleri (-)                                  | (318.643)     | (2.030.691)          | -                               | (2.349.334)   |
| <b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)</b> | 19.347.352    | (9.712.620)          | 132.224                         | 9.766.956     |
| <b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir/(Gideri)</b>       |               |                      |                                 |               |
| -Dönem Vergi Gelir/(Gideri)                              | (4.010.744)   | (2.646.953)          | -                               | (6.657.697)   |
| -Ertelenmiş Vergi Gelir/(Gideri)                         | 415.951       | 4.712.691            | -                               | 5.128.642     |
| <b>DÖNEM KARI/ZARARI</b>                                 | 15.752.559    | (7.646.882)          | 132.224                         | 8.237.901     |
| <b>Yatırım Harcamaları (giderleri)</b>                   |               |                      |                                 |               |
| Maddi Duran Varlıklar                                    | 2.440.557     | 7.807.652            | (52.844)                        | 10.195.365    |
| Maddi Olmayan Duran Varlıklar                            | 184.295       | 260.319              | -                               | 444.614       |
| Amortisman Giderleri                                     | (5.478.748)   | (1.935.673)          | -                               | (7.414.421)   |
| İtfa Payları                                             | (162.718)     | (172.696)            | -                               | (335.414)     |
| <b>Diğer Bilgiler</b>                                    |               |                      |                                 |               |
| - Varlıklar Toplamı                                      | 204.328.398   | 116.866.226          | (52.271.860)                    | 268.922.764   |
| - Kaynaklar Toplamı                                      | 204.328.398   | 116.866.226          | (52.271.860)                    | 268.922.764   |

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 5. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

Grup'un 01.01.-31.12.2018 ve 01.01.-31.12.2017 dönemlerinde elde ettiği hasılatın faaliyet bölümlerine göre %10'u veya daha fazlasını oluşturan müşterilerine ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir.

##### 01.01.- 31.12.2018

| <u>Faaliyet Bölümü</u> | <u>Konusu</u> | <u>Brüt Hasılat İçerisindeki Tutarı</u> | <u>Brüt Hasılat İçerisindeki Payı</u> |
|------------------------|---------------|-----------------------------------------|---------------------------------------|
| Alüminyum Taahhüt      | Proje Taahhüt | 48.778.508                              | 35%                                   |
| Alüminyum Taahhüt      | Proje Taahhüt | 28.968.816                              | 21%                                   |
| Alüminyum Taahhüt      | Proje Taahhüt | 24.734.465                              | 18%                                   |
| Alüminyum Taahhüt      | Proje Taahhüt | 10.866.066                              | 8%                                    |

##### 01.01.- 31.12.2017

| <u>Faaliyet Bölümü</u> | <u>Konusu</u> | <u>Brüt Hasılat İçerisindeki Tutarı</u> | <u>Brüt Hasılat İçerisindeki Payı</u> |
|------------------------|---------------|-----------------------------------------|---------------------------------------|
| Alüminyum Taahhüt      | Proje Taahhüt | 43.903.827                              | 38%                                   |
| Alüminyum Taahhüt      | Proje Taahhüt | 21.819.238                              | 19%                                   |
| Alüminyum Taahhüt      | Proje Taahhüt | 11.789.660                              | 10%                                   |
| Alüminyum Taahhüt      | Proje Taahhüt | 11.670.168                              | 10%                                   |

#### 6. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

|                                        | <u>31.12.2018</u> | <u>31.12.2017</u> |
|----------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Kasa                                   | 65.711            | 39.388            |
| Bankalar                               |                   |                   |
| -Vadesiz mevduat                       | 3.235.367         | 1.343.074         |
| -Vadesi 3 aydan kısa vadeli mevduatlar | 60.455.843        | 28.356.426        |
| Diğer Nakit ve Nakit Benzerleri        | 44.370            | 310.949           |
| Toplam                                 | 63.801.291        | 30.049.837        |

|              | <u>31.12.2018</u> | <u>31.12.2017</u> |
|--------------|-------------------|-------------------|
| TL Mevduat   | 3.173.733         | 6.375.680         |
| USD Mevduat  | 58.650.324        | 22.840.996        |
| EURO Mevduat | 1.867.153         | 482.824           |
| Toplam       | 63.691.210        | 29.699.500        |

31.12.2018 ve 31.12.2017 tarihleri itibariyle vadeli mevduat detayı aşağıdaki gibidir:

| <u>Döviz Cinsi</u>    | <u>Faiz Oranı (%)</u> | <u>Vade Tarihi</u>      | <u>31.12.2018</u> |
|-----------------------|-----------------------|-------------------------|-------------------|
| TL                    | %20-%23               | 02.01.2019              | 2.681.551         |
| USD                   | 3,25-4,5              | 02.01.2019 - 21.01.2019 | 57.774.292        |
| Toplam Vadeli Mevduat |                       |                         | 60.455.843        |

| <u>Döviz Cinsi</u>    | <u>Faiz Oranı (%)</u> | <u>Vade Tarihi</u> | <u>31.12.2017</u> |
|-----------------------|-----------------------|--------------------|-------------------|
| TL                    | 14,00                 | 02.01.2018         | 5.756.617         |
| USD                   | 3,30                  | 02.01.2018         | 22.599.809        |
| Toplam Vadeli Mevduat |                       |                    | 28.356.426        |

Bloke mevduatı bulunmamaktadır (31.12.2017: Bulunmamaktadır).

Nakit ve nakit benzerlerindeki risklerin niteliği ve düzeyine ilişkin açıklamalar 39. notta açıklanmıştır.



## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 7. FİNANSAL YATIRIMLAR

##### Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar

Bulunmamaktadır (31.12.2017: Bulunmamaktadır).

##### Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar

Bulunmamaktadır (31.12.2017: Bulunmamaktadır).

#### 8. FİNANSAL BORÇLAR

| <u>Finansal Borçlar</u> | <u>Ağırlıklı Etkin</u><br><u>Faiz Oranı (%)</u> | <u>31.12.2018</u> | <u>Ağırlıklı Etkin</u><br><u>Faiz Oranı (%)</u> | <u>31.12.2017</u> |
|-------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
| a) Banka Kredileri      | 1,25-6,84                                       | 12.513.469        | 3,00-6,84                                       | 6.335.529         |
| b) Kredi Kartları       | -                                               | 1.283             | -                                               | 16.923            |
| Toplam                  |                                                 | 12.514.752        |                                                 | 6.352.452         |

a) Banka Kredileri:

| <u>Para Birimi</u> | <u>Ortalama Faiz</u><br><u>Oranı (%)</u> | <u>31.12.2018</u><br><u>Uzun Vadeli Borçlanmaların</u> |                              |                    |
|--------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------|
|                    |                                          | <u>Kısa Vadeli</u>                                     | <u>Kısa Vadeli Kısımları</u> | <u>Uzun Vadeli</u> |
| USD                | 3,95                                     | 1.329.234                                              | -                            | -                  |
| EUR                | 1,25 - 3,00                              | 7.540.912                                              | 2.437.723                    | 1.205.600          |
| Toplam             |                                          | 8.870.146                                              | 2.437.723                    | 1.205.600          |

| <u>Para Birimi</u> | <u>Ortalama Faiz</u><br><u>Oranı (%)</u> | <u>31.12.2017</u><br><u>Uzun Vadeli Borçlanmaların</u> |                              |                    |
|--------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------|
|                    |                                          | <u>Kısa Vadeli</u>                                     | <u>Kısa Vadeli Kısımları</u> | <u>Uzun Vadeli</u> |
| TL                 | 6,84                                     | 1.787.668                                              | -                            | -                  |
| EUR                | 3,00                                     | -                                                      | 1.838.561                    | 2.709.300          |
| Toplam             |                                          | 1.787.668                                              | 1.838.561                    | 2.709.300          |

|                               | <u>31.12.2018</u> | <u>31.12.2017</u> |
|-------------------------------|-------------------|-------------------|
| 1 yıl içerisinde ödenecek     | 11.307.869        | 3.626.229         |
| 1 - 2 yıl içerisinde ödenecek | 1.205.600         | 1.806.200         |
| 2 - 3 yıl içerisinde ödenecek | -                 | 903.100           |
| 3 - 4 yıl içerisinde ödenecek | -                 | -                 |
| 4 - 5 yıl içerisinde ödenecek | -                 | -                 |
| Toplam                        | 12.513.469        | 6.335.529         |

Kısa vadeli borçların gerçeğe uygun değeri, iskonto edilmesinin etkisinin önemsiz olması nedeniyle defter değerine eşittir.

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 9. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

##### a) Ticari Alacaklar:

Bilanço tarihi itibarıyla Grup'un ticari alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

| <b>Kısa Vadeli Ticari Alacaklar</b>          | <b>31.12.2018</b> | <b>31.12.2017</b> |
|----------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Alıcılar (*)                                 | 29.585.397        | 40.672.794        |
| Alacak Senetleri ve Alınan Vadeli Çekler (*) | 29.809.270        | 26.786.017        |
| Eksi: Tahakkuk Etmemiş Finansman Geliri      | (1.084.012)       | (883.364)         |
| Diğer Ticari Alacaklar                       | 9.369.102         | 5.129.483         |
| Şüpheli Ticari Alacaklar (**)                | 7.732.195         | 7.275.040         |
| Eksi: Şüpheli Ticari Alacak Karşılığı        | (7.732.195)       | (7.275.040)       |
| Gelir Tahakkukları                           | (1.994)           | 2.045             |
| <b>Toplam</b>                                | <b>67.677.763</b> | <b>71.706.975</b> |

31.12.2018 tarihi itibarıyla sırasıyla TL, USD ve EUR cinsinden kısa vadeli ticari alacaklar için hesaplanan tahakkuk etmemiş finansman geliri için kullanılan etkin ağırlıklı ortalama faiz oranları yıllık % 22,78, % 2,61 ve % 0,00 olup alacakların ağırlıklı ortalama vadesi 57 gündür (2017: 64 gün).

(\*) Kısa vadeli ticari alacakların ve alacak senetlerinin vade detayı aşağıdaki gibidir:

| <b>Alıcılar ve Alacak Senetleri</b> | <b>31.12.2018</b> | <b>31.12.2017</b> |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| 1-3 Ay Arası Vadeli                 | 49.773.196        | 52.454.723        |
| 3-6 Ay Arası Vadeli                 | 6.880.187         | 10.588.173        |
| 6-9 Ay Arası Vadeli                 | 2.740.296         | 2.493.154         |
| 9-12 Ay Arası Vadeli                | 988               | 1.922.761         |
| <b>Toplam</b>                       | <b>59.394.667</b> | <b>67.458.811</b> |

Vadesi gelmemiş ticari alacakların 6.868.392 TL tutarındaki kısmı için teminat alınmıştır (31.12.2017: 12.316.995 TL).

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla, ticari alacakların 7.732.195 TL (31.12.2017: 7.275.040 TL) tutarındaki kısmı için şüpheli alacak karşılığı ayrılmıştır.

Ticari alacaklar için ayrılan şüpheli alacak karşılığı, geçmiş tahsil edilememe tecrübesine dayanılarak belirlenmiştir.

(\*\*) Grup'un şüpheli ticari alacaklar karşılığına ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

|                                                    | <b>31.12.2018</b> | <b>31.12.2017</b> |
|----------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>1 Ocak itibarıyla TMS 39'a göre hesaplanan</b>  | <b>7.275.040</b>  | <b>6.647.288</b>  |
| TFRS 9 politika değişikliği sebebiyle etki (Not 2) | 253.206           | -                 |
| <b>1 Ocak itibarıyla yeniden raporlanan</b>        | <b>7.528.246</b>  | <b>6.647.288</b>  |
| Dönem Gideri                                       | 1.808.897         | 319.868           |
| Kur Değerlemesi                                    | 121.430           | 709.269           |
| Eksi: Dönem İçinde İptal Edilen                    | (1.726.378)       | (401.385)         |
| <b>Dönem Sonu</b>                                  | <b>7.732.195</b>  | <b>7.275.040</b>  |

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 9. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR (devamı)

##### Uzun Vadeli Ticari Alacaklar

Bulunmamaktadır (31.12.2017: Bulunmamaktadır).

Ticari alacaklardaki risklerin niteliği ve düzeyine ilişkin açıklamalar Dipnot 39'da detaylı olarak açıklanmıştır.

b) Ticari Borçlar:

Bilanço tarihi itibarıyla Grup'un ticari borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

| <u>Kısa Vadeli Ticari Borçlar</u>       | <u>31.12.2018</u> | <u>31.12.2017</u> |
|-----------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Satıcılar (*)                           | 23.700.336        | 43.773.280        |
| Borç Senetleri (*)                      | 6.883.307         | 1.578.203         |
| Eksi: Tahakkuk Etmemiş Finansman Gideri | (408.171)         | (412.542)         |
| Gider Tahakkukları                      | -                 | -                 |
| <i>Ara Toplam</i>                       | <u>30.175.472</u> | <u>44.938.941</u> |
| <br>                                    |                   |                   |
| İlişkili Taraflara Ticari Borçlar       | -                 | -                 |
| <b>Toplam</b>                           | <b>30.175.472</b> | <b>44.938.941</b> |

31.12.2018 tarihi itibarıyla TL, USD ve EUR cinsinden kısa vadeli ticari borçlar için hesaplanan tahakkuk etmemiş finansman giderleri için kullanılan etkin ağırlıklı ortalama faiz oranı sırasıyla yıllık % 22,92, % 2,49 ve % 0,00 olup borçların ağırlıklı ortalama vadesi 42 gündür (31.12.2017: 34 gün, TL % 13,45, USD % 1,56, EUR% 0,00).

(\*) Satıcıların ve borç senetlerinin vade detayı aşağıdaki gibidir:

| <u>Satıcılar ve Borç Senetleri</u> | <u>31.12.2018</u> | <u>31.12.2017</u> |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| 0-6 Ay Arası Vadeli Borçlar        | 30.583.643        | 45.146.785        |
| 6-9 Ay Arası Vadeli Borçlar        | -                 | 123.876           |
| 9-12 Ay Arası Vadeli Borçlar       | -                 | 80.822            |
| <b>Toplam</b>                      | <b>30.583.643</b> | <b>45.351.483</b> |

##### Uzun Vadeli Ticari Borçlar

Bulunmamaktadır (31.12.2017: Bulunmamaktadır).

Ticari borçlardaki risklerin niteliği ve düzeyine ilişkin açıklamalar Dipnot 39'da detaylı olarak açıklanmıştır.

#### 10. DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

| <u>Kısa Vadeli Diğer Alacaklar</u>   | <u>31.12.2018</u> | <u>31.12.2017</u> |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Verilen Depozito ve Teminatlar       | 352.318           | 225.843           |
| Personelden Alacaklar                | 42.877            | 23.937            |
| Diğer Çeşitli Alacaklar              | 231.534           | -                 |
| Şüpheli Diğer Alacaklar (*)          | -                 | 3.619             |
| Eksi: Şüpheli Diğer Alacak Karşılığı | -                 | (3.619)           |
| <i>Ara Toplam</i>                    | <u>626.729</u>    | <u>249.780</u>    |
| <br>                                 |                   |                   |
| Ortaklardan Alacaklar (Not 38)       | 10.998            | 4.762             |
| <b>Toplam</b>                        | <b>637.727</b>    | <b>254.542</b>    |

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla, diğer alacaklar için şüpheli alacak karşılığı ayrılmamıştır (31.12.2017: 3.619 TL).

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 10. DİĞER ALACAK VE BORÇLAR (devamı)

##### Kısa Vadeli Diğer Alacaklar (devamı)

Diğer alacaklar için ayrılan şüpheli alacak karşılığı, geçmiş tahsil edilememe tecrübesine dayanılarak belirlenmiştir.

(\*\*) Grup'un şüpheli diğer alacaklar karşılığına ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

| Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|-----------------------------------|------------|------------|
| Dönem Başı                        | 3.619      | -          |
| Dönem Gideri İptal Edilen         | (3.619)    | 3.619      |
| Dönem Sonu                        | -          | 3.619      |

##### Uzun Vadeli Diğer Alacaklar

Bulunmamaktadır (31.12.2017: Bulunmamaktadır)

| Kısa Vadeli Diğer Borçlar        | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|----------------------------------|------------|------------|
| Ödenecek Vergi, Resim ve Harçlar | 1.143.147  | 1.180.015  |
| Ödenecek Diğer Yükümlülükler     | 16.277     | 9.055      |
| Toplam                           | 1.159.424  | 1.189.070  |

##### Uzun Vadeli Diğer Borçlar

Bulunmamaktadır (31.12.2017: Bulunmamaktadır).

#### 11. TÜREV ARAÇLAR

Bulunmamaktadır (31.12.2017: Bulunmamaktadır).

#### 12. STOKLAR

|                                     | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|-------------------------------------|------------|------------|
| İlk Madde ve Malzeme                | 31.632.749 | 22.189.104 |
| Yarı Mamul                          | 107.637    | 74.286     |
| Mamuller                            | 17.136.716 | 14.277.907 |
| Taahhüt Projelerine İlişkin Stoklar | 3.829.825  | 5.979.610  |
| Ticari Mallar                       | 7.666.072  | 4.110.535  |
| Diğer Stoklar                       | 267.473    | 476.223    |
| Stok Değer Düşüklüğü Karşılığı      | (399.031)  | (294.578)  |
| Toplam                              | 60.241.441 | 46.813.087 |

31.12.2018 tarihi itibari ile stoklar üzerinde 28.365.000 TL tutarında sigorta teminatı bulunmaktadır. (31.12.2017: 21.050.000 TL)

Grup'un 31 Aralık 2018 itibariyle kullanılan kredilere karşılık teminat olarak rehin verilen stoğu bulunmamaktadır (31.12.2017: Bulunmamaktadır).

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 13. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

| <b><u>Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler</u></b> | <b><u>31.12.2018</u></b> | <b><u>31.12.2017</u></b> |
|--------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Stoklar İçin Verilen Avanslar                    | 10.953.916               | 2.009.899                |
| Verilen Diğer Avanslar                           | 26.697                   | 37.792                   |
| Hizmet İçin Verilen Avanslar                     | 1.589.740                | 769.073                  |
| Gelecek Aylara Ait Giderler                      | 643.369                  | 198.490                  |
| <i>Ara Toplam</i>                                | <i>13.213.722</i>        | <i>3.015.254</i>         |
| İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler        | 2.628.000                | 2.628.000                |
| <b>Toplam</b>                                    | <b>15.841.722</b>        | <b>5.643.254</b>         |
| <b><u>Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler</u></b> | <b><u>31.12.2018</u></b> | <b><u>31.12.2017</u></b> |
| Gelecek Yıllara Ait Giderler                     | 77.574                   | 37.105                   |
| İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler        | 18.396.896               | 21.024.896               |
| <b>Toplam</b>                                    | <b>18.474.470</b>        | <b>21.062.001</b>        |
| <b><u>Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirler</u></b>    | <b><u>31.12.2018</u></b> | <b><u>31.12.2017</u></b> |
| Alınan Sipariş Avansları                         | 119.815.731              | 42.585.502               |
| <b>Toplam</b>                                    | <b>119.815.731</b>       | <b>42.585.502</b>        |

#### **Uzun Vadeli Ertelenmiş Gelirler**

Bulunmamaktadır (31.12.2017: Bulunmamaktadır).

#### 14. İNŞAAT SÖZLEŞMELERİ

|                                                    | <b><u>31.12.2018</u></b> | <b><u>31.12.2017</u></b> |
|----------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Devam Eden İnşaat Sözleşmelerine İlişkin Varlıklar | 27.117.692               | 23.641.886               |
| <b>Toplamı</b>                                     | <b>27.117.692</b>        | <b>23.641.886</b>        |

Devam eden inşaat sözleşmelerine ilişkin varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

|                                                                          | <b><u>31.12.2018</u></b> | <b><u>31.12.2017</u></b> |
|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Devam eden inşaat sözleşmelerine ilişkin varlıklar                       |                          |                          |
| - Yurtiçi inşaat sözleşmelerine ilişkin varlıklar                        | -                        | -                        |
| - Yurtiçi inşaat sözleşmelerine ilişkin henüz kazanılmamış varlıklar (*) | 27.117.692               | 23.641.886               |

(\*) Henüz kazanılmamış varlıkların elde edilmesi için gerekli şartların işletme tarafından yerine getirileceğine dair makul güvence oluşmuş olup, alınabilecek bedelin makul değeri üzerinden tahakkuk esasına göre konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır.

#### 15. ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR

Bulunmamaktadır (31.12.2017: Bulunmamaktadır).



## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 16. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

| <b><u>Maliyet Bedeli</u></b>  | <b><u>01.01.2018</u></b>      |                            | <b><u>31.12.2018</u></b>       |
|-------------------------------|-------------------------------|----------------------------|--------------------------------|
|                               | <b><u>Açılış Bakiyesi</u></b> | <b><u>Değer Artışı</u></b> | <b><u>Kapanış Bakiyesi</u></b> |
| Arsa                          | 510.000                       | -                          | 510.000                        |
| Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller | 510.000                       | -                          | 510.000                        |

| <b><u>Maliyet Bedeli</u></b>  | <b><u>01.01.2017</u></b>      |                            | <b><u>31.12.2017</u></b>       |
|-------------------------------|-------------------------------|----------------------------|--------------------------------|
|                               | <b><u>Açılış Bakiyesi</u></b> | <b><u>Değer Artışı</u></b> | <b><u>Kapanış Bakiyesi</u></b> |
| Arsa                          | 425.000                       | 85.000                     | 510.000                        |
| Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller | 425.000                       | 85.000                     | 510.000                        |

24 Aralık 2017 tarihinde Grup’un yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değeri, Grup’tan bağımsız bir değerleme şirketi olan Ekspertur Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından belirlenmiştir. İlgili firma SPK tarafından yetkilendirilmiş olup sermaye piyasası mevzuatı uyarınca gayrimenkul değerleme hizmeti vermektedir ve ilgili bölgelerdeki emlakların gerçeğe uygun değer ölçümlemesinde yeterli tecrübeye ve niteliğe sahiptir. Sahip olunan arsaların gerçeğe uygun değeri, benzer emlaklar için olan mevcut işlem fiyatlarını yansıtan piyasa karşılaştırmalı yaklaşıma göre belirlenmiştir. Şirket yönetimi cari dönemde yatırım amaçlı gayrimenkulün gerçeğe uygun değerinde önemli bir değişiklik olmadığını değerlendirmiştir.

**ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI****31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**17. MADDİ DURAN VARLIKLAR**

|                                      | 31.12.2018                          |                    |                              |                    |                    |                    |                                  |                     |
|--------------------------------------|-------------------------------------|--------------------|------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|----------------------------------|---------------------|
|                                      | Yer altı ve<br>Yerüstü<br>Düzenleri | Binalar            | Tesis, Makine<br>ve Cihazlar | Taşıtlar           | Demirbaşlar        | Özel<br>Maliyetler | Yapılmakta<br>Olan<br>Yatırımlar | Toplam              |
| <b><u>Maliyet Bedeli</u></b>         |                                     |                    |                              |                    |                    |                    |                                  |                     |
| Açılış Bakiyesi                      | 45.710                              | 30.881.194         | 68.303.196                   | 4.912.478          | 5.111.804          | 8.025.932          | 4.046.353                        | 121.326.667         |
| Alımlar                              | -                                   | -                  | 5.044.794                    | 81.846             | 557.232            | 102.522            | 4.107.178                        | 9.893.572           |
| Çıkışlar                             | -                                   | -                  | -                            | (319.438)          | (10.461)           | -                  | (524.543)                        | (854.442)           |
| Transferler                          | -                                   | -                  | 92.204                       | -                  | -                  | 7.272.369          | (7.437.999)                      | (73.426)            |
| <b>Kapanış Bakiyesi</b>              | <b>45.710</b>                       | <b>30.881.194</b>  | <b>73.440.194</b>            | <b>4.674.886</b>   | <b>5.658.575</b>   | <b>15.400.823</b>  | <b>190.989</b>                   | <b>130.292.371</b>  |
| <b><u>Birikmiş Amortismanlar</u></b> |                                     |                    |                              |                    |                    |                    |                                  |                     |
| Açılış Bakiyesi                      | (33.569)                            | (6.161.194)        | (41.618.844)                 | (3.148.403)        | (2.227.547)        | (4.936.230)        | -                                | (58.125.787)        |
| Dönem Gideri                         | (6.462)                             | (574.960)          | (4.919.361)                  | (690.887)          | (896.788)          | (1.704.270)        | -                                | (8.792.728)         |
| Çıkışlar                             | -                                   | -                  | -                            | 319.438            | 700                | -                  | -                                | 320.138             |
| <b>Kapanış Bakiyesi</b>              | <b>(40.031)</b>                     | <b>(6.736.154)</b> | <b>(46.538.205)</b>          | <b>(3.519.852)</b> | <b>(3.123.635)</b> | <b>(6.640.500)</b> | <b>-</b>                         | <b>(66.598.377)</b> |
| Maddi Duran Varlıklar, net           | 5.679                               | 24.145.040         | 26.901.989                   | 1.155.034          | 2.534.940          | 8.760.323          | 190.989                          | 63.693.994          |

31.12.2018 tarihi itibarıyla, maddi duran varlıklar üzerinde 102.001.552 TL sigorta teminatı mevcuttur. (31.12.2017: 101.704.292 TL)

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 17. MADDİ DURAN VARLIKLAR (devamı)

|                                      | 31.12.2017                          |                    |                              |                    |                    |                    |                                  | Toplam              |
|--------------------------------------|-------------------------------------|--------------------|------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|----------------------------------|---------------------|
|                                      | Yer altı ve<br>Yerüstü<br>Düzenleri | Binalar            | Tesis, Makine<br>ve Cihazlar | Taşıtlar           | Demirbaşlar        | Özel<br>Maliyetler | Yapılmakta<br>Olan<br>Yatırımlar |                     |
| <b><u>Maliyet Bedeli</u></b>         |                                     |                    |                              |                    |                    |                    |                                  |                     |
| Açılış Bakiyesi                      | 45.710                              | 15.198.035         | 64.192.951                   | 4.893.643          | 3.093.161          | 6.419.085          | 2.432.159                        | 96.274.744          |
| Alımlar                              | -                                   | -                  | 1.905.623                    | 3.500              | 1.403.771          | 353.701            | 6.528.770                        | 10.195.365          |
| Çıkışlar                             | -                                   | -                  | (31.406)                     | (439.644)          | (161.578)          | -                  | (166.721)                        | (799.349)           |
| Değerleme                            | -                                   | 15.683.159         | -                            | -                  | -                  | -                  | -                                | 15.683.159          |
| Transferler                          | -                                   | -                  | 2.236.028                    | 454.979            | 776.450            | 1.253.146          | (4.747.855)                      | (27.252)            |
| <b>Kapanış Bakiyesi</b>              | <b>45.710</b>                       | <b>30.881.194</b>  | <b>68.303.196</b>            | <b>4.912.478</b>   | <b>5.111.804</b>   | <b>8.025.932</b>   | <b>4.046.353</b>                 | <b>121.326.667</b>  |
| <b><u>Birikmiş Amortismanlar</u></b> |                                     |                    |                              |                    |                    |                    |                                  |                     |
| Açılış Bakiyesi                      | (27.108)                            | (1.851.436)        | (36.968.992)                 | (2.822.944)        | (1.644.675)        | (3.863.942)        | -                                | (47.179.097)        |
| Dönem Gideri                         | (6.461)                             | (285.572)          | (4.679.157)                  | (640.537)          | (730.406)          | (1.072.288)        | -                                | (7.414.421)         |
| Çıkışlar                             | -                                   | -                  | 29.305                       | 315.078            | 147.534            | -                  | -                                | 491.917             |
| Değerleme                            | -                                   | (4.024.186)        | -                            | -                  | -                  | -                  | -                                | (4.024.186)         |
| <b>Kapanış Bakiyesi</b>              | <b>(33.569)</b>                     | <b>(6.161.194)</b> | <b>(41.618.844)</b>          | <b>(3.148.403)</b> | <b>(2.227.547)</b> | <b>(4.936.230)</b> | <b>-</b>                         | <b>(58.125.787)</b> |
| Maddi Duran Varlıklar, net           | 12.141                              | 24.720.000         | 26.684.352                   | 1.764.075          | 2.884.257          | 3.089.702          | 4.046.353                        | 63.200.880          |

31.12.2018 ve 31.12.2017 itibarıyla finansal kiralama yoluyla elde edilen duran varlık bulunmamaktadır.

09 Şubat 2018 tarihinde Grup’un binalarının gerçeğe uygun değeri, Grup’tan bağımsız bir değerleme şirketi olan Rehber Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından belirlenmiştir. İlgili firma, SPK tarafından yetkilendirilmiş olup sermaye piyasası mevzuatı uyarınca gayrimenkul değerleme hizmeti vermektedir ve ilgili bölgelerdeki emlakların gerçeğe uygun değer ölçümlemesinde yeterli tecrübeye ve niteliğe sahiptir. Sahip olunan arsaların gerçeğe uygun değeri, benzer emlaklar için olan mevcut işlem fiyatlarını yansıtan piyasa karşılaştırmalı yaklaşıma göre belirlenmiştir.

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 17. MADDİ DURAN VARLIKLAR (devamı)

Maddi duran varlıkların ekonomik ömürleri aşağıda yer almaktadır:

|                              | Ekonomik Ömrü |
|------------------------------|---------------|
| Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri | 7-20          |
| Binalar                      | 50            |
| Tesis, Makine ve Cihazlar    | 3-14          |
| Taşıtlar                     | 4-10          |
| Demirbaşlar                  | 3-14          |
| Özel Maliyetler              | 5-14          |

Cari dönem amortisman giderlerinin toplamı 8.792.728 TL'dir (31.12.2017: 7.414.421 TL). Bu tutarın 6.622.779 TL (31.12.2017: 5.902.138 TL) tutarındaki kısmı üretilen malın maliyetine (Not 29), 1.414.034 TL (31.12.2017: 550.043 TL) tutarındaki kısmı pazarlama giderlerine, 633.622 TL (31.12.2017: 849.663 TL) tutarındaki kısmı genel yönetim giderlerine, 122.292 TL tutarındaki kısmı araştırma geliştirme giderlerine (31.12.2017: 112.577 TL) dahil edilmiştir.

#### 18. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

|                                                | 31.12.2018                |                  |                    |
|------------------------------------------------|---------------------------|------------------|--------------------|
|                                                | Diğer Maddi Olmayan Duran |                  |                    |
| <u>Maliyet Bedeli</u>                          | <u>Haklar</u>             | <u>Varlıklar</u> | <u>Toplam</u>      |
| Açılış Bakiyesi                                | 2.677.374                 | 373.265          | 3.050.639          |
| Alımlar                                        | 321.891                   | 71.023           | 392.914            |
| Yapılmakta Olan Yatırımlardan Transferler      | 5.060                     | 48.850           | 53.910             |
| <b>Kapanış Bakiyesi</b>                        | <b>3.004.325</b>          | <b>493.138</b>   | <b>3.497.463</b>   |
| <u><b>Birikmiş İtfa ve Tükenme Payları</b></u> |                           |                  |                    |
| Açılış Bakiyesi                                | (1.965.033)               | (133.947)        | (2.098.980)        |
| Dönem Gideri                                   | (322.554)                 | (121.958)        | (444.512)          |
| <b>Kapanış Bakiyesi</b>                        | <b>(2.287.587)</b>        | <b>(255.905)</b> | <b>(2.543.492)</b> |
| Maddi Olmayan Duran Varlıklar, net             | 716.738                   | 237.233          | 953.971            |

|                                                | 31.12.2017                |                  |                    |
|------------------------------------------------|---------------------------|------------------|--------------------|
|                                                | Diğer Maddi Olmayan Duran |                  |                    |
| <u>Maliyet Bedeli</u>                          | <u>Haklar</u>             | <u>Varlıklar</u> | <u>Toplam</u>      |
| Açılış Bakiyesi                                | 2.356.203                 | 222.570          | 2.578.773          |
| Alımlar                                        | 293.919                   | 150.695          | 444.614            |
| Yapılmakta Olan Yatırımlardan Transferler      | 27.252                    | -                | 27.252             |
| <b>Kapanış Bakiyesi</b>                        | <b>2.677.374</b>          | <b>373.265</b>   | <b>3.050.639</b>   |
| <u><b>Birikmiş İtfa ve Tükenme Payları</b></u> |                           |                  |                    |
| Açılış Bakiyesi                                | (1.704.534)               | (59.034)         | (1.763.568)        |
| Dönem Gideri                                   | (260.499)                 | (74.913)         | (335.412)          |
| <b>Kapanış Bakiyesi</b>                        | <b>(1.965.033)</b>        | <b>(133.947)</b> | <b>(2.098.980)</b> |
| Maddi Olmayan Duran Varlıklar, net             | 712.341                   | 239.318          | 951.659            |

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 18. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (devamı)

Maddi olmayan duran varlıkların ekonomik ömürleri aşağıda yer almaktadır:

|                                     | Ekonomik Ömrü |
|-------------------------------------|---------------|
| Haklar                              | 3-15          |
| Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar | 5             |

Cari yıl itfa payı giderlerinin toplamı 444.512 TL'dir (31.12.2017: 335.412 TL). Bu tutarın 277.128 TL (31.12.2017: 199.594 TL) tutarındaki kısmı üretilen malın maliyetine (Not 29), 71.923 TL (31.12.2017: 47.532 TL) tutarındaki kısmı pazarlama giderlerine, 95.461 TL (31.12.2017: 86.207 TL) tutarındaki kısmı genel yönetim giderlerine dahil edilmiştir.(31.12.2017 tarihinde 2.079 TL tutarındaki kısmı araştırma geliştirme giderlerine dahil edilmiştir).

#### 19. ŞEREFİYE

Bulunmamaktadır. (31.12.2017: Bulunmamaktadır)

#### 20. KİRALAMA İŞLEMLERİ

##### Faaliyet Kiralamaları

##### Kiracı durumunda Grup

*Kiralama sözleşmeleri:*

Grup'un faaliyet kiralamasına konu olan kira sözleşmeleri ofis - depolama binalarıyla, taşıt ve iş makineleri ile ilgilidir.

| <u>Gider olarak muhasebeleştirilen ödemeler:</u> | <u>31.12.2018</u> | <u>31.12.2017</u> |
|--------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Asgari kira ödemeleri                            | 10.127.907        | 9.489.422         |
| Şarta bağlı kira ödemeleri                       | -                 | -                 |
| İkincil kiralamaya ilişkin alınan ödemeler       | -                 | -                 |

##### Kiraya veren durumunda Grup

##### Faaliyet kiralaması anlaşmaları

Bulunmamaktadır (31.12.2017: Bulunmamaktadır).

#### 21. VARLIKLARDA DEĞER DÜŞÜKLÜĞÜ

|                                         | <u>31.12.2018</u> | <u>31.12.2017</u> |
|-----------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Şüpheli Ticari Alacak Karşılığı (Not 9) | 7.732.195         | 7.275.040         |
| Şüpheli Diğer Alacak Karşılığı (Not 10) | -                 | 3.619             |
| Stok Değer Düşüklüğü Karşılığı (Not 12) | 399.031           | 294.578           |
| Toplam                                  | <u>8.131.226</u>  | <u>7.573.237</u>  |

#### 22. DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

| <u>Teşvik Detayı</u>    | <u>31.12.2018</u> | <u>31.12.2017</u> |
|-------------------------|-------------------|-------------------|
| Fuar Teşviği            | 216.223           | 143.370           |
| Tübitak Ar-ge Teşviği   | 108.746           | -                 |
| Pazar Araştırma Teşviği | 10.356            | 19.098            |
| İnternet Sitesi Teşviği | -                 | 5.616             |
| Toplam                  | <u>335.325</u>    | <u>168.084</u>    |

Devlet teşvik ve yardımları Not 32 esas faaliyetlerden diğer gelirler altında gösterilmiştir.



## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 23. BORÇLANMA MALİYETLERİ

Grup'un, özellikli bir varlığın elde edilmesi, inşası veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen borçlanma maliyetleri bulunmamaktadır (31.12.2017: Bulunmamaktadır).

#### 24. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR

##### Kısa Vadeli Borç Karşılıkları

|                   | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|-------------------|------------|------------|
| Dava Karşılıkları | 1.171.108  | 856.000    |
| Toplam            | 1.171.108  | 856.000    |

##### Koşullu Varlıklar ve Yükümlülükler

|                                                      | 31.12.2018 |            | 31.12.2017 |           |
|------------------------------------------------------|------------|------------|------------|-----------|
|                                                      | Adet       | Tutar      | Adet       | Tutar     |
| Şirket tarafından açılmış ve devam eden davalar      | 6          | 10.129.604 | 6          | 8.219.051 |
| Şirket tarafından açılmış davalar ile icra takipleri | 26         | 4.690.331  | 15         | 5.902.491 |
| Şirket aleyhine açılmış ve devam eden davalar        | 22         | 3.077.908  | 22         | 2.043.623 |

##### Teminat-Rehin-İpotek - Kefaletler

31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibariyle Grup'un teminat/rehin/ipotek ve kefalet pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

|                           | USD       | EURO      | TL         | 31.12.2018<br>TL Karşılığı |
|---------------------------|-----------|-----------|------------|----------------------------|
| Alınan Teminat Mektupları | 1.239.722 | 1.213.707 | 8.222.222  | 22.060.501                 |
| Alınan Teminat Senetleri  | 20.149    | 134.762   | 4.782.367  | 5.700.714                  |
| Alınan Teminat Çekleri    | 277.595   | -         | 5.116.021  | 6.576.421                  |
| İpotekler                 | -         | -         | 3.350.000  | 3.350.000                  |
| Toplam                    | 1.537.466 | 1.348.469 | 21.470.610 | 37.687.636                 |

|                           | USD       | EURO    | TL        | 31.12.2017<br>TL Karşılığı |
|---------------------------|-----------|---------|-----------|----------------------------|
| Alınan Teminat Mektupları | 1.046.294 | 414.085 | 4.925.180 | 10.741.497                 |
| Alınan Teminat Senetleri  | 9.000     | 134.762 | 3.478.538 | 4.121.003                  |
| Alınan Teminat Çekleri    | 8.500     | 2.722   | 242.000   | 286.352                    |
| İpotekler                 | -         | -       | 850.000   | 850.000                    |
| Toplam                    | 1.063.794 | 551.569 | 9.495.718 | 15.998.852                 |

**ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI****31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**24. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR (devamı)**

31.12.2018

**Şirket Tarafından Verilen TRİK'ler (Teminat –  
Rehin – İpotek-Kefaletler)**

|                                                                                                                        | <b><u>TL Karşılıkları</u></b> | <b><u>USD</u></b> | <b><u>EUR</u></b> | <b><u>TL</u></b> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------|-------------------|------------------|
| A) Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİK'ler                                                                   | 175.503.955                   | 19.873.068        | 9.855.503         | 11.544.760       |
| B) Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİK'ler                                  | -                             | -                 | -                 | -                |
| C) Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİK'ler | -                             | -                 | -                 | -                |
| D) Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 12/2 maddesi çerçevesinde vermiş olduğu TRİK'ler                                       | -                             | -                 | -                 | -                |
| E) Diğer verilen TRİK'ler                                                                                              | -                             | -                 | -                 | -                |
| i) Ana ortak lehine verilmiş olan TRİK'ler                                                                             | -                             | -                 | -                 | -                |
| ii) B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine verilmiş olan TRİK'ler                            | -                             | -                 | -                 | -                |
| iii) C maddesi kapsamına girmeyen 3. Kişilerin lehine verilmiş olan TRİK'ler                                           | -                             | -                 | -                 | -                |
| Toplam                                                                                                                 | 175.503.955                   | 19.873.068        | 9.855.503         | 11.544.760       |

31.12.2017

**Şirket Tarafından Verilen TRİK'ler (Teminat –  
Rehin – İpotek-Kefaletler)**

|                                                                                                                        | <b><u>TL Karşılıkları</u></b> | <b><u>USD</u></b> | <b><u>EUR</u></b> | <b><u>TL</u></b> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------|-------------------|------------------|
| A) Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİK'ler                                                                   | 102.905.668                   | 8.574.303         | 8.019.905         | 34.350.374       |
| B) Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİK'ler                                  | -                             | -                 | -                 | -                |
| C) Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİK'ler | -                             | -                 | -                 | -                |
| D) Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 12/2 maddesi çerçevesinde vermiş olduğu TRİK'ler                                       | -                             | -                 | -                 | -                |
| E) Diğer verilen TRİK'ler                                                                                              | -                             | -                 | -                 | -                |
| i) Ana ortak lehine verilmiş olan TRİK'ler                                                                             | -                             | -                 | -                 | -                |
| ii) B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine verilmiş olan TRİK'ler                            | -                             | -                 | -                 | -                |
| iii) C maddesi kapsamına girmeyen 3. Kişilerin lehine verilmiş olan TRİK'ler                                           | -                             | -                 | -                 | -                |
| Toplam                                                                                                                 | 102.905.668                   | 8.574.303         | 8.019.905         | 34.350.374       |

Grup'un vermiş olduğu Diğer TRİK'lerin Grup'un özkaynaklarına oranı 0'dır. (31.12.2017: % 0).

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 24. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR (devamı)

31.12.2018 ve 31.12.2017 tarihleri itibariyle verilen TRİK'lerin türleri itibariyle dağılımı aşağıda gösterilmiştir.

|                                                    | 31.12.2018                              |            |            |            |
|----------------------------------------------------|-----------------------------------------|------------|------------|------------|
|                                                    | <u>Toplam TL</u><br><u>Karşılıkları</u> | <u>USD</u> | <u>EUR</u> | <u>TL</u>  |
| <b><u>Teminat, Rehin, İpotek ve Kefaletler</u></b> |                                         |            |            |            |
| Teminatlar                                         | 170.944.878                             | 19.304.079 | 9.615.675  | 11.424.760 |
| Senetler                                           | 120.000                                 | -          | -          | 120.000    |
| Çek                                                | 4.439.077                               | 568.989    | 239.828    | -          |
| Toplam                                             | 175.503.955                             | 19.873.068 | 9.855.503  | 11.544.760 |

|                                                    | 31.12.2017                              |            |            |            |
|----------------------------------------------------|-----------------------------------------|------------|------------|------------|
|                                                    | <u>Toplam TL</u><br><u>Karşılıkları</u> | <u>USD</u> | <u>EUR</u> | <u>TL</u>  |
| <b><u>Teminat, Rehin, İpotek ve Kefaletler</u></b> |                                         |            |            |            |
| Teminatlar                                         | 97.586.662                              | 7.195.951  | 8.019.905  | 34.230.374 |
| Senetler                                           | 120.000                                 | -          | -          | 120.000    |
| Çek                                                | 5.199.006                               | 1.378.352  | -          | -          |
| Toplam                                             | 102.905.668                             | 8.574.303  | 8.019.905  | 34.350.374 |

#### 25. TAAHHÜTLER

Bulunmamaktadır (31.12.2017: Bulunmamaktadır).

#### 26. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

|                                                                              |                   |                   |
|------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b><u>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar</u></b> | <u>31.12.2018</u> | <u>31.12.2017</u> |
| İzin Karşılığı                                                               | 1.947.550         | 1.443.167         |
| Toplam                                                                       | 1.947.550         | 1.443.167         |

|                                                                              |                   |                   |
|------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b><u>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar</u></b> | <u>31.12.2018</u> | <u>31.12.2017</u> |
| Kıdem Tazminatı Karşılığı                                                    | 2.640.506         | 1.936.995         |
| Toplam                                                                       | 2.640.506         | 1.936.995         |

|                                                                |                   |                   |
|----------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b><u>Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar</u></b> | <u>31.12.2018</u> | <u>31.12.2017</u> |
| Personele Borçlar                                              | 1.751.482         | 1.936.785         |
| Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri                           | 1.064.780         | 2.037.286         |
| Toplam                                                         | 2.816.262         | 3.974.071         |

Türkiye'de mevcut kanunlar çerçevesinde, Şirket bir yıllık hizmet süresini dolduran ve herhangi bir geçerli nedene bağlı olmaksızın işine son verilen, askerlik hizmeti için göreve çağrılan, vefat eden, erkekler için 25 kadınlar için 20 yıllık hizmet süresini dolduran ya da emeklilik yaşına gelmiş (kadınlarda 58, erkeklerde 60 yaş) personeline kıdem tazminatı ödemesi yapmak zorundadır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Grup'un, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. TMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), şirketin yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Bilanço tarihindeki karşılıklar yıllık % 9,30 beklenen maaş artış oranı ve % 15,20 iskonto oranı varsayımına göre, yaklaşık % 5,40 gerçek iskonto oranı ve aşağıdaki emekli olma varsayımlarına göre hesaplanmıştır. (31 Aralık 2017: sırasıyla % 6,75 % 11 ve % 3,98).

|                          | <u>31.12.2018</u> | <u>31.12.2017</u> |
|--------------------------|-------------------|-------------------|
| Yıllık iskonto oranı (%) | 5,40              | 3,98              |
| Emeklilik olasılığı (%)  | 89,8              | 86,9              |

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 26. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR (devamı)

Ana varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülük tutarının enflasyona paralel olarak artacak olmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. Bu nedenle, 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla, ekli finansal tablolarda karşılıklar, geleceğe ilişkin çalışanların emekliliğinden kaynaklanacak muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanmaktadır.

Grup'un kıdem tazminatı karşılığı, kıdem tazminatı tavanı her altı ayda bir ayarlandığı için, 01 Temmuz 2018 tarihinden itibaren geçerli olan 5.434 TL (31.12.2017: 4.732 TL) üzerinden hesaplanmaktadır.

Kıdem tazminatı karşılığının yıl içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

|                                                           | 1 Ocak-<br>31 Aralık 2018 | 1 Ocak-<br>31 Aralık 2017 |
|-----------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| 1 Ocak itibarıyla karşılık                                | 1.936.995                 | 1.610.175                 |
| Hizmet maliyeti                                           | 599.077                   | 342.580                   |
| Faiz maliyeti                                             | 77.117                    | 61.049                    |
| İptal edilen kıdem tazminatları                           | (403.520)                 | (336.205)                 |
| Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/Kayıpları | 430.837                   | 259.396                   |
| Dönem Sonu Toplam Karşılık                                | 2.640.506                 | 1.936.995                 |

(\*) 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla 430.837 TL (31.12.2017: 259.396 TL) tutarındaki tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç ve kayıpları, diğer kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilmiştir.

Toplam giderin 329.391 TL'lik kısmı (31.12.2017: 176.948 TL) genel yönetim giderlerine, 346.803 TL'lik kısmı (31.12.2017: 226.681 TL) üretilen malın maliyetine dahil edilmiştir.

#### 27. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

|                                     |                          |                          |
|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <b><u>Diğer Dönen Varlıklar</u></b> | <b><u>31.12.2018</u></b> | <b><u>31.12.2017</u></b> |
| Devreden KDV                        | 2.438.096                | 837.363                  |
| Diğer KDV                           | 292.545                  | 106.524                  |
| İş Avansları                        | 83.059                   | 94.285                   |
| Personel Avansları                  | 9.641                    | -                        |
| Toplam                              | 2.823.341                | 1.038.172                |

|                                     |                          |                          |
|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <b><u>Diğer Duran Varlıklar</u></b> | <b><u>31.12.2018</u></b> | <b><u>31.12.2017</u></b> |
| Gelecek Yıllara Ait Giderler        | 77.574                   | -                        |
| Toplam                              | 77.574                   | -                        |

#### **Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler**

Bulunmamaktadır (31.12.2017: Bulunmamaktadır).

#### **Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler**

Bulunmamaktadır (31.12.2017: Bulunmamaktadır).

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 28. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

##### a) Sermaye

Şirket'in 31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihlerindeki ödenmiş / çıkarılmış sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

|                             | 31.12.2018           |                  | 31.12.2017           |                  |
|-----------------------------|----------------------|------------------|----------------------|------------------|
| <b>Sermayedarlar</b>        | <b>Pay Tutarı TL</b> | <b>Pay Oranı</b> | <b>Pay Tutarı TL</b> | <b>Pay Oranı</b> |
| Murat Ruhi Çuhadaroğlu      | 23.082.917           | 32,40            | 23.082.917           | 32,40            |
| Halil Nejat Çuhadaroğlu     | 23.082.917           | 32,40            | 23.082.917           | 32,40            |
| Halka Açık Kısım (*)        | 18.500.000           | 25,96            | 18.500.000           | 25,96            |
| Sevim Çuhadaroğlu           | 6.584.166            | 9,24             | 6.584.166            | 9,24             |
| <b>Sermaye</b>              | <b>71.250.000</b>    | <b>100,00</b>    | <b>71.250.000</b>    | <b>100,00</b>    |
| Sermaye Düzeltmesi Farkları | -                    |                  | -                    |                  |
| <b>Ödenmiş Sermaye</b>      | <b>71.250.000</b>    | <b>100,00</b>    | <b>71.250.000</b>    | <b>100,00</b>    |

(\*) Grup sermayesinin halka açık olan kısmı Borsa İstanbul A.Ş.'de (BİST) işlem görmektedir.

Şirket kayıtlı sermaye sistemine tabi olup, kayıtlı sermayesi 300.000.000 TL'dir.

Grup'un 31 Aralık 2018 tarihindeki çıkarılmış sermayesi 71.250.000 TL'dir. (31.12.2017: 71.250.000 TL). Bu sermaye, her biri 1 TL nominal değerde nama yazılı 6.200.000 adet A grubu paya, 65.050.000 adedi ise B grubu olmak üzere 71.250.000 adet paya bölünmüştür. (31.12.2017: 71.250.000 TL).

Şirketin yapılacak olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında her bir A grubu pay sahibinin yönetim kurulu üyelerinin seçimi hariç olmak üzere 15 (on beş), her bir B grubu pay sahibinin ise 1 (bir) oy hakkı vardır.

Yönetim kurulunun 5 üyeden oluşması halinde 2 üye, 6 veya 7 üyeden oluşması halinde 3 üye, 8 veya 9 üyeden oluşması halinde 4 üye A grubu nama yazılı pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilir.

| <b>b) Paylara İlişkin Primler/İskontolar</b> | <b>31.12.2018</b> | <b>31.12.2017</b> |
|----------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Paylara İlişkin Primler/İskontolar           | 6.649.019         | 6.649.019         |

##### c) Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş

| <b>Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler</b>              | <b>31.12.2018</b> | <b>31.12.2017</b> |
|-----------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/Kayıpları | (1.324.891)       | (1.005.847)       |
| Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıpları (*) | 17.591.537        | 17.591.537        |
| <b>Toplam</b>                                             | <b>16.266.646</b> | <b>16.585.690</b> |

(\*) 17.591.537 TL tutarındaki yeniden değerlendirme ve sınıflandırma kazanç/kayıplarının 323.789 TL'si yatırım amaçlı gayrimenkul kalan 17.267.748 TL'lik kısmı ise maddi duran varlıklar içerisindeki binalar ile ilgilidir. (31.12.2017: Sırasıyla 17.591.537 TL, 323.789 TL, 17.267.748 TL)

| <b>d) Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler</b> | <b>31.12.2018</b> | <b>31.12.2017</b> |
|-----------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Yasal Yedekler                                | 18.131.949        | 16.668.519        |
| <b>Toplam</b>                                 | <b>18.131.949</b> | <b>16.668.519</b> |

| <b>e) Geçmiş Yıllar Kar/(Zararları)</b> | <b>31.12.2018</b> | <b>31.12.2017</b> |
|-----------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Olağanüstü Yedekler                     | 78.026.925        | 55.096.745        |
| Geçmiş Yıllar Kar/( Zararları)          | (45.343.472)      | (27.673.201)      |
| <b>Toplam</b>                           | <b>32.683.453</b> | <b>27.423.544</b> |



## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 28. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (devamı)

| <b>f) Kontrol Gücü Olmayan Paylar</b> | <b>31.12.2018</b> | <b>31.12.2017</b> |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|
| 1 Ocak Bakiyesi                       | 13.254.208        | 15.822.196        |
| İlaveler                              | (25.626)          | (9.341)           |
| TFRS 9 düzeltme etkisi                | (15.545)          | -                 |
| Ana Ortaklık Dışı Kar / (Zarar) Payı  | (4.520.287)       | (2.558.647)       |
| <b>Toplam</b>                         | <b>8.692.750</b>  | <b>13.254.208</b> |

#### **Kar Dağıtımı**

Halka açık şirketler, kar dağıtımlarını SPK'nın 1 Şubat 2014 tarihinden itibaren yürürlüğe giren II-19.1 no'lu Kar Payı Tebliği'ne göre yaparlar.

Ortaklıklar, karlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtır. Söz konusu tebliğ kapsamında asgari bir dağıtım oranı tespit edilmemiştir. Şirketler esas sözleşmelerinde veya kar dağıtım politikalarında belirlenen şekilde kar payı öderler. Ayrıca kar payları eşit veya farklı tutarlı taksitler halinde ödenebilecektir ve ara dönem finansal tablolarda yer alan kar üzerinden nakden kar payı avansı dağıtabilecektir.

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kar dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kar payı ayrılmadıkça başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kardan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlene kar payı nakden ödenmedikçe bu kişilere karda pay dağıtılamaz.

Özsermaye enflasyon düzeltmesi farkları ile olağanüstü yedeklerin kayıtlı değerleri bedelsiz sermaye artırımını, nakit kar dağıtımını ya da zarar mahsubunda kullanılabilecektir. Ancak özsermaye enflasyon düzeltme farkları, nakit kar dağıtımında kullanılması durumunda kurumlar vergisine tabi olacaktır.

#### 29. HASILAT

| <b>Satış Gelirleri (Net)</b>        | <b>01.01.-31.12.2018</b> | <b>01.01.-31.12.2017</b> |
|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Alüminyum Yurtiçi Proje Satışları   | 120.908.373              | 106.180.357              |
| Alüminyum Yurtdışı Proje Satışları  | 23.008.630               | 9.281.029                |
| Alüminyum Profil Satışları          | 124.369.025              | 136.563.596              |
| Aksesuar Satışları                  | 21.136.891               | 20.969.191               |
| İnterax Otomatik Kapı Satışı        | 7.894.088                | 9.679.178                |
| Yangına Dayanıklı Doğrama Satışları | -                        | 303.478                  |
| Yangına Dayanıklı Malzeme Satışları | -                        | 4.585                    |
| Alüminyum Doğrama Satışları         | 365.962                  | -                        |
| Alüminyum Levha Satışları           | 0                        | 672.639                  |
| Hurda Satışları                     | 348.622                  | 182.680                  |
| <b>Diğer Satışlar</b>               | <b>1.174.896</b>         | <b>647.494</b>           |
| <b>Toplam Gelirler</b>              | <b>299.206.487</b>       | <b>284.484.227</b>       |
| Satıştan İadeler (-)                | (886.908)                | (512.650)                |
| Satış İndirimleri (-)               | (22.707.422)             | (19.574.529)             |
| <b>Satış Gelirleri, Net</b>         | <b>275.612.157</b>       | <b>264.397.048</b>       |

**ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI****31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**29. HASILAT (devamı)**

| <b>Satışların Maliyeti (-)</b>     | <b>01.01.-31.12.2018</b> | <b>01.01.-31.12.2017</b> |
|------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Yurtiçi ve Yurtdışı Proje Maliyeti | (137.937.546)            | (93.528.247)             |
| Aksesuar Maliyeti                  | (12.046.595)             | (13.998.904)             |
| Alüminyum Levha Maliyeti           | -                        | (602.031)                |
| Alüminyum Profil Maliyeti          | (71.254.933)             | (67.874.327)             |
| Amortisman Giderleri               | (6.622.779)              | (5.902.138)              |
| İtfa Giderleri                     | (656.346)                | (199.594)                |
| Doğrama Teşkil Maliyeti            | (350.915)                | (35.320.460)             |
| Personel İzin Giderleri            | (260.883)                | (210.624)                |
| Personel Kıdem Giderleri           | (346.803)                | (226.681)                |
| Otomatik Kapı Maliyeti             | (8.959.679)              | (10.345.447)             |
| Diğer Giderler                     | (821.863)                | -                        |
| <b>Satışların Maliyeti</b>         | <b>(239.258.342)</b>     | <b>(228.208.453)</b>     |
| <b>Brüt Kar / (Zarar)</b>          | <b>36.353.815</b>        | <b>36.188.595</b>        |

**30. GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ, ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ**

|                                       | <b>01.01.-31.12.2018</b> | <b>01.01.-31.12.2017</b> |
|---------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Genel Yönetim Giderleri (-)           | 16.263.529               | 12.882.566               |
| Pazarlama Giderleri (-)               | 20.564.936               | 14.873.957               |
| Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-) | 2.367.784                | 1.972.526                |
| <b>Toplam</b>                         | <b>39.196.249</b>        | <b>29.729.049</b>        |

| <b>Genel Yönetim Giderleri (-)</b> | <b>01.01.-31.12.2018</b> | <b>01.01.-31.12.2017</b> |
|------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Personel Giderleri                 | 9.562.039                | 7.037.031                |
| Danışmanlık Giderleri              | 846.273                  | 822.182                  |
| Huzur Hakkı Giderleri              | 745.777                  | 591.583                  |
| İtfa Payı Giderleri                | 422.018                  | 86.207                   |
| Amortisman Giderleri               | 634.022                  | 849.663                  |
| Araç Kira Giderleri                | 451.301                  | 158.834                  |
| Kira Giderleri                     | 418.377                  | 446.116                  |
| Kıdem Tazminatı Karşılık Giderleri | 329.391                  | 176.948                  |
| Dava Giderleri                     | 298.964                  | 20.184                   |
| Diğer Giderler                     | 2.555.767                | 2.693.818                |
| <b>Toplam</b>                      | <b>16.263.929</b>        | <b>12.882.566</b>        |

**ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI****31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**30. GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ, ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ (devamı)**

| <u>Pazarlama Giderleri (-)</u>   | <u>01.01.-31.12.2018</u> | <u>01.01.-31.12.2017</u> |
|----------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Personel Giderleri               | 10.727.355               | 7.651.386                |
| Nakliye Giderleri                | 1.805.719                | 697.957                  |
| Amortisman Giderleri             | 1.414.034                | 550.043                  |
| Fuar ve Sergi Giderleri          | 975.102                  | 734.338                  |
| Kira Giderleri                   | 810.127                  | 713.213                  |
| Seyahat ve Konaklama Giderleri   | 791.064                  | 578.253                  |
| Reklam ve İlan Giderleri         | 451.058                  | 651.993                  |
| İhracat Giderleri                | 381.441                  | 263.287                  |
| Danışmanlık Giderleri            | 289.534                  | 245.860                  |
| Bakım Onarım Giderleri           | 284.639                  | 342.532                  |
| Araç Kira Giderleri              | 277.388                  | 345.726                  |
| Araç Yakıt Giderleri             | 273.673                  | 191.423                  |
| Araç Giderleri                   | 243.726                  | 217.587                  |
| Katılım Payı Giderleri           | 228.878                  | 123.381                  |
| Numune Giderleri                 | 218.896                  | 50.593                   |
| Elektrik, Su ve Isınma Giderleri | 213.443                  | 105.720                  |
| Temsil ve Ağırlama Giderleri     | 121.058                  | 117.912                  |
| İtfa Payı Giderleri              | 96.923                   | 47.532                   |
| Diğer Giderler                   | 960.878                  | 1.245.221                |
| Toplam                           | 20.564.936               | 14.873.957               |

| <u>Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)</u> | <u>01.01.-31.12.2018</u> | <u>01.01.-31.12.2017</u> |
|----------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Personel Giderleri                           | 1.264.166                | 579.280                  |
| Ar-Ge Giderleri                              | 330.257                  | 948.793                  |
| Kalıp Giderleri                              | 256.765                  | 29.800                   |
| Danışmanlık Giderleri                        | 124.469                  | 14.653                   |
| Amortisman Giderleri                         | 122.292                  | 112.577                  |
| Numune Giderleri                             | 61.835                   | 128.457                  |
| İtfa Payı Giderleri                          | 41.009                   | 2.079                    |
| Kira Giderleri                               | 35.990                   | 32.174                   |
| Araç Kira Giderleri                          | 23.667                   | 9.923                    |
| Bakım Onarım Giderleri                       | 16.510                   | 13.686                   |
| Nakliye Giderleri                            | 16.080                   | 18.879                   |
| Sigorta Giderleri                            | 13.987                   | 4.403                    |
| Diğer Giderler                               | 60.757                   | 77.822                   |
| Toplam                                       | 2.367.784                | 1.972.526                |

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 31. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

| <u>Amortisman Gideri</u>       | <u>01.01.-31.12.2018</u> | <u>01.01.-31.12.2017</u> |
|--------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Satışların Maliyeti            | 6.622.779                | 5.902.138                |
| Genel Yönetim Gideri           | 634.022                  | 849.663                  |
| Pazarlama Gideri               | 1.414.034                | 550.043                  |
| Araştırma ve Geliştirme Gideri | 122.292                  | 112.577                  |
| Toplam                         | 8.793.128                | 7.414.421                |
| <u>İtfa ve Tükenme Payları</u> | <u>01.01.-31.12.2018</u> | <u>01.01.-31.12.2017</u> |
| Satışların Maliyeti            | 277.128                  | 199.594                  |
| Genel Yönetim Gideri           | 95.461                   | 86.207                   |
| Pazarlama Gideri               | 71.923                   | 47.532                   |
| Araştırma ve Geliştirme Gideri | -                        | 2.079                    |
| Toplam                         | 444.512                  | 335.412                  |
| <u>Personel Giderleri</u>      | <u>01.01.-31.12.2018</u> | <u>01.01.-31.12.2017</u> |
| Maaş ve Ücretler               | 37.541.087               | 39.810.821               |
| Sosyal Güvenlik Giderleri      | 5.722.292                | 5.971.476                |
| Kıdem Tazminatı Giderleri      | 346.803                  | 403.629                  |
| İzin Karşılığı Giderleri       | 260.883                  | 371.266                  |
| Diğer Sosyal Yardımlar         | 4.950.231                | 4.805.860                |
| Toplam                         | 48.821.296               | 51.363.052               |

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 32. ESAS FAALİYETLERDEN GELİRLER VE GİDERLER

| <b><u>Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler</u></b> | <b><u>01.01.-31.12.2018</u></b> | <b><u>01.01.-31.12.2017</u></b> |
|--------------------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| Faaliyetlerden Kaynaklanan Kur Farkı Geliri      | 38.227.184                      | 20.035.183                      |
| Tahakkuk Etmemiş Finansman Geliri                | 1.291.535                       | 1.127.842                       |
| Konusu Kalmayan Karşılıklar                      | 2.762.878                       | 846.173                         |
| Fiyat Farkı Gelirleri                            | 338.742                         | 159.538                         |
| Vade Farkı Gelirleri                             | 12.410.696                      | 3.906.472                       |
| Faiz Gelirleri                                   | 515.962                         | 1.786.209                       |
| Sigorta, Navlun Gelirleri                        | 2.497.993                       | 1.288.265                       |
| Dava Gelirleri                                   | -                               | 1.799.615                       |
| Devlet Teşvik ve Yardımları                      | 335.325                         | 168.084                         |
| Diğer Gelir ve Karlar                            | 3.988.849                       | 702.443                         |
| <b>Toplam</b>                                    | <b>62.369.164</b>               | <b>31.819.824</b>               |

| <b><u>Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler</u></b> | <b><u>01.01.-31.12.2018</u></b> | <b><u>01.01.-31.12.2017</u></b> |
|--------------------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| Faaliyetlerden Kaynaklanan Kur Farkı Gideri (-)  | (41.743.196)                    | (19.948.626)                    |
| Tahakkuk Etmemiş Finansman Gideri (-)            | (1.496.554)                     | (1.070.118)                     |
| Şüpheli Alacak Karşılık Giderleri (-)            | (2.599.141)                     | (319.868)                       |
| Stok Değer Düşüklüğü                             | -                               | (34.516)                        |
| Dava Karşılık Giderleri (-)                      | (380.108)                       | (31.000)                        |
| Vade Farkı Giderleri (-)                         | (10.742.404)                    | (5.333.226)                     |
| Dava Giderleri (-)                               | (49.426)                        | (14.910)                        |
| Fiyat Farkı Giderleri (-)                        | (418.445)                       | (458.032)                       |
| Diğer Gider ve Zararlar (-)                      | 48.517                          | (59.539)                        |
| <b>Toplam</b>                                    | <b>(57.380.757)</b>             | <b>(27.269.835)</b>             |

#### 33. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER

| <b><u>Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler</u></b>  | <b><u>01.01.-31.12.2018</u></b> | <b><u>01.01.-31.12.2017</u></b> |
|--------------------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| Duran Varlık Satış Gelirleri                     | 200.041                         | 394.651                         |
| Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Değer Artış Gelirleri | -                               | 85.000                          |
| <b>Toplam</b>                                    | <b>200.041</b>                  | <b>479.651</b>                  |

#### **Yatırım Faaliyetlerinden Giderler**

Bulunmamaktadır (31.12.2017: Bulunmamaktadır).



## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 34. FİNANSMAN GELİRLERİ / (GİDERLERİ)

| <b>Finansman Gelirleri</b> | <b>01.01.-31.12.2018</b> | <b>01.01.-31.12.2017</b> |
|----------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Faiz Gelirleri             | -                        | -                        |
| Banka Kur Farkı Gelirleri  | 4.595.255                | 627.104                  |
| Komisyon Gelirleri         | -                        | -                        |
| <b>Toplam</b>              | <b>4.595.255</b>         | <b>627.104</b>           |

| <b>Finansman Giderleri</b>     | <b>01.01.-31.12.2018</b> | <b>01.01.-31.12.2017</b> |
|--------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Kredi Faiz Giderleri (-)       | (200.311)                | (251.851)                |
| Faiz ve Komisyon Giderleri (-) | (22.306)                 | (26.879)                 |
| Banka Kur Farkı Giderleri (-)  | (7.319.922)              | -                        |
| Proje Finansman Giderleri (-)  | (3.572.613)              | (2.030.691)              |
| Diğer Finansman Giderleri (-)  | (196.618)                | (39.913)                 |
| <b>Toplam</b>                  | <b>(11.311.770)</b>      | <b>(2.349.334)</b>       |

#### 35. SATIŞ AMACIYLA ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER

Bulunmamaktadır (31.12.2017: Bulunmamaktadır).

#### 36. GELİR VERGİLERİ

| <b>Cari Dönem Vergisiyle İlgili Dönen Varlıklar</b> | <b>31.12.2018</b> | <b>31.12.2017</b> |
|-----------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Peşin Ödenen Vergi ve Fonlar                        | 223.354           | 1.736.548         |

| <b>Cari Dönem Vergisiyle İlgili Duran Varlıklar</b> | <b>31.12.2018</b> | <b>31.12.2017</b> |
|-----------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Peşin Ödenen Vergi ve Fonlar                        | 5.018.471         | 2.313.923         |

| <b>Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü</b> | <b>31.12.2018</b> | <b>31.12.2017</b> |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Cari Dönem Vergi Yükümlülüğü        | 1.948.348         | 6.657.697         |
| Eksi: Peşin Ödenen Vergi ve Fonlar  | (1.279.785)       | (6.011.146)       |
| <b>Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü</b> | <b>668.563</b>    | <b>646.551</b>    |

| <b>Vergi Karşılığı</b>                       | <b>31.12.2018</b> | <b>31.12.2017</b>  |
|----------------------------------------------|-------------------|--------------------|
| Cari Dönem Kurumlar Vergisi Karşılığı (-)    | (1.948.348)       | (6.657.697)        |
| Ertelenmiş Vergi Karşılığı Geliri / (Gideri) | 1.259.480         | 5.128.642          |
| <b>Toplam</b>                                | <b>(688.868)</b>  | <b>(1.529.055)</b> |

#### Kurumlar Vergisi

Grup, Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Grup’un cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

2018 yılında uygulanan efektif vergi oranı %22’dir (2017: %20).

Türkiye’de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2018 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibarıyla vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden hesaplanması gereken geçici vergi oranı %22’dir. (2017: %20).

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 36. GELİR VERGİLERİ (devamı)

##### Kurumlar Vergisi (devamı)

Zararlar gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

5 Aralık 2017 tarihli 30261 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan 7061 sayılı “Bazı Vergi Kanunları ile Diğer Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun”un 91. maddesinde belirtildiği üzere 5520 Sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu’na eklenen geçici 10. madde uyarınca bu Kanunun 32. maddesinin birinci fıkrasında yer alan %20 oranı, kurumların 2018, 2019 ve 2020 yılı vergilendirme dönemlerine (özel hesap dönemi tayin edilen kurumlar için ilgili yıl içinde başlayan hesap dönemlerine) ait kurum kazançları için %22 olarak uygulanacaktır.

Türkiye’de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yılın 1-25 Nisan tarihleri arasında vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilir.

##### Gelir Vergisi Stopajı

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye’deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 – 22 Temmuz 2006 tarihleri arasında tüm şirketlerde %10 olarak uygulanmıştır. Bu oran, 22 Temmuz 2006 tarihinden itibaren, 2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile %15 olarak uygulanmaktadır. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

Dönem vergi giderinin dönem karı ile mutabakatı aşağıdaki gibidir:

|                                                              | 31.12.2018  | 31.12.2017  |
|--------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Vergi Öncesi Kar / Zarar                                     | (4.370.501) | 9.766.956   |
| Vergilendirilebilir Kar / Zarar                              | (4.370.501) | 9.766.956   |
| Geçerli olan Kurumlar Vergisi Oranı (2018: % 22, 2017: % 20) | 22%         | 20%         |
| Hesaplanan Vergi                                             | 961.510     | (1.953.391) |
| Kanunen Kabul Edilmeyen Giderler (2018: % 22, 2017: % 20)    | (51.151)    | (42.934)    |
| Diğer                                                        | (1.599.227) | 467.270     |
| Toplam                                                       | (688.868)   | (1.529.055) |

##### Ertelenmiş Vergi

Grup, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TFRS’ye göre hazırlanmış konsolide finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi yükümlülüğünü muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas finansal tablolar ile TFRS’ye göre hazırlanan konsolide finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup, söz konusu farklar aşağıda belirtilmektedir.

Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranı, 2018-2020 yılları arasında gerçekleşecek vergilendirilebilir kazançlar için %22, sonrası için %20’dir (31 Aralık 2017: 2018-2020 yılları arası %22, sonrası %20).

**ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI****31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**36. GELİR VERGİLERİ (devamı)****Ertelenmiş Vergi (devamı)**

|                                                       | Geçici Farklar       |                     | Ertelenen Vergi                           |                     |
|-------------------------------------------------------|----------------------|---------------------|-------------------------------------------|---------------------|
|                                                       | 31.12.2018           | 31.12.2017          | Varlıkları/(Yükümlülükleri)<br>31.12.2018 | 31.12.2017          |
| <b>Ertelenen Vergi Varlıkları:</b>                    |                      |                     |                                           |                     |
| Şüpheli Alacak Karşılık Gideri                        | 967.663              | 15.261              | 212.886                                   | 3.357               |
| Maddi Ve Maddi Olmayan Varlıkların Kayıtlı Değeri İle |                      |                     |                                           |                     |
| Vergi Matrahı Arasındaki Fark                         | 433.339              | 361.492             | 86.668                                    | 72.298              |
| Kıdem Tazminatı Düzeltmesi                            | 2.640.506            | 1.936.995           | 528.101                                   | 387.399             |
| Personel İzin Karşılık Gideri                         | 1.947.550            | 1.443.167           | 428.461                                   | 317.497             |
| Kredi Faiz Tahakkukları                               | 497                  | -                   | 109                                       | -                   |
| Tahakkuk Etmemiş Faiz Geliri                          | 1.084.012            | 883.364             | 238.483                                   | 194.340             |
| Yıllara Yaygın İnşaat Projeleri Maliyet Düzeltmeleri  | 88.725.347           | 65.554.656          | 19.519.576                                | 14.422.024          |
| Stok Değer Düşüklüğü                                  | 399.031              | 294.578             | 87.787                                    | 64.807              |
| Dava Karşılıkları                                     | 1.171.108            | 856.000             | 257.644                                   | 188.320             |
| Diğer Düzeltmeler                                     | 3.242                | -                   | 713                                       | -                   |
| <b>Toplam</b>                                         | <b>97.372.295</b>    | <b>71.345.513</b>   | <b>21.360.428</b>                         | <b>15.650.043</b>   |
| <b>Ertelenen Vergi Yükümlülükleri:</b>                |                      |                     |                                           |                     |
| Yeniden Değerleme Değer Artışı                        | (19.546.152)         | (19.546.152)        | (1.954.615)                               | (1.954.616)         |
| Maddi Ve Maddi Olmayan Varlıkların Kayıtlı Değeri İle |                      |                     |                                           |                     |
| Vergi Matrahı Arasındaki Fark                         | (9.671.995)          | (14.108.499)        | (1.597.687)                               | (2.821.700)         |
| Tahakkuk Etmemiş Faiz Gideri                          | (408.171)            | (412.542)           | (89.798)                                  | (90.759)            |
| Yıllara Yaygın İnşaat Projeleri Gelir Düzeltmeleri    | (84.954.599)         | (59.797.035)        | (18.690.012)                              | (13.155.348)        |
| Diğer Düzeltmeler                                     | 2.502                | (482)               | 550                                       | (106)               |
| <b>Toplam</b>                                         | <b>(114.578.415)</b> | <b>(93.864.710)</b> | <b>(22.331.562)</b>                       | <b>(18.022.529)</b> |
| <b>Ertelenen Vergi Varlığı/(Yükümlülüğü), net</b>     | <b>(17.206.120)</b>  | <b>(22.519.197)</b> | <b>(971.134)</b>                          | <b>(2.372.486)</b>  |
| <b>Ertelenmiş Vergi Gideri/(Geliri)</b>               |                      |                     | <b>1.401.352</b>                          | <b>3.620.265</b>    |
| Değerleme                                             |                      |                     | -                                         | 1.165.897           |
| Maddi Duran Varlık Vergi Oranı Değişikliği            |                      |                     | -                                         | 394.359             |
| Aktüeryal (Kazanç) / Kayıp Fonuna Dahil Edilen        |                      |                     | (86.167)                                  | (51.879)            |
| Muhasebe Politikası Değişikliği                       |                      |                     | (55.705)                                  | -                   |
| Döneme Ait Ertelenmiş Vergi Gideri/(Geliri)           |                      |                     | 1.259.480                                 | 5.128.642           |

**Ertelenen vergi hareket tablosu aşağıda belirtilmiştir:**

|                                                            | <u>31.12.2018</u> | <u>31.12.2017</u> |
|------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| 1 Ocak İtibarıyla Raporlanan                               | (2.372.487)       | (5.992.752)       |
| Muhasebe Politikası Değişikliği                            | 55.705            | -                 |
| 1 Ocak İtibarıyla Yeniden Düzenlenmiş                      | (2.316.782)       | (5.992.752)       |
| Cari Dönem Gelir Tablosuna Borç / (Alacak) Kaydı           | 1.259.480         | 5.128.642         |
| Değer Artış Fonuna Kaydedilen                              | -                 | (1.165.897)       |
| Maddi Duran Varlık Vergi Oranı Değişikliği                 | -                 | (394.359)         |
| Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/ Kayıpları | 86.167            | 51.879            |
| Dönem Sonu                                                 | (971.134)         | (2.372.487)       |

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 37. PAY BAŞINA KAZANÇ

|                                                                        | <u>01.01.-31.12.2018</u> | <u>01.01.-31.12.2017</u> |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Net Dönem Karı / (Zararı)                                              | (539.082)                | 10.796.548               |
| Payların Ağırlıklı Ortalama Sayısı                                     | 71.250.000               | 71.250.000               |
| Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Düşen Kar / (Zarar)               | (0,008)                  | 0,152                    |
| Sürdürülen Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Düşen Kar / (Zarar) | (0,008)                  | 0,152                    |

#### 38. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Şirket ile Şirket’in ilişkili tarafı olan bağlı ortaklığı arasında gerçekleşen işlemler konsolidasyon sırasında elimine edildiklerinden, bu notta açıklanmamıştır.

Grup ile diğer ilişkili taraflar arasındaki işlemlerin detayları aşağıda açıklanmıştır.

**ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI****31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**38. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)**

| 31.12.2018                         |             |         |             |         |                        |             |             |         |             |         |
|------------------------------------|-------------|---------|-------------|---------|------------------------|-------------|-------------|---------|-------------|---------|
| İlişkili taraflarla olan bakiyeler | Alacaklar   |         |             |         | Peşin Ödenmiş Giderler |             | Borçlar     |         |             |         |
|                                    | Kısa Vadeli |         | Uzun Vadeli |         | Kısa Vadeli            | Uzun Vadeli | Kısa Vadeli |         | Uzun Vadeli |         |
|                                    | Ticari      |         | Ticari      |         | Ticari                 | Ticari      | Ticari      |         | Ticari      |         |
|                                    | Ticari      | Olmayan | Ticari      | Olmayan | Olmayan                | Olmayan     | Ticari      | Olmayan | Ticari      | Olmayan |
| Ortaklar                           |             |         |             |         |                        |             |             |         |             |         |
| Murat Ruhi Çuhadaroğlu (*)         | -           | 10.998  | -           | -       | 1.314.000              | 9.198.448   | -           | -       | -           | -       |
| Halil Nejat Çuhadaroğlu (*)        | -           | -       | -           | -       | 1.314.000              | 9.198.448   | -           | -       | -           | -       |
| Toplam                             | -           | 10.998  | -           | -       | 2.628.000              | 18.396.896  | -           | -       | -           | -       |

| 31.12.2017                         |             |         |             |         |                        |             |             |         |             |         |
|------------------------------------|-------------|---------|-------------|---------|------------------------|-------------|-------------|---------|-------------|---------|
| İlişkili taraflarla olan bakiyeler | Alacaklar   |         |             |         | Peşin Ödenmiş Giderler |             | Borçlar     |         |             |         |
|                                    | Kısa Vadeli |         | Uzun Vadeli |         | Kısa Vadeli            | Uzun Vadeli | Kısa Vadeli |         | Uzun Vadeli |         |
|                                    | Ticari      |         | Ticari      |         | Ticari                 | Ticari      | Ticari      |         | Ticari      |         |
|                                    | Ticari      | Olmayan | Ticari      | Olmayan | Olmayan                | Olmayan     | Ticari      | Olmayan | Ticari      | Olmayan |
| Ortaklar                           |             |         |             |         |                        |             |             |         |             |         |
| Murat Ruhi Çuhadaroğlu (*)         | -           | 4.762   | -           | -       | 1.314.000              | 10.512.448  | -           | -       | -           | -       |
| Halil Nejat Çuhadaroğlu (*)        | -           | -       | -           | -       | 1.314.000              | 10.512.448  | -           | -       | -           | -       |
| Toplam                             | -           | 4.762   | -           | -       | 2.628.000              | 21.024.896  | -           | -       | -           | -       |

(\*) Grup, 2014 yılında akdettiği “Kira Karşılığı İnşaat Sözleşmesi” ve 2016 yılında bu sözleşmeye ek olarak düzenlenen protokolle, ortakları olan Murat Ruhi Çuhadaroglu ve Halil Nejat Çuhadaroglu’nun sahip olduğu arsa üzerine yapım maliyeti kendisi tarafından karşılanmak ve inşaat tamamlandıktan sonra 10 yıl süre ile rayiç bedel üzerinden ödeyeceği kira bedeline mahsup etmek üzere fabrika binası inşa etmiştir. Söz konusu fabrika binası 2016 yılı içinde tamamlanmış ve fabrika yapım bedeli ortaklara faturalanarak ilişkili taraflara peşin ödenmiş giderler kaleminde sınıflandırılmıştır.



## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 38. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

01.01.- 31.12.2018 ve 01.01.- 31.12.2017 dönemlerinde ilişkili taraflarla yapılan işlemler aşağıdaki gibidir:

| İlişkili taraflarla olan işlemler          | 01 Ocak - 31 Aralık 2018 |               |                |                        |                 |                  |
|--------------------------------------------|--------------------------|---------------|----------------|------------------------|-----------------|------------------|
|                                            | Maddi Varlık Alışları    | Mal Satışları | Faiz Gelirleri | Maddi Varlık Satışları | Hizmet Alımları | Hizmet Satışları |
| <u>İlişkili Şirketler</u>                  |                          |               |                |                        |                 |                  |
| Çuhadaroğlu Yapı Taahhüt San. ve Tic. A.Ş. | -                        | -             | -              | -                      | 138.600         | 1.251            |
| <u>Ortaklar</u>                            |                          |               |                |                        |                 |                  |
| Murat Ruhi Çuhadaroğlu                     | -                        | -             | -              | -                      | -               | 31.598           |
| <u>İlişkili Kişi</u>                       |                          |               |                |                        |                 |                  |
| Kenan Aracı                                | -                        | -             | -              | -                      | -               | 1.540            |
| <b>Toplam</b>                              | -                        | -             | -              | -                      | 138.600         | 34.389           |

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 38. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

| İlişkili taraflarla olan işlemler          | 01 Ocak - 31 Aralık 2017 |               |                |                           |                 |                  |
|--------------------------------------------|--------------------------|---------------|----------------|---------------------------|-----------------|------------------|
|                                            | Maddi Varlık<br>Alışları | Mal Satışları | Faiz Gelirleri | Maddi Varlık<br>Satışları | Hizmet Alımları | Hizmet Satışları |
| <u>İlişkili Şirketler</u>                  |                          |               |                |                           |                 |                  |
| Çuhadaroğlu Yapı Taahhüt San. ve Tic. A.Ş. | 3.000                    | -             | -              | -                         | 135.450         | 1.399            |
| <u>Ortaklar</u>                            |                          |               |                |                           |                 |                  |
| Murat Ruhi Çuhadaroğlu                     | -                        | -             | -              | -                         | -               | 24.076           |
| <b>Toplam</b>                              | <b>3.000</b>             | <b>-</b>      | <b>-</b>       | <b>-</b>                  | <b>135.450</b>  | <b>25.475</b>    |

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 38. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

Grup'un üst düzey yöneticileri, Yönetim Kurulu Başkanı ve Üyeleri ile genel müdür ve genel müdür yardımcılarında oluşmaktadır. 1 Ocak – 31 Aralık 2018 ve 1 Ocak – 31 Aralık 2017 dönemlerinde üst yönetime sağlanan faydalar aşağıdaki gibidir:

| <b><u>Kilit Yönetici Personele Sağlanan Faydalar</u></b> | <b><u>01.01.-31.12.2018</u></b> | <b><u>01.01.-31.12.2017</u></b> |
|----------------------------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| Üst Yönetime Sağlanan Faydalar                           | 3.036.542                       | 2.541.907                       |
| Toplam                                                   | 3.036.542                       | 2.541.907                       |

#### 39. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

##### **a) Sermaye Risk Yönetimi**

Grup sermaye yönetiminde bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karlılığını artırmayı hedeflemektedir. Grup'un sermaye yapısı Dipnot 8 ve 10'da açıklanan kredileri de içeren borçlar, Dipnot 6'da açıklanan nakit ve nakit benzerleri ve Dipnot 28'de açıklanan sırasıyla ödenmiş sermaye, sermaye düzeltme farkları, paylara ilişkin primler/iskontolar, yeniden değerlendirme ölçüm kazanç ve kayıpları, yabancı para çevrim farkları, tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç / kayıpları, kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler ile geçmiş yıl kar / (zararları)'nı da içeren özkaynak kalemlerinden oluşmaktadır.

Grup'un sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilen riskler Şirket Yönetimi tarafından değerlendirilir. Şirket Yönetimi değerlendirmelerine dayanarak sermaye yapısını yeni borç edinilmesi veya mevcut olan borcun geri ödenmesiyle olduğu kadar temettü ödemeleri ve yeni hisse ihracı yoluyla dengede tutulması amaçlanmaktadır.

Grup sermayeyi borç/toplam özkaynak oranını kullanarak izler. Bu oran net borcun toplam özkaynağa bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından (finansal durum tablosunda gösterildiği gibi finansal borçlar ve yükümlülükleri, finansal kiralama ve ticari borçları içerir) düşülmesiyle hesaplanır.

31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla net borç / toplam özkaynak oranı aşağıdaki gibidir:

|                                       | <b><u>31.12.2018</u></b> | <b><u>31.12.2017</u></b> |
|---------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Toplam Borçlar                        | 173.880.502              | 106.295.236              |
| Eksi: Nakit ve Nakit Benzeri Değerler | (63.801.291)             | (30.049.837)             |
| Net Borç                              | 110.079.211              | 76.245.399               |
| Toplam Özkaynak                       | 153.134.735              | 162.627.528              |
| Borç/ Özkaynak Oranı                  | 0,72                     | 0,47                     |

Grup yönetimi, mevcut borçların yönetilebilmesi için daha yüksek tutarda karlılık ve özkaynak düzeyine ulaşmayı hedeflemektedir.

Grup'un cari dönem sermaye risk yönetimi stratejisi, önceki dönemlere göre farklılık arz etmemektedir.

**31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

---

**39. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)**

**b) Finansal Risk Faktörleri**

Grup faaliyetleri nedeniyle piyasa riski (kur riski, gerçeğe uygun değer faiz oranı riski, nakit akımı faiz oranı riski ve fiyat riski), kredi riski ve likidite riskine maruz kalmaktadır. Grup’un risk yönetimi programı genel olarak mali piyasalardaki belirsizliğin, Grup finansal performansı üzerindeki potansiyel olumsuz etkilerinin minimize edilmesi üzerine odaklanmaktadır.

**b.1) Kredi Riski**

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Şirket’e finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır. Grup, işlemlerini yalnızca kredi güvenilirliği olan taraflarla gerçekleştirme ve mümkün olduğu durumlarda, yeterli teminat elde etme yoluyla kredi riskini azaltmaya çalışmaktadır. Şirket’in maruz kaldığı kredi riskleri ve müşterilerin kredi dereceleri devamlı olarak izlenmektedir.

Ticari alacaklar, genelde değişik sektör ve coğrafi alanlara toplanmış, çok sayıdaki müşteriyi kapsamaktadır. Müşterilerin ticari alacak bakiyeleri üzerinden sürekli olarak kredi değerlendirmeleri yapılmaktadır.

**ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI****31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**39. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)**

|                                                                                                 | Alacaklar        |             |                 |             | Nakit ve Nakit Benzerler | TOPLAM      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------|-----------------|-------------|--------------------------|-------------|
| 31.12.2018                                                                                      | Ticari Alacaklar |             | Diğer Alacaklar |             | Bankalardaki Mevduat     |             |
| Cari Dönem                                                                                      | İlişkili Taraf   | Diğer Taraf | İlişkili Taraf  | Diğer Taraf |                          |             |
| Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski                                     | -                | 67.677.763  | 10.998          | 626.729     | 63.691.210               | 132.006.700 |
| (A+B+C+D) (1)                                                                                   |                  |             |                 |             |                          |             |
| - Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                     | -                | 6.868.392   | -               | -           | -                        | 6.868.392   |
|                                                                                                 |                  |             |                 |             |                          |             |
| A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (2) | -                | 67.677.763  | 10.998          | 626.729     | 63.691.210               | 132.006.700 |
| B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların defter değeri           | -                | -           | -               | -           | -                        | -           |
| C. Değer düşüklüğüne uğramış varlıkların net defter değerleri (3)                               | -                | -           | -               | -           | -                        | -           |
| - Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)                                                            | -                | 7.732.195   | -               | -           | -                        | 7.732.195   |
| - Değer düşüklüğü (-)                                                                           | -                | (7.732.195) | -               | -           | -                        | (7.732.195) |
| - Net değer teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı                                         | -                | -           | -               | -           | -                        | -           |
| - Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)                                                          | -                | -           | -               | -           | -                        | -           |
| - Değer düşüklüğü (-)                                                                           | -                | -           | -               | -           | -                        | -           |
| - Net değer teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı                                         | -                | -           | -               | -           | -                        | -           |
| D. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar                                      | -                | -           | -               | -           | -                        | -           |



## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 39. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

|                                                                                                 | Alacaklar        |             |                 |             | Nakit ve Nakit Benzerler | TOPLAM      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------|-----------------|-------------|--------------------------|-------------|
| 31.12.2017                                                                                      | Ticari Alacaklar |             | Diğer Alacaklar |             | Bankalardaki Mevduat     |             |
| Cari Dönem                                                                                      | İlişkili Taraf   | Diğer Taraf | İlişkili Taraf  | Diğer Taraf |                          |             |
| Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski                                     | -                | 71.706.975  | 4.762           | 249.780     | 29.699.500               | 101.661.017 |
| (A+B+C+D) (1)                                                                                   |                  |             |                 |             |                          |             |
| - Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                     | -                | 12.316.995  | -               | -           | -                        | 12.316.995  |
|                                                                                                 |                  |             |                 |             |                          |             |
| A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (2) | -                | 71.706.975  | 4.762           | 249.780     | 29.699.500               | 101.661.017 |
| B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların defter değeri           | -                | -           | -               | -           | -                        | -           |
| C. Değer düşüklüğüne uğramış varlıkların net defter değerleri (3)                               | -                | -           | -               | -           | -                        | -           |
| - Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)                                                            | -                | 7.275.040   | -               | -           | -                        | 7.275.040   |
| - Değer düşüklüğü (-)                                                                           | -                | (7.275.040) | -               | -           | -                        | (7.275.040) |
| - Net değer teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı                                         | -                | -           | -               | -           | -                        | -           |
| - Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)                                                          | -                | -           | -               | -           | -                        | -           |
| - Değer düşüklüğü (-)                                                                           | -                | -           | -               | -           | -                        | -           |
| - Net değer teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı                                         | -                | -           | -               | -           | -                        | -           |
| D. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar                                      | -                | -           | -               | -           | -                        | -           |

(1) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(2) Ticari alacakların önemli bir kısmı müşterilerden olan senetli ve senetsiz alacaklardan oluşmaktadır. Şirket yönetimi geçmiş deneyimini göz önünde bulundurarak ilgili tutarların tahsilatında herhangi bir sorun ile karşılaşılmayacağını öngörmektedir.

(3) Değer düşüklüğü testleri, Grup'un müşterilerinden olan alacaklarına ilişkin yönetimin belirlediği şüpheli alacak politikası çerçevesinde yapılmıştır.

**ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI****31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**39. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)****b) Finansal Risk Faktörleri (devamı)****b.2) Likidite Riski**

Likidite riski yönetimi ile ilgili esas sorumluluk, yönetim kuruluna aittir. Yönetim kurulu, Grup yönetiminin kısa, orta ve uzun vadeli fonlama ve likidite gereklilikleri için, uygun bir likidite riski yönetimi oluşturmuştur. Grup, likidite riskini tahmini ve fiili nakit akımlarını düzenli olarak takip etmek ve finansal varlık ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonların ve borçlanma rezervinin devamını sağlamak suretiyle, yönetir.

Aşağıdaki tablo, Grup’un türev niteliğinde olmayan finansal yükümlülüklerinin vade dağılımını göstermektedir. Türev olmayan finansal yükümlülükler iskonto edilmeden ve ödemesi gereken en erken tarihler esas alınarak hazırlanmıştır. Söz konusu yükümlülükler üzerinden ödenecek faizler aşağıdaki tabloya dahil edilmiştir.

Likidite riskine ilişkin tablolar aşağıda yer almaktadır:

31.12.2018

| Sözleşme uyarınca vadeler                   | DeFTER DeĞeri     | Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV) | 3 aydan kısa (I)  | 3-12 ay arası (II) | 1-5 yıl arası (III) | 5 yıldan uzun (IV) | Vadesiz |
|---------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------|-------------------|--------------------|---------------------|--------------------|---------|
|                                             |                   |                                                         |                   |                    |                     |                    |         |
| <b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b> | <b>43.848.364</b> | <b>43.848.364</b>                                       | <b>31.354.514</b> | <b>11.288.250</b>  | <b>1.205.600</b>    | -                  | -       |
| Banka kredileri                             | 12.513.469        | 12.513.469                                              | 6.028.000         | 5.279.869          | 1.205.600           | -                  | -       |
| Ticari borçlar                              | 30.175.472        | 30.175.472                                              | 24.183.367        | 5.992.105          | -                   | -                  | -       |
| Diğer borçlar                               | 1.159.423         | 1.159.423                                               | 1.143.147         | 16.276             | -                   | -                  | -       |

31.12.2017

| Sözleşme uyarınca vadeler                   | DeFTER DeĞeri     | Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV) | 3 aydan kısa (I)  | 3-12 ay arası (II) | 1-5 yıl arası (III) | 5 yıldan uzun (IV) | Vadesiz |
|---------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------|-------------------|--------------------|---------------------|--------------------|---------|
|                                             |                   |                                                         |                   |                    |                     |                    |         |
| <b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b> | <b>52.463.540</b> | <b>52.463.540</b>                                       | <b>33.977.736</b> | <b>15.776.504</b>  | <b>2.709.300</b>    | -                  | -       |
| Banka kredileri                             | 6.335.529         | 6.335.529                                               | 537.668           | 3.088.561          | 2.709.300           | -                  | -       |
| Ticari borçlar                              | 44.938.941        | 44.938.941                                              | 32.260.053        | 12.678.888         | -                   | -                  | -       |
| Diğer borçlar                               | 1.189.070         | 1.189.070                                               | 1.180.015         | 9.055              | -                   | -                  | -       |

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 39. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

##### b) Finansal Risk Faktörleri (devamı)

##### b.3) Piyasa Riski Yönetimi

Piyasa riski, piyasa fiyatlarında meydana gelen değişimler nedeniyle bir finansal aracın gerçeğe uygun değerinde veya gelecekteki nakit akışlarında bir işletmeyi olumsuz etkileyecek dalgalanma olması riskidir. Bunlar, yabancı para riski, faiz oranı riski ve finansal araçlar veya emtianın fiyat değişim riskidir.

Cari yılda Grup'un maruz kaldığı piyasa riskinde veya maruz kalınan riskleri yönetim ve ölçüm yöntemlerinde, önceki yıla göre bir değişiklik olmamıştır.

##### b.3.1) Kur Riski Yönetimi

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Bu riskler, döviz pozisyonunun analiz edilmesi ile takip edilmekte ve sınırlandırılmaktadır.

Grup'un yabancı para cinsinden parasal ve parasal olmayan varlıklarının ve yükümlülüklerinin bilanço tarihi itibarıyla dağılımı aşağıdaki gibidir:

|                                                                              | 31.12.2018                                |                    |                    |
|------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------|--------------------|
|                                                                              | TL Karşılığı<br>(Fonksiyonel para birimi) | ABD Doları         | Euro               |
| 1. Ticari Alacaklar                                                          | 31.086.988                                | 1.962.135          | 3.444.657          |
| 2a. Parasal Finansal Varlıklar                                               | 60.521.659                                | 11.148.394         | 310.397            |
| 2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar                                       | 9.426.655                                 | 901.887            | 776.695            |
| 3. Diğer                                                                     | 7.417.017                                 | 813.293            | 520.631            |
| <b>4. Dönen Varlıklar (1+2+3)</b>                                            | <b>108.452.319</b>                        | <b>14.825.709</b>  | <b>5.052.380</b>   |
| 5. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar                                        | -                                         | -                  | -                  |
| 6. Diğer                                                                     | -                                         | -                  | -                  |
| <b>7. Duran Varlıklar (5+6)</b>                                              | <b>-</b>                                  | <b>-</b>           | <b>-</b>           |
| <b>8. Toplam Varlıklar (4+7)</b>                                             | <b>108.452.319</b>                        | <b>14.825.709</b>  | <b>5.052.380</b>   |
| 9. Ticari Borçlar                                                            | 9.754.717                                 | 934.270            | 802.856            |
| 10. Finansal Yükümlülükler                                                   | 11.261.425                                | 250.000            | 1.650.000          |
| 11a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler                                        | -                                         | -                  | -                  |
| 11b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler                                     | 109.084.095                               | 15.086.358         | 4.929.707          |
| <b>12. Kısa Vadeli Yükümlükler (9+10+11)</b>                                 | <b>130.100.236</b>                        | <b>16.270.628</b>  | <b>7.382.563</b>   |
| 13. Finansal Yükümlülükler                                                   | 1.205.600                                 | -                  | 200.000            |
| <b>14. Uzun Vadeli Yükümlükler (13)</b>                                      | <b>1.205.600</b>                          | <b>-</b>           | <b>200.000</b>     |
| <b>15. Toplam Yükümlülükler (12+14)</b>                                      | <b>131.305.837</b>                        | <b>16.270.628</b>  | <b>7.582.563</b>   |
| <b>16. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (8-15)</b>           | <b>(22.853.517)</b>                       | <b>(1.444.919)</b> | <b>(2.530.183)</b> |
| <b>17. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu</b> | <b>69.386.907</b>                         | <b>11.926.259</b>  | <b>1.102.198</b>   |

**ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI****31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**39. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)****b.3) Finansal Risk Faktörleri (devamı)****b.3.1) Kur Riski Yönetimi (devamı)**

| 31.12.2017                                                                       |                                              |                   |                    |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------|--------------------|
|                                                                                  | TL Karşılığı<br>(Fonksiyonel<br>para birimi) | ABD Doları        | Euro               |
| 1. Ticari Alacaklar                                                              | 35.218.835                                   | 5.359.267         | 3.322.825          |
| 2a. Parasal Finansal Varlıklar                                                   | 23.317.692                                   | 6.053.943         | 106.926            |
| 2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar                                           | 1.525.496                                    | 360.272           | 36.892             |
| 3. Diğer                                                                         | 5.025.541                                    | 842.051           | 409.569            |
| <b>4. Dönen Varlıklar (1+2+3)</b>                                                | <b>65.087.564</b>                            | <b>12.615.533</b> | <b>3.876.212</b>   |
| 5. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar                                            | -                                            | -                 | -                  |
| 6. Diğer                                                                         | -                                            | -                 | -                  |
| <b>7. Duran Varlıklar (5+6)</b>                                                  | <b>-</b>                                     | <b>-</b>          | <b>-</b>           |
| <b>8. Toplam Varlıklar (4+7)</b>                                                 | <b>65.087.564</b>                            | <b>12.615.533</b> | <b>3.876.212</b>   |
| 9. Ticari Borçlar                                                                | 18.905.809                                   | 4.409.611         | 503.421            |
| 10. Finansal Yükümlülükler                                                       | 1.838.563                                    | -                 | 407.167            |
| 11a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler                                            | -                                            | -                 | -                  |
| 11b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler                                         | 22.434.093                                   | 909.080           | 4.208.866          |
| <b>12. Kısa Vadeli Yükümlükler (9+10+11)</b>                                     | <b>43.178.464</b>                            | <b>5.318.691</b>  | <b>5.119.454</b>   |
| 13. Finansal Yükümlülükler                                                       | 2.709.300                                    | -                 | 600.000            |
| <b>14. Uzun Vadeli Yükümlükler (13)</b>                                          | <b>2.709.300</b>                             | <b>-</b>          | <b>600.000</b>     |
| <b>15. Toplam Yükümlülükler (12+14)</b>                                          | <b>45.887.764</b>                            | <b>5.318.691</b>  | <b>5.719.454</b>   |
| <b>16. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük)<br/>Pozisyonu (8-15)</b>           | <b>19.199.799</b>                            | <b>7.296.842</b>  | <b>(1.843.242)</b> |
| <b>17. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık /<br/>(Yükümlülük) Pozisyonu</b> | <b>35.082.856</b>                            | <b>7.003.599</b>  | <b>1.919.163</b>   |

Grup, başlıca ABD Doları ve EURO cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır.

Aşağıdaki tablo Grup'un ABD Doları ve EURO kurlarındaki %10'luk artışa ve azalışa olan duyarlılığını göstermektedir. %10'luk oran, üst düzey yöneticilere Şirket içinde kur riskinin raporlanması sırasında kullanılan oran olup, söz konusu oran yönetimin döviz kurlarında beklediği olası değişikliği ifade etmektedir. Duyarlılık analizi sadece yılsonundaki açık yabancı para cinsinden parasal kalemleri kapsar ve söz konusu kalemlerin yılsonundaki %10'luk kur değişiminin etkilerini gösterir. Pozitif değer, kar/zararda ve diğer özkaynak kalemlerindeki artışı ifade eder.

**ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI****31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**39. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)****b.3) Finansal Risk Faktörleri (devamı)****b.3.1) Kur Riski Yönetimi**

| Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu                |                         |                          |                         |                          |
|------------------------------------------------------|-------------------------|--------------------------|-------------------------|--------------------------|
| 31.12.2018                                           |                         |                          |                         |                          |
|                                                      | Kar/Zarar               |                          | Özkaynaklar             | Özkaynaklar              |
|                                                      | Yabancı                 | Yabancı                  | Yabancı                 | Yabancı                  |
|                                                      | paranın değer kazanması | paranın değer kaybetmesi | paranın değer kazanması | paranın değer kaybetmesi |
| ABD Doları'nın TL karşısında % 10 değişmesi halinde: |                         |                          |                         |                          |
| 1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü                 | (760.157)               | 760.157                  | -                       | -                        |
| 2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)            | -                       | -                        | -                       | -                        |
| <b>3- ABD Doları Net Etki (1+2)</b>                  | <b>(760.157)</b>        | <b>760.157</b>           | -                       | -                        |
| Euro'nun TL karşısında % 10 değişmesi halinde:       |                         |                          |                         |                          |
| 4- EUR net varlık/yükümlülüğü                        | (1.525.194)             | 1.525.194                | -                       | -                        |
| 5- EUR riskinden korunan kısım (-)                   | -                       | -                        | -                       | -                        |
| <b>6- EUR Net Etki (4+5)</b>                         | <b>(1.525.194)</b>      | <b>1.525.194</b>         | -                       | -                        |
| <b>TOPLAM (3+6)</b>                                  | <b>(2.285.352)</b>      | <b>2.285.352</b>         | -                       | -                        |

| Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu                |                         |                          |                         |                          |
|------------------------------------------------------|-------------------------|--------------------------|-------------------------|--------------------------|
| 31.12.2017                                           |                         |                          |                         |                          |
|                                                      | Kar/Zarar               |                          | Özkaynaklar             | Özkaynaklar              |
|                                                      | Yabancı                 | Yabancı                  | Yabancı                 | Yabancı                  |
|                                                      | paranın değer kazanması | paranın değer kaybetmesi | paranın değer kazanması | paranın değer kaybetmesi |
| ABD Doları'nın TL karşısında % 10 değişmesi halinde: |                         |                          |                         |                          |
| 1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü                 | 2.752.296               | (2.752.296)              | -                       | -                        |
| 2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)            | -                       | -                        | -                       | -                        |
| <b>3- ABD Doları Net Etki (1+2)</b>                  | <b>2.752.296</b>        | <b>(2.752.296)</b>       | -                       | -                        |
| Euro'nun TL karşısında % 10 değişmesi halinde:       |                         |                          |                         |                          |
| 4- EUR net varlık/yükümlülüğü                        | (832.316)               | 832.316                  | -                       | -                        |
| 5- EUR riskinden korunan kısım (-)                   | -                       | -                        | -                       | -                        |
| <b>6- EUR Net Etki (4+5)</b>                         | <b>(832.316)</b>        | <b>832.316</b>           | -                       | -                        |
| <b>TOPLAM (3+6)</b>                                  | <b>1.919.980</b>        | <b>(1.919.980)</b>       | -                       | -                        |

Grup, faaliyetlerinden kaynaklanan döviz yükümlülüğünü türev finansal araçlar kullanmak suretiyle hedge etmemektedir.

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 39. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

##### b) Finansal Risk Faktörleri (devamı)

##### b.3) Piyasa Riski Yönetimi (devamı)

##### b.3.2) Faiz oranı riski yönetimi

Piyasa faiz oranlarındaki değişmelerin finansal araçların gerçeğe uygun değerinde veya gelecekteki nakit akışlarında dalgalanmalara yol açması, Şirket’in faiz oranı riskiyle başa çıkma gerekliliğini doğurur. Riskten korunma stratejileri, faiz oranı beklentisi ve tanımlı olan risk ile uyumlu olması için düzenli olarak değerlendirilmektedir. Böylece optimal riskten korunma stratejisinin oluşturulması, gerek bilançonun pozisyonunun gözden geçirilmesi gerekse faiz harcamalarının farklı faiz oranlarında kontrol altında tutulması amaçlanmaktadır.

31.12.2018 ve 31.12.2017 tarihleri itibariyle Grup’un faiz pozisyonu tablosu aşağıdaki gibi belirtilmiştir:

| Faiz Pozisyonu Tablosu           |                                                           |            |            |
|----------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                  |                                                           | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
| Sabit faizli finansal araçlar    |                                                           |            |            |
|                                  | Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan varlıklar | -          | -          |
| Finansal varlıklar               | Nakit ve Nakit Benzerleri                                 | 60.455.843 | 28.356.426 |
| Finansal yükümlülükler           |                                                           | 12.514.752 | 6.352.452  |
| Değişken faizli finansal araçlar |                                                           |            |            |
| Finansal varlıklar               |                                                           | -          | -          |
| Finansal yükümlülükler           |                                                           | -          | -          |

31.12.2018 tarihi itibariyle Grup’un değişken faizli finansal aracı bulunmadığından faiz oranı riskine maruz kalmamaktadır. (31.12.2017: Bulunmamaktadır)



## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 40. FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

|                               | Gerçeğe uygun değer<br>değişimi kar veya zarara<br>yansıtılarak ölçülenler | Gerçeğe uygun değer değişimi diğer<br>kapsamlı gelire yansıtılarak<br>ölçülenler | İtfa edilmiş maliyeti üzerinden<br>ölçülenler | Defter değeri | Dipnot |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------|--------|
| <b>31 Aralık 2018</b>         |                                                                            |                                                                                  |                                               |               |        |
| <b>Finansal varlıklar</b>     |                                                                            |                                                                                  |                                               |               |        |
| Nakit ve nakit benzerleri     | -                                                                          | -                                                                                | 63.801.291                                    | 63.801.291    | 6      |
| Ticari alacaklar              | -                                                                          | -                                                                                | 67.677.763                                    | 67.677.763    | 9,38   |
| <b>Finansal yükümlülükler</b> |                                                                            |                                                                                  |                                               |               |        |
| Finansal borçlar              | -                                                                          | -                                                                                | 12.514.752                                    | 12.514.752    | 8      |
| Ticari borçlar                | -                                                                          | -                                                                                | 30.175.472                                    | 30.175.472    | 9,38   |
| <b>31 Aralık 2017</b>         |                                                                            |                                                                                  |                                               |               |        |
| <b>Finansal varlıklar</b>     |                                                                            |                                                                                  |                                               |               |        |
| Nakit ve nakit benzerleri     | -                                                                          | -                                                                                | 30.049.837                                    | 30.049.837    | 6      |
| Ticari alacaklar              | -                                                                          | -                                                                                | 71.706.975                                    | 71.706.975    | 9,38   |
| <b>Finansal yükümlülükler</b> |                                                                            |                                                                                  |                                               |               |        |
| Finansal borçlar              | -                                                                          | -                                                                                | 6.352.452                                     | 6.352.452     | 8      |
| Ticari borçlar                | -                                                                          | -                                                                                | 44.938.941                                    | 44.938.941    | 9,38   |

Grup yönetimi, finansal araçların kayıtlı değerlerinin makul değerlerini yansıttığını düşünmektedir.

## **ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

### **31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

---

#### **40. FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR) (devamı)**

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

- Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilir.
- İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka direkt ya da indirekt olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilir.
- Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmiştir.

Gerçeğe uygun değerleriyle gösterilen finansal araç bulunmamaktadır.

#### **41. RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR**

##### **31.12.2018**

- 31 Aralık 2018 tarihinde 5.434 TL olan kıdem tazminatı tavanı 01 Ocak 2019 tarihinde geçerli olmak üzere 6.018 TL’ye yükseltilmiştir.

##### **31.12.2017**

- 31 Aralık 2017 tarihinde Grup bağlı ortaklığı olan Çuhadaroğlu Alüminyum San. ve Tic. A.Ş.’nin bilanço tarihi itibarıyla devam eden davalarında yer alan 500.000 Euro tutarındaki bir dava 12 Ocak 2018 tarihinde kazanılmış olup, dosyası kapanmıştır. Dava ile ilgili tahsilat yapılmış olup temyiz süreci devam etmektedir.

- 31 Aralık 2017 tarihinde 4.732 TL olan kıdem tazminatı tavanı 01 Ocak 2018 tarihinde geçerli olmak üzere 5.002 TL’ye yükseltilmiştir.

#### **42. FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR**

Bulunmamaktadır (31.12.2017: Bulunmamaktadır).